

Název akce:

„Domov pro seniory Nezdenice – stavební úpravy pro zřízení oddělení se zvláštním režimem“

Z m ě n o v ý l i s t

číslo: **ZL č.2**

„Statické zajištění stropu 1.PP“

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č: D/0377/2018/ŘDP

1. **Oddíl stavby: SO 01 Rekonstrukce bloku B**
2. **Zpracovatel změnového listu:** *MiSta stavební společnost s.r.o.*
3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**
 - 3.1 zápis z KD: Zápis z KD č. 7-12 , bod 7/2
 - 3.2 položkové rozpočty: vyčíslení víceprací (příloha č.2)

4. **Zdůvodnění a příčina změny:**

V průběhu realizace akce „Domov pro seniory Nezdenice – stavební úpravy pro zřízení oddělení se zvláštním režimem“ se vyskytly dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy o dílo č. D/0377/2018/ŘDP, avšak jsou nezbytné pro řádné dokončení díla. Při provádění bouracích a demontáží tepelné izolace stropu v 1. PP v místnosti VZT bylo zjištěno, že část panelů má obnaženou a zkorodovanou výztuž. Na stavbu byl přizván statik, který navrhl zabezpečení stropní konstrukce.

Změnový list ZL č.2 „**Statické zajištění stropu 1.PP**“ řeší rozšíření předmětu díla o práce nad rámec uzavřené smlouvy o dílo č. D/0377/2018/ŘDP. Jedná se konkrétně o tyto práce:

4.1 Rozpočet 01 AD 1 – omítnutí povrchu

Sanační práce jsou navrženy na ploše, kde se vyskytují pouze poruchy, které neohrožují statickou funkci stropní konstrukce. Jedná se převážně o poruchy spočívající v nedostatečné hutnosti stávajícího betonu u spodního líce a tím nedostatečné krytí nosné výztuže.

4.2 Rozpočet 02 AD 2 – oprava výztuže

Sanační práce jsou navrženy na porušená místa, kde je narušena krycí vrstva betonu a je odhalena nosná výztuž. Nosná výztuž vykazuje jen povrchovou korozi a není snížena nosná funkce.

4.3 Rozpočet 03 AD 3 – podchycení profily

U stávající konstrukce je narušena krycí vrstva betonu a je odhalena nosná výztuž. Nosná výztuž vykazuje hloubkovou korozi a je ohrožena nosná funkce stropní konstrukce. Provedou se sanační

práce dle bodu č. 2. a doplní ocelové nosníky. Při provádění prací je třeba provést místní podchycení stávající konstrukce a to tak, aby to nebránilo osazení ocelové konstrukce. Stávající stropní konstrukce se podchytí dle výkresové dokumentace ocelovou konstrukcí vloženou pod stávající betonovou konstrukci.

5. Finanční náklady změny

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
Rozpočet 01 AD 1 – omítnutí povrchu	283 703 Kč	326 258,45 Kč
Rozpočet 02 AD 2 – oprava výztuže	56 821 Kč	65 344,15 Kč
Rozpočet 03 AD 3 – podchycení profily	244 583 Kč	281 270,45 Kč
CELKOVÉ NÁKLADY	585 107 Kč	672 873,05 Kč

V Nedakonicích dne 4. 9. 2018

Michal Chlachula
MiSta stavební společnost

.....
(jméno, podpis zhotovitele)

6. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

Výše uvedená změna byla projednána s objednatelem, zhotovitelem a projektantem. Jedná se o objektivně nepředvídatelné práce, které nemohly být podchyceny v projektové dokumentaci pro výběr zhotovitele. Práce byly vyvolány skutečnostmi zjištěnými na místě stavby. Změny byly posouzeny jako nutné pro zajištění stability stropní konstrukce nad 1. PP. S ohledem na zajištění bezpečnosti a stability objektu je třeba práce provést.

Dle sdělení zhotovitele nebude mít zvýšené množství realizovaných prací vliv na termín dokončení stavebních prací a termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla dle SOD.

Cenová nabídka zhotovitele odpovídá skutečnosti na stavbě a ceny jsou v souladu se SOD a položkovým rozpočtem, který je přílohou smlouvy o dílo na výše uvedenou stavbu. Zhotovitel předložil oceněný výkaz výměr víceprací v souladu se zněním smlouvy o dílo na realizaci stavby.

Na základě změnového listu se uzavře dodatek k SOD.

Doporučení

TDS doporučuje ZL č. 2 schválit.

Ing. Ivana Sušilová

V Uherském Brodě, dne 4. 9. 2018

.....
(jméno, podpis)

Změnový list je vyhotoven ve 3 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, dva výtisky u objednatele. Kopie založena u TDS a odboru investic KÚZK.

7. Stanovisko generálního projektanta (GP) autorského dozoru (AD)

Spodní líc stropní konstrukce v 1.PP byl v minulosti kompletně překryt extrudovaným polystyrenem. Vzhledem k tomu, že se panely nachází ve vnitřním prostředí objektu a byly překryty zateplením, nevznikl žádný důvod pro zkoumání stavu panelů, nebyly prováděny žádné sondy. Defekty a neuspokojivý stav panelů se projevily teprve po odstranění původního zateplení (v rámci PD byla navržena výměna stávajícího zateplení za minerální vatu). Podle statického zhodnocení se u stávajících stropních konstrukcí vyskytují tři druhy poškození.

Ad 1, U stávající konstrukce se vyskytují jen poruchy, které prozatím neohrožují statickou funkci stropní konstrukce. Jedná se převážně o poruchy spočívající v nedostatečné hutnosti stávajícího betonu u spodního líce a tím nedostatečné krytí nosné výztuže. Projektant navrhuje očištění stávající betonové konstrukce od uvolněného betonu, nátěr hloubkovou penetrací na betonové konstrukce a nános cementové omítky.

Ad 2, U stávající konstrukce je narušena krycí vrstva betonu a je odhalena nosná výztuž. Nosná výztuž vykazuje jen povrchovou korozi a není snížena nosná funkce. Projektant navrhuje očištění stávající betonové konstrukce od uvolněného betonu, aplikaci protikorozní ochrany výztuže, nátěr hloubkovou penetrací na betonové konstrukce a nános cementové omítky.

Ad 3, U stávající konstrukce je narušena krycí vrstva betonu a je odhalena nosná výztuž. Nosná výztuž vykazuje hloubkovou korozi a je ohrožena nosná funkce stropní konstrukce. Projektant navrhuje provedení sanačních prací stávajícího stropního panelu. Očištění stávající betonové konstrukce od uvolněného betonu, vytvoření adhezního můstku, aplikaci protikorozní ochrany výztuže, nátěr hloubkovou penetrací na betonové konstrukce a nános cementové omítky. Dále bude provedeno vložení ocelové nosné konstrukce pod stávající betonovou konstrukci stropů.

Pro zajištění bezpečnosti provozu je nutno neprodleně řešit havarijní stav stropních konstrukcí. Pro zajištění bezpečnosti provozu i do budoucna je doporučeno provést též ostatní uvedená opatření (zamezení postupné degradace stropních panelů).

GP (AD) doporučuje ZL.2 schválit.

V dne

.....
(jméno, podpis)

8. Stanovisko zástupce investora (subjekt pověřený výkonem funkce investora)

- a) Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla. Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po jejich schválení, v RZK.
- b) Předložené vícepráce nevedou ke změně závazných technických parametrů ani k prodloužení doby výstavby. RZK bude předložen dodatek smlouvy o dílo, včetně změnových listů a rozpočtu víceprací
- c) Vícepráce budou kryty z úspory projektu z rozpočtu ZK

V dne

.....
(jméno, podpis)

Ing. František Mikeščík

9. Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č. 1 ZL - Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce

Druh veřejného výdaje: smlouva dodavatelská

Smlouva/objednávka: D/xxxx/2015/INV

Změnový list č.	Název Změnového listu	celková částka
Rozpis částky na roky:	2016	
	2017	
	2018	

Finanční profil:

ROK	ORJ	ORG	POLOŽKA	Částka v Kč

Potvrzuji provedení kontroly a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce, operaci schvaluji:

příkazce operace:	datum:	jméno:	podpis:
správce rozpočtu:	datum:	jméno:	podpis:

* V případě, že je se ZL současně schvalována nová smlouva nebo dodatek ke smlouvě, je stvrzení provedení kontroly a schválení operace zaznamenáno na „Dokladu o kontrole a zajištění finančního krytí před vznikem závazku veřejných výdajů dle vyhlášky MF“ (č. 416/2004 Sb.), který je přílohou SoD nebo dodatku SoD.

