

2018/CMP/1488

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení §2586 a následujících občanského zákoníku v platném znění

**Objednatel:**

Městská část Praha 10

se sídlem Praha 10, Vršovická 68, PSČ 101 38

IČ: 00 06 39 41

DIČ: CZ00063941

zastoupena Ing. Vladimírem Novákem, starostou

ke smluvnímu jednání oprávněn Ing. Filip Koucký, vedoucí Odboru majetkoprávního

(dále jen „Objednatel“)

a

**Dodavatel:**

Ing. Filip Nehonský

se sídlem Randova 3205/2, 150 00 Praha 5

IČ: 717 24 257, DIČ: CZ7305310111

E-mail:

Bankovní spojení: CSOB, a.s.

Č. ú.

(dále jen „Dodavatel“)

Obě smluvní strany se zavazují plnit podmínky obsažené v následujících ustanoveních této smlouvy. Dodavatel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami této smlouvy a s podmínkami zadávacího řízení a objednatel se zavazuje, že předmět díla bez vad a nedodělků převezme a zaplatí sjednanou cenu rozčleněnou do jednotlivých plateb dle jednotlivých etap.

1

Zadávací dokumentace a její přílohy jsou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 1.

### 1. PŘEDMĚT SMLOUVY (DÍLA)

- 1.1. Touto smlouvou o dílo se dodavatel zavazuje provést pro objednatele níže uvedené výkony ve lhůtách, způsobem a za podmínek v této smlouvě stanovených, při respektování závazných právních a technických norem a předpisů, platných na území České republiky. Dodavatel se zavazuje plnit předmět této smlouvy (dále jen „dílo“) s odpovídající profesní úrovní a péčí a při respektování oprávněných zájmů a dobrého jména objednatele.
- 1.2. Předmětem smlouvy o dílo zhotovení dokumentace pro stavební povolení (DSP), inženýrská činnost pro získání stavebního povolení (DSP IČ) a zhotovení dokumentace pro výběr dodavatele stavby (DVZ) pro přípravu a realizaci budoucího stavebního díla (stavby) s názvem „Zpracování PD objektu, Moskevská 374/27, 100 00, Praha 10 – Vršovice“.
- 1.3. Jednotlivé části – etapy díla tvoří:
  - Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP)
  - Zabezpečení projektové přípravy stavby pro stavební povolení - inženýrská činnost (DSP IČ)
  - Zpracování dokumentace pro výběr dodavatele stavby (DZS)
- 1.4. Jednotlivé části - etapy díla jsou věcně a technicky podrobně specifikované v Příloze č. 1 - Zadávací dokumentace, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 1.5. Dodavatel se bude v průběhu realizace díla řídit pokyny objednatele, touto smlouvou, jejími přílohami, doplňky a dohodami na ni navazujícími.

- 1.6. Dodavatel je dále povinen a zavazuje se provést v přímém vztahu ke shora uvedenému předmětu smlouvy i další, ve smlouvě a jejích přílohách neuvedené činnosti, o jejichž nutnosti, potřebnosti či vhodnosti provedení ví, či s ohledem na svoji odbornost musí vědět, a které objednatel spravedlivě očekává, či může očekávat, a které jsou obvyklé v rámci plnění předmětu této smlouvy s ohledem na stav informací ke dni podpisu této smlouvy.
- 1.7. Objednatel poskytne dodavateli veškerou nezbytnou součinnost pro řádné vyhotovení díla.
- 1.8. Objednatel poskytne dodavateli i další podklady, jejichž je vlastníkem a které se budou v průběhu zhotovení díla jevit jako nezbytné, a to ve lhůtě přiměřené povaze předmětného podkladu.
- 1.9. Podklady poskytnuté dodavateli objednatelem nesnižují výši ceny (honoráře). Objednatel zůstává jejich vlastníkem. Dodavatel je povinen tyto podklady po ukončení díla nebo skončení této smlouvy vrátit objednateli, ledaže se staly nutnou a neoddělitelnou součástí zhotoveného díla, a to bez zbytečného prodlení a v původním a nepoškozeném stavu.
- 1.10. Na veškerých případných změnách díla se smluvní strany musí dohodnout formou dodatku k této smlouvě o dílo.
- 1.11. Předpokládané náklady budoucího stavebního díla jsou objednatelem stanoveny jako maximální a současně i nepřekročitelný celkový limit veškerých nákladů, a to ve výši 16.000.000,- Kč bez DPH (slovy: šestnáct milionů korun českých bez DPH). Tento limit musí být dodavatelem dodržen.

## 2. DOBA PLNĚNÍ

- 2.1. Mezní hodnoty požadovaných termínů, resp. doby pro dokončení dále vymezených činností, jsou proto stanoveny tak, že naplňují nejen budoucí potřeby zadavatele, ale odpovídají, podle názoru zadavatele, i druhu, rozsahu a složitosti každé dílčí části plnění předmětu veřejné zakázky.
- 2.2. Dodavatel je povinen zahájit práce a řádně v nich pokračovat nejpozději do 10 kalendářních dnů po písemné výzvě učiněné objednatelem.
- 2.3. Termín řádného dokončení a předání projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) v rozsahu dle bodu 3. 2. odst. A) Přílohy č. 1 smlouvy.  

Činnost dodavatele na této části díla bude zahájena do 10 kalendářních dnů po výzvě zadavatele k zahájení prací a ukončena bude nejpozději do 3,5 kalendářních měsíců. Objednatel v rámci této části plnění předmětu veřejné zakázky případně zohlední skutečnost, že může dojít k odvolání některého z účastníků řízení, které může mít dopad na technické řešení a přepracování dokončených částí dokumentace.

