

Smlouva o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání a o pověření centrálního zadavatele

uzavřena dle ust. § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a ust. § 9 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZVZ“).

Níže označené smluvní strany-----

statutární město Frýdek-Místek

Sídlo: Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

IČ: 00296643

DIČ: CZ00296643

zastoupeno: Mgr. Michalem Pobuckým, Dis., primátorem

(dále jen město nebo centrální zadavatel)

a

Basketpoint Frýdek-Místek z.s.

Sídlo: tř. T. G. Masaryka 503, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

IČ: : 06140971

zastoupen: [REDACTED], na základě plné moci

zapsán v spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě sp. zn. L 16002

(dále jen spolek nebo pověřující zadavatel)

(centrální zadavatel a pověřující zadavatel společně dále jen jako strany)

uzavírají v souladu s ustanovení § 1746 odst. 2 občanského zákoníku a ustanovení § 9 odst. 1 písm. b), odst. 4 zákona o zadávání veřejných zakázek, tuto Smlouvu o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání a o pověření centrálního zadavatele.

I. Úvodní ujednání

Strany sjednávají smlouvu s ohledem na tyto skutečnosti:

1. Spolek má zájem realizovat projekt pod označením „**Basketpoint Frýdek-Místek – sportovní hala pro děti a mládež**“ **(dále také jen projekt)**. Cílem projektu je výstavba nové sportovní haly ve Frýdku-Místku pro děti a mládež.
2. Město jakožto veřejnoprávní korporace ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, projevilo zájem podpořit projekt spolku, neboť naplňuje cíle definované v ust. § 35 odst. 2 obecního zřízení¹, a to formou:

¹ § 35 odst. 2 věta druhá zákona č. 128/2000 Sb., o obcích -obec v samostatné působnosti ve svém územním obvodu dále pečuje v souladu s místními předpoklady a s místními zvyklostmi o vytváření podmínek pro rozvoj sociální péče a pro uspokojování potřeb svých občanů. Jde především o uspokojování potřeby bydlení, ochrany a rozvoje zdraví, dopravy a spojů, potřeby informací, výchovy a vzdělávání, celkového kulturního rozvoje a ochrany veřejného pořádku.

- a) poskytnutí investiční dotace spolku na realizaci projektu ve výši 17 000 000 Kč na základě Smlouvy o poskytnutí investiční dotace schválené zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 26. 2. 2018 (dále také dotace č. 1),
 - b) prodeje pozemků města spolku na základě Smlouva kupní, o zřízení zákazu zcizení a zákazu zatížení nemovitých věcí a o zřízení předkupního práva schválené zastupitelstvem města dne 26. 2. 2018 za kupní cenu 1 755 000 Kč;
3. Spolek má zájem financovat náklady projektu (vedle již zaplacené kupní ceny za pozemky) částkou 25 000 000 Kč z vlastních zdrojů.
 4. V rámci projektové přípravy vyšlo najevo, že nákladovost projektu dosáhne bezmála 80 mil Kč, a proto spolek za účelem spolufinancování nákladů projektu:
 - a) požádal o poskytnutí dotace Moravskoslezský kraj, který na základě usnesení Zastupitelstva Moravskoslezského kraje ze dne 13. 9. 2018 schválil dotaci pro spolek na realizaci projektu ve výši 17 000 000 Kč; (dále také dotace č. 2);
 - b) hodlá požádat o dotaci Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy (dále jen „MŠMT“) v rámci aktuální VÝZVA V3 Sport, investice 2019/2020 k předložení žádosti o dotaci v rámci programu, Podpora materiálně technické základny sportu 2017 až 2024, podprogramu Podpora materiálně technické základny sportu – ÚSC, SK a TJ (dále také dotace č. 3).
 5. Skutečnosti ohledně způsobu financování projektu konzultoval spolek jakožto příjemce dotace č. 1 s městem, jakožto poskytovatelem dotace č. 1, přičemž byl upozorněn na skutečnost, že:
 - a) pokud náklady na projekt představují oněch 80 mil Kč včetně DPH a současně
 - b) spolek hodlá financovat projekt do výše 25 mil Kč z vlastních, resp. soukromých zdrojů,
 - c) zbylou část nákladů projektu hodlá spolek financovat z veřejných zdrojů, tzn. dotací č. 1, č. 2 a č. 3,

pak jakožto příjemce dotace naplňuje současně status dotovaného zadavatele dle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a je povinen při pořízení stavebních prací na realizaci projektu postupovat v některém z druhů zadávacích řízení dle ZZVZ, neboť se jedná o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a podíl veřejných zdrojů na realizaci projektu představuje více než 50%.²

6. Vzhledem ke skutečnosti, že:
 - a) spolek nemá zkušenosti se zadávacími postupy dle ZZVZ, požádal město o spolupráci v rámci administrace zadávacího řízení na výběr dodavatele pro realizaci projektu dle ZZVZ;
 - b) město nadále podporuje projekt, zvážilo možnosti dle ZZVZ a za účelem prohloubení spolupráce se spolkem se rozhodlo v postavení centrálního zadavatele provést pro spolek jakožto pověřujícího zadavatele dle ust. § 9 odst. 1 písm. b) ZVZ zadávací řízení, v němž provede výběr dodavatele na realizaci stavebních prací pro pověřujícího zadavatele pod označením „**Basketpoint Frýdek-Místek – sportovní hala pro děti a mládež**“,

sjednávají strany spolupráci za následujících podmínek.

