



KUPNÍ SMLOUVA

č. 2018001660

VHS – Vodohospodářské stavby, spol. s r.o.

se sídlem Litvínovická 1567/4, 370 01 České Budějovice,
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,
oddíl C, vložka 253,
zastoupená jednatelem Ing. Janem Jarošem
IČO 144 99 924 DIČ CZ14499924

jako prodávající

a

statutární město České Budějovice,

nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice
zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou
IČO 002 44 732 DIČ CZ00244732

jako kupující

I.

Prodávající je vlastníkem dokončených a zkolaudovaných staveb ZTV vybudovaných v rámci akce „České Budějovice – Suché Vrbné, Hlinecká ZTV“, a to:

- **komunikace včetně všech součástí a příslušenství** umístěné na pozemcích parc.č. 2362/9 a parc.č. 2490/94, vše v k.ú. České Budějovice 5,
- **vodovodního řadu** umístěného na pozemcích parc.č. 2362/9 a parc.č. 2490/94, parc.č. 2361/1 a parc.č. 2263/1, vše v k.ú. České Budějovice 5,
- **kanalizačního řadu** umístěného na pozemcích parc.č. 2362/9, parc.č. 2490/94, parc.č. 2361/1 a parc.č. 2263/1, vše v k.ú. České Budějovice 5,
- **veřejného osvětlení** (včetně 7 stožárů) umístěného na pozemcích parc.č. 2362/9, parc.č. 2490/94, parc.č. 2490/106, parc.č. 2490/105, parc.č. 2490/1, parc.č. 2490/72 a parc.č. 2482/16, vše v k.ú. České Budějovice 5 (dále jen Stavba).

II.

Prodávající prodává touto smlouvou kupujícímu Stavbu popsanou v článku I. této smlouvy za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV (tj. 2.000 Kč/stavba) tj. celkem 8.000 Kč navýšenou o 21% (sazba DPH), tj. za celkovou kupní cenu, která činí 9.680 Kč slovy: devěttisícšestsetosmdesát korun českých.

Kupující tuto Stavbu za shora uvedenou cenu kupní kupuje a do svého vlastnictví přijímá.

Prodávající prohlašuje, že si je vědom prodeje výše uvedené Stavby za takto stanovenou mimořádnou cenu.

III.

Odkoupení dokončených a zkolaudovaných staveb popsaných v článku I. této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města České Budějovice usnesením č. 143/2018 ze dne 18.6.2018.

IV.

Kupní cena v dohodnuté celkové výši 9.680 Kč bude uhrazena ze strany kupujícího na základě daňového dokladu (faktury) se splatností min. 30 dnů, vystaveného prodávajícím nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy.

V.

Prodávající je i zhotovitelem uvedené Stavby a poskytl kupujícímu záruku na jakost díla. Záruční doba trvá do 3.11.2022.

Kupující prohlašuje, že se před podpisem smlouvy řádně seznámil se stavem převáděné Stavby popsané v článku I. této smlouvy.

VI.

Vlastnické právo k převáděné Stavbě uvedené v článku I. této smlouvy a s tím spojená práva a povinnosti přejdou na kupujícího dnem účinnosti této smlouvy.

Vzhledem k tomu, že převáděná Stavba není podle zákona č. 256/2013 Sb. v platném znění evidována v katastru nemovitostí, nebude v něm změna vlastnického práva založená touto smlouvou zapisována.

VII.

Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tato smlouva uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí kupující způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že kupující je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění této smlouvy včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplývá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že kupující je povinen tuto smlouvu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.

VIII.

Smluvní strany prohlašují, že mají plnou způsobilost k právním úkonům, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smlouvu si před jejím podpisem řádně prostudovaly a svým vlastnoručním podpisem potvrzují správnost jejího obsahu.

Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž prodávající obdrží dvě vyhotovení a kupující obdrží dvě vyhotovení.

V Českých Budějovicích dne

- 3 -10- 2018

10.10.2018

[Redacted signature]

Ing. Jan Jaroš
jednatel

VHS – Vodohospodářské stavby, spol. s r.o.

[Redacted signature]

Ing. Jiří Svoboda
primátor





Statutární město České Budějovice

Magistrát města České Budějovice

Odbor správy veřejných statků

nám. Přemysla Otakara II. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Eduard Nejdl

odbor správy veřejných statků

nám. Přemysla Otakara II. 1/1

370 92 České Budějovice

VHS-Vodohospodářské stavby,s.r.o.

Litvínovická 1567/4

370 01 České Budějovice

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:

OSVS/ /2017/ Mu

Vyřizuje:

Ing. Michaela Muková

Tel.

386 802 508

E-mail:

mukovam@c-budejovice.cz

Datum:

3. 11. 2017

PROTOKOL

o předání podkladů ke komunikacím a chodníkům, které jsou převáděny do vlastnictví města České Budějovice

1) Základní údaje:

Název stavby „České Budějovice, Suché Vrbné – ZTV Hlinecká“

Přebírající: Za Statutární město České Budějovice Odbor správy veřejných statků
Ing. Michaela Muková – referent OSVS

Předávající: Ing. Jan Jaroš – jednatel VHS- Vodohospodářské stavby,s.r.o.

