

Smlouva o dodávce pitné vody a o vypouštění odpadních vod

č. OEPÚ/KO/275/18

Smluvní strany:



**Palivový kombinát Ústí,
státní podnik**
Hrbovická 2, 403 39 Chlumec

IČO 00007536 **Bankovní spojení:** Komerční banka, a. s., pobočka Most
DIČ CZ00007536
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném **Číslo účtu:** xxxxxxxxxxxxxxxx
u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
oddíl A XVIII, vložka 433

Zastoupen: Ing. Petrem Lencem, ředitelem podniku

Ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucím oddělení energetiky a provozní údržby

(dále jen „Dodavatel“)

a

Skylog Group a.s.

Husitská 107/3, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO 02242311 **Bankovní spojení:** Sberbank CZ
DIČ CZ02242311

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném **Číslo účtu:** xxxxxxxxxxxx
u Městského soudu v Praze, oddíl B,
vložka 19352

Zastoupena: Lubošem Krejčím, členem dozorčí rady, na základě plné moci ze dne
24.03.2018

(dále jen „Odběratel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu shora uvedeného názvu v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je dodávka pitné vody ze strany Dodavatele pro objekt SO 251 a SO 252 (strojní dílny, pomocné provozy a nádvoří strojních dílen) a to v souladu s nájemní smlouvou č. OSM/Ši/209/2018. Součástí předmětu této smlouvy je také zajištění údržby příslušných vodovodních řádů a přivaděčů nutných k zabezpečení dodávek pitné vody, včetně zajištění údržby a provozu stálé kanalizační sítě.

II. Místo a čas plnění

1. Místem plnění této smlouvy jsou objekty SO 251 a SO 252, do kterých je zaústěn rozvod pitné vody včetně kanalizačních svodů, které odběratel užívá na základě platné nájemní smlouvy.
2. Rozhodným časem pro plnění předmětu této smlouvy je nepřetržitě zajištění plnění předmětu této smlouvy.

III. Cena, fakturační podmínky



1. Vodné bude účtováno v cenách dodavateľa pitnej vody (SČVK) za každý jeden odebraný m³ pitnej vody a k tejto cene bude pripočten smluvne dohodnutý poplatok vo výši 1,90 Kč za každý jeden odebraný m³ pitnej vody ako platba za údržbu príslušného privádzajúceho dodávky pitnej vody.
2. Stočné – paušálny poplatok za zajišenie údržby provozu stále kanalizačnej siete odpadných vod bude účtováno 39,50 Kč za každý jeden odebraný m³ pitnej vody.
3. Vyúčtovanie vodného a stočného bude prováděno jednou za mesiac na základe skutočne naměřené (odečtené) spotřeby podle níže uvedených instalovaných vodoměrů:

Vodoměr „5/4“, v. č. 9530933, instalovaný v sociálním zařízení kanceláří strojních dílen
Počáteční stav: **1 131,0**
Vodoměr „6/4“, v. č. 9641133, instalovaný v sociálním zařízení haly montáže strojních dílen
Počáteční stav: **1 900,0**
4. Fakturace za vodné a stočné bude uskutečněna v souladu s ustanovením článku III. této smlouvy a bude k ní připočtena sazba DPH v % platná v době vystavení faktury. Splatnost vystavených faktur je stanovena na 30 dní ode dne vystavení faktury.
5. V případě nedodržení lhůty splatnosti je Odběratel povinen uhradit Dodavateli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou vodného a stočného delšího než 20 kalendářních dní, je Odběratel vedle zákonného úroku z prodlení povinen Dodavateli zaplatit pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky a každý den prodlení, přičemž minimální výše pokuty bude činit 250,00 Kč. K úhradě smluvní pokuty bude Odběratel vyzván zasláním faktury se splatností 30 kalendářních dní od jejího vystavení.
7. Ujednání o smluvní pokutě nevylučuje právo Dodavatele na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost Odběratele řádně hradit vodné a stočné.

IV. Platnost a ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Platnosti nabývá dnem podpisu obou Smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
2. Smlouvu lze ukončit:
 - a) dohodou smluvních stran,
 - b) písemnou výpovědí některé ze smluvních stran, a to z důvodu opakovaného hrubého porušení povinností, vyplývajících z této smlouvy, druhou smluvní stranou, před odesláním výpovědi je příslušná smluvní strana povinna písemně nebo e-mailem upozornit druhou smluvní stranu na opakované hrubé porušení povinností plynoucích z této smlouvy a poskytnout jí přiměřenou dobu ke zjednání nápravy, vypovědět tuto smlouvu je možné teprve po marném uplynutí takto poskytnuté doby k nápravě, za opakované hrubé porušení povinností plynoucích z této smlouvy smluvní strany považují:
 - neuhrazení vodného a stočného, které bude měsíčně fakturováno Dodavatelem, po uplynutí doby splatnosti druhé upomínky,
 - c) písemnou výpovědí některou ze smluvních stran bez uvedení důvodu,
 - d) smluvní strany ujednávají, že Dodavatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že bude u protistrany odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
3. Výpovědní doba dle odst. 2 písm. b) tohoto článku smlouvy činí jeden kalendářní měsíc a začíná běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
4. Výpovědní doba dle odst. 2 písm. c) tohoto článku smlouvy činí tři kalendářní měsíce a začíná běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

V. Závěrečná ujednání

1. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž Dodavatel obdrží jeden výtisk a Odběratel jeden výtisk.
2. Smluvní strany prohlašují, že se dokonale seznámily s textem této smlouvy, že mu porozuměly v plném rozsahu, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že jí nepodepisují za jinak nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou budou řešit smírně na úrovni osob oprávněných k jednání. V případě nedořešení sporu bude tento řešen na úrovni statutárních orgánů. Jejich rozhodnutí je konečné a neměnné, nebude-li dohoda možná, je každá strana oprávněna předložit tento spor k rozhodnutí příslušnému soudu, není-li stanoveno jinak.
4. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89 a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že v případě soudního sporu bude místně příslušným soud prvního stupně se sídlem v Ústí nad Labem, ledaže zákon stanoví příslušnost výlučnou.
5. Odběratel bere na vědomí, že Dodavatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
6. Odběratel se zavazuje zpracovávat osobní údaje fyzických osob, které mu budou sděleny druhou smluvní stranou v souvislosti s předmětem plnění dle této Smlouvy, v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen GDPR) a českými právními předpisy.
7. Informace o zpracování o ochraně osobních údajů prováděné PKÚ, s. p. ve smyslu čl. 13 a 14 GDPR jsou uveřejněny na webových stránkách podniku (www.pku.cz).
8. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými statutárními orgány obou smluvních stran.

V Chlumci dne: 11.10.2018

V Praze dne: 12.10.2018

.....
Ing. Petr Lenc
ředitel
Palivový kombinát Ústí, s. p.
(Dodavatel)

.....
pan Václav Pilný
člen představenstva
Skylog Group a.s.
(Odběratel)