

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ DOKUMENTACE

uzavřená dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění
na akci:

"Úprava veřejných prostranství, příjezdová komunikace a parkovací plochy v okolí nového Technického muzea v Kopřivnici"- zpracování projektové dokumentace

I. SMLUVNÍ STRANY

- | | |
|---|---|
| a) OBJEDNATEL: | Město Kopřivnice |
| Sídlo: | Štefánikova 1163, Kopřivnice 742 21 |
| Zastoupený: | Ing. Miroslavem Kopečným, starostou |
| Kontaktní osoby: | |
| ve věcech smluvních: | Mgr. Jiří Štěpán, vedoucí odboru rozvoje města |
| ve věcech technických: | Ing. arch. Milan Šmíd, vedoucí oddělení rozvoje území |
| Bankovní spojení: | Česká spořitelna, a.s. Kopřivnice |
| Číslo účtu: | 1767241349/0800 |
| IČ: | 00298077 |
| DIČ: | CZ00298077 |
| b) ZHOTOVITEL: | Ing. Roman Fildán |
| Sídlo: | Na Stuchlíkovi 738, Orlová 735 14 |
| Zastoupený: | Ing. Romanem Fildánem |
| Za zhotovitele je oprávněn jednat: | |
| ve věcech smluvních: | Ing. Roman Fildán |
| ve věcech technických: | Ing. Roman Fildán |
| Bankovní spojení: | MONETA Money Bank, a.s. |
| číslo účtu: | 209015318/0600 |
| Registrován u: | MěÚ v Orlové jako OSVČ |
| Spisová značka: | pod IČ: 75379007 |
| IČ: | 75379007 |
| DIČ: | CZ7802175788 |

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ (obsah dokumentace)

1. Předmětem díla je zpracování společné projektové dokumentace územního rozhodnutí a stavebního povolení DSP a dokumentace pro provádění stavby (DPS) na dva provozní soubory, zajišťující řešení komunikací, parkovišť a úpravu veřejných prostranství v okolí budoucího nového Technického muzea v Kopřivnici. Celkový rozsah řešených veřejných ploch včetně zeleně zahrnuje cca 16 400 m² podle Vyhlášky č. 146/2008 Sb. (dále souhrnně jen „dílo“).
2. Projektová dokumentace bude navazovat na již zpracovanou realizační dokumentaci na přestavbu Technického muzea Tatry (investor - Moravskoslezský kraj) a na realizační

dokumentaci Pavilonu pro Slovenskou Strelu (investor - Tatra Truck a.s.). Výchozí záměr na úpravu veřejných prostranství vychází ze studie společnosti Atris s.r.o. IČ 28608909, zpracované v 05/2017, která je dohodnuta mezi všemi subjekty v řešeném území – Tatrou Truck a,s, Moravskoslezským krajem a městem Kopřivnicí. Grafický podklad z této studie je podkladem pro vypracování díla dle této smlouvy a je doplněn o poznámky zadavatele a je přílohou této smlouvy o dílo. .

3. Místo plnění se v současnosti nachází částečně na pozemcích p.č. 1909/1, p.č. 1909/446, p.č. 1909/290, p.č. 1909/291, p.č. 1909/280, p.č. 1909/281, p.č. 1909/282, p.č. 1909/283, p.č. 1909/284 a s vlastníky je dohodnut. V současnosti probíhá majetkový převod dotčených nemovitostí na Město Kopřivnici.
4. Požadavkem objednatele je z časových důvodů vedení 2 samostatných správních řízení a z tohoto důvodu rozdělení řešeného území na 2 samostatné provozní soubory a zpracování 2 samostatných projektových dokumentací, které na sebe úzce navazují. Rozdělení projektové dokumentace bude následující:

4.1 **Projektová dokumentace pro „Provozní soubor I – území náhradních garáží“** (vymezen v grafické příloze jako území I.). Jedná se o samostatně řešené území, které slouží jako náhrada pro majitele pozemků v navrhovaném sjezdu do území k novému Technickému muzeu. V tomto provozním souboru bude řešen:

