



## Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl.  
zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění  
mezi těmito smluvními stranami:

### Fakultní nemocnice Ostrava

se sídlem 17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava-Poruba  
Zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990 č. j. OP-054-25.11.90  
Zastoupena : MUDr. Evženem Machytkou, Ph.D., ředitelem  
IČO 00843989  
DIČ CZ00843989  
dále jen „objednatel“, na straně jedné

a

### PROFITERM PROCZECH s.r.o.

se sídlem Michálkovická 2055, 710 00 Ostrava  
Zastoupena: René Mydlarčíkem, jednatelem  
IČO 03543749  
DIČ CZ03543749  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddíle C, vl. 60426  
Osoby pro věci smluvní: Ing. Kamil Petruška, obchodní ředitel, tel: [REDACTED]  
Osoby pro věci technické a realizační: Jan Němeček, vedoucí technolog, tel: [REDACTED]  
Pavel Wilček, technik, tel: [REDACTED]  
Bankovní spojení: ČSOB a.s. Ostrava, číslo účtu: 267 525 631/0300

dále jen „zhotovitel“, na straně druhé

**Osoby jednající jménem obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněné tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.**

## I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně a včas na svůj náklad a své nebezpečí níže specifikované dílo a tomu odpovídající závazek objednatele zaplatit za řádně a včas provedené dílo níže uvedenou cenu díla.
2. Rozsah díla je specifikován přílohou č.1 této smlouvy a zahrnuje realizaci **Rozšíření a zprovoznění potrubní pošty Sumetzberger v objektu přístavby gynekologicko-porodnické kliniky ve FN Ostrava.**
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s českými technickými normami a v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi existujícími podklady pro provedení díla a nemá vůči nim žádné výhrady, připomínky ani požadavky a považuje je za vhodné pro řádné plnění předmětu díla.

## II. Cena díla

1. Cena díla, v rozsahu dle čl. I. této smlouvy byla stanovena v souladu se zákonem o cenách jako cena smluvní, je cenou nejvýše přípustnou a obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k řádnému užívání díla. Cena díla zahrnuje cenu materiálu, prací, manipulaci, dopravu a činí celkem bez DPH **1 859 746,- Kč** (slovy jedenmilionosmsetpadesátdevětisícšedmsetčtyřicetšest korun českých). Tato cena je platná a neměnná po celou dobu smluvního vztahu. Objednatel připouští překročení nabídkové ceny pouze v případě, že v průběhu realizace dojde ke změně sazeb daně z přidané hodnoty nebo změně rozsahu díla.

2. Bude-li se skutečný rozsah díla lišit od předpokládaného rozsahu díla, zavazují se smluvní strany dodatkem ke smlouvě přiměřeně upravit dohodnutou cenu. Úprava bude provedena podle skutečně provedených prací a dodávek materiálu. Rozsah díla bude upřesňován zápisy ve stavebním deníku. Vícepráce mající vliv na cenu díla musí být oceněny zhotovitelem a odsouhlaseny dopředu objednatel, jinak nebudou proplaceny.

3. Součástí předmětu smlouvy nejsou činnosti, které pro realizaci předmětu díla zajišťuje na své náklady objednatel a které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci veřejné zakázky. Objednatel pro realizaci rozšíření potrubní pošty na své náklady poskytne/zajistí spolupůsobení jako např.: do zahájení realizace zajistí potřebný prostor pro trasu potrubí a jednotlivé komponenty, zajistí odsouhlasení navrženého řešení a realizovaných prací, poskytne vhodný zabezpečený a vyklizený prostor/místnost pro subcentrálu včetně souvisejícího vybavení a úprav, zajistí vstupy na jednotlivá pracoviště, kterých se realizace týká, vjezdy a parkování uvnitř areálu nemocnice, poskytne podklady pro zpracování projektové dokumentace (formát DWG), zajistí přívody elektro a elektroinstalaci v nové subcentrále, poskytne prostor pro uložení materiálu, zajistí náhradní způsob dopravy po dobu krátkodobé odstávky části systému atd.

## III. Platební podmínky

1. Zhotovitel nepožaduje zaplacení zálohové faktury.

2. Průběh fakturace – daňové doklady.

Cena předmětu smlouvy bude objednatel hrazena měsíčně. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá zhotovitel, respektive zašle e-mailem dle bodu 7 tohoto článku objednateli daňový doklad, k němuž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se smlouvou, odsouhlasený technickým dozorem objednatel. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušené období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem.

Dílo bude dodáno kompletní a funkční a za vadu díla brání převzetí a úhradě ceny díla se nepovažuje následné parametrování po jeho spuštění a případné optimalizace nastavení.

3. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené právními předpisy, zejména musí obsahovat :

- číslo této smlouvy
- označení faktury, datum vystavení, datum splatnosti
- název, sídlo, IČ a DIČ objednatel i zhotovitel
- předmět plnění
- fakturovanou částku
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno
- náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty
- přílohou faktury bude soupis provedených prací a dodávek

5. Splátnost vydaných faktur je stanovena na 30 dní od data vystavení. Platby budou probíhat výhradně na účet zhotovitel uvedený v záhlaví smlouvy.

6. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn ji do doby její splatnosti vrátit zhotoviteli. Ten ji podle charakteru nedostatků buď opraví nebo vystaví novou. U této nové nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

7. Smluvní strany se v souladu s §26, odst.3, zákona 235/2004 o DPH v platném znění dohody, že dodavatel bude zasílat daňové doklady, včetně příloh výhradně e-mailem na adresu: [efakturace-inv@fno.cz](mailto:efakturace-inv@fno.cz). Zhotovitel se zavazuje při této komunikaci dodržovat následující pravidla:

- V jednom mailu budou jako přílohy zaslány dokumenty vztahující se pouze k jedné faktuře, platí tedy pravidlo „jeden e-mail = jedna faktura a související dokumenty“
- Všechny přiložené dokumenty budou výhradně ve formátu pdf a v pořadí dokladů: faktura, ostatní související dokumenty
- Objednatel se zavazuje akceptovat takto zasílané dokumenty, pokud splňují ostatní náležitosti dané zákonem
- Pouze výjimečně je možné zasílat doklad v papírové podobě

#### IV. Doba plnění

1. Doba plnění díla: **Termín zahájení realizace díla do 12 týdnů** od podpisu smlouvy o dílo za předpokladu zajištění a splnění činností, které pro účely realizace díla zajišťuje objednatel dle čl. II. bod 3. smlouvy v požadovaném termínu. V případě, že tyto činnosti nebudou ze strany Objednatele v požadovaném termínu zajištěny, prodlužuje se o tuto dobu termín zahájení/dokončení realizace díla.

**Termín dokončení díla do 8 týdnů** od zahájení realizace.

2. Zhotovitel se nedostává do prodlení dle této smlouvy v následujících případech:

- Zásahu vyšší moci (přírodní katastrofy, živelné pohromy apod.)
- Pokud musí zhotovitel přerušit práce v důsledku nesplnění povinností z této smlouvy na straně objednatele, včetně pozdního předání staveniště, nesplnění požadavků na součinnost apod..
- V případě prodlení se spolupůsobením objednatele dle čl. II. bod 3. Smlouvy.

#### V. Místo plnění

1. Dílo bude prováděno v sídle objednatele tj. Fakultní nemocnice Ostrava – Gynekologicko-porodnická klinika.

#### VI. Vlastnické právo a nebezpečí škody na zhotovovaném díle

1. Předáním a převzetím díla přechází na objednatel nebezpečí škody na díle, jež do této doby nesl zhotovitel. Převzetím díla bez vad a nedodělků v kompletní a funkční podobě se jeho vlastníkem stává objednatel.

2. Objednatel nemá právo převést vlastnictví předmětu této smlouvy na třetí osobu, pokud nedošlo k úplnému zaplacení smluvní ceny včetně DPH zhotoviteli.

3. Předčasné užívání díla či jeho ucelené části bez písemné dohody účastníků je nepřipustné.

4. Jestliže bude objednatel požadovat uvedení některé části díla do provozu před termínem dokončení celého díla, budou podmínky tohoto provozu stanoveny zvláštní dohodou.

5. Za případné poškození či opotřebením předmětu díla, ke kterému došlo v důsledku jeho neoprávněného užívání objednatel, nenese zhotovitel odpovědnost. Objednatel je pak povinen převzít takto poškozený či opotřebený předmět díla.

