

# S M L O U V A

o poskytování služeb – o dodávce vody a odvádění odpadních vod

č. O-022-2018

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále také jen „občanský zákoník“)

## SMLUVNÍ STRANY:

### 1. Poskytovatel:

#### Jihočeské letiště České Budějovice a.s.

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,

oddíl B, vložka 1450

jejímž jménem jedná Ing. Ladislav Ondřích, ředitel společnosti a předseda představenstva

IČO: 260 93 545

DIČ: CZ26093545

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Kontaktní osoba ve věcech technických:

### 2. Oprávněný:

#### APEX PRO GAMING a.s.

se sídlem Václavské náměstí 808/66, 110 00 Praha 1-Nové Město

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,

vložka 17802

jejímž jménem jedná Ing. Johanness Weissengruber, předseda představenstva a Ing. Lucie Farská, členka představenstva

IČO: 242 01 294

DIČ: CZ24201294

Bankovní spojení:

Kontaktní osoba:

Provozovna a zasilací adresa: Pod Stromovkou 207, 370 01 Litvínovice

## I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele, dodávat vodu (dále jen „vodné“) a odvádět odpadní vody do kanalizace ve správě poskytovatele (dále také jen „stočné“), pro zajištění provozu objektu umístěného na pozemku parc. č. 1469/265 v k.ú. Planá u Českých Budějovic, zapsaná na LV 1310 oprávněného, a závazek oprávněného platit mu za to cenu dle podmínek sjednaných touto smlouvou.

1.2. Místem plnění je objekt umístěný na pozemku parc. č. 1469/265 v k.ú. Planá u Českých Budějovic, zapsaná na LV 1310.

## II. Dodávka vody

2.1. Poskytovatel se zavazuje zajistit oprávněnému dodávku upravené vody z vodovodu. Poskytovatel **není schopen garantovat nepřetržité dodávky vody, ani vodu pitnou. Voda je pouze užitková.**

negarantuje plynulost dodávky vody. Oprávněný se zavazuje hradit úplatu za dodávku upravené vody („vodné“).

2.2. Výchozím podkladem pro výpočet množství vodného, jakož i pro vyúčtování ceny za služby poskytnuté poskytovatelem oprávněnému dle této smlouvy, bude vodoměr. č. 08534866.

2.3. Počáteční stav vodoměru č. 08534866..... 14. 9. 2018 činí: .132... (odběr vody).

## III. Odvádění odpadních vod

3.1. Odvedení odpadních vod je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z místa plnění oprávněného do kanalizace. Kanalizací mohou být odváděny pouze odpadní vody jen v míře znečištění neporušující ustanovení čl. V. odst. 5.2. této smlouvy.

3.2. Počáteční stav vodoměru č. 08534866 k účtování stočného 31. 3. 2019 činí: 132m<sup>3</sup>.

3.3. Poskytovatel umožní odběr odpadní vody z předmětu smlouvy do kanalizace podle podmínek uvedených v hlavě V této smlouvy.

3.4. Poskytovatel neponese odpovědnost za plynulost odběrů odpadní vody v období zvýšených průtoků a jiných nepředvídaných situací a jiných nepředvídaných situací.

## IV. CENOVÉ UJEDNÁNÍ

4.1. Smluvní strany sjednaly cenu vodného a stočného podle ceny obvyklé v místě a čase plnění smlouvy podle ceníku ČEVAK a.s. České Budějovice. Daň z přidané hodnoty bude účtována podle zákonné úpravy platné ke dni vystavení příslušného daňového dokladu.

4.2. Objem skutečného množství vodného a stočného v m<sup>3</sup> se počítá podle skutečné spotřeby vody uvedené na vodoměru. Odečty stavu vodoměru budou prováděny zaměstnancem poskytovatele poslední pracovní den v měsíci. Oprávněný se zavazuje umožnit zástupci poskytovatele přístup k vodoměru.

