

Smlouva o dílo č.01/09/2018

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Čl. 1 Smluvní strany

1.1 Zhotovitel:

HaK projekt spol. s r.o. , Měšínská 1632, 190 16 Praha 9-Újezd nad Lesy
Statutární zástupce: Ing. Kacerovský, jednatel Tel.: 602 216 301
Osoba oprávněná k jednání
- ve věcech smlouvy: Ing. J. Kacerovský
- ve věcech technických: Ing. J. Novák, ing. J. Kacerovský Tel: 602 610 651
Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Praha č.ú. 3446606/0300
IČO: 48035165 DIČ: CZ48035165

1.2 Objednatel:

Hlavní město Praha
se sídlem: Mariánské náměstí 2
110 01 Praha 1
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
Zastoupené: Liga – servis s.r.o.
Jungmannova 23/11
110 00 Praha 1
Zastoupená Ing. Stanislavem Procházkou, jednatelem

Čl. 2 Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje (zhotoví) v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro objednatele a objednatele odevzdá projektovou dokumentaci na akci
„Rekonstrukce lůžkového výtahu v pavilonu č.9 (kožní oddělení)

Nemocnice Na Bulovce, Budínova 67, Praha 8“

Dále v SOD je uváděno jako „dílo“.

2.2 Objednatel se zavazuje, že dokončený projekt převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení.

Čl. 3 Rozsah a obsah projektu

3.1 Projekt bude zpracován v rozsahu dle požadavku objednatele na základě jednání v červenci a září 2018. V projektu budou zapracovány i stavební úpravy výtahové šachty včetně případných přeložek stávajících rozvodů ve výtahové šachtě a případné úpravě přístupu do strojovny výtahu.

Členění projektu:

- podklady projektu
- projekt pro stavební řízení
- stavební řízení a projednání PD
- projekt pro výběr zhotovitele

Obsahem této smlouvy o dílo ani předmětem plnění není autorský dozor zhotovitele projektu.

Čl. 4 Způsob vypracování projektu

- 4.1 Projekt bude v rozpracovanosti projednán s objednatelem a v konečné úpravě bude projekt vypracován a předán objednateli v šesti vyhotoveních + na CD.
- 4.2 Při vypracování projektu bude zhotovitel dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele odevzdanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran na statutární úrovni.

Čl. 5 Termíny plnění

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá předmět dohodnutý v rozsahu a obsahu čl. 2 a 3 této smlouvy v termínu: **do 16. 11. 2018** – pro jednání s dotčenými orgány státní správy.
- 5.2 Dodržení termínu je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele sjednané v této smlouvě.
- 5.3 Předmět plnění podle této smlouvy je splněn řádným vypracováním a odevzdáním projektu objednateli. Odevzdáním projektu se rozumí odevzdání projektu poště k doručení nebo osobní předání projektu objednateli s potvrzením o předání a převzetí díla.
- 5.4 V případě prodlení zhotovitele v termínu plnění se zavazuje zhotovitel uhradit smluvní penále ve výši 0,05 % z ceny předmětu plnění za každý započatý den prodlení.

Čl. 6 Součinnost a podklady objednatele

- 6.1 Projekt podle této smlouvy zhotovitel vypracuje a dodá podle těchto podkladů objednatele:
- Zapůjčení archivní PD zejména stavební výkresy (půdorysy, řezy)
 - Zajištění vstupů do jednotlivých částí objektu z důvodu zjištění technického stavu rozvodů sítí a dispozičního uspořádání
 - Specifikace účelu užívání výtahu po podlažích objektu
- 6.2 Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování projektu poskytne v potřebném rozsahu součinnost spočívající zejména v zajištění vstupů do jednotlivých částí objektu z důvodu zjištění technického stavu objektu a inž. sítí.
- 6.3 Objednatel odpovídá za to, že odevzdané doklady a podklady jsou bez právních vad. Podklady dle bodu 6.1 dodá a zapůjčí objednatel při podpisu této smlouvy o dílo nejpozději do 5 dnů od podpisu této smlouvy.

Čl.7 Cena projektu a platební podmínky

- 7.1 Cena za provedení díla dle čl.2 této smlouvy je podle §2 zákona č.526/90 Sb. o cenách ve

znění pozdějších doplňků.

-2-

7.2 Cena díla je stanovena na částku: 159 115,- Kč vč. DPH (viz příloha, jako nedílná součást této SOD)

7.3 V ceně dle bodu č. 7.2 je zahrnuto šest paré projektu, (případná další vyhotovení bude zhotovitel fakturovat samostatně za zvláštní úhradu) a CD.

7.4 Faktura za projekt bude se splatností do 15 dnů od odeslání či předání faktury objednateli.

7.5 Pro případ prodloužení objednatele s úhradou faktury dohodly smluvní strany penále ve výši 0,05 % z fakturované ceny za každý den prodloužení.

7.6 V případě, že dojde ke zrušení nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení fakturovat objednateli ve výši, která bude určena vzájemnou dohodou.

Čl. 8 Odpovědnost za vady, záruka

8.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle právních předpisů, norem, zákonů ČR a této smlouvy, a že po dobu stanovenou – záruční – bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě.

