



# SMLOUVA O DÍLO

o dodávce projektových prací

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele: 2806/08

## Článek I.

### Smluvní strany:

#### 1. Úvodní ustanovení

##### 1.1 SMLUVNÍ STRANY:

**Objednatel:** **Město Čáslav**  
286 01 Čáslav, Nám. Jana Žižky z Trocnova  
zastoupený Ing. Jaromírem Strnadem, starostou města  
tel: 327300200 email: radnice@meucaslav.cz  
bankovní spojení: KB Čáslav, a.s. č.ú. 19125161 / 0100  
IČ: 002 36 021 DIČ: CZ00236021

a

**zhotovitel:** **Atelier projektování inženýrských staveb s.r.o.**  
firma je registrována v obchodním rejstříku Městského soudu  
v Praze – oddíl C, vložka 31260  
140 00 Praha 4, Ohradní 24b  
zastoupený Ing. Karlem Nejedlým, jednatelem společnosti  
tel: 241481216 email: nejedly@apis-sro.eu  
zástupce oprávněný jednat ve věcech technických:  
Ing. Viktor Nejedlý  
241481215 email: viktor.nejedly@apis-sro.eu  
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s. č.ú. 1700305-424 / 0600  
IČO: 61853267 DIČ: CZ61853267  
oprávněný k projektové činnosti (§ 46a zákona č. 50/1976 Sb. v platném znění)

uzavírají smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje ke zhotovení díla a k vykonání činnosti obsažené v předmětu plnění smlouvy a objednatel se zavazuje k převzetí řádně zhotoveného díla a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení.

## Článek II.

### Předmět plnění:

Předmětem plnění díla podle této smlouvy je zpracování **projektové dokumentace pro sloučené územní a stavební povolení a výkon inženýrské činnosti pro povolení pro stavební akci:**

#### „Cyklostezka Čáslav - Filipov“

1. Podrobná specifikace rozsahu předmětu plnění je obsažena v příloze 1 smlouvy o dílo v členění dle nabídky zhotovitele z 29.8.2018.

2. Předmět díla bude objednateli předán následovně:

2.1. projektová dokumentace v úrovni DUSP	1x (opatřená autorizačním razítkem)
2.2. projektová dokumentace v úrovni DUSP	1x (potvrzená stavebním úřadem)
2.3. projektová dokumentace v úrovni DZS	5x v tištěné podobě +5x v elektronické podobě (CD-ROM)
2.4. oceněný položkový rozpočet v CÚ 2018	1x v tištěné podobě + 2x v elektronické podobě
2.5. originál platného stavebního povolení s doložkou nabytí právní moci	1x

### **Článek III. Doba plnění:**

1. Zhotovitel řádně dokončí projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení a rozešle jí k vyjádření dotčeným organizacím a vlastníkům v termínu nejpozději do

**26. září 2018**

2. Zhotovitel zajistí vydání stavebního nepravomocného povolení, výkazu výměr, položkového rozpočtu, vyjádření ŘSD, Policie a Odboru dopravy v termínu nejpozději do

**15. listopadu 2018**

3. Zhotovitel řádně dokončí a předá projektovou dokumentaci pro zadání stavby vč. výkazů výměr a rozpočtu spolu s doložením pravomocného stavebního povolení v termínu nejpozději do

**15. února 2019**

### **Článek IV. Cena díla:**

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně díla, dle přiložené cenové kalkulace (příloha 1):

<b>Kč</b>	<b>730.000,-</b>	<b>cena bez DPH</b>
<b>Kč</b>	<b>153.300,-</b>	<b>DPH 19%</b>
<b>Kč</b>	<b>883.300,-</b>	<b>cena vč. DPH</b>

2. Cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být cena měněna

### **Článek V. Závazky zhotovitele:**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo i jeho jednotlivé části budou provedeny řádně a že je objednatel budemoci použit pro přípravu stavby. Tuto odpovědnost má i v případě, že k provedení jednotlivých částí díla použije třetí osoby. Pokud se tak nestane, má objednatel právo z tohoto důvodu takové plnění odmítnout a nepřevzít. Může také z tohoto důvodu od smlouvy odstoupit.

2. Zhotovitel je při provádění díla a jeho částí povinen dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy o dílo a jejich příloh, stanoviska a rozhodnutí příslušných orgánů státní správy a vycházet z podkladů předaných mu objednatelem.

3. Pro případ odstranitelných vad díla se zhotovitel zavazuje takové vady bezplatně odstranit bez zbytečného odkladu po obdržení písemné reklamace od objednatele.

4. Zhotovitel se zavazuje zpracovat do projektové dokumentace veškeré změny, které budou objednatelem uplatněny po předání díla, nepůjde-li o vady tohoto díla. Tyto změny budou posuzovány jako projektové práce jejichž termín a cena budou smlouvy zvlášť dodatkem k této smlouvě.

