

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku č. 1027 ze dne 20.09.2011

Účastníci citované smlouvy:

1. Město Jeseník

sídlo: Masarykovo nám. 1/167, Jeseník
zastoupené: Ing. Marií Fomiczewovou, starostkou města
IČ: 00302724
(dále jen pronajímatel)

a

2. Retro Classic Cars, s.r.o.,

sídlo: Fučíkova 127, 790 01 Jeseník
zastoupena: panem Petrem Pilným, jednatelem
IČ: 27859142
(dále jen nájemce)

uzavírají tento dodatek č. 1, kterým se upravují články I. a III. výše uvedené smlouvy:

a) do čl. I. odst. 1. se doplňuje:

Katastrální území	Parcela číslo	Druh parcely	Výměra	Účel nájmu
Bukovice u Jesenika	202	zahrada	6 m ²	umístění reklamního zařízení

b) do čl. III. odst. 1. se doplňuje:

Výše nájemného za užívání částí pozemku **pro umístění reklamního zařízení** dle článku I. tohoto dodatku č. 1 byla mezi smluvními stranami dohodnuta takto:

Parcela	Pronajato	Sazba	Ročně
202	6 m ²	150 Kč/m ² /měsíc + aktuální výše sazby DPH	10.800 Kč + aktuální výše sazby DPH

Nájemné je sjednáno v režimu jednorozhodného plnění a bude hrazeno na základě vystaveného daňového dokladu – splátkového kalendáře na daný kalendářní rok. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je ve smyslu § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, považován poslední den třetího měsíce daného roku, tj. 31.03. daného kalendářního roku, ke kterému je současně nájemné splatné. Zajištění nájemného, prominutí nájemného nebo poskytnutí slevy se řídí příslušným ustanovením občanského zákoníku.

c) do čl. III. odst. 2. se doplňuje:

Poměrnou část nájemného za rok **2014** ve výši **1.800 Kč + aktuální výše sazby DPH** nájemce uhradí nejpozději do 15-ti dnů ode dne podpisu tohoto dodatku č. 1, a to v hotovosti v pokladně MěÚ Jeseník nebo na účet:

19-1520841/0100 Komerční banka, a.s., exp. Jeseník
variabilní symbol: **9360000097**
konstantní symbol: **2618**

d) Ostatní ujednání smlouvy o nájmu č. 1027, jež nejsou dotčena tímto dodatkem č. 1, zůstávají nezměněna a platná. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na 154. zasedání Rady města Jeseníku konaném dne 06.10.2014, usnesením číslo 4730.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dne 01.11.2014.

V Jeseníku dne:

.....
Ing. Marie Fomiczewová
starostka města

V Jeseníku dne:

.....
Petr Pilný
jednatel Retro Classic Cars, s.r.o.