Položkový rozpočet stavby

Datum:

Stavba : **99**

ZL č. 1

Objednatel : Zlínský kraj
třída Tomáše Bati 21
761 90 Zlín

IČO : 70891320
DIČ : CZ70891320

Zhotovitel : MiSta stavební společnost s.r.o.
Nedakonice 14
687 38 Nedakonice

IČO : 481631
DIČ : CZ04811631

Za zhotovitele :

Za objednatele :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	585 107,00
DPH	15 %	87 766,00
Základ pro DPH	21 %	0,00
DPH	21 %	0,00
Cena celkem za stavbu		672 873

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01 Stavební práce	672 873	585 107	0	87 766	100,0
Celkem za stavbu	672 873	585 107	0	87 766	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	01 AD 1 - omítnutí povrchu	283 703	0	0	0	42,2
01	02 AD 2 - oprava výztuže	56 821	0	0	0	8,4
01	03 AD 3 - podchycení profily	244 583	0	0	0	36,3
	Celkem za stavbu	585 107	0	0	0	87,0

Rekapitulace stavebních dílů

Číslo a název dílu	%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
2 Základy a zvláštní zakládání	11,9	66 182	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	8,7	48 680	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	35,6	198 319	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	1,8	0	10 112	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	9,1	0	50 500	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	12,4	0	69 198	0	0	0
783 Nátěry	0,9	0	5 183	0	0	0
93 Dokončovací práce inženýrských staveb	2,7	15 000	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	5,7	31 940	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních	3,0	16 948	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	1,7	9 500	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	4,9	27 287	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1,5	8 223	0	0	0	0
Celkem za stavbu	100,0	422 078	134 994	0	0	0

Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
Ztížené výrobní podmínky	11 323
Oborová přírážka	0
Přesun stavebních kapacit	0
Mimostaveništní doprava	0
Zařízení staveniště	16 712
Provoz investora	0
Kompletační činnost (IČD)	0
Rezerva rozpočtu	0
Celkem za stavbu	28 035

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	AD 1 - omítnutí povrchu	JKSO
Objekt			SKP
01	Stavební práce		Měrná jednotka
Stavba			Počet jednotek
99	Nezdenice ZL		Náklady na m.j.
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem	275 440	Ztížené výrobní podmínky
R	PSV celkem	0	Oborová přírážka
N	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit
	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava
ZRN celkem		275 440	Zařízení staveniště
			Provoz investora
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)
ZRN+HZS		275 440	Ostatní náklady neuvedené
ZRN+ost.náklady+HZS		283 703	Ostatní náklady celkem

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0 %	283 703 Kč
DPH	15,0 %	42 556 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		326 259 Kč

Poznámka :

Stavba :	99 Nezdenice ZL	Rozpočet :	1
Objekt :	01 Stavební práce	AD 1 - omítnutí povrchu	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
2 Zálady a zvláštní zakládání	59 919	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	179 903	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	19 519	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	15 207	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	893	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	275 440	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	275 440	0
Oborová přírážka	0	0,0	275 440	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	275 440	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	275 440	0
Zařízení staveniště	0	3,0	275 440	8 263
Provoz investora	0	0,0	275 440	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	275 440	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	275 440	0
CELKEM VRN				8 263

Položkový rozpočet

Stavba :	99 Nezdenice ZL	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Stavební práce	AD 1 - omítnutí povrchu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
1	216904113R00	Očištění tlakovou vodou líce kleneb	m2	151,31	188,50	28 521,94
2	216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	151,31	207,50	31 396,83
	Celkem za	2 Základy a zvláštní zakládání				59 918,76
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
3	601023194R00	Penetrace hloubková stropů Ardex P 82	m2	151,31	166,50	25 192,28
4	611475111R00	Omítka vnitřní stropů Hasit vápenocem. jednovrstvá	m2	151,31	254,50	38 507,12
5	612409991RAB	Začištění uvolněného betonu	m2	151,31	83,10	12 573,45
6	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	151,31	177,00	26 780,99
7	611100018RA0	Oprava omítek stropů vnitřních cement. štukových	m2	151,31	507,89	76 848,84
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				179 902,67
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
8	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	151,31	129,00	19 518,99
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				19 518,99
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
9	952901111RAB	Vyčištění budov o výšce budovy do 12 m	m2	151,31	100,50	15 206,66
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				15 206,66
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
10	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	2,75	325,00	893,00
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				893,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	2	AD 2 - oprava výztuže	JKSO
Objekt			SKP
01	Stavební práce		Měrná jednotka
Stavba			Počet jednotek
99	Nezdenice ZL		Náklady na m.j.
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem	45 054	Ztížené výrobní podmínky
R	PSV celkem	10 112	Oborová přírážka
N	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit
	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava
ZRN	celkem	55 166	Zařízení staveniště
			Provoz investora
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)
ZRN+HZS		55 166	Ostatní náklady neuvedené
ZRN+ost.náklady+HZS		56 821	Ostatní náklady celkem
			1 655

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0 %	56 821 Kč
DPH	15,0 %	8 523 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		65 345 Kč

Poznámka :

Stavba :	99 Nezdenice ZL	Rozpočet :	2
Objekt :	01 Stavební práce	AD 2 - oprava výztuže	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
2 Zálady a zvláštní zakládání	6 263	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	18 416	0	0	0	0
93 Dokončovací práce inženýrských staveb	15 000	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	3 548	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	1 741	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	86	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	10 112	0	0	0
CELKEM OBJEKT	45 054	10 112	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	55 166	0
Oborová přírážka	0	0,0	55 166	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	55 166	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	55 166	0
Zařízení staveniště	0	3,0	55 166	1 655
Provoz investora	0	0,0	55 166	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	55 166	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	55 166	0
CELKEM VRN				1 655

Položkový rozpočet

Stavba :	99 Nezdenice ZL	Rozpočet: 2
Objekt :	01 Stavební práce	AD 2 - oprava výztuže

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
1	216904212R00	Očištění stlačeným vzduchem zdíva a rubu kleneb	m2	17,33	154,00	2 668,05
2	216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	17,33	207,50	3 594,94
	Celkem za	2 Základy a zvláštní zakládání				6 262,99
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
3	601023194R00	Penetrace hloubková stropů Ardex P 82	m2	17,33	165,50	2 867,29
4	611459171R00	Vyspravení povrchu beton. konstrukcí MC pro omítky	m2	17,33	132,50	2 295,56
5	682409991RAB	Obnažení zkorodované výztuže ruční sbíječka	kpl	17,33	765,00	13 253,63
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				18 416,48
Díl: 93		Dokončovací práce inženýrských staveb				
6	938907011	Očištění výztuže prům. nad 10 mm, ocel, kartáč, ru	kpl	1,00	15 000,00	15 000,00
	Celkem za	93 Dokončovací práce inženýrských staveb				15 000,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
7	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	27,50	129,00	3 547,50
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				3 547,50
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
8	952901111RAB	Vyčištění budov o výšce budovy do 12 m	m2	17,33	100,50	1 741,16
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				1 741,16
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
9	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	0,27	325,00	86,31
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				86,31
Díl: 711		Izolace proti vodě				
10	073844132R00	Provedení nátěru antikoroziního asfaltovým lakem 3x	m2	51,99	194,50	10 112,06
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				10 112,06

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	3	AD 3 - podchycení profily	JKSO
Objekt			SKP
01	Stavební práce		Měrná jednotka
Stavba			Počet jednotek
99	Nezdenice ZL		Náklady na m.j.
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem	101 584	Ztížené výrobní podmínky
			11 323
R	PSV celkem	124 882	Oborová přírážka
			0
N	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit
			0
	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava
			0
ZRN	celkem	226 465	Zařízení staveniště
			6 794
			Provoz investora
			0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)
			0
ZRN+HZS		226 465	Ostatní náklady neuvedené
			0
ZRN+ost.náklady+HZS		244 583	Ostatní náklady celkem
			18 117

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0 %	244 583 Kč
DPH	15,0 %	36 688 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		281 271 Kč

Poznámka :

Stavba :	99 Nezdenice ZL	Rozpočet :	3
Objekt :	01 Stavební práce	AD 3 - podchycení profily	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
4 Vodorovné konstrukce	48 680	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	8 874	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	9 500	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	27 287	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	7 243	0	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	50 500	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	69 198	0	0	0
783 Nátěry	0	5 183	0	0	0
CELKEM OBJEKT	101 584	124 882	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	5,0	226 465	11 323
Oborová přírážka	0	0,0	226 465	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	226 465	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	226 465	0
Zařízení staveniště	0	3,0	226 465	6 794
Provoz investora	0	0,0	226 465	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	226 465	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	226 465	0
CELKEM VRN				18 117

Položkový rozpočet

Stavba :	99 Nezdenice ZL	Rozpočet: 3
Objekt :	01 Stavební práce	AD 3 - podchycení profily