4.3. Cena za odebrané množství stočného v poměru 1:1 množství odebrané vody oprávněným se počítá násobkem objemu odebrané vody a ceny stočného dle platného ceníku ČEVAK České Budějovice a.s. pro dané období. Poskytovatel bude účtovat stočné 1x ročně, vždy k 31.3.

4.4. Poskytovatel se zavazuje vyúčtovat uplynulé období do 15 dnů.

Poskytovatel vystaví na odebrané množství stočného oprávněnému fakturu. Lhůta splatnosti se stanoví na **21** dní od vyhotovení faktury poskytovatelem. V případě, že oprávněný bude v prodlení s úhradou za plnění poskytovaných služeb, uhradí nájemci vedle dlužné částky dohodnutý úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

4.5. Bude-li oprávněný v prodlení s úhradou faktury delším než dva měsíce od posledního dne lhůty splatnosti, je poskytovatel oprávněn bez dalšího upozornění či výzvy odstoupit od smlouvy a ukončit s okamžitou platností poskytování služeb. V takovém případě poskytovatel oprávněn vyúčtovat

oprávněnému jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč. Poskytovatel upozorňuje, že bude vymáhat dlužnou částku, majetkové sankce i úhradu odebraných služeb v plném rozsahu.

## V. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

### 5.1. Smlouva se uzavírá na dobu **od 1. 10. 2018 na dobu neurčitou**.

Výpovědní doba je shodná pro obě strany a činí jeden měsíc od doručení výpovědi, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Výpověď, případné dodatky a změny smlouvy budou prováděny pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

5.2. Poskytovatel si vyhrazuje právo kontroly kvality odebíraných odpadních vod a stavu technického zařízení připojeného na vnitřní síť poskytovatele a druhu ukládaného odpadu. Oprávněný je povinen zajistit, aby jeho zařízení připojená na zařízení poskytovatele byla v takovém technickém stavu, aby nehrozil vznik škody a dále je povinen na požádání předložit revizní správy a jiné písemné atesty osvědčující technickou způsobilost jeho zařízení. Neodstraní-li oprávněný po upozornění poskytovatele zjištěné závady ve stanovené lhůtě je poskytovatel oprávněn s okamžitou platností přerušit poskytování předmětné služby.

### **Dále bude oprávněný plnit následující podmínky:**

- podmínky provozu stanovené kolaudačním rozhodnutím vydaným stavebním úřadem MM Č. Budějovice
- na kanalizaci oprávněného před vtokem do kanalizace poskytovatele nesmí být umístěny vyhnívací jímky či jiná zařízení, která by způsobila změnu jakosti odpadních vod
- do stokové sítě nesmí vniknout následující látky, které nejsou odpadními vodami:
  - a) Radioaktivní, infekční a jiné, ohrožující zdraví nebo bezpečnost obsluhovatелů stokové sítě, popřípadě obyvatelstva, nebo způsobující nadměrný zápach.
  - b) Narušující materiál stokové sítě nebo čistírny odpadních vod.
  - c) Způsobující provozní závady, nebo poruchy v průtoku Stokové sítě nebo ohrožující provoz ČOV.
  - d) Hořlavé, výbušné, popřípadě látky, které smísením se vzduchem nebo vodou tvoří výbušné, dusivé nebo otravné směsi.
  - e) Jinak nezávadné, ale které smísením s jinými látkami, které se mohou v kanalizaci vyskytnout, vyvíjejí jedovaté látky.
  - f) Pesticidy, jedy omamné látky a žíraviny.
  - g) Organohalogenové sloučeniny a látky, které mohou tvořit takové sloučeniny ve vodním prostředí.
  - h) Organofosforové sloučeniny.
  - i) Organocínové sloučeniny.
  - j) Látky vykazující karcinogenní, mutagenní nebo teratogenní vlastnosti ve vodním prostředí, nebo jeho vlivem
  - k) Rtuť a její sloučeniny.
    - l) Kadmium a jeho sloučeniny.
  - m) Persistentní syntetické látky, které se mohou vznášet, zůstávat v suspenzi nebo klesnout ke dnu a které mohou zasahovat do jakéhokoli užívání vod
  - n) Kyanidy,
  - o) Metaloidy, kovy a jejich sloučeniny: zinek, měď, nikl, chrom, olovo, selen, arzen, antimon, molybden, titan, cín, baryum, berylium, bor, uran, vanad, kobalt thalium, telur, stříbro.
  - p) Látky, které mají škodlivý účinek na chuť nebo vůni produktů pro lidskou potřebu, pocházející z vodního prostředí, a sloučeniny, mající schopnost zvýšit obsah těchto látek ve vodách.
  - q) Toxické, nebo persistentní organické sloučeniny křemíku a látky, které mohou zvýšit obsah těchto sloučenin ve vodách, vyjma těch, jež jsou biologicky neškodné nebo se rychle přeměňují ve vodě na neškodné látky
  - r) Fluoridy.
  - s) Látky, které mají nepříznivý účinek na kyslíkovou rovnováhu, zejména amonné soli a dusitany.

