SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

SMLUVNÍ STRANY:

Obchodní společnost:  **Pure Ventures, s.r.o.**

se sídlem: Václavské náměstí 813/57, Nové Město, 110 00 Praha 1

IČO: 02975041

DIČ: CZ 02975041

zapsaná: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C,

vložka 225971

zastoupená: Ing. Mgr. Terezou Hoffmannovou, jednatelkou společnosti

(dále jen „**Pure Ventures**“)

na straně jedné

a

obchodní společnost: **Teplo Rýmařov s.r.o.**

se sídlem: Okružní 1364/51, 795 01 Rýmařov

IČO: 25387855

DIČ: CZ25387855

zapsaná: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C,

vložka 17434

zastoupená: Ing. Tomášem Kӧhlerem, jednatelem společnosti

(dále jen „**Klient**“)

na straně druhé

společně označované také jako „**Smluvní strany**” nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“

**Preambule**

Vzhledem k tomu, že Pure Ventures:

* poskytuje komplexní poradenství a podporu v oblasti investic,
* připravuje nové investiční záměry a rozvoj společností a projektů,
* je zaměřena na získávání dotací a vyhledávání dalších investičních zdrojů, včetně tvorby vlastních investičních fondů,
* disponuje potřebnými znalostmi procesů směřujících k získání a bezproblémovému čerpání dotací,
* aplikuje efektivní koordinační metody dotačního managementu, včetně koordinace dotačních projektů a veřejných zakázek,
* má obsáhlé zkušenosti z jednání s příslušnými českými a evropskými úřady a orgány,

a

vzhledem k tomu, že Klient:

* má zájem o poskytování služeb nabízených Pure Ventures,

uzavřely Smluvní strany podle § 2430 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto Smlouvu o poskytování služeb (dále také jen „**Smlouva**“):

**Článek I**

**Úvodní ustanovení**

1. Tato Smlouva stanoví rámcové podmínky spolupráce mezi Pure Ventures a Klientem. Konkrétní podmínky spolupráce při poskytování služeb v jednotlivých oblastech jsou obsaženy v příloze č. 1 k této Smlouvě. Podmínky obsažené v příloze č. 1 k této Smlouvě mají v případě rozporů přednost před podmínkami sjednanými v této Smlouvě.
2. Smluvní strany se dohodly, že Pure Ventures bude poskytovat Klientovi tyto služby:
3. administrace veřejné zakázky

**Článek II**

**Práva a povinnosti Pure Ventures**

1. Pure Ventures se zavazuje postupovat při plnění této Smlouvy s odbornou péčí a nejvyšší profesionalitou, v souladu se zájmy Klienta a podle jeho pokynů. Od pokynů Klienta se smí Pure Ventures odchýlit pouze tehdy, je-li to nezbytné vzhledem k zájmům Klienta a jen tehdy, nelze-li včas získat souhlas Klienta. Pokyny Klienta není Pure Ventures vázána, jsou-li v rozporu s platnými právními předpisy. Obdrží-li Pure Ventures od Klienta pokyn zřejmě nesprávný či nevhodný, upozorní jej na tuto skutečnost bez zbytečného odkladu a splní takový pokyn jen tehdy, když na něm Klient trvá. V takovém případě Pure Ventures neodpovídá za případnou škodu či za jinou újmu, která Klientovi v důsledku plnění těchto pokynů vznikne.
2. Pure Ventures se zavazuje plnit své povinnosti z této Smlouvy řádně a včas. Pokud není pro jednotlivý úkon sjednána konkrétní lhůta, zavazuje se Pure Ventures učinit příslušný úkon bez zbytečného odkladu.
3. Pure Ventures je povinna bez zbytečného odkladu oznámit Klientovi všechny zásadní okolnosti, které zjistila v souvislosti s plněním této Smlouvy, a které mohou mít vliv na změnu pokynů Klienta.
4. Pure Ventures je oprávněna pověřit plněním této Smlouvy třetí osobu, v tom případě však odpovídá Klientovi, jako by plnění dle této Smlouvy prováděla sama.
5. Pure Ventures není v prodlení, pokud je plnění jejího závazku podmíněno činností či úkonem příslušného orgánu nebo poskytnutím součinnosti ze strany Klienta v jakékoli formě a Klient je v prodlení s poskytnutím této součinnosti. O dobu, kdy z výše uvedených důvodů Pure Ventures nemůže plnit své závazky, se prodlužují všechny lhůty sjednané pro plnění závazků z této Smlouvy.
6. Pure Ventures je povinna předat bez zbytečného odkladu Klientovi veškeré listiny, které za něj převzala v průběhu plnění této Smlouvy.
7. Pure Ventures bude mít po celou dobu trvání Smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti, které se vztahuje na škody způsobené Klientovi výkonem její činnosti. Pure Ventures Klientovi na jeho žádost předloží certifikát o pojištění odpovědnosti.