Ukončením činnosti se rozumí protokolární předání řádně vyhotovené projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) objednateli.
- 2.4. **Termín řádného dokončení činnosti k zabezpečení projektové přípravy stavby pro stavební povolení - inženýrská činnost (DSP IČ) v rozsahu dle bodu 3. 2. odst. B) Přílohy č. 1 smlouvy.**  

Činnost dodavatele na této části díla bude probíhat od dokončení technické části DSP až do vydání stavebního povolení.
- 2.5. **Termín řádného dokončení a předání projektové dokumentace pro výběr dodavatele stavby (DZS) v rozsahu dle bodu 3. 2. odst. C) Přílohy č. 1 smlouvy**  

Činnost dodavatele na této části díla bude zahájena bezodkladně po výzvě objednatele k zahájení prací a ukončena bude nejpozději do 2,5 kalendářních měsíců. Výzva k zahájení činnosti dodavatele může být objednatelem učiněna před vydáním pravomocného stavebního povolení. Objednatel v rámci této části plnění předmětu smlouvy případně zohlední skutečnost, že může dojít k odvolání některého z účastníků řízení, které může mít dopad na technické řešení a přepracování dokončených částí dokumentace.
- 2.6. **Doba výkonu autorského dozoru během realizace stavby (AD) v rozsahu dle bodu 3. 2. odst. D) Přílohy č. 1 smlouvy**

Autorský dozor bude vykonáván po celou dobu realizace budoucího stavebního díla, tj. od předání staveniště do vydání kolaudačního souhlasu a v průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavby.

Výkon autorského dozoru se předpokládá po dobu 24 měsíců, při četnosti konání kontrolních dnů 1x týdně v prvních 6 měsících a průměrné účasti 1 pracovníka zhotovitele na kontrolním dnu a 1x týdně v následujících 18 měsících a průměrné účasti 1 pracovníka zhotovitele.

### 3. CENA DÍLA

- 3.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením §2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH). Cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná.
- 3.2. Cena díla představuje souhrn cen všech prací a dodávek, dodaných dodavatelem v rozsahu a obsahu stanoveném touto smlouvou a jejími přílohami a dodatky, zajišťující kompletní splnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací a podmínkami této smlouvy (dále jen „cena díla“).
- 3.3. Celková výše ceny díla činí **1.440.000,- Kč** (slovy: jeden milion čtyři sta čtyřicet tisíc korun českých) bez DPH. K celkové ceně bude účtována daň z přidané hodnoty.
- 3.4. Cena díla je stanovena podle individuální kalkulace dodavatele a je stanovena i samostatně pro každou dílčí etapu takto:

Specifikace dílčí etapy díla	Cena v Kč bez DPH	Vypočtené DPH	Cena v Kč vč. DPH
Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) v rozsahu dle bodu 3.2. odst. A) Přílohy č. 1 smlouvy	570.000,-	119.700,-	689.700,-
Zabezpečení projektové přípravy stavby pro stavební povolení - inženýrská činnost (DSP IČ) v rozsahu dle bodu 3.2. odst. B) Přílohy č. 1 smlouvy	50.000,-	10.500,-	60.500,-
Projektová dokumentace pro výběr dodavatele stavby (DZS) v rozsahu dle bodu 3.2. odst. C) Přílohy č. 1 smlouvy	720.000,-	151.200,-	871.200,-
Autorský dozor během realizace stavby (AD) v rozsahu dle bodu 3.2. odst. D Přílohy č. 1 smlouvy	100.000,-	21.000,-	121.000,-
<b>Celková cena (součet dílčích cen)</b>	<b>1.440.000,-</b>	<b>302.400,-</b>	<b>1.742.400,-</b>

<b>Celková cena (součet dílčích cen)</b>	<b>1.440.000,-</b>	<b>302.400,-</b>	<b>1.742.400,-</b>
----------------------------------------------	--------------------	------------------	--------------------

- 3.5. Sjednaná cena celkem může být změněna pouze a jen, pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení dojde ke změnám sazeb DPH.
- 3.6. Dodavatel výslovně prohlašuje, že v celkové ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady dodavatele spojené s realizací díla a zejména pak i odměna za poskytnutí práva užití dílo včetně případných dodatečných úprav pro objednatele ve smyslu autorského zákona.
- 3.7. Součástí ceny za dílo jsou i činnosti výslovně neuvedené, jejichž provedení dodavatelem je nezbytné a zároveň nutnost jejich provedení dodavatel měl či mohl předpokládat, nebo jejichž provedení objednatel s přihlédnutím k okolnostem spravedlivě očekává.

#### 4. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Objednatel neposkytne dodavateli žádnou zálohu.
- 4.2. Cena za provedení díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů-faktur.
- 4.3. Cena za provedení díla bude hrazena takto:
- 4.3.1. za části díla
- **Projektová dokumentace pro výběr dodavatele stavby (DZS) v rozsahu dle bodu 3.2. odst. C) Přílohy č. 1 smlouvy**
- po řádném dokončení a předání ucelené části díla objednateli a odsouhlasení této části díla objednatelem
- 4.3.2. za části díla
- **Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) v rozsahu dle bodu 3.2. odst. A) Přílohy č. 1 smlouvy**
- tak, že 75 % ceny části díla bude uhrazeno po řádném dokončení a předání každé ucelené části díla objednateli a odsouhlasení této části díla objednatelem a zbývajících 25% ceny části díla bude uhrazeno po vydání právoplatného územního rozhodnutí resp. právoplatného stavebního povolení.
- 4.3.3. za části díla
- **Zabezpečení projektové přípravy stavby pro stavební povolení - inženýrská činnost (DSP IČ) v rozsahu dle bodu 3.2. odst. B) Přílohy č. 1 smlouvy**
- po řádném dokončení a předání ucelené části díla objednateli a odsouhlasení této části díla objednatelem.
- 4.3.4. za části díla
- **Doba výkonu autorského dozoru během realizace stavby (AD) v rozsahu dle č. 7 odst. D) Přílohy č. 1 smlouvy**
- vždy měsíčně zpětně na základě výkazu hodin skutečně provedených činností a odsouhlasení tohoto výkazu objednatelem.
- 4.4. Splatnost dodavatelem vystavené faktury činí 30 (třicet) kalendářních dnů od doručení objednateli a úhrada se bude provádět převodem účtované částky z účtu objednatele na účet dodavatele.
- 4.5. Faktura jako daňový a účetní doklad musí obsahovat zákonem předepsané údaje a údaje dle požadavků dotačního programu a bude předána objednateli v jednom vyhotovení.
- 4.6. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit dodavateli, který nesprávnou nebo neúplnou fakturu zneplatní a doručí objednateli fakturu novou. V těchto případech začíná běžet znovu celá lhůta splatnosti