2) Předávané podklady:

- Doklady o územním a stavebním řízení	ano	ne
- Stavební deníky o provádění stavby, zápisy z KD	ano	ne
- Předávací protokoly mezi zhotovitelem a investorem	ano	ne
- Geometrický plán	ano	ne
- Zaměření skutečného stavu	ano	ne
- Dokumentace skutečného provedení	ano	ne
- Hutní zkoušky	ano	ne
- Atesty použitých materiálů	ano	ne

Předávající předal všechny požadované doklady.



3) Předmět jednání:

Fyzické převzetí komunikace a podkladů.

4) Ostatní ujednání:

Záruční doba trvá do: 3.11.2022

V souladu s „Pravidly pro převod staveb ZTV do vlastnictví statutárního města České Budějovice“, článek IV., bude s uzavřením kupní smlouvy uzavřena mezi prodávajícím (investorem), kupujícím (statutárním městem České Budějovice) a zhotovitelem stavby ZTV „Dohoda o zajištění převodu nároků z odpovědnosti za vady (záruka) od zhotovitele.

5) Závěr:

Předávající tímto předává doklady k výše uvedené stavbě do majetku města České Budějovice a přebírající tímto doklady přijímá a prohlašuje, že nemá připomínky k záměru předání stavby do majetku města České Budějovice.

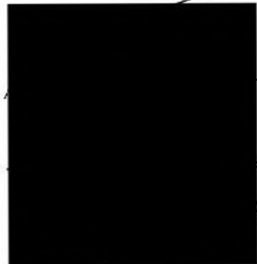
6) Datum: 3.11.2017

7) Podpisy účastníků:

MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE

od
o

.....
Ing. Michaela Muková - referent OSVS


.....
Ing. Jan Jaroš - jednatel VHS - Vodohospodářské
stavby,s.r.o.

DOKLADOVÁ ČÁST

České Budějovice, Suché Vrbné - Hlinecká ZTV - vodovod a kanalizace

č.	název dokladu	MM ČB	ČEVAK	MM ČB IO
1.	Protokol o předání a převzetí díla, technická převímka provozovatelem	X	X	X
2.	Situace skut.provedení stavby	X	X	X
3.	Zaměření skutečného provedení stavby	X	X	X
4.	Prohlášení zhotovitele stavby - za celé dílo	X	X	X
5.	Protokol o kamerové prohlídce potrubí	X	X	X
6.	Protokol o tlakové zkoušce vodovodu	X	X	X
7.	Rozbor vzorku pitné vody	X	X	
8.	Prohlášení zhotovitele o likvidaci odpadů	X	X	
9.	Protokol o technické převímce vodovodu	X	X	X
10.	Protokol o technické převímce kanalizace	X	X	X
11.	Revize požárních hydrantů		X	
12.	Prohlášení zhotovitele o odborné montáži odkalovacích a odzdušňovacích hydrantů		X	
13.	Prohlášení zhotovitele o proplachu a dezinfekci		X	
14.	Protokol o zkoušce signálního vodiče		X	
15.	Prohlášení o shodě (POS) a certifikáty (CE) použitých materiálů	X	X	

Převzal: 12.7.2017



VODOHOSPODÁŘSKÉ STAVBY
ČESKÉ BUDĚJOVICE

Průběh:



MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE
investiční odbor
oddělení přípravy a realizace
vodohospodářských staveb



Dopravní podnik města České Budějovice, a. s.

370 33, České Budějovice, Novohradská 738/40

akciová spol. zapsána v obchodním rejstříku

vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích - spis. zn.: oddíl B, vložka 868

Stanovisko k předání nového veřejného osvětlení Magistrátu města České Budějovice

Pro stavbu: České Budějovice - Suché Vrbné – Hlinecká ZTV

Dopravní podnik města České Budějovice, a.s. (správce VO) vydává **souhlasné stanovisko** k předání nově vybudovaného veřejného osvětlení na základě:

- Revizní zprávy
- Geodetického zaměření
- Prohlášení o shodě
- Kontrole správce veřejného osvětlení

Poznámky:

V Českých Budějovicích dne 12. 10. 2017

Dopravní podnik města České Budějovice, a.s.

Novohradská 738/40

370 33

IČO:



16

Ing. Martin Dlouhý

vedoucí střediska veřejného osvětlení

TELEFON AUTOBUSY
387 719 111
FAX
387 240 763

TELEFON TROLEJBUSY
387 719 221
FAX
387 426 424

BANKOVNÍ SPOJENÍ
Komerční banka, a.s.
pobočka Č. Budějovice
č.ú : 6503 - 231/0100

IČ
25166115

datová schránka

DIČ
CZ25166115

inndrmj