

DODATEK č. 7

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 1614/08

Smluvní strany:

Městská část Praha 15

se sídlem: Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČ: 00231355

DIČ: CZ00231355

zastoupená: Milanem Wenzlem, starostou

(dále jen „pronajímatel“)

a

ČR – Úřad práce České republiky

se sídlem: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7

IČ: 72496991

Krajská pobočka pro hlavní město Prahu: Domažlická 11, 130 11 Praha 3

zastoupená:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „nájemce“)

uzavírají tento dodatek č. 7 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 1614/08, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“)

I.

Předmět dodatku

V souladu s čl. IX (**Závěrečná ustanovení**) odst. 1) smlouvy se smluvní strany dohodly na znění tohoto dodatku, kterým se mění výše specifikovaná smlouva ve znění jejích dodatků takto:

1. V čl. IV. smlouvy (Doba nájmu) se 1. věta mění takto:
„Nájem se uzavírá na dobu určitou od 1.1.2019 do 31.12.2020.“
2. V čl. VIII. smlouvy (Skončení nájmu) se v odst. 1 věta první mění a nově zní takto:
„Nájem sjednaný na dobu určitou skončí
a) uplynutím doby, na kterou byl sjednán,
b) dohodou,
c) výpovědí pronajímatele z důvodu nutnosti využití předmětu nájmu pro vlastní potřeby, kdy výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet od 1. dne následujícího měsíce po oznámení výpovědi nájemci,
d) užití ustanovení § 2230 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů se výslovně vylučuje.“
3. Ostatní ujednání smlouvy ve znění dodatků č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 se nemění a zůstávají v platnosti.

II. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží pronajímatel a dva nájemce.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní vztahy ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a platnými ustanoveními dalších obecně závazných právních předpisů.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že MČ Praha 15, je subjektem, na něhož se vztahuje uveřejňovací povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv) a smlouva tak může podléhat zveřejnění dle tohoto zákona, případně dalších právních předpisů ukládajících stejnou či obdobnou povinnost, zveřejnění provede MČ Praha 15. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
4. V souladu s ustanovením § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto MČ Praha 15 potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku schválila Rada městské části Praha 15 svým usnesením č. R- 2240 ze dne 29.8.2018.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené MČ Praha 15, která je veřejně přístupná a které obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení, datum podpisu a text smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V Praze dne3.10.2018

V Praze dne3.10.18

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Mgr. Aleš Cejnár, MPA
pověřený k podpisu smlouvy
na základě usnesení
RMČ č. R-2240 ze dne 29.8.2018