## 5. ZÁRUKA ZA JAKOST, VADY DÍLA

- 5.1. Dodavatel odpovídá za případné vady a nedodělky projektové dokumentace (předmětu díla) podle § 2615 a násl. Občanského zákoníku a je povinen bezplatně a neprodleně provést (opravu PD).
- 5.2. Dodavatel neodpovídá za vady díla, které byly způsobené použitím podkladů poskytnutých objednatelem, a dodavatel při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.

## 6. PROVÁDĚNÍ DÍLA A SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1. Při provádění díla bude dodavatel dodržovat všeobecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci v průběhu provádění díla a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.
- 6.2. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s bezpečnostními, ekologickými, požárními, hygienickými předpisy, platnými normami ČSN a veškerými platnými předpisy a zákony ČR.
- 6.3. Dodavatel je povinen v průběhu zpracování projektů a jejich změn při realizaci stavby konzultovat technické řešení, navrhované použité materiály a technologie s objednatelem. O konečném řešení v případě rozdílných názorů rozhodne objednatel, pokud to nebude v rozporu s předpisy, normami apod. nebo v rozporu s ochranou práv autora díla vyplývajících z dokumentace k územnímu řízení. O přijetí konečného řešení musí být za každý případ rozdílných názorů sepsán protokol, ve kterém strany uvedou svá stanoviska a projektant podrobné zdůvodnění proč nesouhlasí s požadavkem objednatele a prohlášení o neporušení předpisů, norem apod. Dokumentace bude závěrečně konzultována s objednatelem a o tomto projednání bude sepsán protokol.
- 6.4. Dodavatel má povinnost svolávat, na výzvu zadavatele, pravidelné kontrolní dny během zpracování projektové dokumentace minimálně v rozsahu 1x za dva týdny, a to v místě sídla objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Veškerá jednání budou probíhat v českém nebo slovenském jazyce, ze strany vedoucího realizačního týmu pouze v jazyce českém.
- 6.5. Kontrolních dnů se budou účastnit všechny klíčové osoby realizačního týmu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6.6. K zajištění součinnosti objednatel ustanoví a pověří určité osoby, které se budou účastnit jeho jménem dalších pracovních schůzek, porad a úkonů (mimo kontrolní dny) potřebných pro úspěšné zajištění díla a vzájemné součinnosti, s plným oprávněním jednat ve všech věcech této smlouvy jménem objednatele.
- 6.7. Pracovní schůzky a porady budou probíhat dle harmonogramu a ujednání mezi objednatelem a dodavatelem. O jednotlivých schůzkách budou pořizovány zápisy obsahující údaje o zúčastněných, čase a místě konání, podstatných informacích a návrzích, které byly na schůzce vzneseny, o výsledku jejich projednání a o podmínkách či ujednáních, které zejména pro konkrétní postup byly zúčastněnými stranami usneseny.
- 6.8. Dodavatel je povinen hájit zájmy objednatele podle svých nejlepších znalostí a schopností.
- 6.9. S údaji týkajícími se zakázky bude dodavatel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti písemně zproštěn objednatelem a toto zproštění písemně přijal.
- 6.10. Dodavatel se zavazuje poskytnout objednateli nezbytný odborný výklad k dílu.
- 6.11. Dodavatel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mohly objednateli způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit dokončení díla podle této smlouvy a o eventuálních vadách a nekompletnosti podkladů předaných mu objednatelem. Dodavatel je povinen upozornit objednatele rovněž na následky takových objednatelových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo samého objednatele poškozující nebo které jsou ve zjevném rozporu s chráněným veřejným zájmem.
- 6.12. Dodavatel se zavazuje, že bez souhlasu objednatele neposkytne výsledky činnosti, jež jsou předmětem plnění smlouvy, jiné osobě než objednateli nebo jím k tomu zmocněné osobě.

- 6.13. Objednatel je oprávněn kdykoli a bez předchozího upozornění, za předpokladu existence důvodných pochybností o tom, že dodavatel nebude schopen splnit tuto smlouvu řádně a včas, jakož i v případě, že dodavatel je s plněním této smlouvy v prodlení, zasáhnout do provádění díla, a to na náklady dodavatele.

## 7. DALŠÍ VYHRAZENÉ POVINNOSTI DODAVATELE

- 7.1. Dodavatel bude provádět svoji činnost na díle, prostřednictvím osob, které jsou jmenovitě uvedeny v nabídce dodavatele a jejichž odborná kvalifikace, vzdělání a praxe plně odpovídá požadavkům zadavatele stanovenou v zadávacích podmínkách k související veřejné zakázce. Nabídka dodavatele se jmenovým seznamem je Přílohou č. 3 této smlouvy.
- 7.2. Změna klíčové osoby je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že tato nová klíčová osoba prokáže kvalifikaci, vzdělání a praxi v rozsahu minimálně shodném s rozsahem odstupující klíčové osoby týmu.

## 8. ŠKODY VZNIKLÉ PROVÁDĚNÍM DÍLA

- 8.1. Dodavatel prohlašuje, že uhradí veškeré škody, které jeho činností při provádění díla vzniknou, a to i třetím osobám.

