

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník  
mezi smluvními stranami

1. Objednatel: **MĚSTO PÍSEK**  
Sídlo: **Velké náměstí 114, 397 01 Písek**  
Zastoupený: **Mgr. Evou Vanžurovou, starostkou**  
IČ: **00249998**  
DIČ: **CZ00249998**  
Právní forma: **801 – Obec nebo městská část hlavního města Prahy**  
Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s.**  
Číslo účtu: **xxx**

### Osoby oprávněné jednat:

- a) ve věcech smluvních: **Mgr. Eva Vanžurová**  
tel.: xxx  
e-mail: xxx

- b) kontaktní osoba ve věcech technických: **Bc. Rudolf Koraba**  
tel: xxx  
e-mail: xxx

*(dále jen „Objednatel“)*

2. Zhotovitel: **POLANSKÝ GROUP a.s.**  
sídlo (místo podnikání): **Přemyslova 529, 251 01 Říčany**  
Zastoupený: **Lubomírem Polanským, členem představenstva**  
IČ: **276 33 896**  
DIČ: **CZ27633896**  
Bankovní spojení: **Česká Spořitelna, a.s.**  
Číslo účtu: **xxx**  
Obchodní rejstřík: **Zapsáno u MS v Praze, oddíl B, vložka 11377**

### Osoby oprávněná jednat:

- a) ve věcech smluvních: **Lubomír Polanský**  
tel: xxx  
e-mail: xxx

**xxx**  
tel: xxx  
e-mail: xxx

- b) kontaktní osoba ve věcech technických: **Lubomír Polanský**  
tel: xxx  
e-mail: xxx

*(dále jen „Zhotovitel“)*

Smluvní strany uzavírají na základě vzájemné shody níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

### **Článek I. Základní ustanovení**

- 1.1. Smluvní strany se dohodly na uzavření této Smlouvy o dílo, na základě které se Zhotovitel zavazuje k veškerým pracím, službám, dodávkám a plněním, nezbytným pro provedení Díla:

#### **„Deponie Oldřichov - úprava a zpevnění příjezdové komunikace“**

tak, aby toto Dílo sloužilo svému účelu, v rozsahu a kvalitě stanoveným Smlouvou, výkazem výměr, příslušnými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy.

- 1.2. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje po řádném plnění Zhotovitele k převzetí Díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to dle podmínek uvedených ve Smlouvě a dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.

### **Článek II. Účel smlouvy**

- 2.1. Osoby oprávněné k podpisu Smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany tuto smlouvu o dílo podepsat.
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna potřebná oprávnění nezbytná k provedení a dodání Díla.

### **Článek III. Předmět smlouvy**

- 3.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele za podmínek stanovených touto Smlouvou provést na svůj náklad a své nebezpečí pro Objednatele Dílo včetně souvisejících plnění a prací, jehož předmět jsou zemní práce spojené s úpravou a zpevněním příjezdové komunikace v rozsahu cenové nabídky ze dne 15.11.2016 zpracované panem Lukášem Vycpálkem.
- 3.2. Jakékoli nejasnosti ohledně předmětu Díla Zhotovitel projedná s Objednatelem, tj. s osobou oprávněnou jednat ve věcech technických.
- 3.3. Součástí Smlouvy o dílo je jako Příloha č. 1 - cenová nabídka ze dne 15.11. 2016.

### **Článek IV. Cena díla**

- 4.1. Cena za Dílo specifikované v Článku III. Smlouvy, provedené dle podmínek Smlouvy, byla stanovena dohodou smluvních stran, na základě Nabídky Zhotovitele, zpracované dle požadavků vyplývajících z Výzvy a to ve výši:

**Cena celkem bez DPH      421 899,- Kč**

**(slovy čtyřistadvacetjedentisícosemsetdevadesátdevět korun českých)**

4. 2. K ceně Díla uvedené v bodě 4. 1. Smlouvy je Zhotovitel oprávněn účtovat daň z přidané hodnoty v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, k datu předání a převzetí Díla. Případná změna výše DPH a tím i cena Díla bude upravena Dodatkem k této Smlouvě s tím, že celková cena Díla se nezmění a dojde k úpravě základu daně.
4. 4. V případě zrušení Smlouvy před dokončením a předáním Díla Objednateli, má Objednatel právo na předání již zhotovené části Díla a Zhotovitel má právo na zaplacení této části Díla.