²Podle § 4 odst. 2 ZZVZ písm. a) platí, že zadavatelem je osoba, která k úhradě nadlimitní nebo podlimitní veřejné zakázky použije mimo jiné více než 50 % peněžních prostředků, poskytnutých z rozpočtu veřejného zadavatele.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností centrálního zadavatele a pověřujícího zadavatele k třetím osobám a k sobě navzájem v souvislosti s centralizovaným postupem v rámci zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce pod označením „**Basketpoint Frýdek-Místek – sportovní hala pro děti a mládež**“.
2. Účelem smlouvy je ustanovení centrálního zadavatele, který provede centralizované zadávací řízení výše uvedené zakázky na stavební práce pro výběr dodavatele ve smyslu ZZVZ, jakož i potřebné pověření centrálního zadavatele k jednání v zastoupení pověřujícího zadavatele za účelem výběru dodavatele na provedení stavebních prací v rámci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce.

III. Práva a povinnosti účastníků smlouvy při centralizovaném zadávání

1. Smluvní strany se dohodly, že statutární město Frýdek-Místek bude ve smyslu ustanovení § 9 ZZVZ plnit funkci centrálního zadavatele na veřejnou zakázku na stavební práce pod označením „**Basketpoint Frýdek-Místek – sportovní hala pro děti a mládež**“ a tyto stavební práce pořídí na účet pověřujícího zadavatele v rozsahu vymezeném zadávacími podmínkami na tuto veřejnou zakázku; za tímto účelem pověřující zadavatel centrálního zadavatele na základě této smlouvy zplnomocňuje k výkonu zadavatelských činností. Centrální zadavatel bude při své zadavatelské činnosti postupovat podle ZZVZ.
2. Centrální zadavatelem je pověřen vystupovat za pověřujícího zadavatele navenek vůči třetím osobám a informačnímu systému veřejných zakázek.
3. Strany smlouvy berou na vědomí skutečnost, že zadavatelskou činnost ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek v zadávacím řízení vykonává centrální zadavatel, který odpovídá za zákonný průběh zadávacího řízení a nese veškeré náklady nebo sankce vzniklé porušením ZZVZ.
4. Centrální zadavatel se zavazuje provést zejména následující činnosti a úkony:
 - vypracování zadávací dokumentace,
 - zabezpečení oznámení zadávacího řízení v informačním systému,
 - zodpovídání dotazů k zadávací dokumentaci,
 - kontrola lhůt pro podání nabídek,
 - proces otvírání a hodnocení nabídek,
 - vypracování zprávy o posouzení a hodnocení nabídek a závěrečných formulářů,
 - rozhodnutí o výběru dodavatele,
 - vyřízení námitek,
 - uveřejnění výsledku zadávacího řízení v informačním systému veřejných zakázek,
 - archivace dokumentace.
5. Pověřující zadavatel se zavazuje poskytovat centrálnímu zadavateli včasné, pravdivé, úplné a přehledné informace a předkládat mu v přiměřené lhůtě podklady potřebné k plnění předmětu této smlouvy, jakož i další nezbytnou součinnost pro řádné plnění předmětu této smlouvy.
6. Pověřující zadavatel je povinen zejména:
 - informovat centrálního zadavatele o všech podstatných skutečnostech majících vliv na průběh zadávacího řízení a jeho zákonnost,
 - definovat veškeré požadavky na poskytnutí stavebních prací v podobě předání podkladové projektové dokumentace pro zhotovení stavby s výkazem výměr zpracované v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů a v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
7. Strany sjednávají, že v rámci zadávacích podmínek bude zohledněno veřejné financování projektu tak, že dodavatelé budou informováni o podmíněnosti realizace projektu na získání

dotace č. 3, což bude zohledněno jednak v průběhu zadávacího řízení jako zákonný důvod pro zrušení zadávacího řízení dle ust. § 127 odst. 2 písm. e) ZZVZ a jednak jako smluvní podmínka zániku závazku ze smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem po ukončení zadávacího řízení, tj. po uzavření smlouvy o dílo mezi pověřujícím zadavatelem a vybraným dodavatelem;

IV. Doba trvání smlouvy

Smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností do doby dosažení účelu, pro který byla uzavřena, tj. do doby uzavření smlouvy o dílo mezi pověřujícím zadavatelem a vybraným dodavatelem, jejímž předmětem bude stavba „Basketpoint Frýdek-Místek – sportovní hala pro děti a mládež“.

V. Náklady zadávacího řízení

Veškeré náklady spojené s realizací zadávacího řízení formou centralizovaného zadání veřejné zakázky na stavební práce dle této smlouvy ponese centrální zadavatel.

VI. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.
3. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Frýdku-Místku usnesením dne 9. 10. 2018.

Ve Frýdku-Místku dne

Za centrálního zadavatele:

Mgr. Michal Pobucký, DiS., primátor

Za pověřujícího zadavatele:

████████████████████, na základě plné moci