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
1	413232221RT2	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků výšky do 30cm s použitím suché maltové směsi	kus	10,00	195,00	1 950,00
2	413941003R00	Nosné svary stropní konstr. nosníků tl. do 14 mm	m	10,48	833,00	8 729,84
3	40001	Jednostranné bednění, beton kapes ocelová plotna 20x20	ks	10,00	3 800,00	38 000,00
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				48 679,84
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
4	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	30,03	129,00	3 873,87
5	940001	Pomocné lešení při zdvihání nosníků	kpl	5,00	1 000,00	5 000,00
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				8 873,87
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
6	960001	Vybourání sklepního okna pro dopravu nosníků zpětná montáž okna	kpl	1,00	9 500,00	9 500,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				9 500,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				
7	973042351R00	Vysekání kapes zeď betonová pl. 0,16 m2, hl. 30 cm	kus	10,00	628,00	6 280,00
8	975043111R00	Jednořad.podchycení stropů do 3,5 m, do 750 kg/m	m	28,88	386,00	11 145,75
9	975073111R00	Jednost.podchycení nosníků do 3,5m, do 1000 kg/m	m	28,88	341,50	9 860,81
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				27 286,56
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
10	9990001	Vnitrostaveništní doprava nosníků	ks	5,00	1 350,00	6 750,00
11	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	1,52	325,00	493,37
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				7 243,37
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				
12	7200001	Rozřezání - rozebrání rozvodů ZTI, TOPENÍ pro osazení nosníků	kpl	1,00	5 500,00	5 500,00
13	7200002	Zpětná montáž rozvodů ZTI, ÚT pod ocelovými nosníky	kpl	1,00	45 000,00	45 000,00
	Celkem za	720 Zdravotechnická instalace				50 500,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
14	767995103R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 20 kg	kg	79,04	65,00	5 137,60
15	767995105R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 100 kg	kg	1 155,53	34,00	39 287,85
16	13388135	Tyč průřezu HEA140, střední, jakost oceli 11375	t	0,08	18 700,00	1 477,30
17	13486310	Tyč průřezu HEA 180, hrubé, jakost oceli 11 375	t	1,16	18 700,00	21 607,85
18	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	675,11	2,50	1 687,77
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				69 198,37
Díl: 783		Nátěry				
19	783222110R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2 x	m2	39,05	110,00	4 295,89
20	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	35,50	25,00	887,58
	Celkem za	783 Nátěry				5 183,47