## 9. POJIŠTĚNÍ

- 9.1. Dodavatel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu č. 0013967762 u České podnikatelské pojišťovny, resp. u ČSOB Pojišťovny a.s. č. smlouvy 8054336711 pro číslo autorizace 0008388 obecné odpovědnosti za škodu způsobenou svojí činností vůči třetím osobám ve výši 5.000.000,- Kč (slovy: pět milionů korun českých) a kopii této smlouvy předložil objednateli ke dni podpisu této Smlouvy objednatel. Současně se zavazuje udržovat tuto pojistnou smlouvu v platnosti po celou dobu provádění díla a po celou dobu, po kterou bude zhotovována stavba podle jím zpracované projektové dokumentace a dále 12 měsíců po vydání kolaudačního souhlasu na zhotovené stavební dílo jako celku.
- 9.2. Nebude-li dodavatel udržovat platné pojištění ve smyslu ustanovení bodu 8.1. po celou výše uvedenou dobu bude tato skutečnost považována za podstatné porušení povinností, vyplývajících ze Smlouvy.
- 9.3. Smluvní strany shodně konstatují, že v souladu s obecnými podmínkami pojištění odpovědnosti dodavatele a dle příslušných zákonných ustanovení bude případné pojistné plnění z titulu náhrady škody způsobené dodavatelem nebo jeho subdodavatelem na základě této Smlouvy hrazeno pojistovnou přímo objednateli.

## 10. SMLUVNÍ SANKCE A POKUTY

- 10.1. V případě prodlení dodavatele s časem plnění dle čl. 2 **Doba plnění** této smlouvy zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny příslušné části díla za každý započatý den prodlení, přičemž prodlení začíná běžet nesplněním kteréhokoliv z dohodnutých termínů a to do 30 kalendářních dnů a smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny příslušné části díla za každý započatý den prodlení nad 30 kalendářních dnů. Dané ustanovení se nepoužije v případě vis maior.
- 10.2. V případě prodlení objednatel s uhrazením ceny za dílo, či její části dle této smlouvy, uhradí objednatel dodavatel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení, přičemž prodlení začíná běžet nesplněním termínu stanoveného dle této smlouvy. Dané ustanovení se nepoužije v případě vis maior. V případě prodlení delší než 15 pracovních dní dodavatele s termínem odstranění záručních vad v průběhu záruční doby dle této Smlouvy, uhradí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun českých) za každou jednotlivou vadu a za každý započatý kalendářní den prodlení. Prodlením se v tomto případě rozumí doba, která uplyne ode dne doručení oprávněné reklamace do dne předání bezvadných prací.

- 10.3. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčen nárok na náhradu škody, která objednateli porušením povinností ze strany dodavatele vznikne.
- 10.4. Na úhradu smluvní pokuty, případně náhradu škody, může objednatel započítat dosud nezaplacenou část ceny díla dle této smlouvy.
- 10.5. Smluvní pokuta za nesplnění podmínky platnosti a účinnosti pojistné smlouvy po dobu realizace díla činí 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun českých) za každý den, po který nebude dodavatel pojištěn.
- 10.6. Vedle smluvní pokuty je dodavatel povinen objednateli nahradit i škodu v plné výši, která porušením povinností dodavatele vznikla. Smluvní pokuta se do náhrady škody nezapočítává. Jakýmkoliv ujednáním o smluvní pokutě tak není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši a objednatel je oprávněn požadovat též náhradu škody ve výši přesahující smluvní pokutu.
- 10.7. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty druhé smluvní straně. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo objednatele či dodavatele účtovat smluvní pokutu.

## 11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 11.1. Předáním a převzetím částí díla se ve smyslu ustanovení zákona rozumí okamžik protokolárního předání částí díla. Místem předání díla je sídlo objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 11.2. Vznese-li při předávání a převzetí plnění předmětu smlouvy objednatel vůči dodavateli námitky, dodavatel odstraní vady plnění ve lhůtě objednatel stanovené a teprve po jejich odstranění se má za to, že bylo plněno bezvadně a předmět smlouvy bude považován za způsobilý k využívání dnem jeho odevzdání.

## 12. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1. Tato smlouva, výkony v jejím rámci prováděné a obsah a forma plnění se řídí právním řádem České republiky, zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem ve znění pozdějších předpisů.
- 12.2. **Ukončení smlouvy**
  - 12.2.1. Účastníci jsou oprávněni od této smlouvy písemně odstoupit, neplní-li jedna ze smluvních stran podstatně svoje povinnosti, zejména pokud je v delším než třicetidenním prodlení s plněním svých závazků, je po dobu delší třiceti dnů bez závažného důvodu nečinná nebo jedná-li Dodavatel v rozporu s touto smlouvou. Odstoupit od této smlouvy není oprávněn ten účastník, který je s plněním smluvní povinnosti sám v prodlení. Smlouva bude v takovém případě ukončena v den doručení odstoupení, přičemž se za den doručení považuje nejpozději sedmý den ode dne, kdy bylo odstoupení uloženo na poště v případě nedoručitelnosti.
  - 12.2.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit zejména:
    - pokud je zhotovitel v delším než třicetidenním prodlení s plněním svých závazků,
    - pokud zhotovitel nesplnil, nebo neplní podmínky udržovat pojistnou smlouvu v platnosti po celou dobu dle bodu 9.1. této smlouvy,
    - pokud je zhotovitel po dobu delší třiceti dní bez závažného důvodu nečinný
    - pokud zhotovitel jedná v rozporu s touto smlouvou.
- 12.3. **Závěrečná ustanovení**
  - 12.3.1. Tato smlouva zavazuje smluvní strany navzájem a jejich právní nástupce.

