

**Dodatek č. 1**

**Nájemní smlouvy č. PM001040/2016-ZSM/Šk (4400160190) ze dne 7. 12. 2016**  
uzavřené dle ust. § 2201 a násl. a ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Smluvní strany:****Povodí Moravy, s.p.**

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl A,  
vložka 13565

Sídlo: Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno

IČ: 70890013

DIČ: CZ70890013

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Zastoupený: na základě pověření [REDAKCE], ředitelem závodu Střední Morava,  
se sídlem závodu v Uherském Hradišti, Moravní náměstí 766, PSČ 686 11

(dále jen „**pronajímatele**“ či „**budoucí povinný**“) na straně jedné

a

**Statutární město Zlín**

Sídlo: náměstí Míru 12, Zlín, PSČ 761 40

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: KB Hodonín

Číslo účtu: [REDAKCE]

Zastoupené: [REDAKCE], primátorem statutárního města

Zástupce ve věcech smluvních: [REDAKCE], člen RMZ

Zástupce ve věcech technických: [REDAKCE] vedoucí odboru koncepce a realizace dopravních  
staveb

(dále jen „**nájemce**“ či „**budoucí oprávněný**“) na straně druhé

se níže uvedeného data dohodly v návaznosti na rozpracování PD pro účely stavebního řízení na  
dotatku č. 1 nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti takto:

**I.****1. Ustanovení oddílu I. ,odst. 2 se mění a nově zní takto:**

- Nájemce má zájem vybudovat na částech předmětných pozemků pronajímatele stavbu cyklostezky a dalších stavebních objektů – SO 221 – Most ev. Č. ML490-013 CIGÁNOV, SO 201 SO 201 Opěrné zdi podjezdu mostu ev. č. 490-013 Cigánov, SO 104 Podjezd mostu ev. č. 490-013 Cigánov, SO 222 – Most ev. Č. Z10 ČEPKOV, SO 202 Opěrné zdi mostu ev.č. Z10 Čepkov a SO 105 Podjezd mostu ev. Č. Z10 Čepkov (dále jen „**stavba**“) dle schválené projektové dokumentace „**Cyklostezka Zlín, ul. Výletní a Tyršovo nábřeží včetně bezpečnostních opatření**“, jejíž charakteristika je v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním řízení a stavebním řádu, ve znění pozdějších novel.

**2. Ustanovení oddílu I. ,odst. 3 se mění a nově zní takto:**

- Pronajímatel **souhlasí s umístěním stavby na částech předmětných pozemků** pro účely územního a stavebního řízení, a to za podmínek uvedených v této smlouvě a v souhrnném vyjádření Povodí Moravy, s.p., Povodí Moravy, s.p., č.j. PM021090/2015-203/Fi, ze dne 12. 6. 2015, č.j. PM029061/2015-203/Fi, ze dne 22. 7. 2015 a č.j. PM012270/2018-203/Fi, ze dne 9. 5. 2018, správce povodí a správce významného vodního toku Dřevnice.

### **3. stanovení oddílu II, článku 1. Předmět nájmu, odst. 1.1. se mění a nově zní takto:**

1.1. Předmětem nájmu jsou části pozemku, a to:

- parc. č. 3546/1, druh pozemku vodní plocha, v k. ú. Zlín, zábor pozemku 903,8 m<sup>2</sup>
- parc. č. 3546/31, druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Zlín, zábor pozemku 359,8 m<sup>2</sup>
- parc. č. 3546/32, druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Zlín, zábor pozemku 960,5 m<sup>2</sup>
- parc. č. 3546/33, druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Zlín, zábor pozemku 318,9 m<sup>2</sup>
- parc. č. 3546/34, druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Zlín, zábor pozemku 142,3 m<sup>2</sup>

kteřé jsou vyznačeny na situačním snímku tvořícím nedílnou přílohu této smlouvy (dále jen „**předmět nájmu**“).

Celková výměra předmětu nájmu činí 2.685,3 m<sup>2</sup>.

### **4. stanovení oddílu II, článku 1. Předmět nájmu, odst. 1.2. se mění a nově zní takto:**

1.2. Účelem nájmu je provedení stavby cyklostezky a dalších stavebních objektů - SO 221 – Most ev. č. ML490-013 CIGÁNOV, SO 201 Opěrné zdi podjezdu mostu ev. č. 490-013 Cigánov, SO 104 Podjezd mostu ev. č. 490-013 Cigánov, SO 222 – Most ev. Č. Z10 ČEPKOV, SO 202 Opěrné zdi mostu ev.č. Z10 Čepkov a SO 105 Podjezd mostu ev. Č. Z10 Čepkov, dle schválené projektové dokumentace „Cyklostezka Zlín, ul. Výletní a Tyršovo nábřeží včetně bezpečnostních opatření“ na předmětu nájmu.

### **5. Ustanovení oddílu II, článku 3. Cena nájmu, odst. 3.1. se mění a nově zní takto:**

3.1. Výše nájemného je stanovena dohodou



### **6. Ustanovení oddílu II, článku 3. Cena nájmu, odst. 3.5. se mění a nově zní takto:**

3.5. V případě prodloužení nájmu s úhradou nájemného má pronajímatel v souladu s ust. § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, právo účtovat nájemci úrok z prodloužení. Za každý den zpoždění uhrazení splátky se sjednává úrok z prodloužení v dohodnuté výši 0,5% z dlužné částky za každý započatý den prodloužení.

### **7. Ostatní ustanovení nájmní smlouvy zůstávají beze změny.**

## **II.**

1. Práva a povinnosti, které nejsou ve smlouvě nebo v dodatku výslovně upraveny, řídí se právní úpravou obsaženou v občanském zákoníku v platném znění.
2. Tento dodatek č. 1 je platný dnem podpisu všech smluvních stran.
3. Nájemce je srozuměn s tím, že pronajímatel je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí pronajímatel. Pronajímatel má právo tuto smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv. Pronajímatel současně upozorňuje nájemce, že v souladu s ust. § 6 zákona o registru smluv **nabývá dodatek č. 1 účinnosti dnem uveřejnění**, o čemž budou strany informovány.
4. Tento dodatek č. 1 je sepsán v pěti výtiscích, přičemž budoucí povinný obdrží 3 výtisky a nájemce dva výtisky.

5. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s případným poskytnutím textu tohoto dodatku v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tento dodatek je projevem svobodné a vážné vůle obou smluvních stran, které ji na důkaz toho stvrzují svými podpisy.

**Doložka ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. , o obcích**

Statutární město Zlín prohlašuje, že podmínky platnosti právního jednání, uzavření smlouvy, byly podle zákona č. 128/2000 Sb. splněny.

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

**Datum a číslo usnesení:** dne 23. 7. 2018, č. us. 46/14R/2018

Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína

**Datum a číslo usnesení:** 14. 12. 2017, č. usn. 3/22Z/2017 – finanční plnění

V Uherském Hradišti dne .....

Ve Zlíně dne .....

**Za pronajímatele:**

**Za nájemce:**

.....

ředitel závodu Střední Morava  
pověřený k podpisu smlouvy

.....

primátor Statutárního města Zlín