DETAIL D1 – ŠPATNÝ STAV STROPNÍHO PANELU – V PANELU JSOU DÍRY





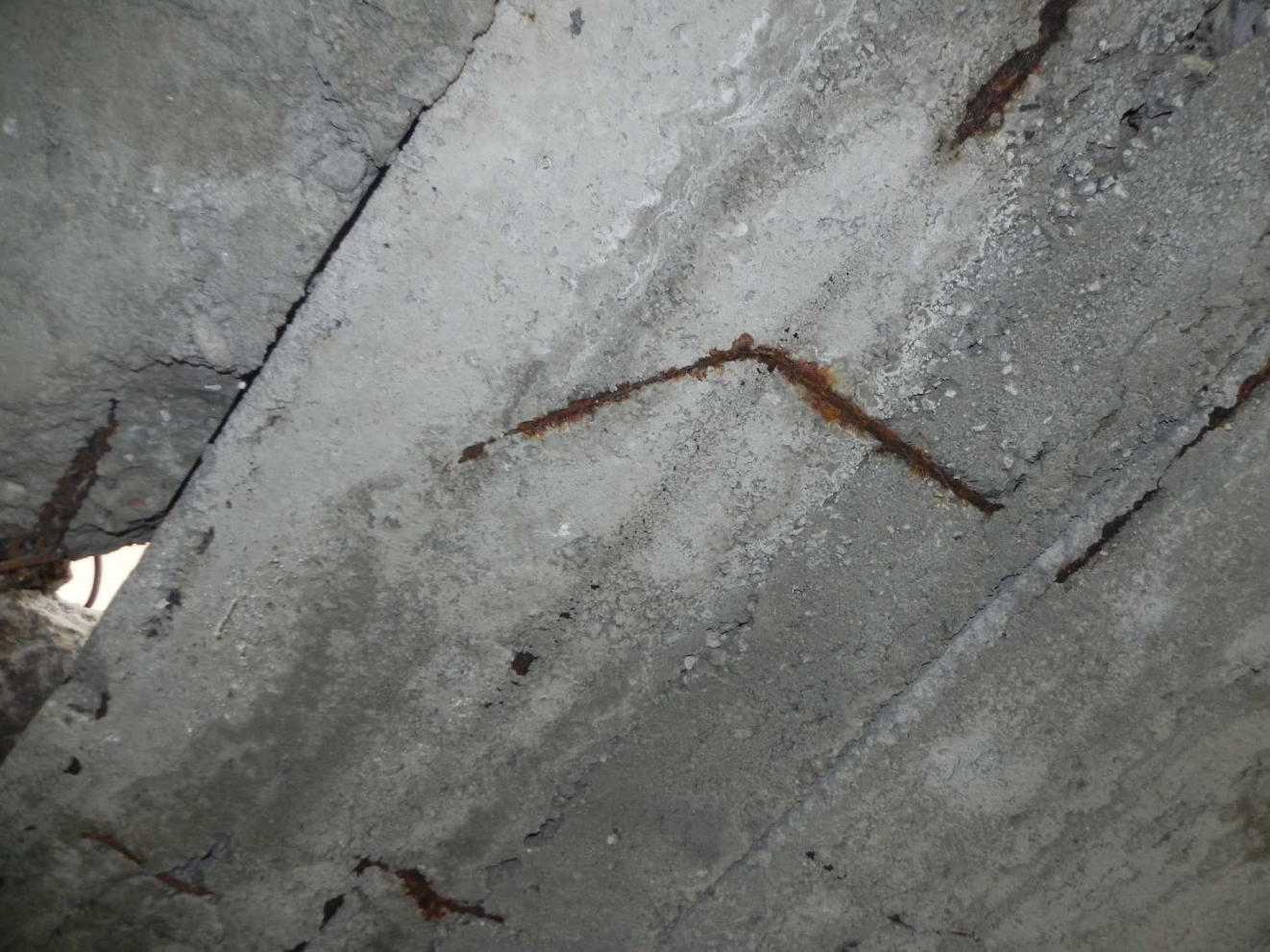
MÍSTNOST Č. 008



DETAIL D2 –ŠPATNÝ STAV STROPNÍCH PANELŮ – NOSNÁ VÝZTUŽ JE ZNAČNĚ NARUŠENA KOROZÍ , V PANELECH JSOU DÍRY



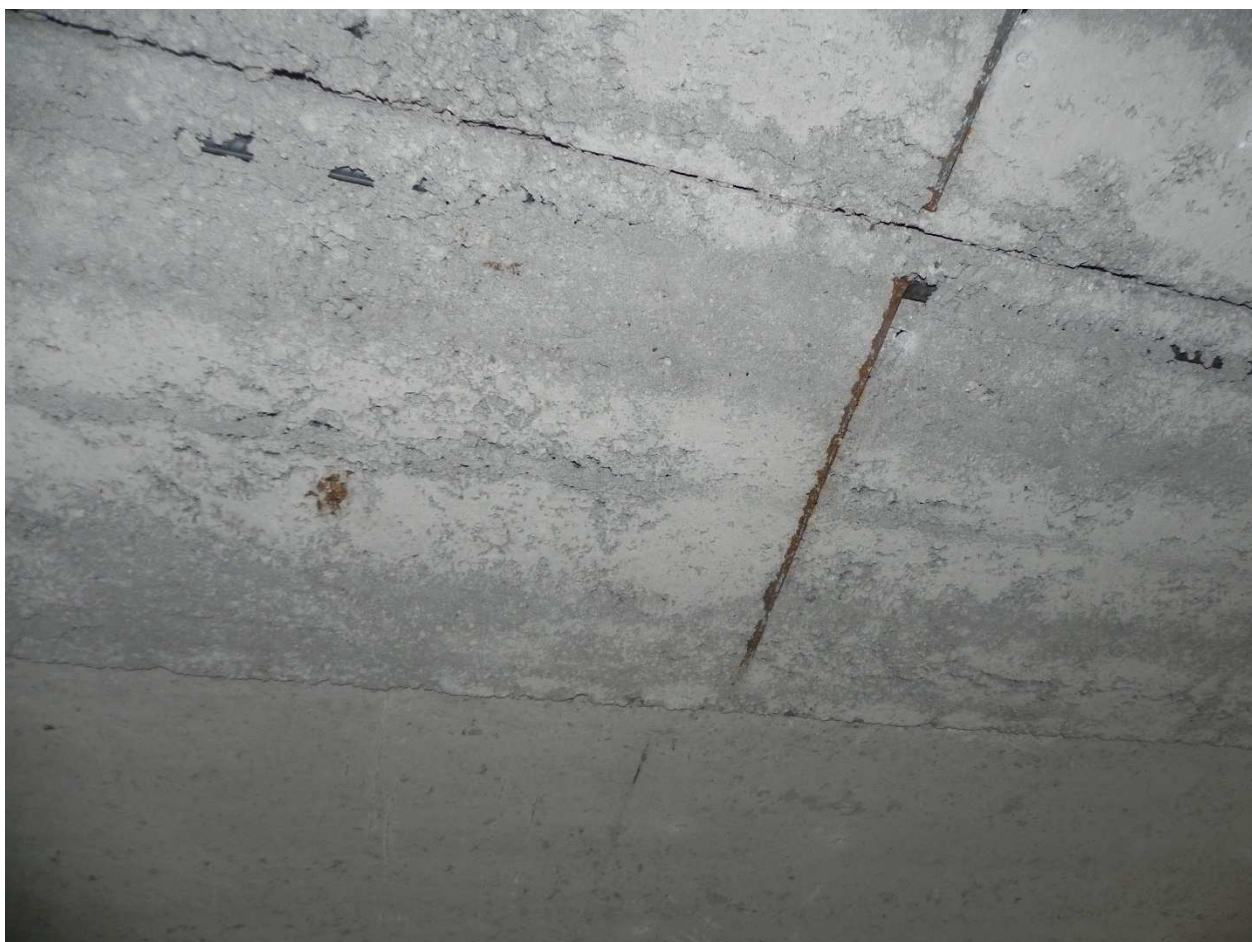
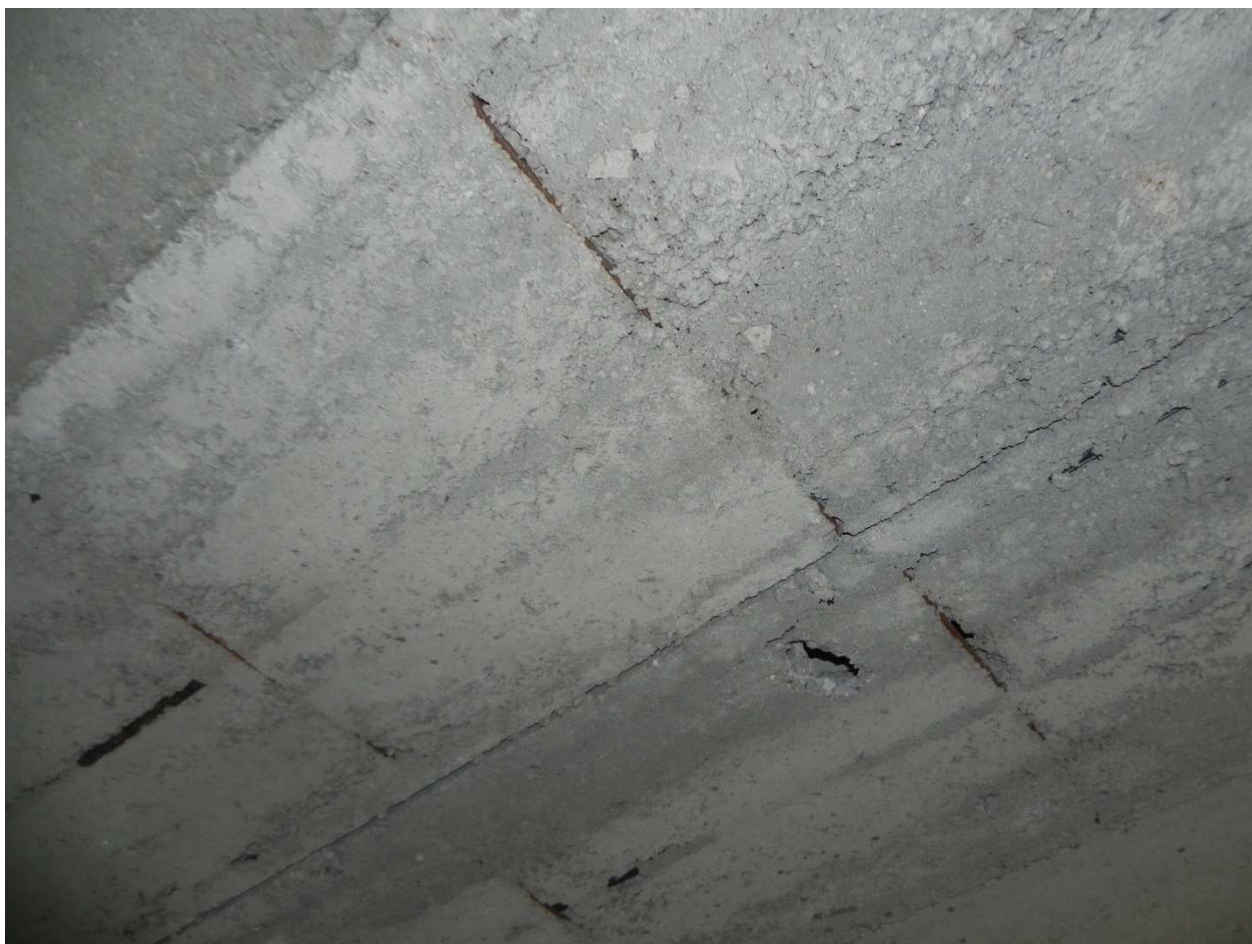