**Článek III**

**Práva a povinnosti klienta**

1. Klient je povinen poskytnout Pure Ventures na její výzvu řádně a včas veškeré potřebné dokumenty a informace potřebné pro řádné plnění této Smlouvy. Klient odpovídá za správnost, úplnost a pravdivost poskytnutých listin a informací.
2. Klient je povinen informovat Pure Ventures bez zbytečného odkladu pravdivě o všech skutečnostech nezbytných pro řádné naplnění předmětu této Smlouvy.
3. Klient je povinen poskytnout Pure Ventures řádně a včas veškerou součinnost potřebnou k tomu, aby Pure Ventures mohla splnit své závazky podle této Smlouvy. Klient udělí Pure Ventures na její žádost písemnou plnou moc, bude-li to zapotřebí k plnění závazků Pure Ventures vyplývajících z této Smlouvy.
4. Klient uděluje podpisem této Smlouvy Pure Ventures souhlas k použití základních informací týkajících se této Smlouvy, případně plnění této Smlouvy k referenčním účelům. Klient podpisem této Smlouvy zmocňuje Pure Ventures k použití svého jména (obchodní firmy) a loga pro referenční účely.
5. Klient se zavazuje, že v průběhu trvání této Smlouvy nebude činit v oblastech sjednaných služeb, k jejichž poskytování se zavázala Pure Ventures, bez předchozího písemného souhlasu Pure Ventures žádné úkony či právní jednání sám, ani takovými úkony či právním jednáním nepověří jinou osobu.

**Článek IV**

**Platební podmínky**

1. Veškeré platby podle této Smlouvy budou prováděny na základě faktur vystavených Pure Ventures. Splatnost faktur bude činit nejméně 10 dní od data doručení faktury Klientovi (postačí elektronicky). Faktura se považuje za uhrazenou dnem připsání příslušné částky na účet Pure Ventures uvedený na faktuře.
2. V případě prodlení Klienta s úhradou faktury je Pure Ventures oprávněna přerušit plnění této Smlouvy až do doby úhrady faktury. Veškeré případné škody vzniklé v důsledku přerušení plnění z tohoto důvodu jdou k tíži Klienta.
3. Hotové náklady vynaložené Pure Ventures, jako např. poštovné, náklady na uveřejnění, náklady na kopírování, znalecké posudky, náklady spojené s profilem Klienta atp. nejsou zahrnuty ve sjednané odměně za služby poskytované Pure Ventures a budou Klientem uhrazeny zvlášť.
4. Ceny za služby podle této Smlouvy jsou uváděny bez DPH. K těmto cenám bude připočtena DPH v zákonné výši.
5. V případě prodlení Klienta s úhradou faktury je Klient povinen zaplatit Pure Ventures úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

**Článek V**

**Trvání smlouvy**

1. Tato Smlouva se sjednává na dobu určitou s tím, že skončí ke dni, k němuž
2. dojde k podpisu smlouvy o dílo nebo smlouvy o dodávce zboží či služeb mezi Klientem a vybraným účastníkem
3. Před uplynutím sjednané doby může být tako Smlouva ukončena písemnou dohodou Smluvních stran nebo písemnou výpovědí jedné ze Smluvních stran bez výpovědní doby, a to výhradně z důvodů uvedených v čl. V.3 a V.4 Smlouvy. Smlouva v tomto případě skončí ke dni podpisu dohody o ukončení Smlouvy, případně k jinému dni uvedenému v dohodě, v případě výpovědi skončí Smlouva ke dni doručení písemné výpovědi druhé Smluvní straně. Náhradní doručení podle čl. VIII.1 se připouští.
4. Klient je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu, jestliže:
5. Pure Ventures přes písemnou výzvu Klienta k odstranění nedostatků neplní své povinnosti řádně a včas,
6. Klient poruší svou povinnost podle čl. III.5 Smlouvy,
7. bude vůči Pure Ventures zahájeno insolvenční řízení.
8. Pure Ventures je oprávněna vypovědět tuto Smlouvu, jestliže:
9. Klient přes písemnou výzvu Pure Ventures k odstranění nedostatků neplní své povinnosti řádně a včas,
10. bude vůči Klientovi zahájeno insolvenční řízení.
11. Při ukončení Smlouvy výpovědí zařídí Pure Ventures vše, co nesnese odkladu, pokud Klient neprojeví jinou vůli.

