



5891/OOP/2018-OOPM
Čj.: UZSVM/OOP/5485/2018-OOPM
MMOPP00GLF6E



MMOPP00GLF6E

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná [REDACTED]

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČ: 69797111

ID datové schránky: c4nfs5n

(dále jen „povinný“)

a

Statutární město Opava

se sídlem Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava,

zastoupené [REDACTED] primátorem

IČ: 00300535

ID datové schránky: 5eabx4t

(dále jen „oprávněný“)

uzavírají podle § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

Čl. I.

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s níže uvedenou nemovitou věcí.

Pozemek:

- parcela číslo: 520/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: pam. zóna – budova, pozemek v památkové zóně

zapsanou na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Opava - Město, obec Opava, v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Opava

(dále jen „služebný pozemek“).

Čl. II.

1. Povinný zřizuje touto smlouvou ke služebnímu pozemku služebnost inženýrské sítě, spočívající v právu oprávněného vlastním nákladem a vhodným a bezpečným způsobem na služebném pozemku zřídit, provozovat a udržovat inženýrskou síť – podzemní vedení venkovního osvětlení vč. sloupu venkovního osvětlení, náležející ke stavbě: „Stavební úpravy venkovního osvětlení městských parků v Opavě“ – SO 01 Smetanovy sady a sady u Muzea – venkovní osvětlení (dále jen „inženýrská síť“).
2. Průběh a rozsah inženýrské sítě je vyznačen v geometrickém plánu č. 410-704/2012 ze dne 28. 8. 2012. Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu pro vyznačení služebnosti inženýrské sítě nese oprávněný.
3. Oprávněný právo odpovídající výše uvedené služebnosti inženýrské sítě přijímá a povinný je povinen toto právo strpět. Oprávněný smí vstupovat na služební pozemek za účelem údržby a oprav inženýrské sítě s tím, že o svém vstupu vždy předem informuje povinného. V případě havarijního stavu však postačí oznámení, uskutečněné až po vstupu na služební pozemek. Oprávněný je zároveň povinen po jakémkoliv zásahu do služebního pozemku uvést jej na svůj náklad do původního stavu.
4. Povinnost strpět právo odpovídající služebnosti inženýrské sítě přechází na každého dalšího vlastníka služebního pozemku.
5. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje na dobu existence inženýrské sítě.
6. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši Kč 2 134,00 (slovy: dvatisícejednostřicetčtyři koruny české) splatnou ve lhůtě 30-ti dnů ode dne, kdy bude oprávněnému doručena výzva k zaplacení úplaty na účet povinného č. [REDAKCE] s uvedením VS [REDAKCE]. Nezaplatí-li oprávněný jednorázovou úplatu řádně a včas, náleží povinnému úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

Čl. III.

Služebnost vzniká zápisem práva do katastru nemovitostí. Návrh na zápis vkladu práva do katastru nemovitostí podají oprávněný a povinný společně prostřednictvím povinného, a to bez zbytečného odkladu po úplném zaplacení úplaty za zřízení služebnosti dle Čl. II, odst. 6 této smlouvy na účet povinného. Správní poplatky spojené s touto smlouvou nese oprávněný.

Čl. IV.

1. Při splnění podmínek zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. i) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na vlastníky služebného pozemku. Smluvní strany se zavazují svého právního nástupce seznámit s obsahem této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese oprávněný.
8. Tato smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu práva do katastru nemovitostí.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
 - geometrický plán č. 410-704/2012
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

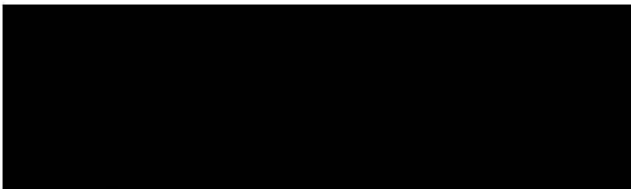
V Opavě dne - 2 -10- 2018

V Opavě dne 25 -09- 2018

Za povinného

Za oprávněného

ŘÁD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště Ostrava - 3 -
odbor Odložené pracoviště Opava



primátor



Příloha :

- doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
- geometrický plán č. 410-704/2012

Doložka platnosti právního jednání obce

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 128/2000 Sb.)

Statutární město Opava ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. UZSVM/OOP/5485/2018-OOPM (PID: MMOPP00GLF6E) byly ze strany oprávněného splněny podmínky, stanovené zákonem č. 128/2000 Sb., které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Uzavření výše uvedené smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemku parc. č. 520/2 ostatní plocha, zeleň v katastrálním území Opava - Město, obec Opava, spočívající ve zřízení, provozování a udržování podzemního vedení venkovního osvětlení vč. sloupu venkovního osvětlení v rozsahu dle geometrického plánu č. 410-704/2012 ze dne 28. 8. 2012, za jednorázovou úplatu ve výši 2 134,- Kč, bylo schváleno usnesením č. 3498/192/2018 na 22. zasedání Rady statutárního města Opavy dne 19. 9. 2018.

Tato doložka platnosti právního jednání je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

V Opavě dne 25-09-2019

[Redacted signature]

primátor



VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
										Dle přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²	katastru nemovitostí		dřívejší poz. evidenci	ha	m ²								
520/2 553/1 555										520/2 553/1 555	60000 159 46				

Druh věcného břemene: dle listin

Oprávněný: dle listin

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.
1	496517.66	1087928.15	3
2	496517.34	1087927.56	3
3	496516.20	1087928.22	3
4	496516.12	1087927.52	3
5	496510.07	1087929.52	3
6	496509.87	1087928.94	3
7	496508.36	1087930.39	3
8	496508.16	1087929.81	3
9	496505.74	1087930.88	3
10	496505.68	1087930.28	3
11	496504.74	1087930.89	3
12	496504.02	1087931.36	3
13	496503.73	1087930.91	3
14	496503.86	1087930.29	3
15	496501.57	1087931.15	3
16	496502.51	1087930.44	3
17	496452.79	1087951.85	3
18	496451.88	1087950.42	3
19	496451.76	1087951.08	3
20	496446.78	1087951.92	3
21	496446.86	1087952.52	3
22	496445.48	1087951.90	3
23	496446.01	1087952.51	3
24	496419.78	1087948.56	6
25	496419.25	1087949.19	6
26	496413.32	1087948.99	3
27	496413.32	1087949.59	3
28	496410.82	1087948.77	6
29	496412.02	1087949.48	6
2063-113	496453.29	1087951.49	3

KOPIE

Ověřuje se, že tato kopie souhlasí
s geometrickým plánem.

- 4 - 09 - 2012

292 / 2012

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s číslováním parcel.			
Vyhotovil: [redacted]							
Číslo plánu: 410-704/2012		Geometrický plán overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: [redacted]		Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrď: [redacted]			
Okres: Opava		Číslo: 28.8.2012 283/2012		Číslo: 29-08-2012 1500/2012			
Obec: Opava		Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou provedení geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost nálezů podle právních předpisů.		Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.			
Katastrální území: Opava-Město							
Mapový list: DKM							
Kod způsobu určení výměry je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.							
Dosavidním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.							

