

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupena: [REDACTED] ředitelem Správy Liberec

se sídlem: Zeyerova 1310, 460 55 Liberec

IČ: 659 933 90 DIČ: CZ 659 933 90

bankovní spojení: Česká národní banka  
jako „budoucí strana Povinná“ na straně jedné

číslo účtu: [REDACTED] VS: 36200

a

**Město Kamenický Šenov**

se sídlem: Osvobození 470, 471 14 Kamenický Šenov

zastoupeno: [REDACTED] starostou

IČ: 00260622 DIČ: CZ 00260622

jako „budoucí strana Oprávněná“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 1267 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále § 26 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a příslušných ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejích následujících ustanoveních, tuto

**S M L O U V U**  
**O SMLouvĚ BUDOUcÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNĚHO BŘEMENE-**  
**SLUŽEBNOSTI**  
**č. 06/2018-36200/Ha**

**I.**

**Vlastnické vztahy**

1. Česká republika je vlastníkem a budoucí straně Povinné na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996 přísluší ve smyslu ust. § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit s pozemkem **p. č. 2498/2 v k.ú. Kamenický Šenov** a obci Kamenický Šenov, zapsaným u katastrálního úřadu v České Lípě., LV 1153, na kterém je umístěna stavba silnice č. 13 v km provozní staničení staničení 153,560.
2. Budoucí strana Oprávněná je investorem a vlastníkem (provozovatelem) stavby *umístění a provozování inženýrské sítě - vedení kanalizace*, (dále jen stavba) která bude umístěna do silničního pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1. této smlouvy, a to v předpokládaném rozsahu věcného břemene–služebnosti **76 bm** (dle platné metodiky ŘSD ČR), jak vyplývá z příložené situace, která je přílohou č. 1. této smlouvy.

**II.**

**Závazek smluvních stran**

1. Smluvní strany touto smlouvou sjednávají a vzájemně se zavazují, že pro případ realizace stavby dle čl. I. odst. 2. této smlouvy spolu v budoucnu uzavřou písemnou smlouvu o zřízení věcného břemene–služebnosti, a to za podmínek uvedených v návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene, která je přílohou č. 2 této smlouvy. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od doručení geometrického plánu. Budoucí strana Oprávněná se zavazuje do 3 měsíců od ukončení prací zajistit zpracování geometrického plánu, který v tomto termínu předá straně Povinné. Nedodržení této lhůty zakládá straně Povinné právo na smluvní pokutu ve výši 100,-Kč za každý i započatý den prodlení. Strana Oprávněná se pro takový případ zavazuje vypočtenou smluvní pokutu uhradit, a to na základě faktury vystavené stranou Povinnou se splatností do 14-ti dnů po jejím obdržení. V případě převedení stavby a závazků z této smlouvy na jiný subjekt se obě

strany zavazují vyžádat si písemný souhlas druhé smluvní strany. Nebude-li pro takový případ stranou povinnou souhlas udělen, nesmí strana oprávněná stavbu převést na jiný právní subjekt. Pokud by tak přesto učinila, pak se tato smlouva ruší, a to ke dni zcizení stavby stranou oprávněnou. Straně oprávněné nevzniká v této souvislosti právo na náhradu případné škody, ani na jiné náhrady či plnění spojená s touto smlouvou nebo z ní vyplývající.

2. Smluvní strany se dohodly, že finanční náhrada za zřízení věcného břemene-služebnosti bude stanovena v souladu s cenovými předpisy, tj. zák. č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v platném znění (nebo v budoucnu platného předpisu), a metodikou budoucí strany Povinné (ze dne 1.2.2018) se kterou byla budoucí strana Oprávněná seznámena. **Tato náhrada činí bez DPH:**
  - Podélné uložení – výkop do vozovky – sazba [redacted] Kč/bm při rozsahu celkem [redacted] bm činí ..... [redacted],- Kč (po zaokrouhlení)

**Na základě rozhodnutí ředitele provozního úseku GŘ ŘSD ČR ze dne 01.08.2018 se uděluje sleva ve výši 50 % (tj. 196.113,50 Kč).**

**Celková cena bez DPH po slevě činí..... 196.114,- Kč (po zaokrouhlení)**

3. *Obě strany se dohodly na úhradě náhrady za zřízení věcného břemene-služebnosti **zálohou** ve výši 80 %, která činí 156.892,- Kč – po zaokrouhlení (slovy: stopadesátšesttisícosemdesátdevadesátvakerunčeských) a to na základě faktury vystavené budoucí stranou Povinnou po podpisu této smlouvy se splatností nejpozději do 30-ti dnů ode dne doručení budoucí straně Oprávněné. Nebude-li v tomto termínu záloha uhrazena, bere budoucí strana Oprávněná na vědomí, že po něm budoucí strana Povinná bude požadovat úhradu úroku z prodlení ve smyslu ust. § 1970 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Vypočtený úrok se budoucí strana Oprávněná zavazuje uhradit, a to na základě faktury vystavené budoucí stranou Povinnou se splatností do 14-ti dnů od jejího obdržení.*

### III. Ostatní ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech po 2 pro každou stranu.
2. Tato smlouva nabývá platnosti (účinnosti) po podpisu smlouvy
3. *Tato smlouva pozbývá platnosti, pokud stavba nebude realizována do 5 let od podpisu (účinnosti) této smlouvy.*
4. Smluvní strany sjednávají pro případ pochybností s doručením institut fikce doručení pátý den od prokazatelného podání poštovní přepravě.
5. *Tato smlouva byla schválena Radou města dne 27.8.2018 pod č.u.50/89-2018.*
6. Město Kamenický Šenov bere na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra.
7. Město Kamenický Šenov souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy ŘSD ČR ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající.

V ..... dne ..... 09-10-2018

V Liberci

V ..... dne ..... 2.10.2018

V Kamenickém Šenově

Ředitelství silnic a dálnic ČR

ředitel Správy Liberec

Město Kamenický Šenov