

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0308-2018-020

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1

Číslo účtu: 404881/0710

Za kterou jedná: [redacted] vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [redacted]

- ve věcech technických: [redacted]

- ve věcech BOZP na pracovišti: [redacted]

Fax: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0308, Dragounská 66, PSČ 339 01 Klatovy

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. AT Finstav s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 22815

Sídlo: Plzeň, Tylova 57, PSČ 30100

IČO: 28049845

DIČ: CZ28049845

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Plzeň

Číslo účtu: 3062347329/0800

Zastoupená: [redacted]

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [redacted]

- ve věcech technických: [redacted]

Fax: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: 6p6nu7j

Adresa pro doručování: AT Finstav s.r.o., Plzeň, Tylova 1/57, PSČ 30100

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění dodržení hygienických norem a zabezpečení odpovídajících

provozních potřeb uživatelů v kasárnách Klatovských dragounů.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „PS 0308 - Oprava maleb“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. Realizace dodávek a prací souvisejících s provedením výše uvedeného díla, které jsou nutné k provedení díla.
 - 2.1.2. Zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
 - 2.1.3. Řádné provedení díla, prokazující bezpečný provoz a funkčnost díla včetně předání všech dokladů.
 - 2.1.4. **Zpracování časového harmonogramu prací** - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram do 3 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové nabídky (příloha č. 2 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v zadání výběrového řízení „PS 0308 - Oprava maleb“, s.č. N006/18/V00013988, v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, které by překážely řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané dokumentace nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
 Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné další dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „vícepráce“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v cenové nabídce nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

470.709,08 Kč bez DPH

(Slovy: **Čtyřistasedmdesátisedmsetdevět 08/100 korun českých**).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 98.848,91 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 569.557,99 Kč.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce v příloze č. 2 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou nabídkou (v příloze č.2 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v cenové nabídce bude použita jednotková cena z cenové nabídky;
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídít si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení plnění: dnem předání a převzetí staveniště.
- 4.3. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději do 70 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.

- 4.4. Pracovní doba: v pracovní dny od 6:30 - do 15:30 hod.
- 4.5. Místem plnění jsou objekty ve správě PS 0308 Klatovy
- vojenský objekt: CE: 03-19-02 kasárna Klatovských dragounů
 - stavební objekt: I.č. 002 - Štábní budova č.1
 - I.č. 009 - Kuchyňský blok č.4
 - I.č. 011 - Kanceláře PS č.6
 - I.č. 034 - Dozorčí parku
 - I.č. 050 - Ubikace č.44, v k.ú. 665797, obec Klatovy, st. parc. č. 887/48, st. parc. č. 887/56, st. parc. č. 887/64, st. parc. č. 887/46, st. parc. č. 887/55 zapsána na LV č. 181 vedeném u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj se sídlem v Plzni, Katastrální pracoviště Klatovy.

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce:
- a) k předání pracoviště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postup realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a
 - e) převzetí dokončeného díla osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Funkci technika ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také jen „BOZP“) vykonává za objednatele Ing. Vladislav Bezděka.
- 5.4.1. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na pracovišti:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu pracoviště, včetně vstupu a vjezdu na pracoviště;
 - d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na pracovišti, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 kalendářních dnů před zahájením prací na pracovišti písemně informovat technika ve věcech BOZP o pracovních technologických postupech, které pro realizaci zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Zhotovitel díla bude provádět na pokyn technika ve věcech BOZP na stavbě veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích. Náklady zhotovitele díla na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byla na stavbě provedena nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany

- zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.
- 5.4.3.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5.** Při předání pracoviště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí pracoviště, přípojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí pracoviště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém pracovišti a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání pracoviště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení pracoviště a vyklidí prostor zařízení pracoviště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8.** Převzetím pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení díla, zejména převzetí pracoviště, výzvu k prověření zakrývaných prací, svolání kontrolního dne, vyklizení pracoviště. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na pracovišti trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.10.** Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.11.** Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
- 5.12.** Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.13.** Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení pracoviště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.14.** Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty - poddodavatelé. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů (včetně uvedení předpokládané procentní výše finančního podílu poddodavatelů na celkové ceně díla). Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

- 5.15. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.16. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.17. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2017), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.18. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.19. Při provádění díla zhotovitel dále:
- provede zakrytí inventáře, oken a po skončení prací provede úklid včetně umytí podlah a oken.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne, je **zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozbory v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů).