**Článek VI**

**Vyšší moc**

1. Znemožní-li zásah vyšší moci některé ze Smluvních stran po přechodnou dobu plnit své povinnosti vyplývající z této Smlouvy, prodlužuje se lhůta k plnění o dobu trvání zásahu vyšší moci, případně jejích následků.
2. Vyšší mocí se rozumí mimořádná událost nebo skutečnost, která vznikla po uzavření Smlouvy nezávisle na vůli Smluvních stran, a která nemohla být při uzavření Smlouvy předvídána, ani následně odvrácena. Za vyšší moc se považuje zejména svévolné jednání třetích osob, živelné události, stávky, pouliční bouře, občanské nepokoje.
3. Každá ze Smluvních stran, která nemůže v důsledku zásahu vyšší moci plnit svoje smluvní povinnosti, musí o této okolnosti neprodleně uvědomit druhou Smluvní stranu.
4. V případě působení vyšší moci se příslušná Smluvní strana, vůči níž zásah vyšší moci působí, zavazuje učinit neprodleně veškeré potřebné kroky k odstranění jejích následků.

**Článek VII**

# **Důvěrnost informací**

1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech týkajících se druhé Smluvní strany, o nichž se dozví v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy, o dalších skutečnostech, jejichž zveřejnění by se mohlo jakýmkoli způsobem dotknout obchodních zájmů nebo dobré pověsti druhé Smluvní strany, jakož i o veškerých obchodních a technických informacích, které byly Smluvní straně sděleny druhou Smluvní stranou v souvislosti s plněním této Smlouvy, a které zároveň nejsou veřejně známé nebo dostupné. Stejně tak se tento závazek vztahuje na další skutečnosti, které budou druhou Smluvní stranou výslovně označeny za důvěrné. Dále je vše výše uvedené označováno jako „Důvěrné informace“.
2. Každá ze Smluvních stran se zavazuje zajistit, aby nedošlo k úniku Důvěrných informací získaných od druhé Smluvní strany a zavazuje se chránit tajnost Důvěrných informací získaných od druhé Smluvní strany, a to minimálně stejným způsobem, jakým chrání své obchodní tajemství, vždy však způsobem obvyklým pro ochranu obchodního tajemství. Každá ze Smluvních stran se zavazuje vynaložit maximální úsilí, které lze spravedlivě požadovat, aby tajnost Důvěrných informací byla důsledně dodržována jejími zaměstnanci i osobami, které k plnění předmětu této Smlouvy použije.
3. Každá ze Smluvních stran se zavazuje, že Důvěrné informace získané od druhé Smluvní strany nepoužije pro žádné jiné účely než pro účely plnění této Smlouvy. Použije-li některá ze Smluvních stran souladu s touto Smlouvou k plnění třetí osoby, je oprávněna zpřístupnit jim Důvěrné informace získané od druhé Smluvní strany pouze v rozsahu nezbytně nutném pro jimi poskytované plnění a je rovněž povinna zavázat třetí osoby povinností mlčenlivosti alespoň v rozsahu dle této Smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že na základě této Smlouvy je každá ze smluvních stran oprávněna zpřístupnit Důvěrné informace druhé Smluvní strany svým právním či daňovým a účetním poradcům (dále jen „Poradce“). Poruší-li Poradce povinnost mlčenlivosti, odpovídá za toto porušení smluvní strana, která mu Důvěrné informace zpřístupnila, a to tak jako by porušila povinnost sama. Smluvní strany se zavazují zachovávat závazek mlčenlivosti dle tohoto článku Smlouvy nejen po celou dobu platnosti a účinnosti této Smlouvy, ale i po jejím ukončení, a to po celou dobu, po kterou nebudou Důvěrné informace veřejně známé a dostupné, aniž by došlo k porušení tohoto článku Smlouvy.