- 12.3.2. Dodavatel není oprávněn postoupit práva a závazky z této smlouvy plynoucí třetí straně bez výslovného souhlasu objednatele.
- 12.3.3. Pokud by smlouva trpěla právními vadami v důsledku změny obecné právní úpravy nebo i jinak, nemohou takové právní vady způsobit neplatnost nebo neúčinnost celé smlouvy. Všechna ustanovení smlouvy jsou oddělitelná, a pokud se jakékoliv její ustanovení stane neplatným, protiprávním nebo v rozporu s veřejným zájmem, platnost ostatních ustanovení tím není dotčena a smlouva bude posuzována tak, jako by tato neplatná ustanovení nikdy neobsahovala. Na místo neplatného nebo neúčinného ujednání se smluvní strany zavazují nahradit tato ustanovení takovým obsahem, který umožní, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.
- 12.3.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran.
- 12.3.5. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, lze smlouvu doplnit a měnit výlučně formou písemných dodatků, opatřených časovým a místním určením a podepsaných oprávněnými osobami. Dodatky takto sjednané se smluvní strany zavazují akceptovat a plnit jako součást této smlouvy.
- 12.3.6. Obě smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí se zveřejněním smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění v RS zajistí Objednatel.
- 12.3.7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden dodavatel. Každý stejnopis této smlouvy má platnost originálu.

**Přílohy:**

- 12.3.8. Příloha č. 1: Zadávací dokumentace

Smluvní strany výslovně prohlašují, že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem pravé a svobodné vůle smluvních stran a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

8

V Praze dne 2. 10. 2018

  
Ing. Filip Němec  
Vedoucí odboru právního  
ÚMČ Praha 10



  
Ing. Filip Nehonský



# POPTÁVKOVÉ ŘÍZENÍ

## Zpracování PD objektu, Moskevská 374/27, 100 00, Praha 10 – Vršovice

1

Veřejná zakázka malého rozsahu (dále jen „veřejná zakázka“ nebo „VZ“) není zadávána podle Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve smyslu tohoto zákona

### 1 Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel: Městská část Praha 10  
Sídlo: Vršovická 68/1429, 101 38 Praha 10  
IČ: 00063941  
DiČ: CZ00063941  
Zastoupený: Ing. Vladimírem Novákem, starostou m. č. Praha 10

Osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních: Ing. Filip Koucký, vedoucí OMP

Kontaktní osoba zadavatele pro věci technické: [redacted] tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

Kontaktní osoba pro poptávkové řízení: [redacted] tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

### 2 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou projektové služby související s přípravou investiční akce s názvem „Zpracování PD objektu, Moskevská 374/27, 100 00, Praha 10 – Vršovice“, jejichž obsahem jsou: zhotovení dokumentace pro stavební povolení (DSP), inženýrská činnost pro získání stavebního povolení (DSP IČ), zhotovení dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (DVZ) a výkon autorského dozoru (AD).

Podkladem pro tyto činnosti je Studie proveditelnosti pro investiční akci projektu „Zpracování PD objektu, Moskevská 374/27, 100 00, Praha 10 – Vršovice“. Studie a v ní obsažené ceny je pouze orientační. Cena budoucí investiční akce nesmí přesáhnout 16.000.000 Kč bez DPH.

Zadavatel požaduje variantu A – renovace stávajícího stavu plus vybudování nového osobního výtahu. (Příloha č. 3 této ZD. Podkladová studie projektu „Zpracování PD objektu, Moskevská 374/27, 100 00, Praha 10 – Vršovice“ byla konzultována a zpracována Ing. Filipem Nehonským )

Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka na služby

Zadávací dokumentace: Přílohy Zadávací dokumentace jsou k dispozici na vyžádání u zadavatele

Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: dle harmonogramu zpracovaného Dodavatelem a odsouhlaseného Objednatelem

### 3 Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je: sídlo Zadavatele

#### **4 Prohlídka místa plnění**

Prohlídka místa plnění:

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **13. 09. 2018** Sraz dodavatelů je v **13:00 hod** v Moskevská 27/374, Praha 10

2

Kontaktní osoba pro prohlídku místa plnění:

tel: [redacted]

Zájemci o prohlídku místa plnění se budou závazně hlásit kontaktní osobě nejpozději do **12. 09. 2018 do 9:00 hod.**

Dotavatel bude plně obeznámen s místem plnění veřejné zakázky a místními podmínkami.

Prohlídka místa slouží výhradně k seznámení se dodavatelů se stávajícím stavem místa plnění, které je předmětem této soutěže o veřejnou zakázku. Předpokládaná doba trvání prohlídky je cca 30 minut.

Při prohlídce mohou dodavatelé vznášet ústní dotazy bezprostředně se vztahující k plnění předmětu veřejné zakázky s tím, že ústní odpovědi zadavatele, mají pouze informativní charakter a v poptávkovém řízení na tuto veřejnou zakázku (zejména ve vztahu k předmětu veřejné zakázky) jej žádným způsobem nezavazují.

#### **5 Předpokládaná hodnota**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky 2.000.000,- Kč bez DPH.

V případě překročení předpokládané ceny může být nabídka účastníka vyřazena.

#### **6 Obchodní podmínky**

Obchodní podmínky obsažené v návrhu Smlouvy o dílo (dále jen SoD), která tvoří Přílohu č. 2, jsou závazné.

#### **7 Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky**

**PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY BUDOUCÍHO STAVEBNÍHO DÍLA** – Předpokládané investiční náklady budoucího stavebního díla jsou zadavatelem stanoveny jako maximální a současně i nepřekročitelný celkový limit veškerých nákladů, včetně vybavení, a to ve výši 16.000.000,- Kč bez DPH (slovy: šestnáct milionů korun českých bez DPH).

