

## **Dohoda o umístění optických závěsných kabelů v Chrastavě,**

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavřeli ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

### **1. Coprosys-LVI s.r.o.**

se sídlem: Hanychovská 167/43, 460 10 Liberec 10  
zastoupená: Mgr. Jaroslavem Kopeckým, jednatelem společnosti  
IČ: 27304230  
DIČ: CZ27304230  
společnost je zapsána v obchodního rejstříku Krajského soudu v Ústí n.L., odd.C, vl. 23479  
bankovní spojení: [REDAKCE]

jako majitel a provozovatel kabelů (dále jen „provozovatel“)

a

### **2. Město Chrastava**

se sídlem: náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava  
zastoupené: Ing. Michaelem Canovem, starostou  
IČ: 00262871  
DIČ: CZ00262871  
bankovní spojení: [REDAKCE]

jako vlastník nemovitostí a sloupů veřejného osvětlení (dále jen „vlastník“)

(oba též jako „smluvní strana“ nebo „smluvní strany“),

všichni účastníci a jejich oprávnění zástupci dle vlastního prohlášení plně způsobilí k právním úkonům takto:

### **Článek I.**

1. Provozovatel výslovně prohlašuje, že je oprávněn vykonávat komunikační činnosti ve smyslu ustanovení § 7 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů.

2. Vlastník výslovně prohlašuje, že je vlastníkem:

- nemovitostí zapsaných na LV č. 1 pro katastrální území **Chrastava I**, obec Chrastava u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Liberec

stavebních parcel č. st. 298, st. 302/1, st. 470/1, st. 490, st. 558, st. 559, st. 560, st. 561, st. 942, st. 947 a pozemkových parcel č. 339, 340, 516/1, 516/4, 530/2, 538, 568/2, 570/3, 588/3, 620/3, 1391/1, 1500 a 1504.

Trasa optických kabelů vč. sloupů veřejného osvětlení, které jsou ve vlastnictví vlastníka, je orientačně vyznačena na snímcích pozemkových map v příloze č. 1 a 2, které jsou nedílnou součástí této dohody.

3. Provozovatel je investorem a budoucím provozovatelem stavby zařízení vedení veřejné komunikační sítě pod označením „**Veřejná komunikační síť elektronických komunikací Chrastava**“.

Trasa nadzemního vedení veřejné komunikační sítě sestávající se z optických závěsných kabelů povede přes shora uvedené pozemky v souladu s vyjádřením města čj. 70/2018 ze dne 27. 8. 2018 a v souladu s vydaným opatřením stavebního úřadu.

## Článek II.

Předmětem této dohody smluvních stran je strpění trasy optických kabelů přes pozemky ve vlastnictví vlastníka a umístění optických kabelů na sloupech veřejného osvětlení ve vlastnictví vlastníka dle čl. I, odst. 2 a to za podmínek :

1. Provozovatel se zavazuje, že při zřizování, provozu, opravách a údržbě výše uvedené trasy optických kabelů veřejné komunikační sítě, vedené přes pozemky a umístěné na sloupech veřejného osvětlení ve vlastnictví vlastníka bude šetřit majetek a práva vlastníka.
2. Provozovatel se zavazuje, že pokud v důsledku provozování optických kabelů vznikne výstavbou, údržbou a opravami ze strany provozovatele, a to i nezaviněné, např. provozní závadou, vlastníkovi nebo třetí osobě škoda, ponese náklady na jejich odstranění provozovatel, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
3. Provozovatel se zavazuje oznámit vstup na pozemky a umístění optických kabelů na sloupy veřejného osvětlení vlastníka s dostatečným předstihem písemným oznámením na adresu vlastníka uvedenou v této dohodě.
4. Provozovatel s ohledem na dodávané služby prostřednictvím závěsných optických kabelů respektuje tuto dohodu o strpění trasy s tím, že každé změny a úpravy byt' i jen dočasné, budou řešeny příslušnými písemnými dodatky k této dohodě.
5. Provozovatel se zavazuje, že stavba bude vybudována dle schválené projektové dokumentace a provozována v souladu s bezpečnostními normami.
6. Provozovatel se zavazuje, že nemovitosti, specifikované v Čl. I., odst. 2 dohody, po skončení prací na své náklady uvede do původního stavu. Případná náhrada škody bude uhrazena vlastníkovi nemovitosti a sloupů dle právních předpisů platných v době vzniku škody.
7. Případné změny nebo úpravy trasy vynucené vlastníkem hradí na své náklady v plné výši provozovatel.
8. Provozovatel se zavazuje, že v případě umístění zemního optického kabelu do pozemků, které jsou uvedeny v této dohodě, uzavře s vlastníkem smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

## Článek III.

Provozovatel bere na vědomí a podpisem této smlouvy stvrzuje, že se seznámil přímo v terénu se stavem sloupů veřejného osvětlení, tak jak stojí a leží (sloupy jsou ve špatném stavu) ke dni podpisu této dohody.

