



MURSP00BTP7G

Smlouva

o nájmu dopravního prostředku

podle ustanovení § 2321 a násl. Občanského zákoníku č.89/2012 Sb. v platném znění

I. Smluvní strany

Pronajímatel: Název (jméno): AZ SERVIS, a.s.
Sídlo: Pražákova 1008/69, 639 00 Brno-Město
IČO: 25581309
DIČ: CZ25581309
Zapsáno: Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4919
Zastoupena: [REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Nájemce: Název (jméno): Město Rosice
Sídlo (adresa): Palackého nám. 13, Rosice, 665 01
IČO: 00282481
DIČ: CZ00282481
Zastoupena: Mgr. Jaroslavem Světlíkem
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

Smluvní strany se dohodly na operativním leasingu (dále jen ol) níže uvedeného vozidla.

Pronajímatel přenechává nájemci za úplaty k dočasnému užívání dopravní prostředek:

- Druh : Osobní automobil
- Typ : ŠKODA Fabia Ambition 1,0 TSI 70 kW
- SPZ : 2BA 5981
- Číslo TP : UJ 201168
- Výrobní č. karoserie : TMBEP6NJ4KZ033264
- Stav tachometru : 10 km
- Modelový rok : 2019
- Barva : červená Corrida
- Příslušenství :
 - povinná výbava vozu
 - výstražný trojúhelník
 - náhradní žárovky
 - rezervní kolo
 - návod na obsluhu
 - HF sada Škoda
 - klíče od vozidla
 - zelená karta
 - ORV č. UAU 910516
 - sada zimních pneu
- Zabezpečovací zařízení:
 - Elektronický imobilizer
 - Havarijní pojištění
 - Pojištění zákonné, tzv. povinné ručení
 - Pojištění skel vozidla s limitem 8 000,- Kč
 - Pojištění GAP

III. Doba pronájmu

Nájem dopravního prostředku uvedeného v čl. II. této smlouvy se sjednává na dobu určitou (12 měsíců).

Od: 9.10. 2018

Do: 8.10. 2019

Sjednanou dobu lze prodloužit, a to vždy minimálně měsíc před ukončením pronájmu. Tato změna musí být provedena písemně jako dodatek smlouvy původní. Dopravní prostředky jsou předávány v pracovní dny v době od 8.00 do 18.00 hodin, pokud není ve smlouvě dohodnuto jinak

IV. Výše a úhrada nájemného

Smluvní strany se dohodly na výši nájemného:

Měsíční sazba: 5 375,- Kč

K uvedené ceně se připočítává platná sazba DPH. V ceně je zahrnut omezený počet ujetých kilometrů, a to 25 000 km za rok. Pokud budou celkové kilometry překročeny více než v předchozí větě stanovený limit, za každý 1 km překročení limitu doplatí nájemce 1,00 Kč. Účtování nadlimitních km bude provedeno po skončení nájmu. Před zahájením nájmu dopravního prostředku může pronajímatel požadovat od nájemce zálohu, jejíž výše je dohodnuta před uzavřením smlouvy až do výše předpokládané ceny za půjčení vozidla. (Při měsíční sazbě ve výši předpokládané měsíční splátce). Stejně tak se záloha účtuje i při prodloužení sjednané doby nájmu při podpisu dodatku k původní smlouvě.

Vyúčtování je prováděno u dlouhodobých pronájmů vždy v první pracovní den příslušného měsíce na základě vystavené faktury se splatností 14 dnů. Při nevrácení vozidla ve stanoveném termínu se následující den sjednává smluvní pokuta ve výši trojnásobku poměrné denní sazby za každý započatý den.

V. Předání dopravního prostředku

Pronajímatel je povinen předat nájemci dopravní prostředek uvedený v čl. II této smlouvy ke dni počátku nájmu v Brně na ulici Pražákova 69 ve stavu způsobilém k provozu a užívání, odpovídající vyhlášce o provozu motorových vozidel, čistý zvenku i zevnitř, s uvedenou výbavou a příslušenstvím včetně platných dokladů od vozidla. Při předání vozidla je povinen pronajímatel s nájemcem provést zkušební jízdu, při které nájemce ověří technický stav vozidla a tuto skutečnost potvrdí ve smlouvě podpisem.

