

# Položkový rozpočet stavby ZMĚNA Č. 1

Datum:

Stavba : DaF171116

Regenerace bytového domu, J. Fučíka 86/90

Objednatel : Město Rýmařov  
Náměstí Míru 230/1  
79501 Rýmařov

IČO : 00296317  
DIČ : CZ00296317

Zhotovitel : BOBISTAV,s.r.o.  
U Habrovky 247/11  
140 00 Praha 4

IČO : 25892363  
DIČ : CZ25892363

Za zhotovitele :

Za objednatele :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	-136 284,00
DPH	15 %	-20 443,00
Základ pro DPH	21 %	0,00
DPH	21 %	0,00
<b>Cena celkem za stavbu</b>		<b>-156 727</b>

## Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01 Bytový dům	-156 727	-136 284	0	-20 443	100,0
02 VRN dle vyhlášky č. 230/2012 Sb.	0	0	0	0	0,0
<b>Celkem za stavbu</b>	<b>-156 727</b>	<b>-136 284</b>	<b>0</b>	<b>-20 443</b>	<b>100,0</b>

## Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	01 stavební část a elektroinstalace	-156 727	-136 284	0	-20 443	100,0
02	02 VRN dle vyhlášky č. 230/2012 Sb.	0	0	0	0	0,0
<b>Celkem za stavbu</b>		<b>-156 727</b>	<b>-136 284</b>	<b>0</b>	<b>-20 443</b>	<b>100,0</b>

# POLOŽKOVÝ ROZPOČET - ZMĚNA Č. 1

<b>Rozpočet</b>	01 stavební část a elektroinstalace	JKSO	
<b>Objekt</b>		SKP	
<b>01</b>	<b>Bytový dům</b>	Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>		Počet jednotek	0
<b>DaF171116</b>	<b>Regenerace bytového domu, J. Fučíka 86/90</b>	Náklady na m.j.	0
Projektant	DaF - PROJEKT, s.r.o.	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel	Město Rýmařov		
Dodavatel	BOBISTAV,s.r.o.	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval	Zdeňka Janáčiková	Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>			
<b>Základní rozpočtové náklady</b>		<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
	HSV celkem 66 404	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem -202 687	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem 0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem 0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	-136 283	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	-136 283	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	-136 283	Ostatní náklady celkem	0
<b>Vypracoval</b>	<b>Za zhotovitele</b>	<b>Za objednatele</b>	
Jméno : Z. Janáčiková	Jméno : B.Krytinář	Jméno :	
Datum :	Datum :	Datum :	
Podpis :	Podpis:	Podpis:	
Základ pro DPH 15,0 %			-136 283 Kč
DPH 15,0 %			-20 442 Kč
Základ pro DPH 21,0 %			0 Kč
DPH 21,0 %			0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>-156 726 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	<b>DaF171116 Regenerace bytového domu, J. Fučíka 86/90</b>	Rozpočet :	01
Objekt :	<b>01 Bytový dům</b>		stavební část a elektroinstalace

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ - ZMĚNA Č. 1

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	-39 301	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	-10 221	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	115 925	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	-76 843	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	-12 584	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	32 359	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	-33 727	0	0	0
767 Konstrukce záměčnické	0	16 970	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	-53 692	0	0	0
777 Podlahy ze syntetických hmot	0	-9 228	0	0	0
781 Obklady keramické	0	-98 631	0	0	0
783 Nátěry	0	32 690	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>66 404</b>	<b>-202 687</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>#REF!</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0		0
Oborová přírážka	0	0,0		0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0		0
Mimostaveništní doprava	0	0,0		0
Zařízení staveniště	0	0,0		0
Provoz investora	0	0,0		0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0		0
Rezerva rozpočtu	0	0,0		0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet - ZMĚNA Č. 1