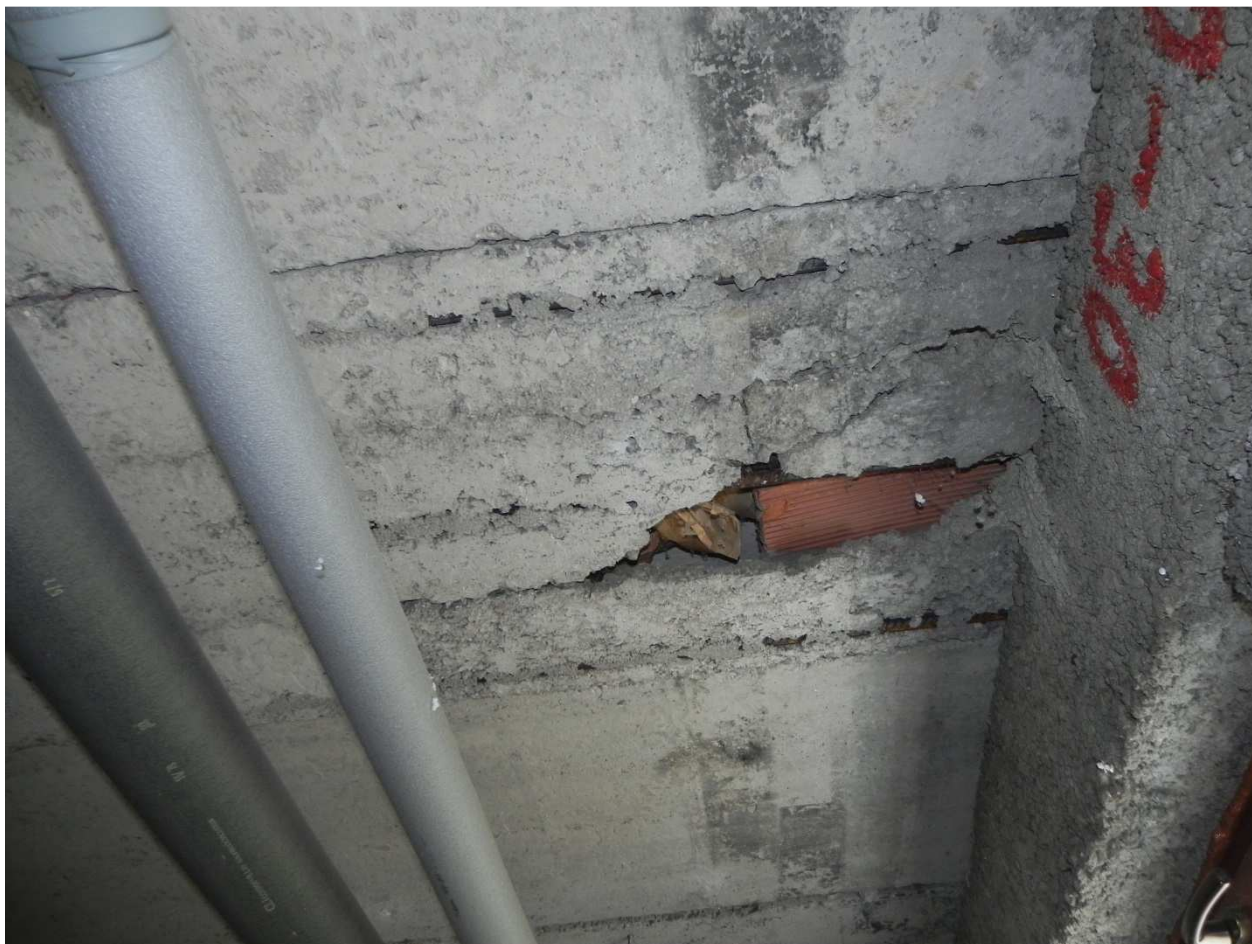




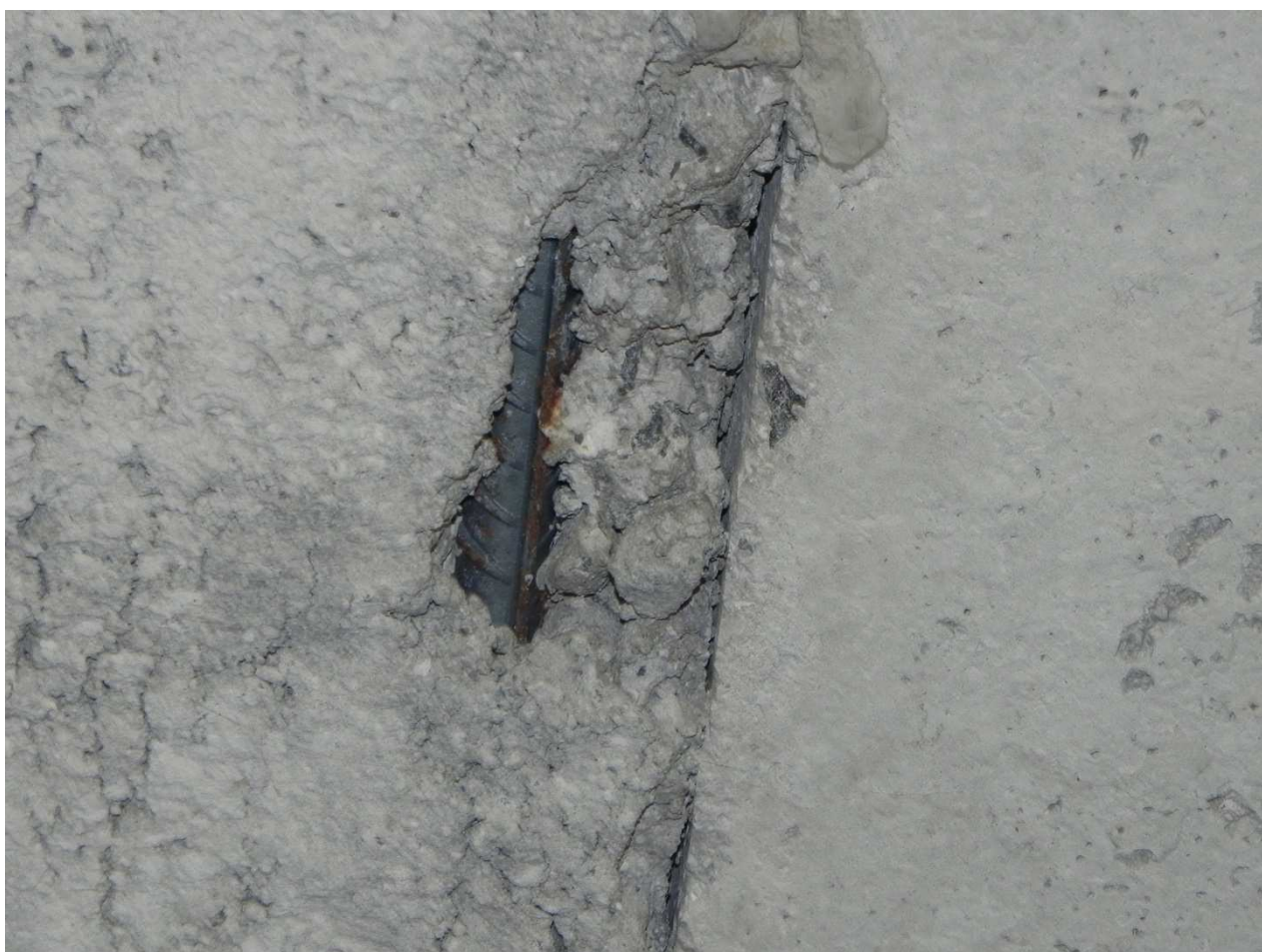
DETAIL D2 – ŠPATNÝ STAV STROPNÍHO PANELU –V PANELU JSOU DÍRY







U ostatních panelů je potřeba zajistit krycí vrstvu nosné výztuže (výztuž očistit kartáčem , natřít anhibitorem koroze , opatřit spojovacím můstkem a zapravit chemickou maltou)







	Č. ZAKÁZKY	Č.PŘÍLOHY	AKCE: DOMOV PRO SENIORY NEZDENICE – STAVEBNÍ ÚPRAVY PRO ZŘÍZENÍ ODDĚLENÍ SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM	LIST
		D.1.2-101-00	SO 01 REKONSTRUKCE BLOKU B	

1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

- 1.1. POUŽITÁ LITERATURA
- 1.2. PODKLADY
- 1.3. ÚVOD
- 1.4. POPIS NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ
- 1.5. POUŽITÉ MATERIÁLY
- 1.6. ZATÍŽENÍ
- 1.7. KONSTRUKČNÍ DETAILS
- 1.8. POSTUPY PRACÍ
- 1.9. BOURACÍ PRÁCE

1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

1.1 POUŽITÁ LITERATURA A SOFTWARE

- ČSN 73 0035 ZATÍŽENÍ STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ,
- ČSN EN 1992 – 1 - 1 NAVRHOVÁNÍ BETONOVÝCH KCÍ,
- ČSN EN 1993 – 1 – 1 NAVRHOVÁNÍ OCELOVÝCH KCÍ
- ČSN ENV 1991 – 1 ZÁSADY NAVRHOVÁNÍ A ZATÍŽENÍ KCÍ
- ČSN 73 1201 NAVRHOVÁNÍ BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ,
- STATICKÉ TABULKY - J. Hořejší a kol.,
- PROGRAM ESA-PT,FINE-BETON 3D ČSN,
-

1.2 PODKLADY

- PROJEKT PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ – STAVEBNÍ ČÁST
- PROHLÍDKA MÍSTA STAVBY

1.3 ÚVOD

Projektová dokumentace je vypracována na úrovni realizačního projektu – odborné pomoci.

Při provádění stavebních prací v rámci rekonstrukce pavilónu byla odstraněna stávající tepelná izolace podhledu u stropu suterénu. Po odstranění izolace se objevily poruchy u stávající stropní konstrukce nad suterénem. Řešená plocha je vyznačena v rámci výkresové dokumentace.

	Č. ZAKÁZKY	Č.PŘÍLOHY	AKCE: DOMOV PRO SENIORY NEZDENICE – STAVEBNÍ ÚPRAVY PRO ZŘÍZENÍ ODDĚLENÍ SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM	LIST
		D.1.2-101-00	SO 01 REKONSTRUKCE BLOKU B	

1.4 POPIS NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ

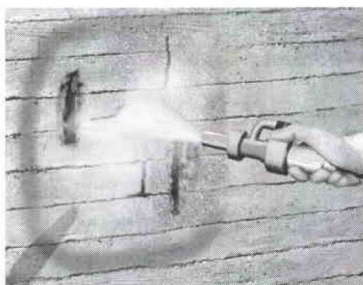
U stávající stropní konstrukce se vyskytují tři druhy poškození označené ve výkresové dokumentaci od 1 až 3.

Ad 1, U stávající konstrukce se vyskytují prozatím jen poruchy, které prozatím neohrožují statickou funkcí stropní konstrukce. Jedná se převážně o poruchy spočívající v nedostatečné hutnosti stávajícího betonu u spodního líce a tím nedostatečné krytí nosné výztuže. Sanační práce budou prováděny :

- Stávající betonová konstrukce se očistí od uvolněného betonu, provede se nátěr hloubkovou penetrací na betonové konstrukce a nanese se cementová omítka v minimální tl. 15 mm.

Ad 2, U stávající konstrukce je narušena krycí vrstva betonu a je odhalena nosná výztuž. Nosná výztuž vykazuje jen povrchovou korozi a není snížena nosná funkce.