- sjezd z ulice Husovy do areálu, přístupové komunikace (ASB)
- odpovídající komunikace pro pěší (rozebíratelný materiál) včetně nezbytných bezbariérových úprav, návrh chybějících přechodů a míst pro přecházení,
- úprava povrchu – podkladu pro 10 garážovacích stání
- pohledová zeleň
- samostatně vedená kabelizace pro veřejné osvětlení, základní osvětlení areálu budoucích garážovacích stání
- samostatný rozvaděč elektro pro napojení budoucích garáží

4.1.1 Samostatná projektová dokumentace pro „Provozní soubor I – území náhradních garáží“ bude řešena těmito fázemi inženýrsko – projektových činností:

- Fáze zabezpečení vstupních podkladů:
 - identifikace inž. sítí na pozemku a v dotčeném okolí, posouzení napojovacích bodů na nezbytnou infrastrukturu (dešťová voda, VO, NN),
 - nezbytné geodetické zaměření rozsahu území,
 - Inženýrsko-geologický průzkum (dále „IG“) průzkum za účelem zpracování hydrogeologického posudku možnosti vsakování dešťových vod (min. 1x vrtaná sonda ve stávající odstavné ploše)
- Fáze zabezpečení stavebního povolení – společná dokumentace územního rozhodnutí a stavebního povolení DSP podle vyhlášky č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, včetně nezbytné dokumentace bouracích prací stávajících komunikací a podkladů
- Projekt pro provádění stavby DPS
- Položkový rozpočet s výkazem výměr oceněný.
- Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr

- Inženýrská činnost, vedoucí k zajištění stavebního povolení a napoje- ní stavby na odpovídající techn. infrastrukturu - VO, likvidace dešťo- vých vod, rozvaděč pro připojení garáží na NN (odpovídající projed- nání PD s příslušnými orgány státní správy, majiteli inženýrských sítí a majiteli přilehlých pozemků).

4.2 **Projektová dokumentace pro „Provozní soubor II – veřejná prostranství kolem Technického muzea a Pavilonu Slovenské Strely“** (soubor je vymezen v grafické příloze jako území IIA, IIB, IIC). V tomto provozním souboru bude řešen:

- Úprava stávajícího vjezdu z ul. Husovy do areálu Tatry Truck a.s. včetně odpovídajících komunikací pro pěší
- nová příjezdová a obslužná komunikace do veřejných prostranství v okolí nového Technického muzea Tatry Truck a.s. a pavilonu Slo- venské Strely včetně komunikací pro pěší (při návrhu zadavatel požá- duje vyhodnotit stav vnitroareálových komunikací a z ekonomických důvodů požaduje posoudit jejich možnost využití a zakomponování do návrhu řešení z důvodu minimalizace zásadních terénních úprav území),
- parkoviště osobních vozidel pro návštěvníky muzea v počtu 60 stání v materiálovém řešení, umožňujícím vsak dešťových vod (pokud bude vyhodnocen za technicky možný), požadavek na návrh řešení vzrostlé zeleně mezi parkovacími stánými
- parkoviště osobních vozidel pro návštěvníky objektu občerstvení v počtu 13 stání v materiálovém řešení, umožňujícím vsak dešťových vod (pokud bude vyhodnocen za technicky možný), požadavek na ná- vrh řešení vzrostlé zeleně mezi parkovacími stánými
- nezbytná stavební úprava plochy pro odstavení autobusů návštěv- níků v počtu cca 5 stání s využitím stávajících komunikací
- komunikace pro pěší (rozebíratelný materiál) včetně nezbytných bez- bariérových úprav, návrh chybějících přechodů a míst pro přecházení,
- pohledová a funkční zeleň
- veřejné osvětlení areálu
- atrakce a venkovní prezentace produktů TATRA
- mobiliář – lavičky, koše, informační a orientační tabule, reklamní pou- tač, dětský koutek,

4.2.1 Samostatná projektová dokumentace pro „Provozní soubor I – území ná- hradních garáží“ bude řešena těmito fázemi inženýrsko – projektových činností:

- Fáze zabezpečení vstupních podkladů:
 - identifikace inž. sítí na pozemku a v dotčeném okolí, posouzení napojovacích bodů na nezbytnou infrastrukturu (dešťová voda, VO, NN),
 - nezbytné geodetické zaměření rozsahu území,
 - IG průzkum za účelem zpracování hydrogeologického posudku možnosti vsakování dešťových vod (min. 2x vrtaná sonda – v komunikaci a místě pro parking)