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 1 pracovní den před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při převzetí díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8 Platební a fakturační podmínky

- 8.1.** Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojnásobném vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 8.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura – daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - i) cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3.** K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4.** Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 8.5.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směrováním na účet zhotovitele.
- 8.6.** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7.** Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 8.8.** Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9.** Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10.** Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.

Článek 9 Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1.** Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2.** Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele

- na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
 - 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
 - 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
 - 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 1.400.000,- Kč. Smlouvu týkající se předmětného pojištění (úředně ověřenou kopii) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 36 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. nebo 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.600,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s prováděním prací dle časového harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.600,- Kč, a to za každý jednotlivý případ.
- 11.4. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.600,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5. V případě prodlení se splněním díla delšího než 30 kalendářních dnů uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 159.000,- Kč.
- 11.6. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.600,- Kč, a to za každý i započatý den

- prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.7. V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.600,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.8. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.14. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 106.000,- Kč.
- 11.9. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém pracovišti, je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.10. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 11.11. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.12. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 11.13. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.14. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.15. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského

- objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
- d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 Zánik závazků

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodlení s dokončením díla déle než 30 kalendářních dnů;
 - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem (nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán), na dobu delší než 5 kalendářních dnů;
 - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - e) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - f) neodstranění objednatelem zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
 - g) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.

- 13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - zhotovitel vyklidí a uklidí pracoviště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.4. Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně dle ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb., shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených, a to v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 14.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 14.6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslovají vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- 14.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 14.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

14.9. Tato smlouva o 12 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: 1

Příloha č. 2: Cenová nabídka - počet listů: 23

Příloha č. 3: BOZP - počet listů: 3

Andrea

Tomanová

Digitálně podepsal

Andrea Tomanová

Datum: 2018.10.09

14:44:15 +02'00'

V Plzni dne

za zhotovitele

Andrea Tomanová

jednatelka

V Praze dne

za objednatele

Ing. Zdenko Pohrnc

Vedoucí oddělení provozu Praha

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Upřesnění podmínek realizace zakázky

1. Název zakázky: Oprava maleb

Místo: kasárna Klatovských dragounů

2. Předmět a vymezení plnění zakázky: Jedná se o výmalbu, nátěr soklů, opravu omítek, dlažby a obkladů.

3. Popis prací:

Budova č.1

- provede se jednonásobná akrylátová penetrace a dvojnásobné malby z malířských dobře otěruvzdorných směsí (min. kvalita jako Primalex plus, nebo HET)
- provede se tmelení prasklin disperzním akrylátovým tmelem

Budova č.4

- provede se částečné otlučení omítek a provedou se nové vápenocementové omítky
- ve výdejně a varně se část maleb oškrábe a provede se tenkovrstvá štuková omítka
- vybourá se betonová mazanina včetně dlažby u poklopu šachty na chodbě a provede se nová bet. mazanina včetně pokládky dlažby
- vymění se poškozené keramické obklady ve varně
- provede se tmelení prasklin disperzním akrylátovým tmelem
- provede se jednonásobná akrylátová penetrace a dvojnásobné malby z malířských dobře otěruvzdorných směsí (min. kvalita jako Primalex plus, nebo HET)

Budova č.6

- provede se částečné otlučení omítek a provedou se nové štukové sanační omítky
- provede se tmelení prasklin disperzním akrylátovým tmelem
- provede se jednonásobná akrylátová penetrace a dvojnásobné malby z malířských dobře otěruvzdorných směsí (min. kvalita jako Primalex plus, nebo HET)

Budova č.33

- provede se jednonásobná akrylátová penetrace a dvojnásobné malby z malířských dobře otěruvzdorných směsí (min. kvalita jako Primalex plus, nebo HET)
- provede se tmelení prasklin disperzním akrylátovým tmelem

Budova č.44

- provede se částečné otlučení omítek a provedou se nové štukové sanační omítky na schodišti a chodbě včetně penetrace
- provede se tmelení prasklin disperzním akrylátovým tmelem
- na soklu se provede obroušení, penetrační nátěr a dvojnásobný latexový nátěr včetně linky
- provede se omytí podkladu, jednonásobná akrylátová penetrace a dvojnásobné malby z malířských dobře otěruvzdorných směsí (min. kvalita jako Primalex plus, nebo HET)

Při prováděných pracích se provede zakrytí podlah a inventáře folií. Po skončení prací se provede úklid včetně umytí podlah, oken a obkladů.