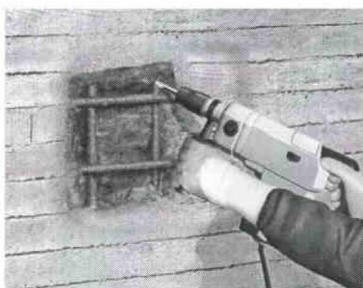
Postup sanačních prací :



ODSTRANĚNÍ BETONU

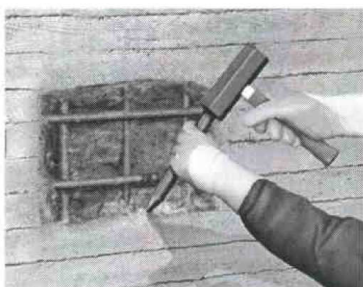
- vysokotlakým vodním paprskem, 1100 bar (pro větší plochy)

nebo



- pneumatickým / elektrickým kladivem (pro středně velké plochy)

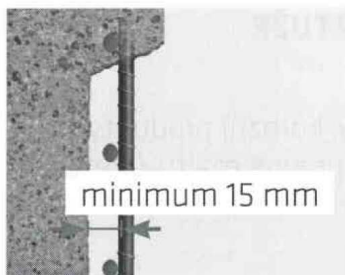
nebo



- ručně osekáním (pro malé oblasti a detaily)

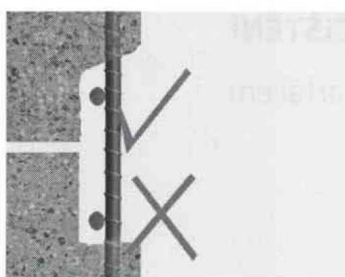
Odstraňte vazací dráty, hřebíky atd.
Odstraňte pouze poškozený beton.
Zabraňte porušení nosné konstrukce.

	Č. ZAKÁZKY	Č.PŘÍLOHY	AKCE: DOMOV PRO SENIORY NEZDENICE – STAVEBNÍ ÚPRAVY PRO ZŘÍZENÍ ODDĚLENÍ SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM	LIST
		D.1.2-101-00	SO 01 REKONSTRUKCE BLOKU B	



ROZSAH ODSTRANĚNÉHO BETONU

- beton odstraňte v rozsahu min. 15 mm za korodovanou výztuž



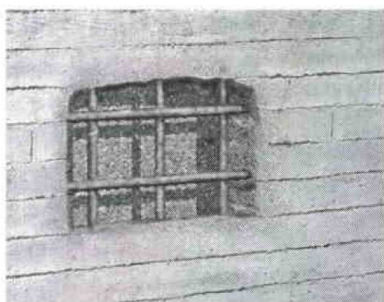
SPRÁVNÁ PŘÍPRAVA PODKLADU

- podklad zdrsňte
- vnitřní strany osekejte šikmo, min. pod úhlem 90°, aby nedošlo ke stříhu nebo oddělení v hraně
- podklad musí být zdravý a beze zbytků materiálu



Pokud se objeví neočekávané trhliny ihned informujte odpovědného pracovníka.

2. PŘÍPRAVA VÝZTUŽE

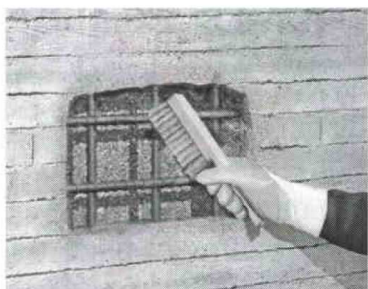


OČIŠTĚNÍ VÝZTUŽE

odstraňte:

- vázací dráty, korozní produkty
- předchozí opravné malty / beton
- další volný materiál

	Č. ZAKÁZKY	Č.PŘÍLOHY	AKCE: DOMOV PRO SENIORY NEZDENICE – STAVEBNÍ ÚPRAVY PRO ZŘÍZENÍ ODDĚLENÍ SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM	LIST
		D.1.2-101-00	SO 01 REKONSTRUKCE BLOKU B	



MOŽNOSTI OČIŠTĚNÍ

- drátěným kartáčem

nebo



- tryskáním

nebo



- vysokotlakým vodním paprskem (min. 1100 bar)



Pokud je výztuž poškozena ve větším rozsahu, informujte ihned odpovědného pracovníka.

3. OCHRANA VÝZTUŽE



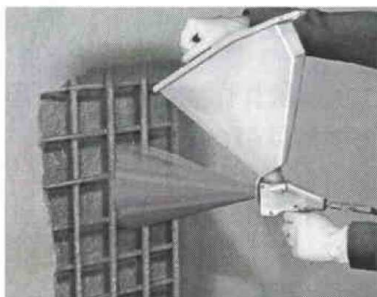
APLIKACE PROTIKOROZNÍ OCHRANY VÝZTUŽE (JE-LI POŽADOVÁNA)

- naneste 2 vrstvy, každou o tloušťce 1 mm (celkově 2 mm)



Druhou vrstvu nanášejte na vytvrzenou první vrstvu. Opravné malty nanášejte na vytvrzenou protikorozi ochranu výztuže.

	Č. ZAKÁZKY	Č.PŘÍLOHY	AKCE: DOMOV PRO SENIORY NEZDENICE – STAVEBNÍ ÚPRAVY PRO ZŘÍZENÍ ODDĚLENÍ SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM	LIST
		D.1.2-101-00	SO 01 REKONSTRUKCE BLOKU B	



MOŽNOSTI APLIKACE

- stříkací pistolí se zásobníkem pro rozsáhlé oblasti

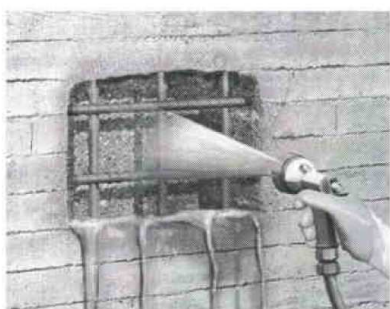
nebo



- štětcem s tvrdým vlasem pro malé oblasti
- po aplikaci zkontrolujte pokrytí a tloušťku nanesené vrstvy

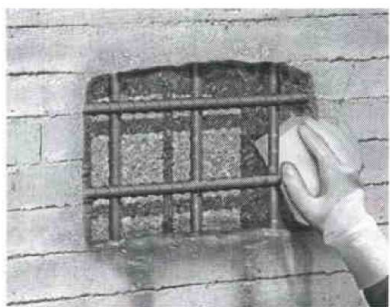
Používejte dva štětce pro dokonalé pokrytí i ze zadní strany výztuže.

4. ADHEZNÍ MŮSTEK



APLIKACE ADHEZNÍHO MŮSTKU (JE-LI POŽADOVÁNA)

- převlhčete podklad



ODSTRAŇTE PŘEBYTEČNOU A STOJÍCÍ VODU

- malé oblasti – pomocí houby
- velké oblasti – stlačeným vzduchem

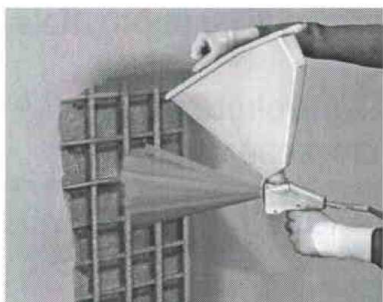


	Č. ZAKÁZKY	Č.PŘÍLOHY	AKCE: DOMOV PRO SENIORY NEZDENICE – STAVEBNÍ ÚPRAVY PRO ZŘÍZENÍ ODDĚLENÍ SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM	LIST
		D.1.2-101-00	SO 01 REKONSTRUKCE BLOKU B	



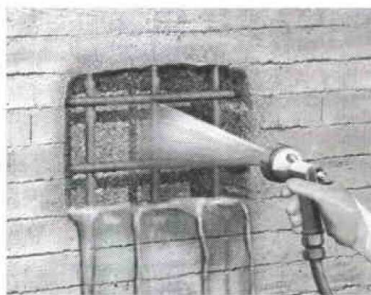
MOŽNOSTI APLIKACE

- při malých opravách naneste adhezní můstek štětcem s tvrdým vlasem přímo na podklad
- pro velké oblasti použijte stříkací pistoli se zásobníkem



Stříkací pistoli použijte z několika úhlů, aby bylo dosaženo dokonalého pokrytí i za výztuží.

5A. RUČNÍ APLIKACE MALT



PŘÍPRAVA PODKLADU

- na adhezní můstek aplikujte opravnou maltu metodou „vlhký do vlhkého“
- pokud není nanesen adhezní můstek důkladně předvlhčete podklad

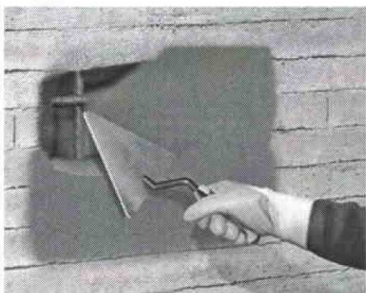


ODSTRAŇTE PŘEBYTEČNOU A STOJÍCÍ VODU

- malé oblasti – pomocí houby
- velké oblasti – stlačeným vzduchem



	Č. ZAKÁZKY	Č.PŘÍLOHY	AKCE: DOMOV PRO SENIORY NEZDENICE – STAVEBNÍ ÚPRAVY PRO ZŘÍZENÍ ODDĚLENÍ SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM	LIST
		D.1.2-101-00	SO 01 REKONSTRUKCE BLOKU B	



APLIKACE

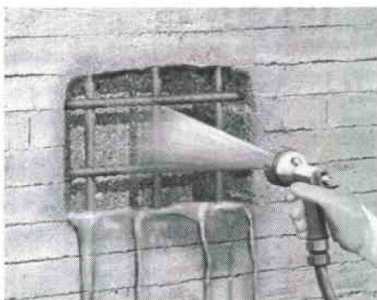
- důkladně vtlačte opravnou maltu do požadovaného prostoru pomocí zednické lžíce
- pokud je díky tloušťce požadováno více vrstev, nanášejte další vrstvu až po vytvrzení předchozí vrstvy
- povrch vyhlad'te pomocí hladítka



Pro nejlepší výsledek práce vyhlad'te povrch pomocí dřevěného nebo PVC hladítka.
Na povrch nenanášejte vodu.