- Fáze zabezpečení stavebního povolení – společná dokumentace územního rozhodnutí a stavebního povolení DSP podle vyhlášky č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, včetně nezbytné dokumentace bouracích prací stávajících komunikací a podkladů
 - Projekt pro provádění stavby DPS
 - Položkový rozpočet s výkazem výměr oceněný.
 - Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr
 - Inženýrská činnost, vedoucí k zajištění stavebního povolení a napojení stavby na odpovídající techn. infrastrukturu - VO, likvidace dešťových vod, rozvaděč pro připojení garáží na NN (odpovídající projednání PD s příslušnými orgány státní správy, majiteli inženýrských sítí a majiteli přilehlých pozemků).
5. Předmět díla podle předcházejících odstavců bude průběžně konzultován s objednatelem. Konečná podoba analýzy bude před dokončením objednatelem odsouhlasena.
 6. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli smlouvenou cenu.
 7. Zhotovitel bere na vědomí, že dokumentace pro provádění stavby slouží současně jako podklad pro vypracování nabídek v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a že je tedy povinen při jejím vypracování respektovat a dodržet podmínky citovaného zákona a jeho prováděcích předpisů vztahujících se k projektové dokumentaci. Nebude-li to odůvodněno předmětem řešení, nesmí projektová dokumentace pro provedení stavby, jež bude užitá k zadání veřejné zakázky jako součást zadávací dokumentace, obsahovat zejména požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.
 8. Dílo bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a souvisejícími právními předpisy.

III. ROZSAH A ZPŮSOB PLNĚNÍ

1. Jednotlivé dokumentace, které jsou předmětem díla, budou zpracovány a dodány v rámci dohodnuté ceny v následujících požadovaných formátech a počtech.

2. Projektová dokumentace pro provozní soubor I.:

- 1.1. Vstupní podklady
1ks tištěná podoba
1ks digitální formát na CD (*.pdf, *.dwg, *.doc)
- 1.2. Společná dokumentace územního rozhodnutí a stavebního povolení
6ks tištěná podoba
1ks digitální formát na CD (*.pdf, *.dwg, *.doc)
- 1.3. Projekt pro provádění stavby DPS, rozpočty
6ks tištěná podoba
4ks digitální formát na CD (*.pdf, *.dwg, *.doc, *.xls)

3. Projektová dokumentace pro provozní soubor II.:

- 3.1. Vstupní podklady
1ks tištěná podoba
1ks digitální formát na CD (*.pdf, *.dwg, *.doc)
- 3.2. Společná dokumentace územního rozhodnutí a stavebního povolení
6ks tištěná podoba
1ks digitální formát na CD (*.pdf, *.dwg, *.doc)
- 3.3. Projekt pro provádění stavby DPS, rozpočty
6ks tištěná podoba
4ks digitální formát na CD (*.pdf, *.dwg, *.doc, *.xls)

IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen provést a předat dokončené dílo objednateli po částech dle následujícího harmonogramu:

Projektová dokumentace pro provozní soubor I.:

- a) Vstupní podklady
 - do 60 kalendářních dní od podpisu smlouvy
- b) Společná dokumentace územního rozhodnutí a stavebního povolení
 - do 100 kalendářních dní od podpisu smlouvy
- c) Podání žádosti o Stavební povolení (v zastoupení města Kopřivnice)
 - do 150 kalendářních dní od podpisu smlouvy (včetně všech příslušných stanovisek)
- d) Projekt pro provádění stavby DPS, rozpočty
 - do 30 kalendářních dní od nabytí právní moci stavebního povolení

Projektová dokumentace pro provozní soubor II.:

- a) Vstupní podklady
 - do 60 kalendářních dní od podpisu smlouvy
- b) Společná dokumentace územního rozhodnutí a stavebního povolení
 - do 120 kalendářních dní od podpisu smlouvy