V případě plánované výměny sloupů veřejného osvětlení nebo havarijního stavu sloupů veřejného osvětlení se provozovatel zavazuje, že na písemnou výzvu (plánovaná výměna sloupů) nebo na telefonickou výzvu (havarijní stav některého sloupu) vlastníka na své náklady odstraní optické kabely a nebude požadovat na vlastníku finanční náhradu za omezení provozu komunikační sítě optického kabelu.

## Článek IV.

Tato dohoda se uzavírá na dobu **neurčitou** a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

**Článek V.**

Podpisem této dohody oběma smluvními stranami vzniká provozovateli právo trasu závěsných optických kabelů veřejné komunikační sítě zřídit. Práva a povinnosti z této dohody vyplývající přecházejí na právní nástupce smluvních stran.

**Článek VI.**

1. Tato dohoda je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží každý z účastníků této smlouvy.
2. Tuto dohodu lze měnit nebo doplňovat pouze písemně, formou číslovaných dodatků, jiná forma se vylučuje. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení dohody.
3. Přítomnost Coprosys-LVI s.r.o. jako smluvní strany sama o sobě nezakládá povinnost tuto dohodu uveřejnit v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se zavazují, že pokud by i přesto k uveřejnění této dohody dle zákona o registru smluv mělo dojít, poskytnou si v této věci veškerou nezbytnou součinnost.

**Článek VII.**

Smluvní strany výslovně prohlásily, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nevýhodných podmínek.

Příloha č. 1 - *Situační snímek se zákresem předpokládané trasy telekomuničního vedení*

Příloha č. 2 - *Situační snímek se zákresem předpokládané trasy telekomuničního vedení*

Příloha č. 3 – *Vyjádření města č. j. 70/2018 ze dne 27. 8. 2018*

Dne ..... 2018

Dne 12. 10. 2018

Provozovatel:

Vlastník:

---

**Coprosys-LVI s. r. o.**  
Mgr. Jaroslav Kopecký, jednatel

---

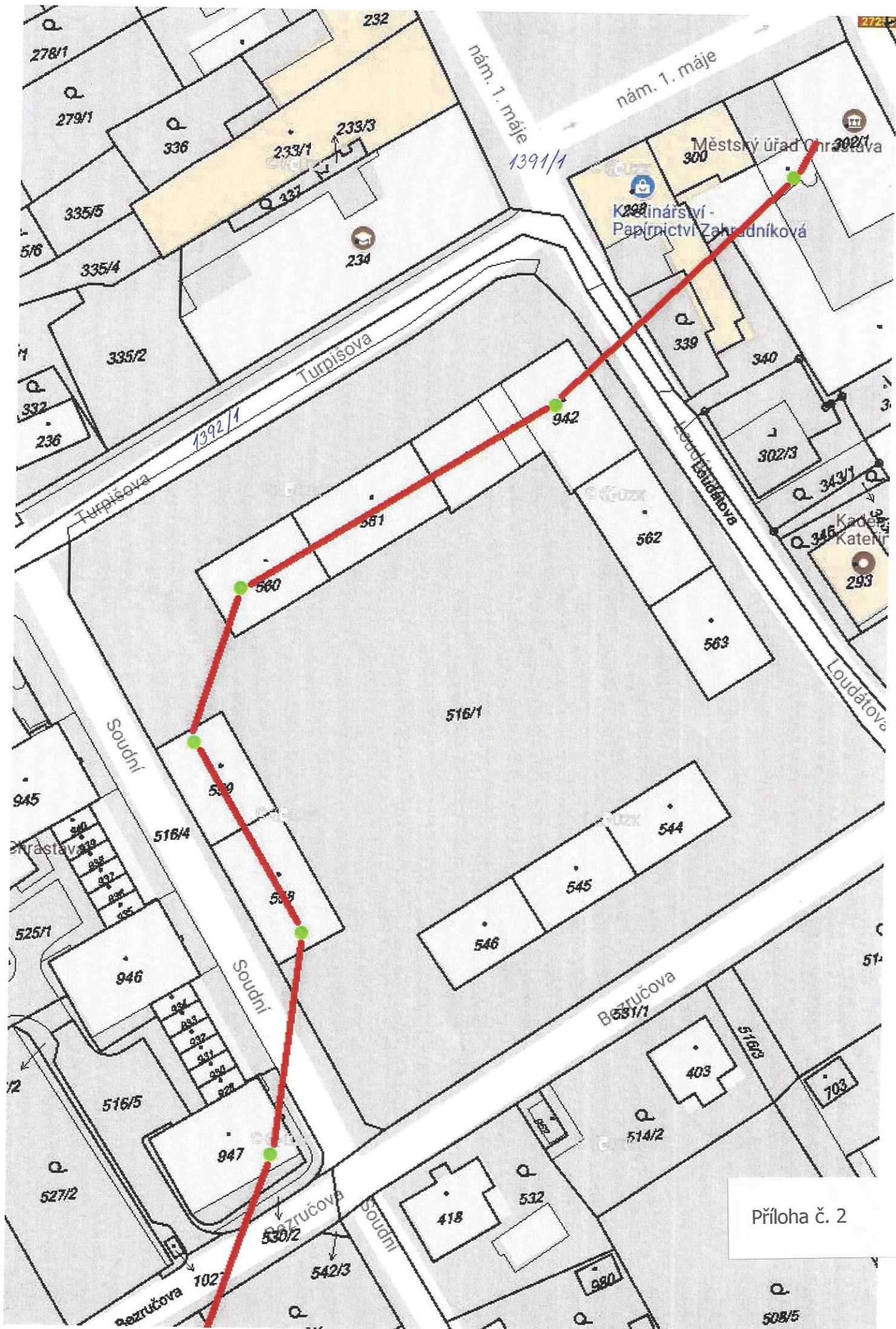
**Město Chrastava**  
Ing. Michael Canov, starosta



