

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ A DALŠÍCH SLUŽBÁCH

Poskytovatel: Mgr. Zdeněk Paroulek
sídlo: Zadní 785, Praha 4-Šeberov, 149 00
IČO: 45898219

adresa objektu: Rekreační středisko BABOČKA
Krásné Pole 29, Chřibská, 407 44

a

Odběratel: Dům dětí a mládeže Děčín IV, Teplická 344/38, příspěvková organizace
sídlo: Teplická 344/38, Děčín IV, 405 02
IČO: 70949565

zastoupený: Bc. Světlouš Hochwalderovou

uzavírají tuto smlouvu:

1. Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněn uzavřít níže uvedenou smlouvu a že jejím uzavřením nejsou dotčena práva třetích osob.
2. Poskytovatel zajistí odběrateli na dvou níže uvedených turnusech Letního tábora Falcon až cca 85 (pro červenec), resp. 65 (pro srpen) ubytovacích míst v **rekreačním středisku BABOČKA** včetně stravování a veškerých služeb spojených s pobytem.
3. Doba plnění je sjednána na dobu od 13. do 23. července, resp. od 18. do 28. srpna 2019. Pobyt začíná první den obědem a poslední den končí také obědem. Před začátkem pobytu je odběratel povinen předat poskytovateli úplný seznam ubytovaných osob. V případě účasti cizích státních příslušníků je poskytovateli nutno předložit pasy.
4. Poskytovatel na základě sjednaných podmínek a dohodnuté výše finanční odměny (viz článek 7 této smlouvy) poskytne odběrateli ubytování v chatkách. Dále po dohodě umožní užívání ostatních částí areálu, tj. především hlavní zděné budovy (s výjimkou služebních prostor a recepcí), dřevěné budovy s klubovnou, klubovny ve vedlejší zděné budově a sportovišť.
5. Poskytovatel zajistí stravování pro minimálně 10 dnů dopředu objednaný počet osob v rozsahu odpovídajícím množstevním a nutričním normám, a to 5x denně včetně pitného režimu. Změny času výdejů stravy určí odběratel vždy minimálně jeden den předem. Při snížení počtu osob ke stravování ve lhůtě kratší jak tři dny před zahájením pobytu je dodavatel oprávněn odběrateli účtovat jako náhradu zrušené stravy částku 80 Kč za osobu a den v počtu tří dnů.
6. Odběratel se zavazuje k dodržování ubytovacího řádu (s výjimkou článku 9), který je přílohou této smlouvy. Odběratel předá část svěřeného areálu včetně mobiliáře ve stavu, v jakém jej převzal. V případě jeho poškození bude odběrateli vyúčtována škoda v plné výši.
7. Cena balíčku ubytovacích služeb je stanovena po oboustranné dohodě paušální částkou ve výši 310,- Kč v červenci (slovy: třístadeset korun českých), resp. 299,- Kč v srpnu (slovy: dvěštedevadesátdevět korun českých), a to včetně DPH, za jednu osobu a noc při minimálním počtu 70, resp. 50 platících osob. Za poslední půlden se účtuje 150 Kč, za zajištění bezpečné diety příplatek 20 Kč denně (při poskytnutí vlastního pečiva a těstovin se žádný příplatek nepočítá), za zajištění individuální vegetariánské stravy se účtuje příplatek 10 Kč denně.

Na každých 25 platících osob se sjednává jedno místo zdarma. Toto ustanovení pozbývá platnosti při nedodržení výše uvedeného minimálního počtu platících osob.

8. Dohodnutá částka je splatná na základě této smlouvy a poskytovatelem vystavených faktur bankovním převodem se splatností 14 dnů takto:

- 30 % s termínem do 31. října 2018,
- 30 % s termínem do 31. března 2019,
- 30 % podle upřesněné objednávky s termínem do 15. června 2019,
- doúčtování po ukončení pobytu.

9. V případě, že dojde ke zrušení pobytu ze strany odběratele nejpozději tři měsíce před zahájením pobytu, zaplatí odběratel 30 procent z celkové ceny pobytu. Při zrušení pobytu ze strany odběratele v době kratší než tři měsíce a delší než jeden měsíc před zahájením pobytu, zaplatí 60 procent z celkové ceny pobytu. Dojde-li ke zrušení po tomto termínu, zaplatí odběratel 70 procent z celkové ceny pobytu. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy ze strany poskytovatele nejpozději měsíc před zahájením pobytu, zaplatí smluvní pokutu 10.000,- Kč a uhrazené zálohy budou vráceny zpět na účet odběratele. Po tomto termínu zaplatí pokutu 15.000,- Kč a uhrazené zálohy budou vráceny zpět na účet odběratele.