Stavba :	DaF171116 Regenerace bytového domu, J. Fučíka 86/90	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Bytový dům	stavební část a elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 3</b>						
<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>						
31	311271175R00	Zdivo z tvárníc hladkých tl. 20 cm	m2	-51,11	769,00	-39 300,51
<b>Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>-39 300,51</b>
<b>Díl: 61</b>						
<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>						
52	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2	-51,11	200,00	-10 221,20
<b>Celkem za 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>-10 221,20</b>
<b>Díl: 62</b>						
<b>Úpravy povrchů vnější</b>						
81a	R04	D+M_Zateplení římsy z půdy - MV tl. 240 mm, folie	m2	28,48	576,00	16 404,48
81b	R05	Zateplovací systém, spec. tmel technik - rozdíl ceny	kg	178,00	5,00	890,00
81c	R06	Omítka stěn soku tenkovrstvá mozaiková z umělého kamene	m2	151,74	650,00	98 630,81
<b>Celkem za 62 Úpravy povrchů vnější</b>						<b>115 925,29</b>
<b>Díl: 711</b>						
<b>Izolace proti vodě</b>						
137	711111001RZ2	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku	m2	-137,49	26,00	-3 574,73
138	711122231RZ1	AO SI 85	m2	-137,49	48,00	-6 599,51
139	711142559RT2	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	-137,49	182,00	-25 023,13
140	62832138	Pás asfaltovaný těžký se skleněnou rohoží	m2	-164,99	70,00	-11 549,13
141	62852251	Pás modifikovaný s polyesterovou rohoží	m2	-164,99	163,00	-26 892,98
142	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	-736,39	4,35	-3 203,32
<b>Celkem za 711 Izolace proti vodě</b>						<b>-76 842,79</b>
<b>Díl: 713</b>						
<b>Izolace tepelné</b>						
148	713111231RS6	R_Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana s přelepením spojů, včetně dodávky fólie	M2	-167,79	75,00	-12 584,14
<b>Celkem za 713 Izolace tepelné</b>						<b>-12 584,14</b>
<b>Díl: 762</b>						
<b>Konstrukce tesařské</b>						
168	762343101R00	R_Bednění a laťování montáž	M2	-17,40	36,00	-626,40
170	762395000R00	R_Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	-0,33	1 179,00	-389,07
179	59590740.A	R_Deska podlahová 3350x1250 tl.18 P+D	m2	-11,64	397,00	-4 621,08
181	60512542.A	R_Prkno SM/JD hobl.II.jak.tl.2,4 dl.200-390 š.17-24	m3	-0,33	10 090,00	-3 329,70
182a	R03	Montáž obložení stěn Cetris t. 24 mm, převrtání, spojovací prostředky, příplatek za práci z lešení	m2	51,11	271,00	13 850,81
182b	59590783.R	R_Deska cementotřísková Cetris tl. 24 mm	m2	57,00	482,00	27 474,00
<b>Celkem za 762 Konstrukce tesařské</b>						<b>32 358,56</b>
<b>Díl: 766</b>						
<b>Konstrukce truhlářské</b>						
192	766601212R00	_Těsnění okenní spáry, ostění, PT páska+ PP páska spára vyplněna PU pěnou, mtz vč. dodávky	m	-35,48	140,00	-4 967,20
194	766629301R00	_Montáž oken plastových plochy do 1,50 m2	kus	-1,00	824,00	-824,00
195	766629302R00	_Montáž oken plastových plochy do 2,70 m2	kus	-1,00	993,00	-993,00
196	766629303R00	_Montáž oken plastových plochy do 4,50 m2	kus	-3,00	1 150,00	-3 450,00
197	766629304R00	_Montáž dveří plastových	kus	-1,00	1 193,00	-1 193,00
198	61143001	_O2/ Okno plast 500 x1600 mm vč. rámu	kus	-1,00	2 200,00	-2 200,00
199	61143002	_O3/ Okno plast 2100 x 1600 mm vč. rámu	kus	-3,00	4 600,00	-13 800,00
200	61143003	_B1a,b -Balkónová sestava 1200 x 1600mm + 900 x 2440 mm vč. rámu	kus	-1,00	6 300,00	-6 300,00
<b>Celkem za 766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>-33 727,20</b>
<b>Díl: 767</b>						
<b>Konstrukce zámečnické</b>						
208a	767990010RAB	Montáž kovových atypických konstrukcí - 90% z 118,50 Kč	kg	46,20	106,70	4 929,54
208b	13231040R	Úhelník rovnoramenný L 35x35x4 - 90% z 19.870 Kč	t	0,05	17 883,00	840,50
208c	R01	Nové zábradlí pozinkované	ks	4,00	2 800,00	11 200,00
<b>Celkem za 767 Konstrukce zámečnické</b>						<b>16 970,04</b>

## Položkový rozpočet - ZMĚNA Č. 1

Stavba :	DaF171116 Regenerace bytového domu, J. Fučíka 86/90	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Bytový dům	stavební část a elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 776 Podlahy povlakové</b>						
210	776520010RAF	R_Podlaha povlaková z PVC pásů, soklík podlahovina tloušťky 2,0 mm	m2	-167,79	320,00	-53 692,32
<b>Celkem za 776 Podlahy povlakové</b>						<b>-53 692,32</b>
<b>Díl: 777 Podlahy ze syntetických hmot</b>						
211	777531023R00	R_Vyrovnání podlah, samonivel. hmota tl.3 mm	m2	-167,79	55,00	-9 228,37
<b>Celkem za 777 Podlahy ze syntetických hmot</b>						<b>-9 228,37</b>
<b>Díl: 781 Obklady keramické</b>						
215	781775008RV4	Obklad vnější keram. režný hladký 250x65, tmel lepidlo, spár.hmota	m2	-151,74	200,00	-30 347,94
216	59777100	Obklad. fasádní glazovaný 250x65x8 1barva	m2	-151,74	450,00	-68 282,87
<b>Celkem za 781 Obklady keramické</b>						<b>-98 630,81</b>
<b>Díl: 783 Nátěry</b>						
218	783201821R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením	m2	-8,00	123,00	-984,00
219	783222110RT1	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2 x, antikoroz. email 2 x, ředidlo	m2	-8,00	185,00	-1 480,00
220	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	-8,00	52,00	-416,00
222a	783601836RT4	Nátěr podhledů štítů - 90 % z 130 Kč	m2	19,00	117,00	2 223,00
222b	783726700R00	Odstranění starých nátěrů - 90 % z 113 Kč	m2	19,00	101,70	1 932,30
222c	783897131R00	Nátěr podlah betonových	m2	167,79	176,50	29 614,94
222d	R02	Nátěr syntetický + kotevní otvorů (úhelník)	soubor	1,00	1 800,00	1 800,00
<b>Celkem za 783 Nátěry</b>						<b>32 690,24</b>