

Kupní smlouva

uzavřená podle § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi níže uvedenými smluvními stranami:

PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s.r.o.,

IČO: 25342100

zastoupena Přemyslem Veselým, jednatelem

se sídlem: Pražákova 1000/60, Brno, 619 00

bankovní spojení: ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■

(dále jen „prodávající“)

a

město Ivančice

IČO: 00281859

se sídlem: Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice

zastoupeno Milanem Bučkem, starostou

bankovní spojení: ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■

(dále jen „kupující“)

I.

Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem pozemku p. č. 590/222 o výměře 390 m², orná půda, k. ú. a obec Ivančice, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na LV č. 4799 (dále jen „pozemek“).

II.

Prodávající prodává touto smlouvou kupujícímu pozemek za kupní cenu **585.000,- Kč** (slovy: pětsetosmdesát pět tisíc korun českých) a kupující jej za tuto cenu přijímá.

III.

Kupní cenu uhradí kupující do 10 pracovních dnů od podpisu této smlouvy převodem na účet prodávajícího.

Po uhrazení kupní ceny na účet prodávajícího předloží kupující smlouvu Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov (dále jen „katastrální úřad“) ke vkladovému řízení.

Náklady na správní poplatek 1 000,- Kč za vklad práva do katastru nemovitostí uhradí kupující.

IV.

V souladu s ust. § 1105 občanského zákoníku nabývají kupující vlastnické právo k pozemku zápisem (vkladem) do katastru nemovitostí.

V.

Prodávající prohlašuje, že na pozemku nevážnou právní nebo jiné vady s výjimkou věcného břemene zřízení a provozování vedení - zemní kabelové vedení „NN“ ve prospěch ČEZ Energo, s. r. o.

Kupující prohlašuje, že je mu stav pozemku dobře znám a takto jej přijímá do vlastnictví.

VI.

Smlouva je uzavřena ve 3 vyhotoveních, z nichž každý účastník smluvní strany a katastrální úřad obdrží po jednom.

Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že smlouva je uzavřena na základě svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čeho připojují své podpisy.

DOLOŽKA dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Oprávněný zástupce města Ivančice prohlašuje, že převod pozemku a obsah kupní smlouvy byl schválen na 5. veřejném zasedání Zastupitelstva města Ivančice dne 17. 9. 2018.

V Brně dne 21. 9. 2018

V Ivančicích dne 18. 9. 2018

prodávající

kupující