## **Článek VI. Závazky objednatele:**

1. Objednatel je povinen do 5 dnů po obdržení každého pro provádění díla významného rozhodnutí a stanoviska příslušných orgánů, takové rozhodnutí či stanovisko předat zhotoviteli. Totéž je povinen zhotovitel vůči objednateli.
2. Pokud v průběhu provádění díla vyvstane potřeba jiné (další) než shora uvedené součinnosti a dalších podkladů od objednatele nezbytné pro provedení díla, které zhotovitel nemohl předvídat ani při vynaložení veškeré odborné péče, je na základě písemného požadavku zhotovitele objednatel povinen takovou součinnost nebo podklady poskytnout bez zbytečného odkladu.

## **Článek VII. Platební podmínky:**

1. Zhotovitel vystaví dílčí faktury za projektové práce po provedení ucelených částí díla (viz příloha 1). Smluvní strany se dohodly na tom, že řádně vystavené faktury objednatel uhradí ve lhůtě splatnosti, tj. 30 dní ode dne jejího doručení objednateli. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
2. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými daňovými předpisy, je objednatel oprávněn ji vrátit jako neúplnou k doplnění. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová faktura splatnosti začne plynout doručením opravené nebo nově vyhotovené faktury zpět objednateli.

## **Článek VIII. Smluvní pokuty:**

1. Zhotovitel je povinen objednateli smluvní pokutu v těchto případech:  
- za nedodržení termínů podle článku III/1 této smlouvy ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý jednotlivý případ porušení
2. Pokud zhotovitel nedodrží termíny předání díla podle Článku III/1 této smlouvy je objednatel oprávněn zajistit plnění toho, co nebylo včas splněno, u třetí osoby na náklady zhotovitele, případně od smlouvy odstoupit. V takovém případě je zhotovitel povinen předat dosud provedené plnění objednateli a objednatel se zavazuje za uvedené plnění zaplatit cenu poměrně sníženou o dosud neprovedenou část díla.
3. Objednatel zaplatí zhotoviteli v případě opožděné úhrady faktury smluvní pokutu ve výši 0,03% fakturované částky za každý den prodlení, maximálně však 10% celkové ceny díla.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši.

## **Článek IX. Odstoupení od smlouvy:**

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění projektových prací nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit pracemi bez závad. Vznikne-li nahrazováním objednateli škoda, hradí ji zhotovitel. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem uznané vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit.
2. Pokud dojde ze strany objednatele k odstoupení od smlouvy z důvodů nezapříčiněných zhotovitelem, zavazuje se objednatel uhradit odstupně podle rozsahu rozpracovanosti díla ke dni oznámení o odstoupení, nejméně však 3% z ceny plnění. Rozsah rozpracovanosti bude vzájemně odsouhlasen.
3. Odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v ustanoveních této smlouvy musí být uskutečněno vždy písemnou formou a nabývá účinnosti dnem doručení takového písemného podání druhé straně. Rovněž oznámení objednatele o přerušení nebo zastavení prací musí mít písemnou formou.
4. Následky odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními obchodního zákoníku.

## **Článek X. Záruční lhůta a ostatní ujednání:**

1. Zhotovitel poskytuje na jakost díla a správnost řešení i jeho jednotlivých částí podle této smlouvy **záruku na dobu 60 měsíců ode dne předání díla investorovi**. Zhotovitel odpovídá za jakoukoli vadu, jež vznikne po této době, jestliže je způsobena porušením jeho povinností. Podmínkou platnosti záruky je řádné provádění prací objednatelem dle dokumentace díla zhotovitele.
2. Návrh stavby a projektová dokumentace jsou chráněny autorským právem. Objednatel je oprávněn tyto části díla použít pouze jako podklad pro přípravu a realizaci této stavby. Jinak je může užít pouze za podmínek stanovených zák. č.121/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je povinen zapůjčené originály výchozích podkladů vrátit po ukončení prací objednateli. Projektovou dokumentaci stavby je povinen archivovat způsobem a po dobu dle zákona č.97/1974 Sb. Ve znění zákona č.499/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze smluvními dodatky předepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky budou chronologicky seřazeny v časovém sledu a číslovány.
5. Obě smluvní strany budou respektovat a dodržovat diskrétnost obsahu této smlouvy o dílo a jejich případných dodatků vůči třetím stranám a odpovídají za škody, které by porušením této dohody vznikly. Porušením tohoto ujednání je hrubým porušením smluvních závazků dle obchodního zákoníku.
6. Vztahy a spory vzniklé z této smlouvy se řídí obecně platnými čs. předpisy. Strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této smlouvy vždy nejprve vzájemným jednáním. Strany se mohou dohodnout na znalci, zkušebně nebo instituci, na niž se obrátí o pomoc při řešení sporu. Pokud jedna ze smluvních stran sdělí druhé straně, že pokládá pokus o dohodu za nemožný, bude spor rozhodnut soudem nebo rozhodcem podle zákona č.216/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