Zpracoval:



CENOVÁ NABÍDKA

Kód: 3718

Stavba: Oprava maleb

KSO:
Místo: Klatovy

CC-CZ:
Datum: 1. 3. 2018

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

470 709,08

| | sazba daně | Základ daně | Výše daně |
|--------------|------------|-------------|-----------|
| DPH základní | 21,00% | 470 709,08 | 98 848,91 |
| DPH snížená | 15,00% | 0,00 | 0,00 |

Cena s DPH

v

CZK

569 557,99

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 3718

Stavba: Oprava maleb

Místo: Klatovy

Datum: 1. 3. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

| Kód | Objekt, Soupis prací | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] | Typ |
|------------------------------|----------------------|--------------------|-------------------|-----|
| Náklady stavby celkem | | 470 709,08 | 569 557,99 | |
| 03/18 | Štábní budova č.1 | 171 562,00 | 207 590,02 | STA |
| 04/18 | Kuchyňský blok č.4 | 93 220,02 | 112 796,22 | STA |
| 05/18 | Kanceláře PS č.6 | 82 070,26 | 99 305,01 | STA |
| 06/18 | Dozorčí parku č.33 | 28 388,62 | 34 350,23 | STA |
| 07/18 | Ubikace č.44 | 95 468,18 | 115 516,50 | STA |

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava maleb

Objekt:

03/18 - Štábní budova č.1

KSO:

Místo: Klatovy

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 1. 3. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

171 562,00

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 171 562,00 | 21,00% | 36 028,02 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

207 590,02

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava maleb

Objekt:

03/18 - Štábní budova č. 1

Místo:

Klatovy

Datum: 1. 3. 2018

Zadavatel:

Projektant

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

171 562,00

HSV - Práce a dodávky HSV

17 763,03

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

17 763,03

PSV - Práce a dodávky PSV

153 798,97

783 - Dokončovací práce

1 629,25

784 - Dokončovací práce

152 169,72

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava maleb

Objekt:

03/18 - Štábní budova č. 1

Místo:

Klatovy

Datum: 1. 3. 2018

Zadavatel:

Projektant

Uchazeč:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

171 562,00

D HSV Práce a dodávky HSV 17 763,03

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 17 763,03

| | | | | | | | | |
|----|---|-----------|---|----|-----------|-------|-----------|----------------|
| 29 | K | 952201 | Čištění budov podlah- vysátí koberců | m2 | 159,850 | 10,00 | 1 598,50 | |
| 24 | K | 952901106 | Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zdvojených omytím, plochy do přes 0,6 do 1,5 m2 | m2 | 1,035 | 30,00 | 31,05 | CS ÚRS 2018 01 |
| 25 | K | 952901107 | Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zdvojených omytím, plochy do přes 1,5 do 2,5 m2 | m2 | 170,716 | 30,00 | 5 121,48 | CS ÚRS 2018 01 |
| 26 | K | 952902031 | Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím | m2 | 1 019,570 | 10,00 | 10 195,70 | CS ÚRS 2018 01 |
| 27 | K | 952902231 | Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť omytím | m2 | 45,350 | 18,00 | 816,30 | CS ÚRS 2018 01 |

D PSV Práce a dodávky PSV 153 798,97

D 783 Dokončovací práce 1 629,25

| | | | | | | | | |
|----|---|-----------|---|---|--------|-------|----------|----------------|
| 22 | K | 783822101 | Tmelení omítek před provedením nátěru tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým, prasklin vlásečnicových šířky do 1 mm | m | 41,790 | 25,00 | 1 044,75 | CS ÚRS 2018 01 |
| 23 | K | 783822111 | Tmelení omítek před provedením nátěru tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým, prasklin šířky přes 1 do 5 mm | m | 16,700 | 35,00 | 584,50 | CS ÚRS 2018 01 |

D 784 Dokončovací práce 152 169,72

| | | | | | | | | |
|----|---|-----------|---|----|-----------|------|----------|----------------|
| 15 | K | 784171101 | Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah | m2 | 1 189,080 | 5,00 | 5 945,40 | CS ÚRS 2018 01 |
| 16 | M | 581248420 | fólie pro malířské potřeby zakrývací, 7μ, 4 x 5 m | m2 | 1 437,890 | 5,00 | 7 189,45 | CS ÚRS 2018 01 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|---|----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 17 | K | 784171111 | Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80 | m2 | 171,751 | 8,00 | 1 374,01 | CS ÚRS 2018 01 |
| 18 | K | 784181101 | Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 2 551,018 | 18,00 | 45 918,32 | CS ÚRS 2018 01 |
| 19 | K | 784181107 | Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m | m2 | 180,535 | 20,00 | 3 610,70 | CS ÚRS 2018 01 |
| 20 | K | 784221101 | Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 2 551,018 | 32,00 | 81 632,58 | CS ÚRS 2018 01 |
| 21 | K | 784221107 | Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m | m2 | 180,535 | 36,00 | 6 499,26 | CS ÚRS 2018 01 |