- c) Podání žádosti o Stavební povolení (v zastoupení města Kopřivnice)
 - do 200 kalendářních dní od podpisu smlouvy (včetně všech příslušných stanovisek)
 - d) Projekt pro provádění stavby DPS, rozpočty
 - do 30 kalendářních dní od nabytí právní moci stavebního povolení
2. Místem plnění pro předání díla nebo jeho části je sídlo objednatele na adrese: **Město Kopřivnice, Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice.**
 3. Předání a převzetí díla nebo jeho části bude probíhat vždy osobně v sídle objednatele.
 4. Dílo nebo jeho část je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli.
 5. O předání a převzetí díla nebo jeho části bude vyhotoven předávací protokol. V případě zjištění vad a nedodělků díla, uvede objednatel v protokolu o předání a převzetí díla seznam vad a nedodělků, smluvní strany dohodnou termín pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu.
 6. Objednatel není povinen převzít dílo nebo jeho část, které vykazuje vady nebo nedodělky. V případě, že dílo nebude převzato, dohodnou smluvní strany v zápise náhradní termín převzetí. Tato dohoda nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce za nesplnění termínu předání díla.

V. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena díla:

Cena bez DPH:	1 189 840,00 Kč
DPH 21%:	249 866,40 Kč
Cena včetně DPH:	1 439 706,40 Kč

2. Cena díla specifikovaná v tomto článku smlouvy je sjednána jako pevná po celou dobu plnění smlouvy a nejvýš přípustná, zahrnuje všechny práce nutné k řádnému provedení díla dle čl. II. této smlouvy, včetně odměny za poskytnutí licence a nákladů za účast zhotovitele na pracovních výborech.

3. Celková cena se skládá z těchto dílčích plnění a fakturačních celků:

- Cena za vstupní podklady a společná dokumentace územního rozhodnutí a stavebního povolení za Provozní soubor I včetně IČ:

Cena bez DPH:	97 350,55 Kč
DPH 21%:	20 443,61 Kč
Cena včetně DPH:	117 794,16 Kč

- Cena za Projekt pro provádění stavby DPS, rozpočty na Provozní soubor I včetně IČ:

Cena bez DPH:	10 816,73 Kč
DPH 21%:	2 271,51 Kč
Cena včetně DPH:	13 088,24 Kč

- Cena za vstupní podklady a společná dokumentace územního rozhodnutí a stavebního povolení za Provozní soubor II včetně IČ:

Cena bez DPH:	973 505,45 Kč
DPH 21%:	204 436,15 Kč
Cena včetně DPH:	1 177 941,60 Kč

- Cena za Projekt pro provádění stavby DPS, rozpočty na Provozní soubor II. včetně IČ:

Cena bez DPH:	108 167,27 Kč
DPH 21%:	22 715,13 Kč
Cena včetně DPH:	130 882,40 Kč

- Zhotovitel je oprávněn fakturovat průběžně objednateli po předání jednotlivých částí díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy (dílčích fází projektů – dílčích fakturačních celků). Podkladem pro zaplacení ceny díla objednatelem budou faktury vystavené zhotovitelem, mající náležitosti daňového dokladu.
- Splatnost faktury je minimálně 14 dnů po jejím doručení do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že dnem doručení se rozumí čtvrtý pracovní den po odeslání od zhotovitele.
- Nebude-li faktura obsahovat zákonem stanovené náležitosti nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel zhotoviteli vadnou fakturu, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (zhotovitelem opravené) faktury.
- DPH bude účtována ve výši podle platných právních předpisů. Změní-li se sazba DPH v důsledku změny právních předpisů, není třeba z tohoto důvodu uzavírat mezi smluvními stranami dodatek k této smlouvě.
- Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu.
- Zhotovitelem nebudou poskytovány zálohy.

VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- Vlastnické právo k dílu nebo jeho části nabývá objednatel dnem převzetí díla nebo jeho části od zhotovitele.
- Zhotovitel je povinen provést dílo svým jménem, na vlastní odpovědnost s potřebnou péčí, řádně a včas.
- Zhotovitel provede dílo v souladu s požadavky objednatele, přičemž je povinen ohledně způsobu provádění díla řídit se jeho pokyny.
- Zhotovitel je na výzvu objednatele povinen informovat jej o průběhu realizace díla a účastnit se na základě pozvání objednatele všech jednání a kontrolních dnů týkajících se provádění díla.
- Objednatel bude v průběhu realizace díla organizovat pracovní výbory nad rozpracovanou dokumentací v předpokládaném rozsahu jednou za tři týdny v sídle objednatele – MěÚ v Kopřivnici, Štefánikova 1163, 8.patro, místnost 812. Zhotovitel je povinen se těchto pracovních výborů zúčastnit a prokázat součinnost a spolupráci při těchto jednáních. Účast na těchto pracovních výborech je součástí ceny za dílo dle čl. V odst. 1 této smlouvy
- Objednatel se zavazuje, že po dobu vypracování díla poskytne zhotoviteli v nevyhnutelném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající v předání doplňujících