Nájemce je povinen ke dni skončení nájmu předat pronajímateli dopravní prostředek uvedený v čl. II této smlouvy v provozovně pronajímatele v Brně, Pražákova 69 včetně příslušných dokladů, příslušenství a výbavou, čistý zvenku i zevnitř a nebude vráceno poškozené havárií. (Ty budou případně řešeny průběžně během pronájmu havarijní pojistkou). Pokud nebude toto splněno, budou náklady s tímto spojené, případná spoluúčast na škodné události v dané výši dle sjednané spoluúčasti při dlouhodobém pronájmu přičteny k vyúčtování.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

Pronajímatel:

Je povinen provádět po dobu nájmu opravy dopravního prostředku uvedeného v čl. II této smlouvy a jeho údržbu v tomto rozsahu:

- Po ujetí daných km případně v časovém intervalu uvedených v servisní knize (na palubním počítači) vozidla (platí to, co nastane dříve) provádět servisní kontrolu ve smyslu výrobcem předepsaných prohlídek stanovených v servisní knize. To vždy v co nejkratším možném termínu
- Provádět jedenkrát za dvanáct měsíců preventivní kontrolu stavu vozidla a dodržování obsluhy dle návodu k obsluze. To vždy v co nejkratším možném termínu.

Je povinen po oznámení nájemce o počtu ujetých kilometrů, uvedených v předchozím bodě, nebo intervalu sjednaných prohlídek, nebo o nutnosti opravy oznámit termín přistavení vozidla v co nejkratším čase. Nájemce je pokud možno toto provést prokazatelným způsobem.

Je povinen platit zákonné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem motorového vozidla jak pro ČR, tak i pro zahraničí. (zelená karta)

Je povinen hradit silniční daň.

Je povinen uzavřít havarijní pojistnou smlouvu pro havárii, živěl, odcizení vyjma případů:

- předání vozidla osobě, která nevlastní řidičské oprávnění a není uvedena ve smlouvě jako řidič vozidla
- porušení ustanovení právních předpisů o požívání alkoholických nápojů nebo jiných omamných látek před nebo během jízdy
- nedodržení ostatních pravidel vyhlášky o provozu na pozemních komunikacích
- nedodržení podmínek stanovených výrobcem vozidla.
- nedodržení podmínek stanovených touto smlouvou.

Umožní nájemci montáž dodatečného příslušenství, výbav, doplňků (HF sada, elektronickou knihu jízd, vyhledávací zařízení apod.). Současně ale pod podmínkou, že nebude viditelně poškozen interiér vozidla jejich montáží a nebude poškozena funkčnost vozidla. Nájemce takto domontovanou doplňkovou výbavu nechá odstranit před ukončením pronájmu. V opačném případě budou náklady na potřebnou demontáž nájemci doučtovány při závěrečném vyúčtování.

Umožní nájemci umístit na vozidlo firemní polep vozidla. Nájemce tento firemní polep nechá odstranit před ukončením pronájmu. V opačném případě budou náklady na potřebnou demontáž polepů nájemci doučtovány při závěrečném vyúčtování.

Nájemce:

Není oprávněn bez písemného souhlasu pronajímatel přenechat užívání dopravního prostředku dle čl. II třetí osobě, pokud není uvedena ve smlouvě.

Je povinen pečovat o to, aby na vozidle nevznikla škoda způsobena neopatrností a špatným zacházením, dodržovat pokyny uvedené v návodu k obsluze, zajistit vozidlo v době mimo provoz proti odcizení po celou dobu nájmu, používat veškeré zabezpečovací prvky vozidla a ochranné prvky autorádía při parkování. OTP nesmí být ponecháno ve vozidle z důvodu možného odcizení.

