

DODATEK č. 2 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 33N17/10

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

AGROMASO spol. s r. o.

sídlo: Dřevčice 136, 250 01 Dřevčice

IČO: 45149143

DIČ: CZ45149143

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 9616

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu XXXXXXXXXXXX, jednatel

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 33N17/10 ze dne 30.03.2017, ve znění dodatku č. 1 ze dne 31.05.2017 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu

1. Na základě bodu 2. dodatku č. 1 smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši **5 151 Kč** (slovy: pět tisícjednostopadesátjedna korun českých).

2. Na základě Oznámení o sloučení pozemků Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – východ č. j. Z-6377/2018-209 ze dne 18.07.2018 došlo ke sloučení pozemku **KN p. č. 567 (výměra 754 m²)** do **KN p. č. 568 (výměra 17 049 m²)** v katastrálním území Martinov a obci Záryby a **KN p. č. 570/5 (výměra 6 m²)** do **KN p. č. 568 (výměra 449 m²)** v katastrálním území Martinov a obci Záryby. Nové stavy pozemků **KN p. č. 568 (výměra 17 803 m²)** – druh pozemku orná půda a **KN p. č. 570/4 (výměra 455 m²)** – druh pozemku vodní plocha.

Pozemky **KN p. č. 568** v katastrálním území Martinov a obci Záryby o **výměře 14 640 m²** a **KN p. č. 570/4** v katastrálním území Martinov a obci Záryby o **výměře 455 m²** zůstávají předmětem pachtu.

Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku z výše uvedeného důvodu nezmění, tj. částka **5 151 Kč** (slovy: pět tisícjednostopadesátjedna korun českých).

K 01.10.2018 je pachtýř povinen zaplatit částku 5 151 Kč (slovy: pět tisícjednostopadesátjedna korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 12.09.2018.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 12.09.2018

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

propachtovatel

Za správnost: Jana Szabová

.....
podpis

.....
XXXXXXXXXXXXXX
jednatel
AGROMASO spol. s r. o.

pachtýř

Pachtovní smlouvy č. 33N17/10

symbol: 3311710 Uzavřeno: 30.3.2017 Roční pacht: **5 151 Kč**
 číslo listu: 12.9.2018 Účinná od: 30.3.2017

Pachatel:

AGROMASO spol. s r.o.

Adresa

Dřevčice 136, 25001 Brandýs nad Labem

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Kostelec nad Labem											
část	601		6		2	2	10002 pc/ha	94 300	75	2,2	15,56
část	672		30		2	2	10002 pc/ha	94 300	152	2,2	31,53
Celkem za katastr									227		47,09
Katastr: Martinov											
	568				2	2	10002 pc/ha	75 100	14 640	2,2	2 418,82
	570		4		2	2	10002 pc/ha	75 100	455	2,2	75,18
VÝZVA - část	577		5		2	2	10002 pc/ha	1 480 938	310	2,2	1 010,00
Celkem za katastr									15 405		3 504,00
Katastr: Záryby											
část	413				2	2	10002 pc/ha	94 300	7 710	2,2	1 599,52
Celkem za katastr									7 710		1 599,52
Celkem									23 342		5 151

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Výpočet pachtu k dodatku

pachtovní smlouvy č. 33N17/10

Datum tisku: 12.9.2018

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2018

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Martinov									
část	567			2	729	30.3.2017	12.9.2018	346	114,18
část	568			2	13911	30.3.2017	12.9.2018	346	2 178,74
	570	4		2	449	30.3.2017	12.9.2018	346	70,32
	570	5		2	6	30.3.2017	12.9.2018	346	0,94
Celkem za katastr					15095				2 364,18
Celkem vydané parcely					15095				2 364,18

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Kostelec nad Labem									
část	601	6		2	75	20.6.2017		365	15,56
část	672	30		2	152	20.6.2017		365	31,53
Celkem za katastr					227				47,09
Katastr: Martinov									
	568			2	14640	12.9.2018		19	125,91
	570	4		2	455	12.9.2018		19	3,91
VÝZVA - část	577	5		2	310	20.6.2017		365	1 010,00
Celkem za katastr					15405				1 139,82
Katastr: Záryby									
část	413			2	7710	20.6.2017		365	1 599,52
Celkem za katastr					7710				1 599,52
Celkem stávající parcely					23342				2 786,43
Celkem									5 151

