

SMLOUVA O DÍLO č. SD/OMM-0310/2016

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník

Objednatel:

Město Jaroměř
se sídlem nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř
bankovní spojení: 9005-820551/0100
IČO: 00272728
DIČ: CZ00272728
zastoupené Ing. Jiřím Klepsou, starostou

a

zhotovitel:

Martin Boček

IČO: 74614347
DIČ: CZ8504113552
bankovní spojení: [REDACTED]

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO

I. Předmět díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na vlastní náklady a své nebezpečí pro objednavatele dílo specifikované v odstavci 2 této smlouvy.
2. Dílem ve smyslu této smlouvy se rozumí stavební úpravy v mateřské škole Na Zavadilce v Jaroměři dle projektové dokumentace zpracované společností PIS Projektservis spol. s r. o., Semonice 81, Jaroměř a dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 29. 6. 2016, která je přílohou č. 1 této smlouvy.

II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle čl. I, odst. 2 v časovém období daném:

Termínem zahájení stavebních prací	červenec 2016
Termínem dokončení stavebních prací	25. srpna 2016
Termínem vyklizení staveniště zhotovitelem	25. srpna 2016

III. Cena a cenové podmínky

1. Účastníci této smlouvy se dohodli, že celková cena díla činí 168.385,19 Kč. V ceně jsou zahrnuty veškeré práce včetně dopravy a manipulace.

2. Předmět díla podléhá režimu přenesené daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
3. Faktura bude vystavena po předání a převzetí díla. Cena za dílo bude uhrazena do 14 dnů bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele od předání díla objednateli.

IV. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje za dílo záruku v délce: 60 měsíců
2. Záruční doba týkající se díla počíná běžet dnem převzetí díla.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval po dobu uvedenou v odst. 1 tohoto článku.
4. Objednatel je povinen zjištěné vady neprodleně oznámit zhotoviteli písemnou případně elektronickou formou. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují. Zhotovitel navrhne a projedná s objednatelem způsob opravy.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně případně elektronickou formou oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává.
6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

V. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení se zaplacením ceny díla je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě prodlení s předáním díla objednateli ve výši 0,5% z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
3. Bude-li v záruční lhůtě zjištěna vada díla, zavazuje se zhotovitel v navržené lhůtě, kterou musí odsouhlasit objednatel, tuto vadu odstranit. Maximální lhůta pro odstranění vady činí 14 dní ode dne oznámení vady díla zhotoviteli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pokud tato vada nebude v této lhůtě odstraněna, je povinen zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
4. Shora uvedené smluvní pokuty se povinná smluvní strana zavazuje uhradit bezhotovostním převodem na bankovní účet určený oprávněnou stranou ve výzvě k zaplacení smluvní pokuty nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty oprávněnou smluvní stranou.
5. Ujednáním dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady škody, která jí porušením povinností povinné smluvní strany vznikla.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně platnými právními předpisy.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Dva stejnopisy pro zhotovitele, dva pro objednatele.
3. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že písemné vyhotovení smlouvy se shoduje se souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy jejich skutečné vůle a že se o obsahu smlouvy dohodly tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům. Dále prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smlouvu podepisují.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 2 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy v registru smluv provede výhradně objednatel.
5. Tato smlouva o dílo byla schválena na jednání Rady města dne 7. 7. 2016 usnesením č. 0922-25-2016-OMM-RM a to nadpoloviční většinou všech členů rady.

V Jaroměři dne

.....
za objednatele:
Ing. Jiří Klepsa, starosta

.....
zhotovitel:
Martin Boček