Je povinen neprodleně oznámit jakoukoliv závadu na vozidle a dohodnout s pronajímatelem přistavení vozidla k opravě, popřípadě způsob odtahu vozidla. Všechny opravy, mimo oprav vzniklých nedodržováním smlouvy, špatným ovládáním a havárií, hradí pronajímatel.

V případě defektu pneumatiky si nájemce zajistí opravu sám na vlastní náklady, popřípadě odstraní pronajímatel oproti úhradě.

Při ukončení nájmu odevzdá nájemce dopravní prostředek čistý zvenku i zevnitř.

Je povinen zaplatit cenu nájmu ihned po jeho ukončení, v případě dlouhodobého pronájmu každý měsíc neprodleně po obdržení faktury za pronájem tak, aby nedošlo k překročení data splatnosti faktury. Neučiní-li tak, je povinen zaplatit za každý den prodlení penále 0,05% z dlužné částky. V tomto případě bude vozidlo nájemci odebráno.

Je povinen každou nehodu nad celkovou škodu přesahující 100 000,- Kč, poškození vandalizmem nebo krádež ihned nahlásit policii ČR a nechat sepsat protokol, oznámit pronajímateli neprodleně vznik jakékoliv škody na najatém dopravním prostředku.

Dále je povinen sepsat záznam o příčině nehody (škody) na formuláři „Hlášení o nehodě“, nechat jej potvrdit orgánem Policie ČR šetřící událost a předat neprodleně po vzniku škody pronajímateli. V případě, že vozidlo bude nepojízdné, je povinen na své náklady zajistit bezpečnou úschovu vozidla, nedohodne-li se s pronajímatelem jinak.

Je povinen v případě škodní události uhradit pronajímateli částku rovnající se výši spoluúčasti rozdílu v plnění úhrady pojišťovnou. Za nucený prostoje z důvodu opravy vozidla je nájemce povinen uhradit půjčovné za každý den.

Pokud jde o opravu havárie zaviněné vinou nájemce, nepřipadá pronajímateli povinnost zapůjčit nájemci náhradní vozidlo, v opačném případě má pronajímatel povinnost náhradní vozidlo zapůjčit.

Pokud projeví nájemce zájem o následnou koupi daného vozidla i v případě zájmu jeho zaměstnance, má nájemce předkupní právo na dané vozidlo v ceně stanovené na základě ocenění systémem EuroTAX, ISOV Škoda, apod.

VII. Pojištění vozidla

Vozidlo je pojištěno pojistnou smlouvou č. 18711487-11 a podsmlouvou č. 20866769-97 u „České pojišťovny a.s.“ a to v rozsahu:

Zákonné pojištění – s limitem plnění 150 000 000,-, platí pro ČR a Evropu

Havárie – se spoluúčastí 5% minimálně však 5.000,- Kč, platí pro ČR a Evropu

Živelní událost - se spoluúčastí 5% minimálně však 5.000,- Kč, platí pro ČR a Evropu

Odcizení - se spoluúčastí 5% minimálně však 5.000,- Kč, platí pro ČR a Evropu

Čelní sklo - s limitem 8 000,- Kč bez spoluúčasti, platí pro ČR a Evropu

Pojištění GAP

VIII. Závěrečná ujednání

V případě totální škody nebo zcizením vozidla je smlouva předčasně ukončena touto událostí, vždy v termínu písemného vystavení vyjádření pojišťovny o totální škodě, případně po šetření Policí ČR a vydání písemného vyjádření o odložení pátrání dané krádeže.

Pokud nejsou ve smluvních podmínkách některá práva a povinnosti pronajímatele a nájemce výslovně uvedena, pak platí mezi smluvními stranami obecně platné předpisy (Občanský zákoník).

Tuto smlouvu nelze ukončit před uplynutím doby, na kterou byla uzavřena.

Změny a doplňky lze provádět pouze písemnou formou dodatků k původní smlouvě.

Pronajímatel má právo odstoupit od smlouvy ihned v případech, kdy nájemce porušuje podmínky stanovené ve smlouvě.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden.

Nedílnou součástí této smlouvy je nabídka a výpis registrace nájemce, případně Živnostenský list.

V Brně dne: 9.10. 2018