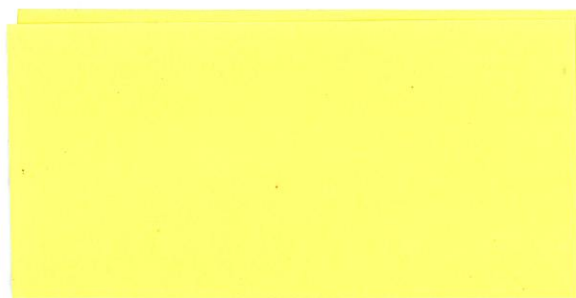
10. V případě, že je odběratel s jakoukoliv platbou v prodlení, je poskytovatel oprávněn odběrateli účtovat smluvní úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky (minimálně však 20 Kč) za každý den prodlení.

11. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se vztahy poskytovatele a odběratele řídí obecně závaznými právními předpisy. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku.

12. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních a nabývá platnosti dnem podpisu zástupců smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V*CHŘIBSKÉ*..... dne *28.9.* 2018

V*Decma*..... dne *10.9.* 2018



UBYTOVACÍ ŘÁD RS BABOČKA

1. Ubytovatel může ubytovat pouze hosta, který se prokáže platným občanským průkazem nebo jiným dokladem totožnosti. Po zaplacení obdrží host klíč od chatky a ložní prádlo.
2. Na základě objednávky (ústní či písemné) je hostovi rezervováno ubytování nejdéle do 17.00 hodin dohodnutého dne. Pozdější hodina ubytování musí být předem dohodnuta. Lhůta pro ubytování, není-li dohodnuto jinak, začíná ve 14.00 hodin dohodnutého dne.
3. Poslední den pobytu je host povinen uvolnit ubytovací kapacitu nejpozději do 10.00 hodin. Pokud ji uvolní později, může mu ubytovatel náúčtovat pobyt i za následující den.
4. Při ukončení pobytu je host povinen chatku, ve které musí být svlečeno ložní prádlo, zameteno a vyneseno odpadkový koš, předat ubytovateli.
5. V ubytovacích kapacitách nebo společenských prostorách RS nesmí host bez souhlasu vedení RS přemísťovat zařízení, provádět opravy či jakékoliv zásahy do elektrické nebo jiné instalace.
6. V objektech RS není hostům bez souhlasu vedení RS dovoleno používat vlastní elektrické spotřebiče. Toto nařízení se netýká běžných adaptérů (k notebookům, k mobilním telefonům) a v umývárkách spotřebičů sloužících k osobní hygieně (holící strojky, vysoušeče vlasů).
7. Host je povinen vždy při opuštění chatky zhasnout světlo, zavřít okno a dveře.
8. V celém areálu s výjimkou venkovní terasy je zakázáno kouřit!!!
9. Z bezpečnostních důvodů není dovoleno ponechávat děti do 10 let bez dozoru dospělých osob v chatkách ani ve společenských prostorách RS.
10. Psi a jiná zvířata mohou být ubytována za předpokladu, že majitel prokáže jejich způsobilý zdravotní stav. Po celou dobu pobytu za zvíře ručí majitel, který je rovněž povinen po zvířeti uklízet exkrementy. V případě porušení těchto povinností se sjednává smluvní pokuta ve výši 500 Kč.
11. V době od 22.00 hodin do 7.00 hodin je host povinen dodržovat noční klid. Také během dne je nutno zachovávat klid a nerušit ostatní hosty nadměrným hlukem.
12. Za případné škody způsobené na zařízení a majetku RS odpovídá host dle platných předpisů a je povinen tyto škody nahradit v plné výši.
13. Rozdělávání ohňů je povoleno pouze na vyhrazených místech. Kácení lesního porostu či jiné poškozování okolní přírody je přísně zakázáno! Stejně tak je zakázáno svévolně používat palivo ve vlastnictví ubytovatele.
14. RS nenesе žádnou odpovědnost za případné ztráty či škody na majetku hosta, pokud nebyly tyto způsobeny zaměstnancem RS.
15. Veškeré sportovní vyžití v areálu RS provozují hosté na vlastní nebezpečí. RS nezodpovídá za případné úrazy či poškození zdraví.
16. Host je povinen dodržovat tento ubytovací řád. V případě, že hrubým způsobem poruší uvedená ustanovení, má RS právo ukončit pobyt hosta s okamžitou platností, bez finanční náhrady.

Ubytovací řád nabývá účinnosti dnem 1. 3. 2018.