**Článek VIII**

**Komunikace smluvních stran**

1. Veškerá oznámení (nebo jakékoliv dokumenty) mezi Smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna v písemné podobě a příslušné Smluvní straně doručena buď osobně, doporučeným dopisem či prostřednictvím kurýrní služby, není-li v jednotlivém případě stanoveno, že postačí doručit písemnost elektronicky (e-mailem). V případě, že adresát odmítne převzít zásilku, případně tuto nevyzvedne v době jejího uložení, je tato považována za doručenou 15 dnem následujícím po odeslání zásilky.
2. Adresy Smluvních stran pro účely doručování dle této Smlouvy, kontaktní osoby:

**Pure Ventures, s.r.o.**

Adresa: Václavské náměstí 813/57, Nové Město, 110 00 Praha 1

Telefon: (+420) 778 003 662

E-mail: hoffmannova@pureventures.cz

Kontaktní osoba: Ing. Mgr. Tereza Hoffmannová

**Teplo Rýmařov s.r.o.**

Adresa: Okružní 1364/51, 795 01 Rýmařov

Telefon: (+420) 554 219 318

E-mail: kohler@teplorymarov.cz

Kontaktní osoba: Ing. Tomáš Kӧhler

**Článek IX**

**Salvatorní klauzule**

1. Smluvní strany sjednávají, že pokud v důsledku změny či odlišného výkladu právních předpisů anebo judikatury soudů bude u některého ustanovení této Smlouvy shledán důvod neplatnosti nebo zdánlivosti právního jednání, Smlouva jako celek nadále platí, přičemž za neplatnou nebo zdánlivou bude možné považovat pouze tu část, které se důvod neplatnosti nebo zdánlivosti přímo týká. Smluvní strany se zavazují toto ustanovení doplnit či nahradit novým ujednáním, které bude odpovídat aktuálnímu výkladu právních předpisů a smyslu a účelu této Smlouvy.
2. Pokud v některých případech nebude možné řešení zde uvedené a Smlouva by byla neplatná nebo zdánlivá, strany se zavazují bezodkladně po tomto zjištění uzavřít novou Smlouvu, ve které případný důvod neplatnosti nebo zdánlivosti bude odstraněna a dosavadní přijatá plnění budou započítána na plnění stran podle této nové Smlouvy. Podmínky této nové smlouvy vyjdou přitom z původní Smlouvy.

**Článek X**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech v českém jazyce, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom.
2. Práva vzniklá z této Smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
3. Tato Smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
4. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. K této Smlouvě nebyla uzavřena žádná vedlejší ujednání, a to ani v ústní, ani v písemné formě.
5. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány ze zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak.
6. Odpověď Smluvní strany této Smlouvy, podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy případně dodatku k této Smlouvě, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
7. Obě Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností a vylučují tak použití ustanovení § 1765 občanského zákoníku.
8. Smluvní strany se výslovně vzdávají práva domáhat se zrušení závazku na základě změny okolností podle ust. § 2000 občanského zákoníku.
9. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
10. Klient prohlašuje, že je oprávněn uzavřít tuto Smlouvu, že uzavřením Smlouvy neporuší žádné své závazky vůči jiným osobám.
11. Smluvní strany prohlašují, že vzájemná práva a povinnosti považují za vyvážená, necítí se zkráceny na svých právech, Smlouvu uzavírají po zralém uvážení, s odbornou péčí, na základě rozumného podnikatelského úsudku. Smluvní strany také prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
12. Nedílnou součást této Smlouvy tvoří následující přílohy:
13. Příloha č. 1 – Podmínky poskytování služeb při administraci veřejné zakázky

V Praze, dne 26. 9. 2018

**Za Teplo Rýmařov s.r.o.: Za Pure Ventures, s.r.o.:**

………………………………….. …………………………………………

Ing. Tomáš Kӧhler,Ing. Mgr. Tereza Hoffmannová,

jednatel jednatelka