

# SMLOUVA O DÍLO

Podle § 2586 NOZ

č. 15/2018/SP

uzavřená mezi

## **MĚSTO RUMBURK**

tř. 9. května 1366/48

408 01 RUMBURK

Pen. ústav: Komerční banka a.s., pobočka Rumburk

Číslo účtu: 78-5141780277/0100

IČ: 00261602

DIČ: CZ 00261602

zastoupené paní Janou Jindrovou, pověřenou vedením Odboru majetkového MěÚ Rumburk

oprávnění jednat ve věcech obchodních: paní Jana Jindrová

oprávnění jednat ve věcech technických: pan Radek Makovička

(dále jen objednatel)

a

## **Termi s.r.o.**

Pohraniční stráž 2021

407 47 VARNSDORF

Pen. ústav: Spornbank CZ

Číslo účtu: 4200581434/6800

IČ: 25032640

DIČ: CZ 25032640

zastoupené panem Josefem Dostálem, jednatelem

oprávnění jednat ve věcech obchodních: pan Josef Dostál

oprávnění jednat ve věcech technických: pan Josef Dostál

(dále jen zhotovitel)

## **Článek 1**

### **Předmět smlouvy**

- 1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo, stavební práce – „Montáž vodoměrů na studenou a teplou vodu, Rumburk“ a závazek objednatele řádně bez vad a nedodělků provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou smluvní cenu.
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a odborně způsobilý k provedení předmětného díla.
- 3) Osoby zastupující objednatele a zhotovitele tímto prohlašují, že jsou oprávněny k podpisu této smlouvy.

## **Článek 2**

### **Specifikace předmětného díla**

Za předmětné dílo se pro potřeby této smlouvy rozumí provedení stavebních prací „Montáž vodoměrů na studenou a teplou vodu, Rumburk“ dle zadání objednatele v celkovém množství 251 ks dle seznamu objektů uvedených v příloze č.1, v kvalitativních technických parametrech podle příslušných norem.

## **Článek 3**

### **Termíny plnění**

- 1) Závazné lhůty pro plnění předmětu smlouvy jsou po dohodě smluvních stran stanoveny v následujících termínech:
  - a) zahájení stavby 15.10.2018
  - b) ukončení stavby 15.12.2018
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že sjednané lhůty uvedené v odst. 1) jsou vzhledem k povaze díla přiměřené a budou dodrženy.

## **Článek 4**

### **Cena díla**

- 1) Cena za řádné provedení předmětného díla je pevná a maximální a je dohodou smluvních stran stanovena na **91.774,- Kč** bez DPH. Cena je překročitelná pouze z důvodu eventuelních víceprací požadovaných ze strany objednatele.
- 2) Změny v rozsahu díla nebo jeho doplnění budou včetně odpovídajících změn sjednány formou písemných oboustranně odsouhlasených dodatků. Ocenění dodatků bude kalkulováno shodným způsobem a ve stejných cenových relacích jako je kalkulována cena díla uvedeného v této smlouvě.
- 3) U předmětu smlouvy se jedná o přenesenou daňovou povinnost dle § 92 odst. e zákona o DPH. Objednatel prohlašuje, že objekty uvedené v příloze č.1 jsou objekty pro bydlení.

## **Článek 5**

### **Platební podmínky**

- 1) Smluvní strany se dohodly na jednorázové fakturaci po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 2) Faktury budou mít splatnost 10 dnů od potvrzení objednatelem a budou obsahovat minimálně následující údaje:
  - a) název, sídlo, IČ a DIČ objednatele a zhotovitele
  - b) číslo faktury
  - c) číslo smlouvy
  - d) označení díla
  - e) den vystavení a splatnosti faktury
  - f) peněžní ústav a číslo účtu zhotovitele

- g) výši účtované částky a charakter provedené práce podle odst. 1) tohoto článku  
h) razítko a podpis odpovědné osoby.

## **Článek 6**

### **Provádění díla**

- 1) Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele k jakékoliv změně předmětu, rozsahu díla a způsobu jeho provádění, zejména není oprávněn bez souhlasu objednatele zaměnit materiály vyplývající z předané nabídky.
- 2) Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 3) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, zejména sledovat, zda je prováděno v souladu s touto smlouvou.