**Článek V.**

**Termíny a místo provedení díla**

5. 1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle specifikace v následujících termínech:

Zahájení:	28.11.2016
Ukončení:	20.12.2016

**Článek VI.**

**Platební podmínky**

6. 1. Smluvní strany se dohodly na následujícím režimu úhrady ceny za Dílo:
  - 6.1.1. Cena díla bude Zhotoviteli uhrazena na základě Zhotovitelem vystavených faktur podle výkonu provedených prací na díle za dané fakturační období. Provedené práce na Díle budou uvedeny v tzv. soupisu provedených prací. Potvrzený soupis provedených prací je nedílnou součástí faktury.
  - 6.1.2. Výhrady k soupisu provedených prací je Objednatel povinen sdělit Zhotoviteli do 3 pracovních dnů ode dne doručení. Pokud nebudou výhrady ve stanoveném termínu Zhotoviteli sděleny, má se za to, že jej bez výhrad shledal oprávněným. Na základě tohoto zjištění může Zhotovitel vystavit fakturu.
  - 6.1.3. Zálohové faktury se neposkytují.
6. 2. Faktury Zhotovitele budou řádně vyhotoveny dle bodu 6.1., se všemi náležitostmi daňového dokladu a se všemi přílohami budou zasílány Objednateli.
6. 3. Věcně a formálně vadnou fakturu je Objednatel oprávněn do 3 (slovy tři) pracovních dnů vrátit Zhotoviteli k přepracování.
6. 4. Splatnost faktury je **30 (slovy třicet) dní** po obdržení faktury objednatelem.
6. 5. Dodatečné výkony – změny – budou Zhotovitelem účtovány samostatně dle smluvními stranami uzavřeného Dodatku ke Smlouvě.
6. 6. Konečná faktura bude vystavena Zhotovitelem po předání/převzetí Díla Objednatel. Její nedílnou součástí bude předávací protokol potvrzený Objednatel a Zhotovitelem.

**Článek VII.**

**Podmínky provádění díla**

7. 1. Zhotovitel provede a dokončí Dílo v rozsahu, kvalitě a termínu stanovených Smlouvou a jejími Přílohami a dokončené Dílo předá Objednateli dle ustanovení Článku VIII. Smlouvy.
7. 2. Pokud se během realizace vyskytnou překážky bránící řádnému provedení Díla, je Zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli a navrhnout mu změnu provedení Díla. Dokud nebude smluvními stranami uzavřen

Dodatek obsahující řešení nově vzniklého stavu, je Zhotovitel oprávněn provádění Díla přerušit.

7. 3. Při provádění Díla nese Zhotovitel veškerá rizika spojená s prováděním Díla, odpovídá za správnost technických, technologických a jiných postupů, které při provedení Díla použil.

### **Článek VIII.**

#### **Předání a převzetí Díla**

8. 1. Zhotovitel předá hotové Dílo Objednateli do 10 (slovy deseti) pracovních dní od jeho ukončení. Termín předání/převzetí Díla oznámí Zhotovitel Objednateli nejpozději 5 (slovy pěti) pracovních dní před stanoveným datem předání/převzetí.
8. 2. Zhotovitel splnil svou povinnost provést Dílo jeho řádným provedením a předáním Objednateli v souladu s ustanovením Smlouvy. Dílo se považuje za řádně a včas dokončené, bylo-li provedeno v souladu s touto Smlouvou a má vlastnosti stanovené právními předpisy, Smlouvou a rozsahem cenové nabídky.
8. 3. O průběhu předání/převzetí Díla bude smluvními stranami sepsán ve dvojnásobném vyhotovení Předávací protokol, ve kterém bude dokumentováno provedení Díla, včetně případných vad a nedodělků, nebránících užívání Díla, s termínem jejich odstranění Zhotovitelem. V případě, že Dílo vykazuje takové vady a nedodělky, které sami o sobě či ve spojení s jinými, brání řádnému užívání Díla ke stanovenému účelu, Objednatel není povinen Dílo převzít.

