

Dodatek č.3 smlouvy o nájmu NP SML/2010/0146

uzavřené podle zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, v
platném znění

Městská část Praha 15

se sídlem Praha 10, Boloňská 478/1, PSČ 109 00

bankovní spojení: [REDACTED]

účet číslo: [REDACTED]

IC: 00231355

DIC: CZ00231355

zastoupená: Ing. Pavlem Klegou, starostou
(dále jen „pronajímatel“)

a

ČR - Úřad práce hl. m. Prahy

se sídlem: Praha 3 – Žižkov, Domažlická 11, PSČ 130 11

IC: 00564222

bankovní spojení: [REDACTED]

účet číslo: [REDACTED]

zastoupen: Ing. Ivanem Chomátem, ředitelem
(dále jen „nájemce“)

Městská část Praha 15

Doložka

dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze

Osvědčuji, že tato listina byla

- a) zveřejněna na úřední desce Úřadu městské části
- b) schválena usnesením rady zastupitelstva č. R-13 ze 16.3.2011
- c) byl udělen souhlas usnesením rady zastupitelstva č.

V Praze dne 22.3.2011

V Praze dne 22.3.2011

pověřený člen zastupitelstva

pověřený člen zastupitelstva

uzavírají společně tento dodatek ke smlouvě

I.

Předmět dodatku

Předmětem dodatku je změna obsahu citované smlouvy v Čl. III dle znění odst. 7 na jehož základě se uplatňuje valorizace sazby nájmu a kterým se mění výše nájmu z nebytových prostor a v odstavci č. 1 bude mít toto znění :

Nové znění:

- 1) Výše nájemného se sjednává dohodou v souladu s obecně závaznými právními předpisy a schválenými „Zásadami pro pronájem nebytových prostor a nemovitostí svěřených MC Praha 15 ke komerčnímu využití“ a jeho výše je schválena usnesením RMČ Praha 15 č. R-528 z 19.3.2008 se změnou dle usnesení rady MC Praha 15 R-1476 ze dne 3.2.2010

Propočet :

nájemné ve výši:

1.230,18 Kč/rok/m2

z celkové výměry :

326,69 m2

roční nájem:

401.887,50 Kč

měsíční nájem:

33.490,60 Kč

II.

Odůvodnění

Meziroční nárůst inflace v ČR, dle údajů Českého statistického úřadu, činil v roce 2010

1,5 %.

Na základě tohoto údaje a znění Čl. III, bodu 7 předmětné smlouvy se mění výše nájemného viz bod I. tohoto dodatku.

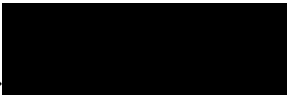
III.
Závěrečná ustanovení

Tento dodatek vstupuje v platnost v den jeho podpisu s účinností pro platby od 1.4. 2011.
Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, dva pro pronajímatele
a dva pro nájemce.
Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

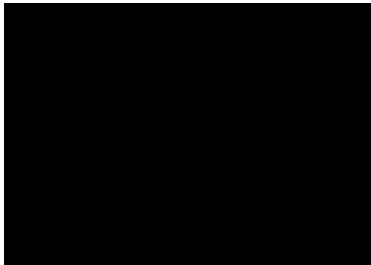
V Praze dne **22 -03- 2011**

Pronajímatel

v zastoupení
Ing. Jana Černá

.....


Ing. Pavel Klega
starosta



V Praze dne 30.3.2011

Nájemce

.....