## **Článek 7**

### **Záruční doba a reklamace**

- 1) Záruční doba je dohodou smluvních stran stanovena na 60 měsíců, počínaje dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednateli.
- 2) Za vadu se považuje stav, kdy provedené dílo neodpovídá zadání podle této smlouvy nebo požadavkům stanoveným obecně závaznými předpisy nebo nemá vlastnosti, které jsou pro takové dílo obvyklé.
- 3) Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno podle zadání uvedeného v této smlouvě, popřípadě v jejích dodatcích, a že bude mít v záruční době vlastnosti, které jsou pro takovéto dílo obvyklé nebo stanovené příslušnými normami.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že případné reklamace vad díla budou objednatelem uplatněny vždy písemně, bez zbytečného prodlení po jejich zjištění a v záruční době budou zhotovitelem odstraněny zdarma. Nebudou-li reklamované vady odstraněny v dohodnuté době bez zbytečného prodlení ode dne obdržení reklamace, tj. do 5 dnů, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady prostřednictvím jiné osoby a tyto náklady uplatňovat u zhotovitele.

## **Článek 8**

### **Předání a převzetí díla**

- 1) Objednatel bude vyzván k převzetí a předání díla bez vad a nedodělků 3 pracovní dny před dnem předání. Zhotovitel předá objednateli nejpozději ke dni předání a převzetí díla následující doklady:
  - a) návrh zápisu o předání a převzetí díla
  - b) potvrzení o montáži vodoměru s uvedením čísel vodoměrů, jejich stavů, data výměny a podpisem nájemce
- 2) O předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán zástupci obou stran.

## **Článek 9**

### **Sankční ustanovení**

- 1) Smluvní strany se dohodly, že nebude-li předmětné dílo předáno bez vad a nedodělků k řádnému užívání objednateli ve lhůtě uvedené v Článku 3., odst. 1) uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu jejíž výše je stanovena na 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Tuto smluvní pokutu je objednatel oprávněn odečíst od plnění konečné faktury.

- 2) Smluvní strany se dohodly, že bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním skrytých vad a nedodělků z dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků, dle Článku 7, odst. 4), uhradí objednateli smluvní pokutu, jejíž výše je stanovena na 500,- Kč za každý den prodlení.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že bude-li objednatel v prodlení s placením faktur po lhůtě splatnosti uhradí zhotoviteli poplatek z prodlení ve výši 0,03% z fakturované částky za každý den prodlení.

### Článek 10

#### Platnost smlouvy a závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího oboustranného podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran s účinností dnem uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel tímto uděluje souhlas s nakládáním svých osobních údajů v rámci této smlouvy o dílo. Osobní údaje budou zhotovitelem použity pouze pro provedení díla a pro vypracování vyúčtování služeb.
- 2) Jakékoliv změny nebo doplňky k této smlouvě vyžadují formu písemných, oboustranně podepsaných dodatků, jinak jsou neplatné.
- 3) Jakékoliv vztahy a spory, které vzniknou při plnění této smlouvy a nejsou v ní řešeny se řídí podle platných ustanovení obecně závazných norem ČR.
- 4) Tato smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích, z nichž každý má povahu originálu. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení smlouvy a objednatel po dvou vyhotovení.
- 5) V případě sporů, které nebudou řešeny smírnou cestou, bude spor řešen u Okresního soudu v Děčíně.

V Rumburku dne: 10. 10. 2018

V Rumburku dne 11. 10. 2018

\_\_\_\_\_  
za objednávatele

\_\_\_\_\_  
za zhotovitele

## Město Rumburk

správce	město	ulice	č.p.	RTN01	SV	SV prád.	TUV	TUV prád.
MÚ Rumburk	RBK	Vrchlického	15, 16, 17	134	42		42	
MÚ Rumburk	RBK	Vrchlického	18, 19, 20	134	42		42	
MÚ Rumburk	RBK	Lužické nám.	101 - 103 - 104	99	24			
MÚ Rumburk	RBK	Na valech	200	127	47	1		
MÚ Rumburk	RBK	Palackého	204		5			
MÚ Rumburk	RBK	Radniční	230		9			
MÚ Rumburk	RBK	Na valech	242	127	47			
MÚ Rumburk	RBK	Radniční	272 AB		12			
MÚ Rumburk	RBK	Luční	283	143	55		55	
MÚ Rumburk	RBK	Růžová	1467 A		6			
MÚ Rumburk	RBK	Růžová	1467 B		6			