### **Článek IX.**

#### **Smluvní pokuty**

9. 1. V případě prodloužení Zhotovitele s termínem dokončení Díla dle Článku V. této Smlouvy, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny Díla za každý den prodloužení.
9. 2. V případě prodloužení Objednatele s úhradou jakékoliv faktury Zhotovitele, uhradí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodloužení.
9. 3. Pokud Zhotovitel neodstraní vady či nedodělky uvedené v zápise o předání/převzetí Díla nebo reklamované vady v dohodnutém termínu, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč vč. DPH za každý nedodělek, vadu či reklamovanou vadu, u nichž je v prodloužení, a to za každý byť i jen započatý den prodloužení.
9. 4. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 30 dní ode dne jejího doručení příslušné smluvní straně.

### **Článek X.**

#### **Odstoupení od smlouvy**

10. 1. Objednatel má právo odstoupit od Smlouvy, a to zcela i částečně, jestliže:
  - 10.1.1. Zhotovitel, přes dvojnásobné písemné upozornění Objednatele, provádí Dílo v hrubém rozporu s touto Smlouvou, zadávací dokumentací a výkazem výměr, zejména používá na zhotovení Díla materiály a zařízení, které jsou v rozporu s požadovanou kvalitou Díla.
  - 10.1.2. Zhotovitel je v jím zaviněném prodloužení delším 30 (slovy třiceti) kalendářních dnů s provedením Díla.
  - 10.1.3. Na majetek Zhotovitele byl vyhlášen konkurz či byl tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
10. 2. Ustanovení Smlouvy nevylučují odstoupení od Smlouvy z důvodů stanovených zákonem.

10. 3. Odstoupení od Smlouvy musí mít vždy písemnou formu a musí být doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení tohoto písemného oznámení.

### **Článek XI.**

#### **Závěrečná ustanovení**

11. 1. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými, po sobě jdoucími číslovanými Dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
11. 3. Pokud by se kterékoliv z ustanovení této Smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ujednání této Smlouvy. Jakákoli vada této Smlouvy, která by měla původ v takovéto neplatnosti nebo neúčinnosti, bude ošetřena Dodatkem k této Smlouvě.
11. 4. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž Zhotovitel a Objednatel obdrží po jednom výtisku.
11. 5. Smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
11. 6. Město Písek si vyhrazuje právo smlouvu neuzavřít, a to v kterékoli fázi jednání, zejména pokud nebudou získána potřebná schválení orgány města Písek či jakákoli další schválení, která vyplývají z dalších právních předpisů.
11. 7. Pokud město Písek nestanovilo nebo nebylo ujednáno jinak, město Písek právně jedná jen v písemné formě a jednání v jiné formě město Písek nezavazuje.
11. 8. Město Písek vylučuje přijetí návrhu na uzavření smlouvy s jakýmkoli dodatkem či odchylkou, a odpověď na nabídku s dodatkem či odchylkou se tedy nepovažuje za přijetí nabídky.

### **Článek XII.**

#### **Závěrečná prohlášení smluvních stran**

12. 1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům a před podpisem si tuto Smlouvu přečetly, že je sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli pod nátlakem, v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka ze dne 15.11.2016

Objednatel:  
V Písku dne.....

Zhotovitel:  
V Říčanech dne.....

.....  
Mgr. Eva Vanžurová, starostka

.....  
Lubomír Polanský, člen představenstva