

# DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O NÁJMU

uzavřená ve smyslu ust. § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Město Turnov  
se sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

IČO: 00276227, DIČ: CZ00276227

(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

„Lékárna pod radnicí“ s.r.o.  
se sídlem Antonína Dvořáka 320, 511 01 Turnov

IČO: 64254305, DIČ: CZ64254305

(dále jen „nájemce“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č.1 ke smlouvě o nájmu ze dne 27.11.2017 č. OSM/17/2419/VAV, která byla uzavřena mezi pronajímatelem a nájemcem.

Na základě dohody smluvních stran se dodatkem č. 1 mění a upravuje čl. II. a V. smlouvy o nájmu takto:

## II.

### Úprava pozemků

2. V souladu s předloženým situačním plánkem, ve kterém jsou zakreslena jednotlivá parkovací místa označená tabulkami od č. 1 do č. 17 provede nájemce zpevnění stávajících ploch pozemků v k.ú. Turnov, obec Turnov:
- p.p.č.1939/1, o výměře 360 m2, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha
  - p.p.č.1939/2, o výměře 282 m2, ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha
  - p.p.č. 1939/3, o výměře 55 m2, ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha
  - p.p.č.1940/1, o výměře cca 30 m2, ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha,

ve stávající niveletě v maximálním nákladu dle skutečné hodnoty 954.122,57 Kč vč. DPH.

## V.

### Nájemné

1. Nájemce bude předmět nájmu užívat do 15.1.2027 bezplatně.

2. Od 16.1.2027 se nájemce zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu nájemné v ceně obvyklé v daném místě a čase, v současné době to je ve výši 600,- Kč/park. místo/měsíc. Celkové roční nájemné činí 86.400,- Kč (slovy: čtyřicet tři tisíc dvě stě korun českých). Takto ujednané nájemné bylo stanoveno dohodou.

Dodatek byl schválen Radou města Turnova dne 8.8.2018, usnesení č. 511/2018.

V Turnově, dne

V Turnově, dne

Pronajímatel:

Nájemce:

