

Dodatek č.1 smlouvy o nájmu NP-SML/2010/0146/OHS

uzavřené podle zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, v platném znění

Městská část Praha 15

se sídlem Praha 10, Boloňská 478/1, PSČ 109 00
bankovní spojení: [REDACTED]
účet číslo: [REDACTED]
IČ: 00231355 DIČ: CZ00231355
zastoupená: Jiří Petříš – starosta MČ Praha 15
(dále jen „pronajímatel“)

a

ČR - Úřad práce hl. m. Prahy

se sídlem: Praha 3 – Žižkov, Domažlická 11, PSČ 130 11
IČ: 00564222
bankovní spojení: [REDACTED]
účet číslo: [REDACTED]
zastoupen: Ing. Ivanem Chomátem, ředitelem
(dále jen „nájemce“)

Městská část Praha 15

Doložka

dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze

Osvědčuji, že tato listina byla

- a) zveřejněna na úřední desce Úřadu městské části
b) schválena usnesením rady zastupitelstva č. 2-1476/20.10
c) byl udělen souhlas usnesením rady zastupitelstva č. [REDACTED]

V Praze dne 6-04-2010

[REDACTED]
pověřený člen zastupitelstva

V Praze dne 6-04-2010

[REDACTED]
pověřený člen zastupitelstva

-2-

uzavírají společně tento dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 18. 12. 2008, které se nacházejí v druhém nadzemním podlaží objektu úřadu městské části Praha 15, Boloňská 478/1, Praha 10.

I.

Předmět dodatku

Předmětem dodatku je změna obsahu citované smlouvy v Čl. III dle znění odst. 7 na jehož základě se uplatňuje valorizace sazby nájmu a kterým se mění výše nájmu z nebytových prostor a v odstavci č.1 bude mít toto znění :

Nové znění:

- 1) Výše nájemného se sjednává dohodou v souladu s obecně závaznými právními předpisy a schválenými „Zásadami pro pronájem nebytových prostor a nemovitostí svěřených MČ Praha 15 ke komerčnímu využití“ a jeho výše je schválena usnesením RMC Praha 15 č. R-528 z 19.3.2008 se změnou dle usnesení rady MČ Praha 15 R-1476 ze dne 3.2.2010

Propočet :

nájemné ve výši:
z celkové výměry :

1.212,--Kč/rok/m2
326,69 Kč

roční nájem:

395.948,28 Kč

měsíční nájem:

32.995,69-- Kč

II.

Odůvodnění

Meziroční nárůst inflace v ČR, dle údajů Českého statistického úřadu, činil v roce 2009 1%. Na základě tohoto údaje a znění Čl. III, bodu 7 předmětné smlouvy se mění výše nájemného viz bod I. tohoto dodatku.

III. Závěrečná ustanovení

Tento dodatek vstupuje v platnost v den jeho podpisu s účinností pro platby od 1.4. 2010.
Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, dva pro pronajímatele
a dva pro nájemce.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

V Praze dne 16-04-2010

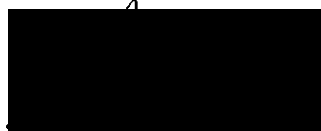
V Praze dne 29.3.2010

Pronajímatel



Jiří Petříš
starosta Městské části Praha 15

Nájemce



Ing. Ivan Chomát
ředitel Úřadu práce hl. m. Prahy