7204/6

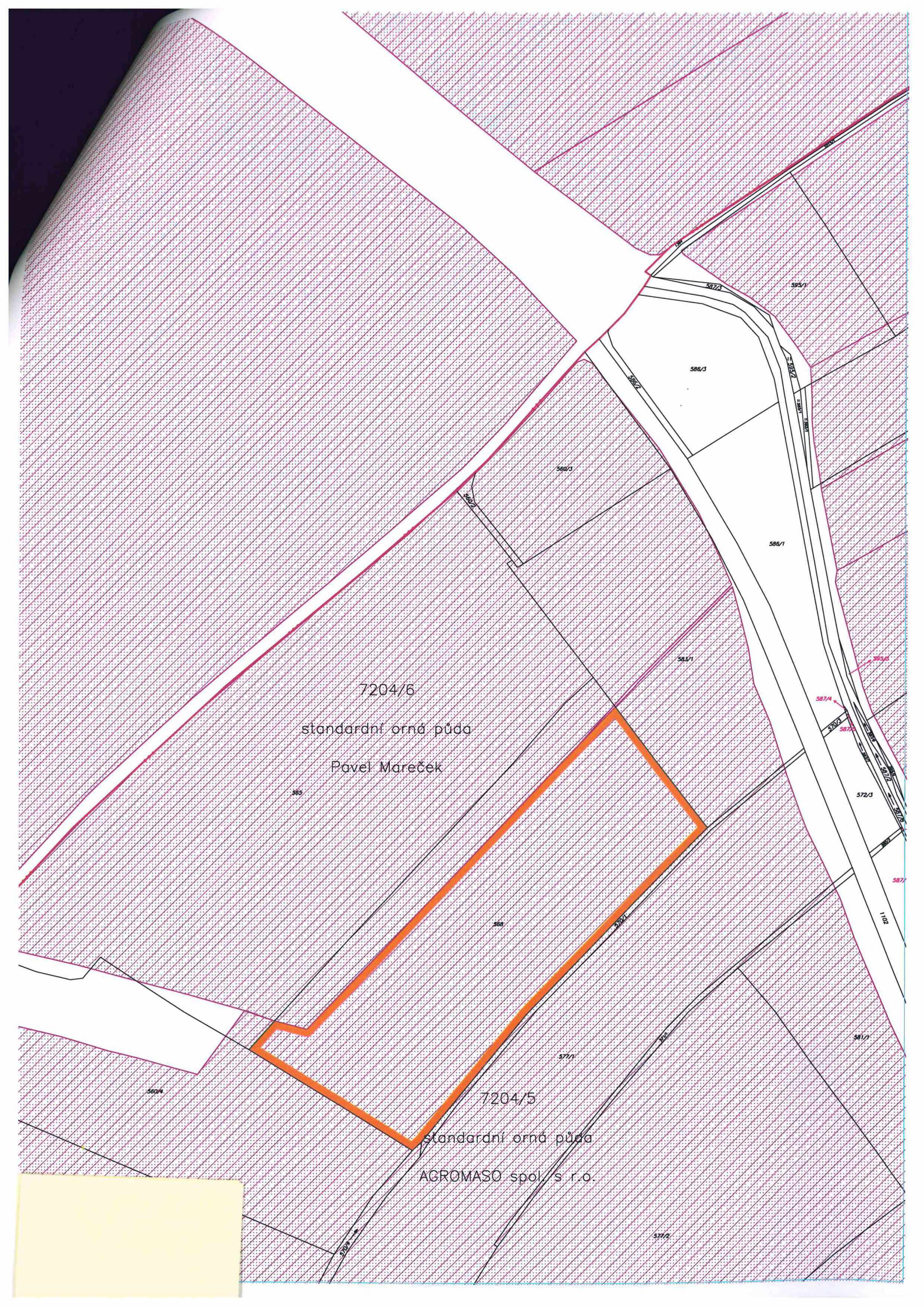
standardní orná půda

Pavel Mareček

7204/5

standardní orná půda

AGROMASO spol. s r.o.



720A/5

560/4

577/2

standardní orná půda

AGROMASO spol. s r.o.

570A ←

