

μ#1811/BJI/2018-BJIM@" 5

1811/BJI/2018-BJIM

Č.j.: UZSVM/BJI/1861/2018-BJIM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Bc. Ota Kovář, CSc., ředitel odboru Odloučené pracoviště Jihlava
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno

odbor Odloučené pracoviště Jihlava, Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Jihlava

se sídlem Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava,

které zastupuje PaedDr. Ing. Rudolf Chloupek, primátor

IČO: 00286010, DIČ: CZ00286010,

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, č. ú. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

č. UZSVM/BJI/1861/2018-BJIM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- parcela číslo: 167/4, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Pávov, obec Jihlava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Jihlava.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 29 zák. č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, v platném znění, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi (trvalé porosty) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění. Na převáděném majetku se nachází místní komunikace II. tř. pod označením č. 66c, ve vlastnictví nabyvatele a silniční vegetace.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že je převáděný majetek dotčen, se všemi souvisejícími dopady, ochranným pásmem radioreléové trasy, ochranným pásmem letiště Henčov, vedením veřejného osvětlení z DTMM, ochranným pásmem nadzemního vedení VN, vedením VTL plynovodu a jeho bezpečnostním pásmem, a dále to, že se na převáděném majetku mohou nacházet i jiné inženýrské sítě, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. K převáděnému majetku bylo zřízeno předkupní právo podle ustanovení § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), na základě Opatření obecné povahy, kterým se vydává územní plán nebo regulační plán Magistrátu města Jihlavy č. j.: ÚÚP/3863/2008 ze dne 4. 12. 2008, ve prospěch nabyvatele.
4. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek je dotčen stavebním záměrem: „Cyklostezka R08 Bedřichov – Pávov“. Převodce uzavřel dne 8. 12. 2017 se stavebníkem, kterým je nabyvatel, smlouvu o souhlasu s realizací stavebního záměru na převáděném majetku č. j. UZSVM/BJI/10487/2017-BJIM. Smlouva byla uveřejněna v registru smluv dne 12. 12. 2017 pod ID smlouvy: 3761076.
5. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek je dotčen stavebním záměrem: „I/38 Pávov PHS“. Převodce uzavřel dne 13. 12. 2017 se stavebníkem: Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha – Nusle, IČO: 65993390, smlouvu o souhlasu s realizací stavebního záměru na převáděném majetku č. j. UZSVM/BJI/7783/2017-BJIM, č. smlouvy 12 MP-002512. Smlouva byla uveřejněna v registru smluv dne 13. 12. 2017 pod ID smlouvy: 3789104.
6. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

ČI. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Jihlavě dne 11. 10. 2018

V Jihlavě dne 2. 10. 2018

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Bc. Ota Kovář, CSc.
ředitel odboru Odloučené pracoviště Jihlava

.....
PaedDr. Ing. Rudolf Chloupek
primátor statutárního města Jihlava

v z. Ing. Vratislav Výborný
náměstek primátora
na základě plné moci ze dne 27. 3. 2017

Přílohy

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

DOLOŽKA

**ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích (obecní zřízení), v platném znění**

Statutární město Jihlava prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 167/4 (hodnota v účetní evidenci 638.880,00 Kč), zapsaného na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Pávov, obec Jihlava, z vlastnictví České republiky do vlastnictví statutárního města Jihlava bylo schváleno na 28. zasedání Zastupitelstva města Jihlavy, konaném dne 25. 9. 2018, usnesením č. 346/18-ZM.

V Jihlavě dne 2. 10. 2018

.....
PaedDr. Ing. Rudolf Chloupek
primátor statutárního města Jihlava

v z. Ing. Vratislav Výborný
náměstek primátora
na základě plné moci ze dne 27. 3. 2017