## VII. Záruka za jakost, záruční, reklamační a servisní podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je bez faktických a právních vad, je zhotoveno v souladu s touto smlouvou ve stanovené lhůtě, v souladu se smluvním účelem a právními předpisy a v kvalitě touto smlouvou dohodnuté a objednatelem požadované.
2. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost na dodávky a práce provedené zhotovitelem v rozsahu dle přílohy č. 1 v délce trvání 24 měsíců ode dne předání díla.
3. Na spotřební materiál se vztahuje záruka za jakost v délce životnosti udané výrobcem. Za spotřební materiál se považují pouzdra, jízdní kroužky u přepravního pouzdra, těsnění ve stanicích a výhybkách.
3. Obsluha zařízení musí být prováděna objednatelem v souladu s technickými a provozními podmínkami výrobců jednotlivých dodaných dílů. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu záruky udržovat předmět díla plně funkční. Veškeré záruční opravy díla po dobu záruky bude provádět výhradně Zhotovitel na své náklady. Na neodbornou nebo chybnou obsluhu, jakož i opravy provedené objednatelem nebo třetí osobou, se záruka nevztahuje. V tomto případě může zhotovitel odstranit závady buď novou dodávkou nebo opravou proti úhradě objednatelem.
4. V případě, že nejsou uhrazeny objednatelem všechny oprávněně vystavené a splatné faktury vystavené zhotovitelem dle této smlouvy, může zhotovitel odmítnout provedení opravy či vady do doby uhrazení pohledávek. Podmínkou platnosti záruky je pravidelná údržba zařízení zhotovitelem v rozsahu dle technických podmínek výrobců zařízení a technických podmínek zhotovitele, předaných Objednateli při předávání a přebírání díla.
5. Odstranění vady: V případě oprávněné reklamace je zhotovitel povinen zjištěné vady díla odstranit bezodkladně v termínu dohodnutém s objednatelem, nástup na opravu nejdéle do 72 hodiny od písemného nebo elektronického nahlášení závady Zhotoviteli. Komplikovanější technická závada spojená s výměnou dílu s delší dodací lhůtou bude odstraněna do 10-ti kalendářních dnů, případně v písemně dohodnutém termínu.
6. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost, potřebnou pro odstranění vady. Především se jedná o zpřístupnění místa poruchy na vlastní náklady tak, aby zhotovitel mohl provést odstranění poruchy na jím dodávané technologii (např. demontáž podhledů, apod.).

## VIII. Práva a povinnosti zhotovitele

1. V průběhu provádění díla je zhotovitel a jeho zaměstnanci povinen chovat se ohleduplně a udržovat pořádek v místě provádění díla.
2. V průběhu provádění díla musí zhotovitel zajistit, aby jeho zaměstnanci dodržovali všechny bezpečnostní předpisy vztahující se k realizovanému dílu.
3. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené jeho vinou na předmětném díle.
4. Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem při provádění díla pracovníkovi zhotovitele nebo třetí osobě, pokud tato škoda nebyla způsobena činem nebo opominutím objednatele nebo jeho pracovníka.
5. Zhotovitel se zavazuje, že musí dodržovat pravidla při nakládání s obchodně důvěrnými informacemi objednatele, které jsou zhotoviteli poskytnuty při provádění díla, nebo které při své činnosti zjistí.
6. Zhotovitel se zavazuje, že vyklidí staveniště v termínu předání a převzetí díla.
7. Veškeré práce zhotovitel provede dle příslušných interních směrnic a předpisů zhotovitele.
8. Zhotovitel je povinen před zahájením realizace díla prokazatelně seznámit Objednatele s riziky zástupce technického odboru objednatele.
9. Zhotovitel je oprávněn využít zhotovené dílo k propagačním účelům, tzn. především pořídit si fotodokumentaci, navštěvovat dílo s potenciálními zákazníky apod.



10. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle běžných zvyklostí a v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel vede stavební deník na svém formuláři. Stavební deník zůstává vždy v sídle Objednatele a vždy je přístupný Objednateli.

11. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnost, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

## **IX. Povinnosti a součinnost objednatele**

1. Objednatel na své náklady zajistí do začátku realizace díla činnosti, specifikované v článku II. bod 3.

2. Objednatel předá staveniště-pracoviště zhotoviteli v dohodnutých termínech.

3. Objednatel zajistí zhotoviteli přístup do objektů nezbytný k provedení předmětu smlouvy v čase od 6 do 20 hodin včetně dnů pracovního volna a pracovního klidu.

4. Objednatel umožní zhotoviteli technický dohled nad průběhem realizace stavební připravenosti.

5. Pokud to místní podmínky vyžadují, provede objednatel bezplatné školení BOZP, PO a případně dalších předpisů a poskytne bezplatně místně specifické OOPP.

6. Objednatel určí do zahájení realizace díla osobu, která bude zhotovitelem obeznámena se systémem potrubní pošty v průběhu realizace nad rámec znalostí běžných uživatelů a která bude v budoucnu zajišťovat komunikaci mezi objednatelem a zhotovitelem v rámci promptního odstraňování poruch, školení obsluhy apod.