podkladů a informací, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění podle této smlouvy, a které má u sebe nebo které může ve výše sjednané lhůtě opatřit. Toto spolupůsobení bude poskytnuto zhotoviteli v rozsahu a lhůtě smluvené oběma smluvními stranami.

7. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to nejpozději do 3 pracovních dnů poté, co daná skutečnost nastane, nebo zhotovitel zjistí, že by mohla nastat.
8. Zhotovitel je povinen provést dílo kompletně, úplně a v souladu s příslušnými platnými normami ČSN a Vyhláškou č. 146/2008 Sb.
9. Touto smlouvou poskytuje zhotovitel, jakožto autor, objednateli, jakožto nabyvateli oprávnění k výkonu práva dílo užit v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, a to všemi způsoby užití. Cena za poskytnutí licence je součástí ceny díla dle čl. V. této smlouvy. Licence podle této smlouvy se poskytuje jako licence s územně a množství neomezeným rozsahem a na dobu trvání majetkových práv k dílu. Licence se poskytuje jako výhradní, přičemž objednatel, není povinen licenci užit. Objednatel má zejména právo dílo resp. jeho části neomezeně množit pro vlastní potřebu a potřebu osob zúčastněných na realizaci stavby v podobě listinné a elektronické a předávat kopie díla nebo jeho částí třetím osobám za účelem zabezpečení zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby, či za účelem zhotovení stavby nebo její části. V rámci poskytnuté licence má objednatel právo dílo při realizaci stavby plně a ve všech směrech neomezeně využít a poskytnout bez dalšího svolení zhotovitele, neomezenou podlicenci osobám, které se budou na realizaci stavby podílet. Objednatel má také v rámci nabyté licence právo dílo upravovat a měnit podle potřeby realizace stavby a poskytnout k tomu i podlicence dalším osobám zúčastněným na stavbě za účelem její realizace.
10. Výchozí podklady a vyhotovené matrice zůstávají uloženy u zhotovitele pouze k archivačnímu účelu.
11. Objednatel předá zhotoviteli následující podklady:
 - Digitální katastrální mapu
 - Orientační zakres trasování technické infrastruktury v daném území (technickou mapu)
 - Projektovou dokumentaci na objekty Technické muzeum Tatry a Pavilon pro Slovenskou Strelu
 - Fotodokumentaci řešeného území
 - Kompletní studii na úpravu veřejného prostranství fy Atris s.r.o. z 05/2017
12. Zhotovitel se zavazuje:
 - neposkytovat datovou sadu mapového díla třetím osobám,
 - zabezpečit poskytnutá data proti zcizení a proti zneužití třetí osobou,
 - nepoužít poskytnutá data k jinému účelu, než je předmět smlouvy o dílo,
 - použít mapová data jen v době účinnosti smlouvy.
13. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou schopnou odborného výkonu při provádění díla a že je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho odborným zaměřením spojena ve smyslu § 5 občanského zákoníku.
14. Zhotovitel se zavazuje, že prováděním díla dle této smlouvy nezasáhne neoprávněně do autorských práv ani jiných práv třetích osob. Odpovědnost za případný neoprávněný zásah do autorských i jiných práv třetích osob nese výlučně zhotovitel.

VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel odpovídá za to, že projektová dokumentace bude mít vlastnosti specifikované v čl. II. této smlouvy a zároveň bude v souladu s právními předpisy a technickými normami platnými v době zhotovení díla. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a řádnost a úplnost provedených projekčních prací.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady plnění způsobené poskytnutím nesprávných výchozích a zadávacích podkladů ze strany objednatele, pokud zhotovitel ani při vynaložení veškerého úsilí a znalostí nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně objednatel upozornil a ten písemně trval na jejich použití.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení písemného upozornění objednatele na zjištěné vady zahájit práce na odstranění zjištěné vady díla tj., musí zahájit opravu těch částí díla, kde byla vada zjištěna.
4. Vada musí být zhotovitelem odstraněna nejpozději do 20 dnů, ode dne, kdy zhotovitel obdržel písemné upozornění objednatele na zjištěné vady, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
5. Nezahájí-li zhotovitel odstranění vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tímto smluvním postupem objednatele nejsou narušena autorská práva zhotovitele.
6. O odstranění vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla nebo jeho části v termínech dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s plněním platebních podmínek uvedených v článku V. této smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
3. Pokud zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky díla v termínu dle čl. VII. odst. 4 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení a za každou vadu, kterou neodstraní ve stanoveném termínu.
4. V případě, že zhotovitel poruší povinnosti stanovenou mu v čl. VI. odst. 11 této smlouvy, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 1% z ceny díla bez DPH.
5. V případě, že zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
6. V případě, že se v důsledku nepřesnosti, chyby či opomenutí zhotovitele v projektové dokumentaci pro výběr dodavatele, dojde následně k navýšení ceny stavby, která je předmětem projektové dokumentace dle této smlouvy o více než 5%, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč.
7. V případě, že se v důsledku nepřesnosti, chyby či opomenutí zhotovitele v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, dojde následně k navýšení ceny

stavby, která je předmětem projektové dokumentace dle této smlouvy o více než 5%, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč.

8. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací a zároveň v důsledku tohoto nesouladu dojde k navýšení celkové ceny stavby realizované na základě projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy, o více než 5%, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč.
9. V případě, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí, že během zadávacího řízení realizovaného na základě zpracované projektové dokumentace stavby (díla dle této smlouvy) došlo k pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace stavby (díla dle této smlouvy), bude zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na správní řízení vedené ÚOHS či jiným příslušným orgánem, včetně sankcí z něj vyplývajících vůči objednateli.
10. Nárok na náhradu škody, která vznikla porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, není ujednáním o smluvní pokutě nijak dotčen. Náhrada škody je vymahatelná vedle smluvní pokuty, a to v celém rozsahu.
11. Celková výše smluvních pokut není omezena jakýmkoliv limitem a smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
12. Smluvní strany prohlašují, že výši smluvní pokuty dle předchozího odstavce považují za přiměřené, vzhledem k povaze plnění této smlouvy.

IX. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Tuto smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje zejména:
 - a. prodlení zhotovitele s předáním díla nebo jeho části po dobu delší než 30 dní,
 - b. zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou o dílo či nekvalitně a nesjednává nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost upozorněn,
 - c. zhotovitel nesplní pokyn daný mu objednatelem,
 - d. neposkytnutí součinnosti objednatelem v přiměřené době, a to ani na základě písemné výzvy zhotovitele.
3. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat objednateli nedokončené dílo.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody ani na zaplacení smluvní pokuty. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla.

5. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

X. NÁHARADA ŠKODY

1. Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanovením i občanského zákoníku, neustanoví-li tato smlouva jinak.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah, vyplývající z této smlouvy, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a potvrzují svým podpisem, že s obsahem smlouvy v celém rozsahu souhlasí.
2. Pokud některé z ustanovení této dohody je, nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této dohody, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této dohody. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
3. Zhotovitel je povinen ve smyslu ust. §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
4. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli veškeré doklady, požadované informace a dokumentaci vztahující se k předmětu zakázky, které si kontrolní orgány vyžádají.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
6. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží zhotovitel a jedno objednatel.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy obou smluvních stran.
8. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Smlouvu správci registru smluv zašle k uveřejnění objednatel.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je grafická Příloha č.1 – Studie řešeného území.
10. Tuto smlouvu schválila na své 93. schůzi Rada města dne 11.9.2018 usnesením č. 3024.

V Kopřivnici dne :

V Orlové dne:

Objednatel :

Zhotovitel:

.....
Ing. Miroslav Kopečný
starosta města

.....
Ing. Roman Fildán