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava maleb

Objekt:

04/18 - Kuchyňský blok č.4

KSO:

Místo: Klatovy

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 1. 3. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

93 220,02

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 93 220,02 | 21,00% | 19 576,20 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

112 796,22

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava maleb

Objekt:

04/18 - Kuchyňský blok č.4

Místo:

Klatovy

Datum: 1. 3. 2018

Zadavatel:

Projektant

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

93 220,02

HSV - Práce a dodávky HSV

14 512,12

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

4 653,47

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

9 202,69

997 - Přesun sutě

333,56

998 - Přesun hmot

322,40

PSV - Práce a dodávky PSV

78 707,90

771 - Podlahy z dlaždic

2 891,65

781 - Dokončovací práce

2 161,15

783 - Dokončovací práce

164,50

784 - Dokončovací práce

73 490,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava maleb

Objekt:

04/18 - Kuchyňský blok č.4

Místo:

Klatovy

Datum: 1. 3. 2018

Zadavatel:

Projektant

Uchazeč:

| pČ | Ty p | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|---------|-----|-------|----|----------|-----------------|-------------------|--------------------|
|----|---------|-----|-------|----|----------|-----------------|-------------------|--------------------|

Náklady soupisu celkem

93 220,02

D HSV Práce a dodávky HSV 14 512,12

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 4 653,47

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|--|----|--------|--------|----------|----------------|
| 1 | K | 612311131 | Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn | m2 | 14,937 | 95,00 | 1 419,02 | CS ÚRS 2018 01 |
| 2 | K | 612381011 | Omítka tenkovrstva mineralni vnitřních ploch probarvena, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm svislých konstrukcí stěn v podlaží i na schodišti | m2 | 21,563 | 150,00 | 3 234,45 | CS ÚRS 2018 01 |

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 9 202,69

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|--|----|---------|--------|----------|----------------|
| 3 | K | 949101112 | Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m | m2 | 93,349 | 42,00 | 3 920,66 | CS ÚRS 2018 01 |
| 4 | K | 952901106 | Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zdvojených omytím, plochy do přes 0,6 do 1,5 m2 | m2 | 1,620 | 30,00 | 48,60 | CS ÚRS 2018 01 |
| 5 | K | 952901107 | Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zdvojených omytím, plochy do přes 1,5 do 2,5 m2 | m2 | 29,700 | 30,00 | 891,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| 6 | K | 952902031 | Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím | m2 | 375,663 | 10,00 | 3 756,63 | CS ÚRS 2018 01 |
| 7 | K | 965081 | Bourání podlah z betonu 50 mm plochy do 1 m2 včetně betonové mazaniny pro položená dlažby u poklopu šachty | m2 | 0,420 | 150,00 | 63,00 | |
| 8 | K | 978013161 | Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 30 do 50 % | m2 | 14,937 | 35,00 | 522,80 | CS ÚRS 2018 01 |

D 997 Přesun sutě 333,56

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|--|---|-------|--------|--------|----------------|
| 9 | K | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km | t | 0,418 | 280,00 | 117,04 | CS ÚRS 2018 01 |
|---|---|-----------|--|---|-------|--------|--------|----------------|