Příloha č. 1

568/2  
620/3  
588/3





Příloha č. 2



Čj - 2018 - 1281

29. 8. 18

Nadl

**MĚSTO CHRASTAVA**

463 31 CHRASTAVA

Okres Liberec

Coprosys – LVI, s. r. o

V Chrastavě dne

27. 8. 2018

Hanychovská 169/43  
460 10 Liberec

č.j. 70 /2018

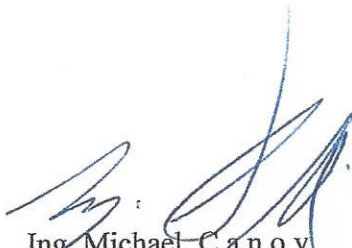
vyřizuje: Ivana Loučková

**Vyjádření – optické vedení, zavěšení kabelů, Revoluční ul.**

Dne 30. 7. 2018 byla městu Chrastava doručena žádost o vyjádření k realizaci tras optického vedení v trasách dle doručených příloh

Město Chrastava na základě vyjádření dotčených odborů MěÚ Chrastava s výše uvedenou stavbou souhlasí za podmínek:

1. vzhledem k zavěšení části trasy optických kabelů na sloupy veřejného osvětlení a v převážném rozsahu nad pozemky v majetku města požadujeme uzavřít Dohodu o umístění optických závěsných kabelů, kterou uzavře město s budoucím vlastníkem sítě. K uzavření této dohody město požaduje: kopii souhlasu města, žádost na uzavření smlouvy a snímek trasy sítě v el. podobě na [houdova@chrastava.cz](mailto:houdova@chrastava.cz)
2. držáky na sloupech VO budou v nerezovém provedení
3. režim povolení stavby je nutno projednat se stavebním úřadem v Chrastavě
4. souhlas správce VO přílohou

  
Ing. Michael Čanov  
starosta

Příloha č. 3



S umístěním kabelu na  
 podporu body - Revoluční ul.  
 dle úkresu souhlasím  
 za správu VO: *mučnický*  
 31.7.2018



**MĚSTO CHRASTAVA**

náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava

telefon: (+420) 482 363 812

fax: (+420) 485 143 344

**Doložka o schválení  
dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

**Zveřejněno**

-----

**Zadávací řízení**

-----

**Popis:**

Dohoda o umístění optických kabelů v Chrastavě

**Číslo smlouvy:**

D/2/2018

**Schváleno usnesením  
RM ze dne:**

4. října 2018

**Číslo usnesení:**

2018/16/X

**Datum vystavení  
doložky:**

12. 10. 2018

**Vyřizuje**

██████████

**Podpis/razítko**

Ing. Michael Canov  
starosta