V podrobnostech se v předmětu veřejné zakázky jedná o následující činnosti:

- A) Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP)
- B) Zabezpečení projektové přípravy stavby pro stavební povolení – inženýrská činnost (DSP IČ)
- C) Zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (DZS)
- D) Autorský dozor během realizace stavby (AD)

Plnění předmětu veřejné zakázky bude ve smyslu předchozího odstavce členěno na následující dílčí fáze:

- A) Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP)

Rozsah prací:

- 3
- ✓ Projektová dokumentace pro stavební povolení (dále jen DSP) bude zpracována v souladu s přílohou č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., kterou se stanoví rozsah a obsah dokumentace k žádosti o stavební povolení a dle „Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností“ (tzv. UNIKA, rok 2014), Přílohy č. 2 „Rozsah a obsah dokumentace pro ohlášení stavby a stavební povolení“.
  - ✓ Samostatnou složkou DSP bude agregovaný kontrolní rozpočet stavby.
  - ✓ Výkresová dokumentace bude vypracována ve formátu 3D.
  - ✓ DSP bude obsahovat plán organizace výstavby, včetně časového harmonogramu.
  - ✓ V DSP bude vymezení hranic obvodu staveniště, zakreslených do katastrální mapy ověřené Katastrálním úřadem a doloženy výpisy k.ú. dotčených pozemků.
  - ✓ Dodavatel bude během zpracování DSP spolupracovat s koordinátorem BOZP, kterého zřídí Zadavatel na základě požadavku zákona č. 309/2006 Sb. pro fázi přípravy stavby, BOZP bude samostatnou složkou DSP.
  - ✓ Rozpracovaný Projekt bude projednán se všemi vlastníky dotčených pozemků a zařízení, které jsou umístěné na jejich zařízení nebo objektu (např. el. skříně).
  - ✓ DSP musí být v souladu s obecně platnými právními předpisy a respektovat příslušné ČSN, ON, TKP, zákon č. 121/2000 Sb. Zákon o právu autorském a další platné zákony a vyhlášky.
  - ✓ Zadavatel si vyhrazuje právo na vyzvání předložit Dodavatelem rozpracovanou DSP k posouzení.

DSP bude zadavateli předána ve 2 vyhotoveních v termínu dokončení technické části k připomínkování, po zapracování připomínek, které vyplynou ze stavebního povolení, v 6 vyhotoveních a 1x v elektronické podobě ve formátu \*.pdf a 1x ve zdrojových formátech (včetně závěrečného projednání a stanovisek, stavebního povolení a kontrolního rozpočtu stavby).

#### **B) Zabezpečení projektové přípravy stavby pro stavební povolení – inženýrská činnost (DSP IČ)**

##### Rozsah prací:

- ✓ Projednávání se zainteresovanými orgány a organizacemi, kdy výsledkem musí být kladná stanoviska k navrženému projektovému řešení a inženýrská činnost, spojená se zajištěním vydání stavebního povolení.
- ✓ Výkon IČ zahrnuje zejména:
  - Projednání zpracované DSP, jak v průběhu jejího zpracování, tak i po dopracování konečné verze se všemi zainteresovanými stranami, správci sítí a vlastníky nemovitosti stavbou dotčených a se stavbou sousedících,
  - Dodavatel zajistí vydání potřebných stavebních povolení na základě plné moci. Pro výkon IČ (závěrečného projednání, podání žádosti o stavební povolení a jednání během stavebního řízení), bude Zadavatelem udělena písemná plná moc, při uzavírání smlouvy. Plná moc bude opatřena ověřenými podpisy.

#### **C) Zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (DZS)**

##### Rozsah prací:

- ✓ Vypracování dokumentace pro výběr zhotovitele stavby, a to v rozsahu technické části.
- ✓ Jednotlivé svazky budou obsahovat:
  - Technická dokumentace
  - Technické specifikace
  - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb
  - Obchodní část není předmětem zadání.
- ✓ Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby bude zpracována v souladu se „Sazebníkem pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností“ (tzv. UNIKA, rok 2014), přílohy č. 15 „Doporučený obsah a rozsah zadávacích (soutěžních) podmínek pro výběr zhotovitele stavby“ a bude předána ve 2 paré.

- ✓ Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude dodán v podrobných položkách v souladu s vyhl. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (v souvislosti s novým zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání VZ) jednou v oceněné verzi v cenové úrovni roku, ve kterém bude dokumentace zpracována a jednou prázdný.
- ✓ Technické řešení bude rozpracováno v podrobnosti v Dokumentaci pro provedení stavby, a bude doplněno technickými specifikacemi definujícími kvalitu provedení a výkazem výměr v podrobných položkách.
- ✓ Výkresová dokumentace stavební části bude vypracována ve formátu 3D.

DZS bude zadavateli předána ve 2 vyhotoveních v termínu dokončení technické části k připomínkování, po zapracování připomínek v 6 ti vyhotoveních a 1x v elektronické podobě ve formátu \*.pdf a 1x v elektronické podobě ve zdrojových formátech.

#### D) Autorský dozor během realizace stavby (AD)

Autorský dozor bude vykonáván po celou dobu realizace budoucího stavebního díla, tj. od předání staveniště do vydání kolaudačního souhlasu a v průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavby.

Rozsah prací:

##### I. Zadávací řízení:

- ✓ Zpracování odpovědí na dotazy k projektové části zadávací dokumentace v rámci vyjasňování zadávací dokumentace uchazeči o veřejnou zakázku na stavební práce do třech dnů po jejím obdržení.
- ✓ Účast na jednáních hodnotící komise ve funkci odborného poradce hodnotící komise, bude-li vyžadována zadavatelem.
- ✓ Vypracování porovnání cenových nabídek jednotlivých uchazečů o veřejnou zakázku na dodávku stavby a vymezení odchylek od ceny podle projektové dokumentace, bude-li požadováno zadavatelem.
- ✓ Posouzení případných zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny na dodávku stavby nebo interiéru, bude-li požadováno zadavatelem.