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----------------------------------|-----|-----------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 10 | K | 997013509 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km | t | 0,418 | 18,00 | 7,52 | CS ÚRS 2018 01 |
| 11 | K | 997013803 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 102 | t | 0,418 | 500,00 | 209,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| D 998 Přesun hmot | | | | | | | 322,40 | |
| 12 | K | 998011001 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m | t | 0,496 | 650,00 | 322,40 | CS ÚRS 2018 01 |
| D PSV Práce a dodávky PSV | | | | | | | 78 707,90 | |
| D 771 Podlahy z dlaždic | | | | | | | 2 891,65 | |
| 13 | K | 771573920 | Opravy podlah z dlaždic keramických lepených režných nebo glazovaných, při velikosti dlaždic přes 50 do 85 ks/ m2 | kus | 66,000 | 32,00 | 2 112,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| 14 | M | 59761135 | <i>dlaždice keramické RAKO - 10x10 x 0,8 cm</i> | m2 | 0,799 | 350,00 | 279,65 | |
| 15 | K | 998771201 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | % | 1,000 | 500,00 | 500,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| D 781 Dokončovací práce | | | | | | | 2 161,15 | |
| 16 | K | 781413914 | Opravy obkladů z obkladaček pórovinových lepených, při velikosti obkladaček přes 35 do 45 ks/ m2 | kus | 40,000 | 32,00 | 1 280,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| 17 | M | 59761255 | <i>obkladačky keramické kuchyňské (barevné) přes 35 do 45 ks/m2</i> | m2 | 1,089 | 350,00 | 381,15 | CS ÚRS 2018 01 |
| 18 | K | 998781201 | Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | % | 1,000 | 500,00 | 500,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| D 783 Dokončovací práce | | | | | | | 164,50 | |
| 19 | K | 783822111 | Tmelení omítek před provedením nátěru tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým, prasklin šířky přes 1 do 5 mm | m | 4,700 | 35,00 | 164,50 | CS ÚRS 2018 01 |
| D 784 Dokončovací práce | | | | | | | 73 490,60 | |
| 20 | K | 784121003 | Oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m | m2 | 33,196 | 10,00 | 331,96 | CS ÚRS 2018 01 |
| 21 | K | 784171101 | Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah | m2 | 375,663 | 5,00 | 1 878,32 | CS ÚRS 2018 01 |
| 22 | M | 581248420 | <i>fólie pro malířské potřeby zakrývací, 7μ, 4 x 5 m</i> | m2 | 849,268 | 5,00 | 4 246,34 | CS ÚRS 2018 01 |
| 23 | K | 784171113 | Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svíslých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky přes 3.80 do 5.00 | m2 | 473,605 | 8,00 | 3 788,84 | CS ÚRS 2018 01 |
| 24 | K | 784181101 | Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 35,921 | 18,00 | 646,58 | CS ÚRS 2018 01 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--|----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 25 | K | 784181103 | Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m | m2 | 1 100,422 | 20,00 | 22 008,44 | CS ÚRS 2018 01 |
| 26 | K | 784221101 | Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 35,921 | 32,00 | 1 149,47 | CS ÚRS 2018 01 |
| 27 | K | 784221103 | Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m | m2 | 1 121,985 | 34,00 | 38 147,49 | CS ÚRS 2018 01 |
| 28 | K | 784221107 | Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m | m2 | 35,921 | 36,00 | 1 293,16 | CS ÚRS 2018 01 |

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava maleb

Objekt:

05/18 - Kanceláře PS č.6

KSO:

Místo: Klatovy

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 1. 3. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

82 070,26

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 82 070,26 | 21,00% | 17 234,75 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

99 305,01

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava maleb

Objekt:

05/18 - Kanceláře PS č.6

Místo:

Klatovy

Datum: 1. 3. 2018

Zadavatel:

Projektant

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

82 070,26

HSV - Práce a dodávky HSV

10 450,97

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

4 116,83

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

5 973,83

997 - Přesun sutě

176,36

998 - Přesun hmot

183,95

PSV - Práce a dodávky PSV

71 619,29

783 - Dokončovací práce

912,00

784 - Dokončovací práce

70 707,29

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava maleb

Objekt:

05/18 - Kanceláře PS č.6

Místo:

Klatovy

Datum: 1. 3. 2018

Zadavatel:

Projektant

Uchazeč:

| PČ | Ty p | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|---------|-----|-------|----|----------|-----------------|-------------------|--------------------|
|----|---------|-----|-------|----|----------|-----------------|-------------------|--------------------|

Náklady soupisu celkem

82 070,26

D HSV Práce a dodávky HSV 10 450,97

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 4 116,83

| | | | | | | | | |
|----|---|-----------|--|----|-------|--------|----------|----------------|
| 16 | K | 612821002 | Sanační omítka vnitřních ploch stěn pro vlhké zdivo, prováděná ručně štuková | m2 | 4,815 | 650,00 | 3 129,75 | CS ÚRS 2018 01 |
| 17 | K | 612821051 | Sanační omítka vnitřních ploch Příplatek k cenám: za každých dalších 10 mm omítky prováděné ve více vrstvách -1001 a -1002 | m2 | 4,815 | 205,00 | 987,08 | CS ÚRS 2018 01 |