## **Článek XI. Společná a závěrečná ustanovení:**

1. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem celého staveniště a se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty, a je si vědom toho, že v průběhu zhotovování díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznámení se s takovými podklady.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními obchodního zákoníku.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva byla vyhotovena podle pravé a svobodné vůle obou smluvních stran, a to ve pěti vyhotoveních, které na důkaz souhlasu s jejich obsahem strany potvrzují podpisy svých oprávněných zástupců. Zhotovitel obdrží dva a objednatel tři podepsaná vyhotovení smlouvy.
5. Doložka: Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Čáslavi č. **379/2018** ze dne **05.09.2018**
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění („**Zákon o registru smluv**“). Objednatel se zavazuje neprodleně po uzavření této smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv.

V Čáslavi dne 17.09.2018

MĚSTO ČÁSLAV

.....  
Ing. Jaromír Strnad  
starosta Města Čáslav  
za objednatele  
razítko, podpis

ATELIER PROJEKTOVÁNÍ  
INŽENÝRSKÝCH STAVEB s.r.o.  
Ohradní 24B  
140 00 PRAHA 4 - Michle

.....  
Ing. Karel Nejedlý  
jednatel APIS s.r.o.  
za zhotovitele  
razítko, podpis

přílohy: cenové kalkulace (příloha 1):





ATELIER PROJEKTOVÁNÍ  
INŽENÝRSKÝCH STAVEB s.r.o.  
Ohradní 24b  
140 00 Praha 4 - Michle

## CENOVÁ NABÍDKA

### Cyklostezka Čáslav - Filipov

projektová dokumentace pro sloučené územní řízení a stavební povolení

#### A. PRŮZKUMNÉ PRÁCE

##### Inženýrsko-geologický průzkum

podle nabídky odborné firmy vrtý pro most 90 000,00 Kč  
vrtý pro zemní práce cyklostezky 30 000,00 Kč

#### B. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ (DUSP)

v rozsahu přílohy č. 11 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb.

Kalkulace podle ceníku UNIKA 2016

Stav.objekt	Cyklostezka Čáslav DUSP		
tabulka	13	pásmo	III.
<b>UNIKA</b>	náklad	cena celk.min.	cena celk.max
nižší	20 000 000	1427000	1664800
vyšší	22 000 000	1529800	1784800
stav.náklad	20 203 000	1 437 434	1 676 980
stupeň	% dle tab.3.3.2.		40%
cena	DUSP	574 974	670 792
			cena Kč 622 883

Úprava ceny podle odhadu projektanta mostní objekt 250 000,00 Kč  
koordinace a cyklostezka 140 000,00 Kč

#### C. INŽENÝRSKÁ ČINNOST PRO SLOUČENÉ ÚR A SP

Stav.objekt	Cyklostezka Čáslav IC		
tabulka	13	pásmo	III.
<b>UNIKA</b>	náklad	cena celk.min.	cena celk.max
nižší	20 000 000	1427000	1664800
vyšší	22 000 000	1529800	1784800
stav.náklad	20 203 000	1 437 434	1 676 980
stupeň	% dle tab.3.3.2.		7%
cena	IC DUSP	100 620	117 389
			cena Kč 109 004

Úprava ceny podle odhadu projektanta 50 000,00 Kč

## D. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO ZADÁNÍ STAVBY

Stav.objekt	Cyklostezka Čáslav ZDS		
tabulka	13	pásmo	III.
<b>UNIKA</b>	náklad	cena celk.min.	cena celk.max
nižší	20 000 000	1427000	1664800
vyšší	22 000 000	1529800	1784800
stav.náklad	20 203 000	1 437 434	1 676 980
stupeň	% dle tab.3.3.2.		14%
cena	IČ DUSP	201 241	234 777
			218 009

Úprava ceny podle odhadu projektanta

mostní objekt

150 000,00 Kč

koordinace a cyklostezka

20 000,00 Kč

**CELKEM** bez DPH

730 000,00 Kč

DPH 21%

153 300,00 Kč

**CELKEM** vč. DPH

883 300,00 Kč

V Praze 29.8.2018



ATELIER PROJEKTOVÁNÍ  
PŘÍPRAVY A STAVBY S.R.O.  
Obchodní 26/3  
149 00 Praha 4 - Mladá

*Nejedlý*  
Ing. Karel Nejedlý  
jednatel APIS s.r.o.