

**Dodatek č. 7 smlouvy o nájmu tepelných zařízení č. 4/2005
ze dne 31. 3. 2005**

Smluvní strany

1. Pronajímatel

Název	Statutární město Ostrava
Sídlo	Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
Příjemce	Statutární město Ostrava městský obvod Polanka nad Odrou 1.května 1/2A, 725 25 Ostrava – Polanka nad Odrou
IČO	00845451
DIČ	CZ00845451
Bankovní spojení	Česká spořitelna a.s., pobočka Ostrava – Svinov
č. účtu / směrný kód	1649327379/0800
♦ Jednající jeho statutárním orgánem	Pavel Bochnia, starosta
♦ Telefon	599 425 100
♦ Fax	599 425 100
subjekt není zapsán v obchodním rejstříku	

2. Nájemce

Obchodní firma	VAE THERM, spol. s r.o.
Sídlo	Kulturní 1785,756 61 Rožnov p.R.
IČO	61973815
DIČ	CZ61973815
Bankovní spojení	UniCredit Bank, a.s.
č. účtu / směrný kód	2110043780/2700
♦ Jednající jeho jednatelem	Ing. Liborem Matúšem
♦ Telefon	59 624 16 07
♦ Fax	59 624 15 93

společnost zapsána v obchodním rejstříku KS v Ostravě odd. C, vložka 7308

Dodatek č. 7 přílohy č. 2 Smlouvy o nájmu tepelných zařízení č. 4/2005 ze dne 31. 3. 2005.

Smluvní strany se dohodly na tomto znění dodatku č. 7 přílohy č. 2 smlouvy o nájmu tepelných zařízení č. 4/2005 ze dne 31. 3. 2005.

V. čl. 5.1. původní se ruší a nahrazuje se novým zněním následovně:

5.1. Nájemné se sjednává ve výši 2 007,- Kč bez DPH za každý započatý rok nájmu, slovy: dvatisícesedem korun českých a bude uhrazeno na základě došlé faktury pronajímatele. Zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné k datu vystavení faktury, nejpozději k datu 31. 12. příslušného kalendářního roku. Nájemné představuje pronájem nebytových prostor vč. technologie; energie si hradí nájemce sám.

V. čl. 5.2. původní se ruší a nahrazuje se novým zněním následovně:

Na základě dodatku č. 7 smlouvy o nájmu tepelných zařízení č. 4/2005 ze dne 31. 3. 2005 se nájemné za kalendářní rok snižuje z částky 2 008,- Kč na 2007,- Kč pro další kalendářní období.

Příloha č. 2 se mění následovně

Původní zařízení zrušeno v roce 2018

Soupis pronajímaného zařízení

Kotelna ZŠ H. Salichové čp. 330, Ostrava-Polanka nad Odrou 96 kW

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo / rok výroby	Poznámka
VIADRUS G34 GZ 48 kW	2	520003774	5,4 m ³
		520003755	
Expanzomat	1		
PV 1"	2		0,3 MPa
PV 3/4"	1		0,3 MPa
Anuloid	1		
UPS 25 – 40	2		
UPS 32 – 80	1		
Trojcestný ventil DN 40 + pohon SQY 31	1		
ŘS RVA	2		
Plynoměr G 6	1		
Regulační řada plynu 200 / 2 kPa	2		

Kotelna ZŠ H. Salichové čp. 330 – ZUŠ, Ostrava-Polanka nad Odrou 48 kW

Odběrné místo zrušeno s demontáží plynoměru

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo / rok výroby	Poznámka
Viadrus G34 GZ 48 kW	1	520003772	5,4 m ³ /h
Expanzomat	1		
PV 1"	2		2,5 Bar
UPS 25 – 40	1		

Trojcestný směšovací ventil + pohon SQY 31	1		
Hasicí přístroj CO ₂ 6 kg	1		
Plynoměr G 4	1		

Nová zařízení pořízena v roce 2018

Soupis pronajímaného zařízení

Kotelna objekt radnice, 1. května 330/160, Ostrava – Polanka nad Odrou 90 kW

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo / rok výroby	Poznámka
Baxi LUNA DUO- TEC MP+	2	172535140	
		172535143	
Čerpadlo UT Evosta 40-70/180	3	t.č: 60161177	
Trojcestný ventil s pohonem ESBE ARA651	3	t.č: 12101200	
Měřič tepla Rossweiner heatplus OPTO	3	66504211	
		66452339	
		66452341	
Expanzomat Zilmet 140 l	1	18T061940290	UT
Anuloid ETL- Ekotherm	1		
neutralizační Box	1		
Úpravna vody Park Tanks RT-0613-P8ET	1	A 1565-160624	
čerpadlo kondenzátu Grundfos	1		
automatické dopouštění vody Reflex	1		
	1		
MaR Siemens AVS 74.261/109	2		
Hlídání výskytu plynu DHP 4	1	C 580 / 2018	
Hlídání výskytu CO Evikon E 2630- CO	1		
venkovní čidlo teploty	1		
Regulátor tlaku plynu GMR RP-10	1	006871/ 2000	200 / 2 kPa
plynoměr	1		
Hasicí přístroj CO ₂ 6 kg	1		
příprava TUV	NE		
NTL přípojka			
Projektová dokumentace kotelny	ANO		
Pasporty tl. nádob	ANO		
Provozní deník	ANO		
MPŘ	NE		

Součástí každého zařízení jsou ostatní zařízení související s výrobou a dodávkou tepla jako potrubí, armatury, rozvody EI a MaR atd.

Tento změnový dodatek č. 7 přílohy č. 2 smlouvy o nájmu tepelných zařízení č. 4/2005 ze dne 31. 3. 2005 nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnost dodatku č. 7 přílohy č. 2 nastává dnem 1. 10. 2018.

Tento změnový dodatek č. 7 přílohy č. 2 smlouvy o nájmu tepelných zařízení č. 4/2005 ze dne 31. 3. 2005 se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Ostatní části přílohy č. 2 smlouvy o nájmu tepelných zařízení č. 4/2005 ze dne 31. 3. 2005 zůstávají beze změn.

Tento změnový dodatek č. 7 přílohy č. 2 smlouvy o nájmu tepelných zařízení č. 4/2005 ze dne 31. 3. 2005 schválila Rada města – Statutární město Ostrava, usnesením Rady Městského obvodu Polanka nad Odrou č. ze dne

V Ostravě-Polance nad Odrou, dne

V Ostravě, dne 13. 9. 2018

Pronajímatel :

Statutární město Ostrava
Městský obvod Polanka nad Odrou
Pavel Bochnia, starosta

Nájemce:

VAE THERM, spol. s r.o.
Ing. Libor Matúš, jednatel