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 5 973,83

| | | | | | | | | |
|----|---|-----------|---|----|---------|-------|----------|----------------|
| 14 | K | 95201 | Čištění budov podlah -koberců vysátím | m2 | 98,300 | 10,00 | 983,00 | |
| 1 | K | 952901106 | Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zdvojených omytím, plochy do přes 0,6 do 1,5 m2 | m2 | 21,318 | 30,00 | 639,54 | CS ÚRS 2018 01 |
| 13 | K | 952901107 | Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zdvojených omytím, plochy do přes 1,5 do 2,5 m2 | m2 | 38,475 | 30,00 | 1 154,25 | CS ÚRS 2018 01 |
| 2 | K | 952902031 | Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím | m2 | 275,637 | 10,00 | 2 756,37 | CS ÚRS 2018 01 |
| 3 | K | 952902231 | Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť omytím | m2 | 15,119 | 18,00 | 272,14 | CS ÚRS 2018 01 |
| 15 | K | 978013191 | Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 % | m2 | 4,815 | 35,00 | 168,53 | CS ÚRS 2018 01 |

D 997 Přesun sutě 176,36

| | | | | | | | | |
|----|---|-----------|--|---|-------|--------|-------|----------------|
| 18 | K | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km | t | 0,221 | 280,00 | 61,88 | CS ÚRS 2018 01 |
|----|---|-----------|--|---|-------|--------|-------|----------------|

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------|-----|-----------|---|----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 19 | K | 997013509 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km | t | 0,221 | 18,00 | 3,98 | CS ÚRS 2018 01 |
| 20 | K | 997013803 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 102 | t | 0,221 | 500,00 | 110,50 | CS ÚRS 2018 01 |
| D 998 | | | Přesun hmot | | | | 183,95 | |
| 21 | K | 998011001 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m | t | 0,283 | 650,00 | 183,95 | CS ÚRS 2018 01 |
| D PSV | | | Práce a dodávky PSV | | | | 71 619,29 | |
| D 783 | | | Dokončovací práce | | | | 912,00 | |
| 22 | K | 783822101 | Tmelení omítek před provedením nátěru tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým, prasklin vlásečnicových šířky do 1 mm | m | 5,400 | 25,00 | 135,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| 23 | K | 783822111 | Tmelení omítek před provedením nátěru tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým, prasklin šířky přes 1 do 5 mm | m | 22,200 | 35,00 | 777,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| D 784 | | | Dokončovací práce | | | | 70 707,29 | |
| 6 | K | 784171101 | Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah | m2 | 373,937 | 5,00 | 1 869,69 | CS ÚRS 2018 01 |
| 7 | M | 581248420 | <i>fólie pro malířské potřeby zakrývací, 7μ, 4 x 5 m</i> | m2 | 490,161 | 5,00 | 2 450,81 | CS ÚRS 2018 01 |
| 8 | K | 784171111 | Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svíslých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80 | m2 | 88,460 | 8,00 | 707,68 | CS ÚRS 2018 01 |
| 9 | K | 784181101 | Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 1 194,898 | 18,00 | 21 508,16 | CS ÚRS 2018 01 |
| 10 | K | 784181107 | Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m | m2 | 105,968 | 20,00 | 2 119,36 | CS ÚRS 2018 01 |
| 11 | K | 784221101 | Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 1 194,898 | 32,00 | 38 236,74 | CS ÚRS 2018 01 |
| 12 | K | 784221107 | Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m | m2 | 105,968 | 36,00 | 3 814,85 | CS ÚRS 2018 01 |

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava maleb

Objekt:

06/18 - Dozorčí parku č.33

KSO:

Místo: Klatovy

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 1. 3. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

28 388,62

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 28 388,62 | 21,00% | 5 961,61 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

34 350,23

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava maleb

Objekt:

06/18 - Dozorčí parku č.33

Místo:

Klatovy

Datum: 1. 3. 2018

Zadavatel:

Projektant

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

28 388,62

HSV - Práce a dodávky HSV

2 384,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

2 384,00

PSV - Práce a dodávky PSV

26 004,62

783 - Dokončovací práce

119,00

784 - Dokončovací práce

25 885,62

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava maleb

Objekt:

06/18 - Dozorčí parku č.33

Místo:

Klatovy

Datum: 1. 3. 2018

Zadavatel:

Projektant

Uchazeč:

| pČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

28 388,62

D HSV Práce a dodávky HSV 2 384,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 2 384,00

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|---|----------------|---------|-------|----------|----------------|
| 2 | K | 952901106 | Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zdvojených omytím, plochy do přes 0,6 do 1,5 m ² | m ² | 1,210 | 30,00 | 36,30 | CS ÚRS 2018 01 |
| 3 | K | 952901107 | Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zdvojených omytím, plochy do přes 1,5 do 2,5 m ² | m ² | 24,350 | 30,00 | 730,50 | CS ÚRS 2018 01 |
| 4 | K | 952902031 | Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím | m ² | 161,720 | 10,00 | 1 617,20 | CS ÚRS 2018 01 |