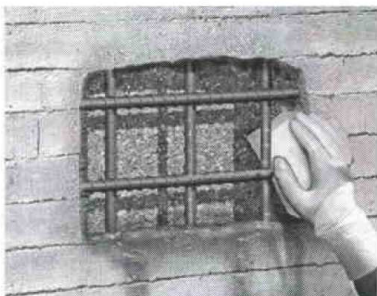


5B. MOKRÉ STŘÍKÁNÍ



PŘÍPRAVA PODKLADU

- předvlhčete podklad



ODSTRAŇTE PŘEBYTEČNOU A STOJÍCÍ VODU

- malé oblasti – pomocí houby
- velké oblasti – stlačeným vzduchem

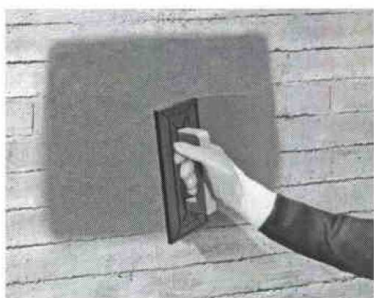


	Č. ZAKÁZKY	Č.PŘÍLOHY	AKCE: DOMOV PRO SENIORY NEZDENICE – STAVEBNÍ ÚPRAVY PRO ZŘÍZENÍ ODDĚLENÍ SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM	LIST
		D.1.2-101-00	SO 01 REKONSTRUKCE BLOKU B	



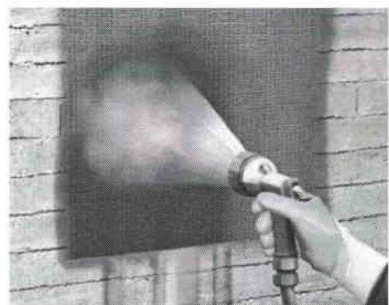
APLIKACE

- stříkejte ze vzdálenosti 200 až 500 mm od povrchu
- povrch vyhlad'te pomocí dřevěného nebo PVC hladítka



Dbejte na důkladné vyplnění prostoru i za výztuží a zabraňte tvorbě lunek, dutin apod. Stříkejte z různých úhlů. Pokud budete aplikovat druhou vrstvu nevyhlazujte první.

6. FINÁLNÍ MALTY



PŘÍPRAVA PODKLADU

- očistěte a předvlhčete podklad pomocí vody (180 bar)

	Č. ZAKÁZKY	Č.PŘÍLOHY	AKCE: DOMOV PRO SENIORY NEZDENICE – STAVEBNÍ ÚPRAVY PRO ZŘÍZENÍ ODDĚLENÍ SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM	LIST
		D.1.2-101-00	SO 01 REKONSTRUKCE BLOKU B	

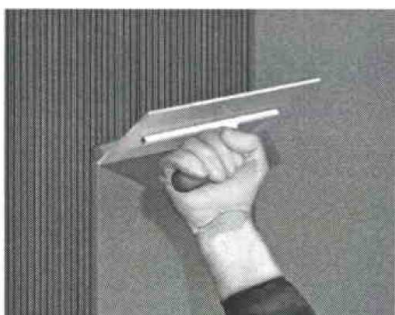


APLIKACE VYHLAZOVACÍ A VYROVNÁVACÍ MALTY

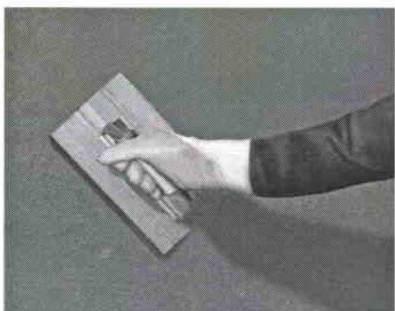
- nanášejte svisle pomocí hladítka
- hladítko držte pod úhlem 45°



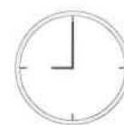
Použijte odpovídající velikost zubů hladítka podle požadované tloušťky.



- druhou vrstvu nanášejte až na vytvrzenou první vrstvu



- až je povrch mírně zatuhlý (0,15 min – 4 h) vyhlad'te jej pomocí dřevěného hladítka



0,15 min – 4 h

PÉČE PO APLIKACI

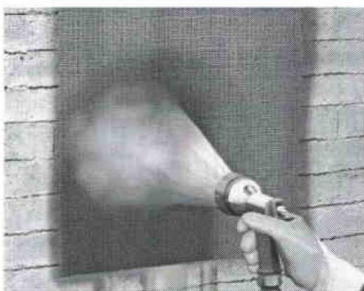


OCHRANA PŘI TVRDNUTÍ

podklad chraňte před:

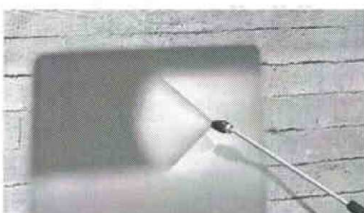
- mrazem
- větrem
- deštěm
- sluncem

	Č. ZAKÁZKY	Č.PŘÍLOHY	AKCE: DOMOV PRO SENIORY NEZDENICE – STAVEBNÍ ÚPRAVY PRO ZŘÍZENÍ ODDĚLENÍ SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM	LIST
		D.1.2-101-00	SO 01 REKONSTRUKCE BLOKU B	



MOŽNOSTI OŠETŘENÍ

- plastová fólie
 - navhličená geotextilie
 - jiná ochranná vrstva
- jestliže na povrch nebude nanášena další ochranná vrstva, může být použit ošetřovací nátěr / nástřik zabraňující nadměrnému vysychání povrchu, např.:



Ad 3, U stávající konstrukce je narušena krycí vrstva betonu a je odhalena nosná výztuž. Nosná výztuž vykazuje hloubkovou korozi a je ohrožena nosná funkce stropní konstrukce

Provedou se sanační práce dle bodu č. 2. a doplní ocelové nosníky

Při provádění prací je třeba provést místní podchycení stávající konstrukce a to tak, aby to nebránilo osazení ocelové konstrukce.

Stávající stropní konstrukce se podchytí dle výkresové dokumentace ocelovou konstrukcí vloženou pod stávající betonovou konstrukci.

1.5 POUŽITÝ MATERIÁL

BETON C 25/30

Ocelové konstrukce jsou uvažovány z materiálu S 235.

1.6 ZATÍŽENÍ

Hodnoty zatížení jsou specifikovány ve statickém výpočtu.

	Č. ZAKÁZKY	Č.PŘÍLOHY	AKCE: DOMOV PRO SENIORY NEZDENICE – STAVEBNÍ ÚPRAVY PRO ZŘÍZENÍ ODDĚLENÍ SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM	LIST
		D.1.2-101-00	SO 01 REKONSTRUKCE BLOKU B	

1.7 KONSTRUKČNÍ DETAILY

Konstrukční detaily budou řešeny dle pracovní příručky – opravy betonových konstrukcí dle vybraného dodavatele materiálu pro opravu.

1.8 POSTUPY PRACÍ

Postup bouracích prací – je nutno dodržet technologické postupy dle dodavatele materiálu pro provádění sanačních púrací.

1.9 BOURACÍ PRÁCE

Budou prováděny dle předloženého postupu bouracích prací.