t)Solí použité v období zimní údržby komunikací v množství přesahujícím v průměru za toto období 100 mg v jednom litru vody.

u)Uliční nečistoty

v)Ropa a ropné látky

## VI. Závěrečná ujednání

6.1. Podnájemce bere na vědomí, že Jihočeské letiště České Budějovice a. s. je právnickou osobou, v níž mají většinovou majetkovou účast územní samosprávné celky, a proto se na tuto smlouvu v souladu s § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZRS“), vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv (dále také jen „Registr“).

6.2. Smluvní strany ve shodě potvrzují, že

informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím a které se neuveřejňují v Registru v souladu s § 3 odst. 1 ZRS a jsou obsahem ujednání této smlouvy, budou tyto části v elektronickém obrazu textového obsahu smlouvy zasláného k uveřejnění do Registru (tj. verze této smlouvy pro uveřejnění) znečitelněny.

6.3. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v Registru Jihočeské letiště České Budějovice a. s., a to ve verzi pro uveřejnění, tj. po znečitelnění informací dle tohoto Článku předchozího odstavce písm. b) této smlouvy, a to nejpozději do 5.dnů po podpisu této smlouvy.

Pro účely zaslání potvrzení o uveřejnění smlouvy budou použity tyto kontaktní údaje smluvních stran:

Jihočeské letiště České Budějovice a. s. – ID datové schránky: ej7entm

APEX PRO GAMING a.s. - ID datové schránky: 4f58fnh

Znečitelnění informací dle tohoto Článku předchozího odstavce této smlouvy provede Jihočeské letiště České Budějovice a. s. začerněním dotčeného textu.

6.4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv opravy uveřejněné smlouvy či metadat smlouvy dle ZRS bude provádět pouze Jihočeské letiště České Budějovice a. s. podnájemce je oprávněn Jihočeské letiště České Budějovice a. s. vyzvat písemně k opravě uveřejněné smlouvy či metadat smlouvy. Jihočeské letiště České Budějovice a. s. opravu provede, bude-li výzva podnájemce oprávněná, nejpozději do 5 dnů poté, kdy výzvu obdrží.

6.5 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech a každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.6. Všechny změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v písemné formě pořadově číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

6.7 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu., nejdříve však uveřejněním v Registru.

6.8 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne:

V Českých Budějovicích dne:

**Poskytovatel:**

**Oprávněný:**

Jihočeské letiště české Budějovice a.s.

APEX PRO GAMING a.s

.....  
Ing. Ladislav Ondřich  
Ředitel a předseda představenstva

.....  
Ing. Johaness Weissngruber  
předseda představenstva

.....  
Ing. Lucie Farská  
členka představenstva