D PSV Práce a dodávky PSV 26 004,62

D 783 Dokončovací práce 119,00

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|---|---|-------|-------|--------|----------------|
| 8 | K | 783822111 | Tmelení omítek před provedením nátěru tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým, prasklin šířky přes 1 do 5 mm | m | 3,400 | 35,00 | 119,00 | CS ÚRS 2018 01 |
|---|---|-----------|---|---|-------|-------|--------|----------------|

D 784 Dokončovací práce 25 885,62

| | | | | | | | | |
|----|---|-----------|---|----------------|---------|-------|----------|----------------|
| 11 | K | 784171101 | Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah | m ² | 161,720 | 5,00 | 808,60 | CS ÚRS 2018 01 |
| 12 | M | 581248420 | <i>fólie pro malířské potřeby zakrývací, 7μ, 4 x 5 m</i> | m ² | 188,558 | 5,00 | 942,79 | CS ÚRS 2018 01 |
| 13 | K | 784171111 | Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80 | m ² | 25,560 | 8,00 | 204,48 | CS ÚRS 2018 01 |
| 14 | K | 784181101 | Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m | m ² | 478,595 | 18,00 | 8 614,71 | CS ÚRS 2018 01 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--|----|----------|-----------------|-------------------|--------------------|
| 16 | K | 784221101 | Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 478,595 | 32,00 | 15 315,04 | CS ÚRS 2018 01 |

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava maleb

Objekt:

07/18 - Ubikace č.44

KSO:

Místo: Klatovy

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 1. 3. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

95 468,18

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 95 468,18 | 21,00% | 20 048,32 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

115 516,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava maleb

Objekt:

07/18 - Ubikace č.44

Místo:

Klatovy

Datum: 1. 3. 2018

Zadavatel:

Projektant

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

95 468,18

HSV - Práce a dodávky HSV

12 752,82

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

5 685,75

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

6 470,15

997 - Přesun sutě

342,77

998 - Přesun hmot

254,15

PSV - Práce a dodávky PSV

82 715,36

783 - Dokončovací práce

4 446,93

784 - Dokončovací práce

78 268,43

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava maleb

Objekt:

07/18 - Ubikace č.44

Místo:

Klatovy

Datum: 1. 3. 2018

Zadavatel:

Projektant

Uchazeč:

| pČ | Ty p | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|---------|-----|-------|----|----------|-----------------|-------------------|--------------------|
|----|---------|-----|-------|----|----------|-----------------|-------------------|--------------------|

Náklady soupisu celkem

95 468,18

D HSV Práce a dodávky HSV 12 752,82

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 5 685,75

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|--|----|-------|--------|----------|----------------|
| 1 | K | 612821002 | Sanační omítka vnitřních ploch stěn pro vlhké zdivo, prováděná ručně štuková | m2 | 6,650 | 650,00 | 4 322,50 | CS ÚRS 2018 01 |
| 2 | K | 612821051 | Sanační omítka vnitřních ploch Příplatek k cenám: za každých dalších 10 mm omítky prováděné ve více vrstvách -1001 a -1002 | m2 | 6,650 | 205,00 | 1 363,25 | CS ÚRS 2018 01 |

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 6 470,15

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|---|----|---------|-------|----------|----------------|
| 5 | K | 952901107 | Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zdvojených omytím, plochy do přes 1,5 do 2,5 m2 | m2 | 55,716 | 30,00 | 1 671,48 | CS ÚRS 2018 01 |
| 6 | K | 952902031 | Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím | m2 | 411,160 | 10,00 | 4 111,60 | CS ÚRS 2018 01 |
| 7 | K | 952902231 | Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť omytím | m2 | 25,240 | 18,00 | 454,32 | CS ÚRS 2018 01 |
| 8 | K | 978013191 | Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 % | m2 | 6,650 | 35,00 | 232,75 | CS ÚRS 2018 01 |