##### II. Realizace stavby:

- ✓ Autorský dozor bude vykonáván v rozmezí doporučení přílohy č. 11 metodiky UNIKA 2014 - Sazebník pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností.
- ✓ Autorský dozor bude vykonáván jako občasný, obvykle 1 x za týden, zpravidla zároveň s konáním kontrolních dnů stavby.
- ✓ Objednatel zajistí pro zhotovitele nezbytné podmínky pro výkon sjednaného autorského dozoru (např. představí zhotovitele jako osobu vykonávající autorský dohled dodavateli stavby, zajistí, aby zhotovitel obdržel a pravidelně dostával podklady týkající se realizace stavby a kontrolních dnů stavby).
- ✓ Mezi základní činnosti autorského dozoru zejména patří:
  - pravidelný dohled na stavbě dle potřeb díla a pokynů objednatele
  - účast na kontrolních dnech stavby
  - kontrola a odsouhlasení výrobní dokumentace, spolupráce při výběru dodavatelů a při uvedení díla do provozu
  - poskytnutí veškeré součinnosti a technické pomoci objednateli
  - definování všech požadavků na provedení vzorků vybraných prvků stavby, povrchů, materiálů apod., účastnit se jejich vyhodnocování
  - zjistí-li autorský dozor pochybení při dodržování projektové dokumentace, uvědomí o této skutečnosti bez zbytečného odkladu objednatele a učiní o tomto zjištění zápis do stavebního deníku
  - písemné potvrzení soupisu provedených prací a zodpovědnost za soulad provedených prací s projektovou dokumentací

## 8 Autorská práva

Uchazeč v nabídce výslovně prohlásí, že v celkové ceně díla jsou zahrnuty jeho nároky vyplývající z autorského zákona a dále cena zahrnuje i případné náklady vyplývající ze studie, která je podkladem pro plnění předmětu veřejné zakázky.

Budoucím předáním díla – předáním budoucí projektové dokumentace objektu dojde k přechodu vlastnického práva k předmětu plnění z uchazeče (budoucího dodavatele) na zadavatele (budoucího objednatele). Současně zadavatel nabude právo dílo užít ve smyslu §12 zákona č. 121/2000 Sb.

## 9 Kritéria způsobilosti a kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání splnění kritérií vymezených níže:

### a) Základní kvalifikační předpoklady

Dodavatel v nabídce prokáže Čestným prohlášením /Příloha č. 4/, že nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v Příloze č. 3 ZZVZ, nemá splatné daňové nedoplatky, nemá splatný nedoplatek na pojistném či penále na veřejném zdravotním pojištění a stejně tak na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a není v likvidaci.

### b) Profesní kvalifikační předpoklady

Profesní způsobilost prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, např. výpis z veřejné části živnostenského rejstříku, v případě, že není zapsán v obchodním rejstříku.

1. Dodavatel, jako doklady prokazující jeho odbornou způsobilost, předloží: osvědčení o autorizaci (prostou kopii) podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
2. Dodavatel požaduje, aby se na realizaci veřejné zakázky podíleli, kromě dalších odborných osob, minimálně 2 následující klíčové osoby, které splňují níže specifikovanou minimální úroveň odborné kvalifikace, vzdělání a praxe:

#### a) Odborný člen týmu, architekt nebo stavební inženýr v oboru Pozemní stavby

- jméno a příjmení,
- ukončené vysokoškolské vzdělání technického zaměření,
- autorizovaný inženýr dle §5 odst. 3 písm. c) zákona č. 360/1992 Sb. pro obor „pozemní stavby“,
- min. 10 let praxe.

#### b) Odborný člen týmu pro obor statika a dynamika staveb

- jméno a příjmení,
- ukončené vysokoškolské vzdělání technického zaměření,
- autorizovaný inženýr dle §5 odst. 3 písm. c) zákona č. 360/1992 Sb. pro obor „statika a dynamika staveb“,
- min. 10 let praxe projektování v oboru statika a dynamika staveb.

Dodavatel předloží strukturovaný profesní životopis, doklady o vzdělání a doklady o odborné způsobilosti osob (prosté kopie), které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky, z nichž bude vyplývat, že tyto osoby splňují uvedené požadavky zadavatele a že se bude podílet na realizaci veřejné zakázky. Strukturovaný profesní životopis musí obsahovat: jméno a příjmení, nejvyšší dosažené vzdělání, dosavadní praxe v oboru předmětu veřejné zakázky, informace o poměru k dodavateli, podíl na realizaci této veřejné zakázky.

### c) Technické kvalifikační předpoklady

Dodavatel v nabídce k prokázání kvalifikace dále předloží: Podepsaný (oprávněnou osobou) seznam dvou služeb, jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace nebo Dokumentace pro stavební povolení a Dokumentace pro výběr zhotovitele, a to formou čestného prohlášení. Služby musí být realizovány Dodavatelem v posledních 3 letech. Dodavatel uvede jejich rozsah a dobu plnění. Dodavatel splňuje požadovanou kvalifikaci, pokud v posledních 3 letech (časově průběžných), tj. 36 měsíců nazpět od data vyhlášení zadávacího řízení realizoval alespoň 2 služby, jejichž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace dle výše uvedených kritérií, kde hodnota služby odpovídala hodnotě min. 800.000 Kč bez DPH za každou jednotlivě.

Veškerá Čestná prohlášení /Příloha č. 4/ budou podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele a z jeho obsahu musí vyplývat, že dodavatel splňuje požadavek zadavatele. Pokud za dodavatele jedná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele, musí být v nabídce předložena plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

Dodavatel prokáže splnění kritérií ve lhůtě pro podání nabídek.

