

Smlouva o nájmu a poskytnutí ubytovacích služeb

STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ ODBORNÉ UČLIŠTĚ TŘEŠŤ,

Adresa: K Valše 1251/38, 589 01 Třešť
IČ: 48461636
DIČ: CZ48461636
Zastoupená: Mgr. Ing. Karlem Matějů, ředitelem školy,
(dále pronajímatel) na straně jedné

a

ČESKOU BISKUPSKOU KONFERENCÍ

Adresa: Thákurova 676/3, 160 00 Praha 6 – Dejvice
IČ: 00540838
DIČ: CZ00540838
Zastoupená: P. ThLic. Bc. Stanislavem Příbylem, Th.D., CSsR
(dále nájemce), na straně druhé

uzavírají tuto smlouvu o nájmu prostor a poskytnutí dalších služeb:

I.

Předmět a doba nájmu

1. Pronajímatel poskytne nájemci na dobu od 26. do 28. října 2018 prostory školy (zejména sál včetně technického vybavení, jídelnu, třídy, bar) a domova mládeže, včetně možnosti parkování.
2. Nájemce převezme od pronajímatele 26. října 2018 ráno prostory, které jsou předmětem nájmu, aby mohl provést přípravné práce.
3. Nájemce předá zástupci pronajímatele prostory dne 28. října 2018 ve večerních hodinách.

II.

Účel nájmu

1. Nájemce využije předmětu nájmu k realizaci programu *XI. celostátního katechetického kongresu* (dále jen CKK), jež se koná v Třešti ve dnech 26. - 28. října 2018 a k přechodnému ubytování v ubytovacím zařízení domova mládeže pro účastníci se osoby.

III.

Cenové ujednání a splatnost

1. Úhrada za ubytování činí **191,30 Kč** (bez DPH) (slovy: jedno sto devadesát jedna koruna česká, třicet haléřů) na osobu ubytovanou na lůžku a noc, vč. lůžkovin.
2. Částka nájemného je stanovena smluvně a činí **24.793,- Kč** bez DPH (slovy: dvacet čtyři tisíce sedm set devadesát tři koruny české) za prostory uvedené v bodě I. a v bodě V.). Do stanovené výše nájemného jsou již zahrnuty i náklady spojené s odběrem elektřiny a vody vzniklé v souvislosti s účelem nájmu a průběžný úklid zajišťovaný pronajímatelem.
3. Nájemné a platby za další služby dle této smlouvy uhradí nájemce na základě faktury převodem na účet **29638-681/0100** vedený u **KB v Třešti**, a to ve dvou platbách. Zálohu ve výši **70 % předpokládané ceny** uhradí nájemce na základě zálohové faktury do 24. 10. 2018, doplatek na základě závěrečné faktury. Pronajímatel vystaví závěrečnou fakturu po skončení nájmu, splatnost faktury činí 14 dnů.

V.

Ostatní ujednání

1. Nájemce je oprávněn provést v prostorách předmětu nájmu přesun nábytku tak, aby prostory lépe sloužily účelu nájmu. Nájemce dbá na to, aby při těchto přesunech nepoškodil podlahy,

stěny ani nábytek v předmětu nájmu. Při skončení nájmu je nájemce povinen nábytek umístit na místo, kde se nacházel před začátkem nájmu.

2. Nájemce odpovídá v průběhu akce za dodržování bezpečnostních, hygienických a protipožárních předpisů a předpisů o ochraně majetku a za škody způsobené jím nebo účastníky.
3. Pronajímatel se zavazuje bezprostředně před počátkem nájmu předmět nájmu obvyklým způsobem uklidit, včetně vytření podlah, vynesení odpadkových košů a umístění toaletního papíru na WC. Pronajímatel vyčlení nádobu, kam bude možné umísťovat odpady vzniklé v souvislosti s účelem nájmu. Nájemce se zavazuje uhradit případné materiální škody vzniklé v souvislosti s účelem nájmu, viz článek II.
4. Pronajímatel se zavazuje, že bude v průběhu akce respektovat vyjádření a pokyny stanoveného zástupce nájemce a jakékoliv případné změny či úpravy s ním bude konzultovat. Nájemce sdělí pronajímateli jméno svého zástupce pro záležitosti služeb poskytovaných dle této smlouvy písemně nebo e-mailem nejpozději 2 dny před zahájením akce.
5. Pronajímatel umožní připojení na internet (wifi).
6. Pronajímatel umožní ve dnech pronájmu využívat zařízení jídelny školy a baru, včetně nádobí, nábytku aj. Toto oprávnění se vztahuje na nájemce a všechny účastníky CKK.
7. Pronajímatel zajistí otevření baru ve dnech 26. - 28. října 2018.
8. Stoly a židle pro návštěvníky jídelny budou umístěny dle možností i v zadní části sálu.

VI.

Závěrečná ujednání

1. Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se záležitosti spojené s touto smlouvou občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
3. Nájemce výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní pronajímatel a splnění této povinnosti doloží nájemci. Současně bere nájemce na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
5. Strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne

V Třebšti dne

11 -10- 2018

Česká biskupská konference
P. ThLic. Bc. Stanislav Příbyl, Th.D., CSsR.
generální sekretář ČBK

SOŠ a SOU TŘEŠŤ
Mgr. Ing. Karel Matějů
ředitel školy

STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A
STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ TŘEŠŤ
K Valše 1251/38, 589 01 Třešť
IČ: 484 61 636, DIČ: CZ48461636
tel.: +420 567 112 811