D 997 Přesun sutě 342,77

| | | | | | | | | |
|----|---|-----------|--|---|-------|--------|--------|----------------|
| 9 | K | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km | t | 0,386 | 280,00 | 108,08 | CS ÚRS 2018 01 |
| 10 | K | 997013509 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km | t | 2,316 | 18,00 | 41,69 | CS ÚRS 2018 01 |
| 11 | K | 997013803 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 102 | t | 0,386 | 500,00 | 193,00 | CS ÚRS 2018 01 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|---------------------------|-----|-----------|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| D 998 Přesun hmot | | | | | | | 254,15 | |
| 12 | K | 998011001 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m | t | 0,391 | 650,00 | 254,15 | CS ÚRS 2018 01 |
| D PSV Práce a dodávky PSV | | | | | | | 82 715,36 | |
| D 783 Dokončovací práce | | | | | | | 4 446,93 | |
| 29 | K | 783801201 | Příprava podkladu omítek před provedením nátěru obroušení | m2 | 163,262 | 15,00 | 2 448,93 | CS ÚRS 2018 01 |
| 13 | K | 783822101 | Tmelení omítek před provedením nátěru tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým, prasklin vlásečnicových šířky do 1 mm | m | 26,930 | 25,00 | 673,25 | CS ÚRS 2018 01 |
| 14 | K | 783822111 | Tmelení omítek před provedením nátěru tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým, prasklin šířky přes 1 do 5 mm | m | 22,650 | 35,00 | 792,75 | CS ÚRS 2018 01 |
| 31 | K | 783823131 | Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 akrylátový | m2 | 6,650 | 80,00 | 532,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| D 784 Dokončovací práce | | | | | | | 78 268,43 | |
| 15 | K | 784111031 | Omytí podkladu omytí v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 946,082 | 8,00 | 7 568,66 | CS ÚRS 2018 01 |
| 16 | K | 784111037 | Omytí podkladu omytí na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m | m2 | 65,435 | 10,00 | 654,35 | CS ÚRS 2018 01 |
| 17 | K | 784171101 | Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah | m2 | 411,160 | 5,00 | 2 055,80 | CS ÚRS 2018 01 |
| 18 | M | 581248420 | <i>fólie pro malířské potřeby zakrývací, 7μ, 4 x 5 m</i> | m2 | 469,662 | 5,00 | 2 348,31 | CS ÚRS 2018 01 |
| 19 | K | 784171111 | Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svíslých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80 | m2 | 55,716 | 8,00 | 445,73 | CS ÚRS 2018 01 |
| 20 | K | 784181101 | Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 946,082 | 18,00 | 17 029,48 | CS ÚRS 2018 01 |
| 21 | K | 784181107 | Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m | m2 | 65,435 | 20,00 | 1 308,70 | CS ÚRS 2018 01 |
| 28 | K | 784211101 | Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m (latex) | m2 | 163,262 | 80,00 | 13 060,96 | CS ÚRS 2018 01 |
| 22 | K | 784221101 | Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 946,082 | 32,00 | 30 274,62 | CS ÚRS 2018 01 |
| 23 | K | 784221107 | Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m | m2 | 65,435 | 36,00 | 2 355,66 | CS ÚRS 2018 01 |
| 25 | K | 784611001 | Linkování jednoduché v místnostech výšky do 3,80 m | m | 116,616 | 10,00 | 1 166,16 | CS ÚRS 2018 01 |

PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENÍŠTI (PRACOVIŠTI)

I. Předmět úpravy

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele zjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště (pracoviště), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, příklady elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.
8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP; přitom používají pouze přístupové cesty určené objednatelem.

10. Sklárky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP,
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobným údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

III. Požární ochrana

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasícími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.
5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

IV. Ochrana životního prostředí

1. Zhotovitel přijme veškerá opatření k omezení hlučnosti způsobené jeho činnostmi na staveništi (pracovišti) v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi (pracovišti) a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách na staveniště (pracoviště), průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště (pracoviště) a zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech v souvislosti s plněním jeho závazku. Na staveništi (pracovišti) se nesmějí žádné odpady spalovat.

3. Na staveništi je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích vyhlášek č. 381, 383 a 376 z roku 2001. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Nesplní-li zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelem povinnosti v oblasti udržování čistoty na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách k němu nebo nakládání s odpady, je objednatel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Zhotovitel se zdrží v maximální možné míře údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi (pracovišti). Nepřevozní stacionární techniku a prostředky smí zhotovitel doplňovat pouze za dodržení ustanovení ČSN 650201 a 650202.
6. Zhotovitel se zavazuje nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na vyzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení zhotovitele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
7. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zdržet se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin, určených podle projektové dokumentace k odstranění, projedná s příslušnými orgány veřejné správy dle pokynů objednatele. Objednatel je povinen k tomu zhotoviteli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.