## 10 Způsob hodnocení nabídek

---

Kritériem hodnocení je nejnižší nabídková cena – váha 100%

## 11 Požadavky zadavatele na zpracování nabídky

---

- a) Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady dodavatele spojené s plněním předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena musí být v souladu s dokumentací a musí být pro poskytnuté plnění cena maximální se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů souvisejících s realizací zakázky.
- b) Celková nabídková cena bude uvedena:  
  
Příloha č. 1 - Krycí list nabídky  
  
Příloha č. 2 - Smlouva o dílo – závazný návrh
- c) Dodavatel vypracuje časový harmonogram v členění po týdnech, který bude součástí návrhu Smlouvy o dílo.
- d) Nabídka bude předložena v originále v písemné formě a dále rovněž v editovatelné elektronické formě na vhodném médiu (CD, flash disk), v českém jazyce; s výjimkou uvedení v České republice běžně užívaných anglických odborných výrazů v relevantním oboru.
- e) Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- f) Nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci. Za dostatečné zabezpečení proti neoprávněné manipulaci s jejími jednotlivými listy považuje zadavatel opatření svazku (výtisku nabídky) takovými bezpečnostními prvky, které zabezpečí své spolehlivé sebepoškození v případě neoprávněné manipulace. Použité bezpečnostní prvky musí být dále dostatečně jedinečné, tak aby byla vyloučena možnost jejich neoprávněného nahrazení.
- g) Nabídka dodavatele bude v následujícím pořadí obsahovat:  
  - Krycí list nabídky /Příl. č. 1/

- Oprávněnou osobou podepsaná Smlouva o dílo – závazný návrh /Přil. č. 2/. Všechna žlutě označená pole musí být dodavatelem vyplněna.
- Vypracovaný Harmonogram prací podepsaný oprávněnou osobou
- Oprávněnou osobou podepsaná Čestná prohlášení /Přil. č. 4/
- Další Zadavatelem požadované dokumenty

Výtisk nabídky a CD/flash disk musí být v jedné uzavřené obálce. Na obálce nabídky musí být uveden název této veřejné zakázky a heslo „NABÍDKA – NEOTVÍRAT“. Na obálce musí být dále uvedeno obchodní jméno (firma) a adresa dodavatele.

## VZOR OBÁLKY

<b>Identifikační údaje dodavatele:</b>  <b>Identifikační údaje Zadavatele:</b>  <b>NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:</b>  <b>NEOTEVÍRAT</b>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## 12 Dodatečné informace

Žádost o dodatečné informace k podmínkám plnění je možno doručit písemně (e-mail) nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, kontaktní osoba: [redacted] e-mail: [redacted] v kopii vždy [redacted]

Dodatečné informace k podmínkám včetně přesného znění požadavku budou odeslány nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení požadavku dodavatele.

## 13 Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek: 18. 9. 2018, 10:00 hod

Nabídky dodavatelé doručí doporučeně poštou, kurýrní službou nebo předají osobně a to výhradně do podatelny ÚMČ Praha10 v pracovních dnech.

### OTEVÍRACÍ DOBA PODATELNÝ:

PO 8,00 – 17,30  
 ÚT 8,00 - 15,00  
 ST 8,00 – 17,30  
 ČT 8,00 – 15,00  
 PÁ 8,00 – 14,00

V poslední den lhůty pro podání nabídek lze nabídku doručit nebo osobně předat nejpozději do 10:00 hod. Při osobním předání nabídky bude dodavateli vydáno potvrzení o doručení nabídky s uvedením data a času doručení nabídky.

## 14 Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem

---

Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- h) zrušit toto výběrové řízení až do doby uzavření smlouvy, a to i bez uvedení důvodů,
- i) ověřit si informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob; dodavatel se podáním nabídky zavazuje v tomto ohledu poskytnout zadavateli veškerou potřebnou součinnost,
- j) vyžádat si od dodavatele předložení v jeho nabídce chybějících či neúplných dokladů a/nebo informací a/nebo vyžádat si objasnění údajů uvedených dodavatelem v nabídce v přiměřené lhůtě stanovené zadavatelem či jím jmenovanou komisí; tímto způsobem však nelze měnit nabídkovou cenu ani její části. Nevyhoví-li dodavatel žádosti na předložení takových dokladů a/nebo informací a/nebo žádosti o objasnění údajů řádně a včas, zadavatel tohoto dodavatele vyloučí z účasti v tomto výběrovém řízení,
- k) vyloučit dodavatele z účasti v tomto výběrovém řízení, nespĺňuje-li jeho nabídka zadavatelem uvedené podmínky a požadavky, a to i bez předchozího vyžádání dokladů a/nebo informací dle předchozí odrážky,
- l) v případě, že zadavatel či jím jmenovaná komise posoudí výši nabídkové ceny uvedené v nabídce dodavatele jako mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, vyžádat si od dodavatele písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné v přiměřené lhůtě stanovené zadavatelem či jím jmenovanou komisí. Neodůvodní-li dodavatel písemně mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve stanovené lhůtě a/nebo posoudí-li zadavatel či jím jmenovaná komise zdůvodnění dodavatele jako neopodstatněné (zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny může být vzato v úvahu pouze, jestliže je tato cena zdůvodněna objektivními příčinami), zadavatel tohoto dodavatele vyloučí z účasti v tomto výběrovém řízení,
- m) požadovat před uzavřením smlouvy s vítězným dodavatelem předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, a v případě, že je vítězný dodavatel v požadované lhůtě nepředloží, vyhrazuje si zadavatel právo poptávkové řízení zrušit,
- n) využít jen část předložené nabídky,
- o) neuzavřít smlouvu s žádným z dodavatelů,
- p) předložením nabídky dodavatele není smlouva uzavřena,
- q) o vítězi tohoto výběrového řízení rozhodne zadavatel a toto své rozhodnutí odešle všem dodavatelům, kteří předložili nabídky v tomto výběrovém řízení a současně nebyli vyloučeni,
- r) odmítne-li vybraný dodavatel uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li potřebnou součinnost tak, aby smlouva mohla být uzavřena ve stanovené lhůtě, má zadavatel právo poptávkové řízení zrušit.
- s) nevracet uchazečům podané nabídky, neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v tomto výběrovém řízení.
- t) veškeré dokumenty a doklady předložené uchazečem mohou být ověřovány.

## 15 Přílohy

---

*Příloha č. 1 - Krycí list nabídky*

*Příloha č. 2 - Smlouva o dílo*

*Příloha č. 3 - Studie*



*Příloha č. 4 - Čestná prohlášení – vzory*

V Praze dne 7. 9. 2018

9

.....  
Ing. Filip Kocourek, v zastoupení OMP