7. Zhotovitel je pojištěn proti škodám způsobeným svou činností.

## **X. Splnění závazku zhotovitele, předání díla**

1. Zhotovitel se zavazuje, že po ukončení montáže vyzve objednatele osobně nebo písemně 3 dny předem k prověření v místě plnění, zda je dílo provedeno řádně, tj. v rozsahu dle této smlouvy. Objednatel je povinen se zúčastnit v oznámeném termínu předání díla.

2. Nevykazuje-li celé dílo nebo jednotlivé etapy zjevné vady, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání díla, je objednatel povinen dílo bez průtahů převzít do 2 dnů od výzvy zhotovitele. Dílo bude předáno na základě písemného předávacího protokolu vystaveného zhotovitelem. Případné zjištěné drobné závady a nedodělky resp. nastavení a optimalizace technologie, nebrání řádnému a bezpečnému užívání díla, budou uvedeny v předávacím protokolu s uvedením závazných termínů k jejich odstranění. O předání předmětu smlouvy sepíší strany zápis, předávací protokol. Součástí předání díla je i předání příslušné dokumentace a návodů k použití.

## **XI. Sankce**

1. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy občanského práva.

2. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení smluvního termínu plnění zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny vč. DPH za každý den prodlení.

3. Zhotovitel může pověřit provedením díla nebo jeho části jinou osobu pouze se souhlasem objednatele. V případě porušení této povinnosti se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ceny díla sjednané touto smlouvou.

4. Dohodnuté smluvní pokuty budou uhrazeny vedle náhrady škody, která vznikne porušením povinností, na niž se smluvní pokuta vztahuje. Smluvní pokuta je splatná do 3 dnů od doručení písemné výzvy k úhradě oprávněnou smluvní stranou druhé smluvní straně.

5. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení použití ustanovení §2051 druhé věty občanského zákoníku na jejich vztahy založené touto smlouvou.



6. Pokud objednatel nedodrží své závazky z této smlouvy vyplývající nebo neposkytne sjednané spolupůsobení, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli úhradu prokazatelných nákladů.

## XII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemnými číslovanými dodatky ke smlouvě podepsanými oprávněnými zástupci obou stran. Toto ustanovení se týká rovněž podnětů k omezení rozsahu díla nebo k jeho rozšíření nad rámec této smlouvy (více-práce). V obou případech je předchozí změna smlouvy nezbytnou podmínkou, bez jejíhož splnění nelze uplatňovat právo na změnu ceny ve smyslu občanského zákoníku.

2. V případě jakýchkoliv sporů, vzniklých na základě této smlouvy se smluvní strany zavazují takové spory řešit přednostně dohodou. V případě, že nedojde k dohodě, mohou smluvní strany spory řešit u věcně a místně příslušného soudu.

3. Žádný z účastníků není oprávněn jakoukoliv formou informovat nezainteresované osoby o obsahu práv a povinností vyplývajících pro každého z nich z této smlouvy, nebude-li v této otázce mezi nimi výslovně ujednáno jinak. Prokazatelné porušení této povinnosti zakládá dotčenému účastníkovi právo domáhat se náhrady škody tímto jednáním vzniklé.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Zhotovitel 2 vyhotovení.

5. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem v platném znění a předpisy souvisejícími.

6. Obě strany stvrzují svým podpisem, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že nebyla ujednána v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

7. Zhotovitel považuje za Důvěrně informace a Obchodní tajemství, a to v souladu s § 504 OZ v platném znění, Přílohu č. 1 Specifikace prací a dodávek včetně položkových cen, která je nedílnou součástí Smlouvy o dílo mezi Objednatelem a Zhotovitelem. Objednatel se zavazuje zajistit, že tato Smlouva bude zveřejněna v modifikovaném rozsahu s ohledem na Obchodní tajemství a ostatní údaje, na něž se povinnost zveřejnění nevztahuje (zejména osobní údaje) prostřednictvím registru smluv jakožto veřejného informačního systému v souladu s § 5 odst. 1 zákona o registru smluv, a to tak, že připraví modifikovanou verzi Smlouvy ještě před podpisem Smlouvy. Objednatel zveřejní Smlouvu v registru smluv v modifikovaném rozsahu s ohledem na Obchodní tajemství Zhotovitele a ostatní údaje, na něž se povinnost zveřejnění nevztahuje (zejména osobní údaje).

8. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv.

### Přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace prací a dodávek

Příloha č. 2 – Technický popis

Příloha č. 3 – Obecný harmonogram dodání a realizace díla

Datum:

11. 10. 2018

Datum:

5. 10. 2018

MUDr. Evžen Machytka, Ph.D.  
ředitel  
Fakultní nemocnice Ostrava

René Mydlarčík  
jednatel  
PROFITERM PROCZECH s.r.o.