8.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má projekt v době jeho odevzdání objednateli. Za vady vzniklé po odevzdání projektu odpovídá tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností (např. nezpracováním připomínek objednatele, nedodržením předaných vstupních podkladů či nedodržením příslušných předpisů, norem a zákonů ČR).

8.3 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost případně na vady upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.

8.4 Záruční doba je stanovena na 36 měsíců a začíná plynout dnem odevzdání projektu objednateli.

8.5 V případě vady projektu dojednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady. Možnost jiné dohody není vyloučená. Zhotovitel se zavazuje případné vady projektu odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatel.

8.6 Případnou reklamaci vady plnění předmětu této smlouvy je objednatel povinen uplatnit ihned po zjištění vady písemnou formou do rukou zástupce zhotovitele uvedeného v čl. 1 této smlouvy.

Čl. 9 Změna závazku

9.1 Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, změní-li se po uzavření smlouvy výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy nebo

vzniknou nové požadavky objednatele. Objednatel je povinen přistoupit na změnu

-3-

smlouvy i tehdy, když dojde k prodlení se splněním jeho povinností součinnosti, které jsou dohodnuty v této smlouvě.

9.2 K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně do 10 dnů od odeslání dodatku druhé straně. Po tu samou dobu je tímto návrhem vázána i strana, která dodatek podala. Pokud nedojde k dohodě o znění dodatku ke smlouvě, mají obě strany právo požádat soud o rozhodnutí.

9.3 Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel uhradí zhotoviteli náklady v prokázané výši na vykonané práce, které vznikly:

9.3.1 zhotoviteli tím, že objednatel ani v dodatečné lhůtě, přiměřené závazku a určené zhotovitelem nesplnil svoji povinnost poskytnout součinnost v dohodnutém rozsahu a zhotovitel na základě toho od smlouvy odstoupil.

Čl.10 Všeobecné ujednání

10.1 Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy – výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy.

10.2 Výchozí dispoziční podklady v kopii a zpracované matrice zůstávají v archivu zhotovitele.

10.3 Smlouva je uzavřena okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva vzniká souhlasem s celým obsahem smlouvy.

10.4 Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými statutárními zástupci smluvních stran.

10.5 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu a objednatel po jejím podepsání obdrží dvě vyhotovení.

V Praze, dne 10. 10. 2018

Zástupce objednatele
oprávněný smluvně jednat:

Zástupce zhotovitele
oprávněný smluvně jednat:

.....
Ing. Stanislav Procházka, jednatel
Liga – servis s.r.o.

.....
Ing. Jiří Kacerovský, jednatel
H a K projekt spol. s r.o.

Příloha k SOD č.01/09/2018

A/ **PODKLADY PROJEKTU**

Položka	Název		Cena Kč
1	Fotodokumentace, podpis zmocnění		
2	Doplnění podkladů - výkresů v archivu		
3	Doměření výřezů půdorysů nástupišť a řezu šachtou		
4	Vynesení původního stavu v dwg		
SMLUVNÍ CENA			19 000,00

Podklady od objednatele : půdorysy + řez v PDF

B/ **PROJEKT pro stavební řízení**

Položka	Název		Cena Kč
1	Zpracování konceptu projektu		
2	Tisk, projednání a odsouhlasení konceptu investorem		
3	Při podmínce PBR doplnění pro evakuační výtah		
4	Dopracování PD - závazný rozsah dokumentace+stavební úpravy výtahové šachty a případné přeložky stáv. vedení		
5	Tisk, kompletace, autorizace (6 paré) + CD		
SMLUVNÍ CENA			59 000,00

Lhůta pro zpracování podkladů a projektu 2 měsíce od objednání

C/ **STAVEBNÍ ŘÍZENÍ**

Položka	Název		Cena Kč
1	Projednání s veřejnoprávními orgány (OPP, HS, HZS atd.)		
2	Spolupráce v průběhu stavebního řízení		
3	Dokladová část		
SMLUVNÍ CENA			29 500,00

Lhůta vyřízení cca 4 měsíce

Správní lhůta pro stanovisko památkářů 2 měsíce a pro ohlášení 1 měsíc

Jen stavební úřad rozhodne o režimu projednání, ze kterého se odvine lhůta odložení, ohlášení či stavebního povolení

D/ **PROJEKT pro výběr zhotovitele**

Položka	Název		Cena Kč
1	Doplnění projektu		
2	Soupis prací		
3	Výkaz výměr		
4	Kontrolní a slepý rozpočet		
SMLUVNÍ CENA			24 000,00

REKAPITULACE

Položka	Název		Cena Kč
A/	PODKLADY PROJEKTU		19 000,00
B/	PROJEKT pro stavební řízení		59 000,00
C/	STAVEBNÍ ŘÍZENÍ		29 500,00
D/	PROJEKT pro výběr zhotovitele		24 000,00
SMLUVNÍ CENA			131 500,00
	DPH - základní sazba	131500,00 21,00%	27 615,00
Celková cena včetně DPH			159 115,00
Správní poplatky		Dle rozhodnutí stav.úřadu	

PLATEBNÍ PODMÍNKY :

Dílčí fakturace v průběhu plnění smlouvy dle rozpracovanosti jednotlivých etap

Fakturace DPH a poplatků v platné výši

Splatnost faktur do 15 dní