2, STATICKÝ VÝPOČET

2.1, STANOVNÍ ZATÍŽENÍ

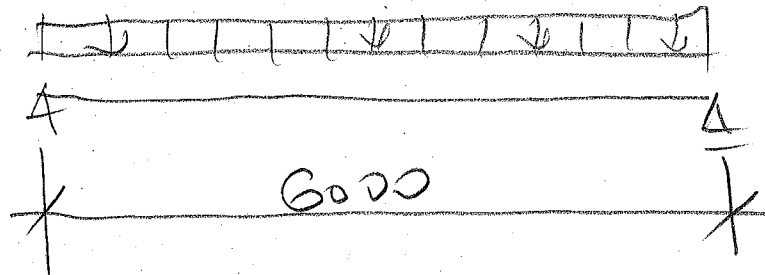
STROP	CHARAKT.	h	NÁVRH.
- ROBLANA	1,80	1,35	243
- NOSNÁ KÖE	2,60	1,35	3,51
- OTTIVA	0,27	1,35	0,36
STĀLE CELKĚTI	4,67	1,35	6,30
NĀHRADIT ZA PRŮVĚ	20	1,50	30
- UZITNĚ	20	1,50	30

CELKĚTI

8,70
 kN / m^v

12,30
 kN / m²

POSOUZEK STROPNÍHO
 PANELU:



$$s = 600 \text{ mm}$$

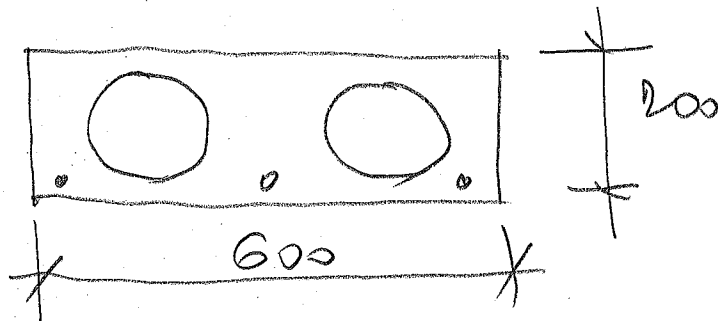
$$q_{\text{gen}} = 8,70 \cdot 0,6 = 5,22 \text{ kW/m}^2$$

$$q_n = 12,3 \cdot 0,6 = 7,38 \text{ kW/m}^2$$

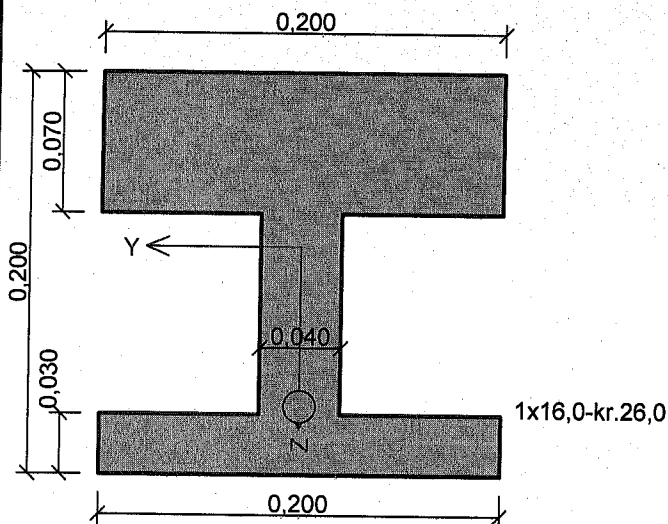
$$R = \frac{1}{2} \cdot 7,14 \cdot 6,0 = 21,42 \text{ kW}$$

$$M = \frac{1}{8} \cdot 7,14 \cdot 6,0^2 = 33,3 \text{ kWh}$$

PANEL



Rez 1



Typ prvku: deska
Prostředí: X0
Beton : C 20/25
 $f_{ck} = 20,0 \text{ MPa}$; $f_{ctm} = 2,2 \text{ MPa}$; $E_{cm} = 30000,0 \text{ MPa}$
Ocel podélná : 10425 (V) ($f_{yk} = 420,0 \text{ MPa}$; $E_s = 200000,0 \text{ MPa}$)
Ocel příčná : 10425 (V) ($f_{yk} = 420,0 \text{ MPa}$; $E_s = 200000,0 \text{ MPa}$)
Vzpěr
Vzpěr není uvažován
S tlačnou výztuží je počítáno.
Spony
Profil: 6,0 mm; Vzdálenost: 0,12 m; Svislé stříhy: 2; Vod. stříhy: 2

Posouzení min. a max. stupně vyztužení

Deska (tažená výztuž - minimum, celková výztuž - maximum):

$\rho_{s,t} = 0,0137 \geq \rho_{s,min} = 0,00136 \Rightarrow \text{VYHOVUJE}$

$\rho_s = 0,00838 \leq \rho_{s,max} = 0,04 \Rightarrow \text{VYHOVUJE}$

Stupeň vyztužení smykovou výztuží

$\rho_{w,min} = 852 \cdot 10^{-6} \leq \rho_w = 0,0118 \Rightarrow \text{VYHOVUJE}$

Maximální vzdálenost třmínek $s_{l,max} = 0,12 \text{ m} \Rightarrow \text{VYHOVUJE}$

Maximální vzdálenost větví třmínek $s_{t,max} = 0,25 \text{ m}$

Posouzení mezního stavu únosnosti

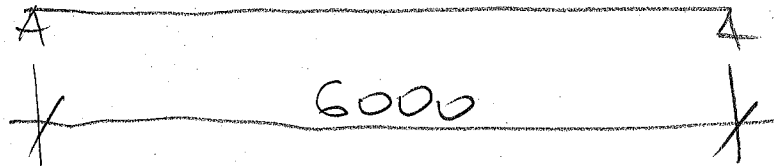
č.	Název	N_{Ed}	V_{Edz}	V_{Edy}	M_{Edy}	M_{Edz}	T_{Ed}	Posouzení
		N_{Rd} [kN]	V_{Rdz} [kN]	V_{Rdy} [kN]	M_{Rdy} [kNm]	M_{Rdz} [kNm]	T_{Rd} [kNm]	
1	Zat. případ 1	0,00	7,40	0,00	11,10	0,00	0,00	Vyhovuje
		0,00	22,31	0,00	11,34	0,00	0,00	

Mezní stav únosnosti (ohyb, smyk, kroucení) VYHOVUJE

Celkové posouzení průřezu VYHOVUJE

ING. J. HEJČL SPS OTROKOVICE	Č. ZAKÁZKY H 17-07.04	D.1.2-101-00	DOMOV PRO SENIORY NEZDENICE - STAVEBNÍ ÚPRAVY PRO ZŘÍZENÍ ODDĚLENÍ SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM SO-01 REKONSTRUCE B	STR.
---	--------------------------	--------------	--	------

PODCHYTIT Ok:

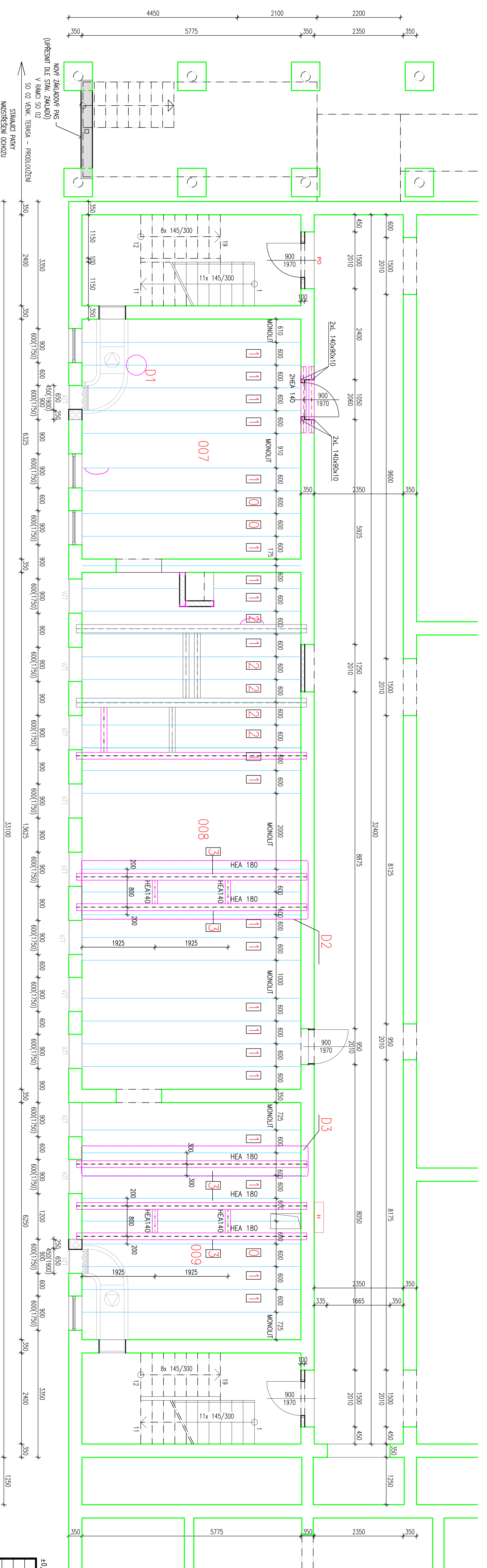


$Q = 2212 \text{ kN}$

$M = 33,3 \text{ kNm}$

NAVŮH $f_{EA} = 180$

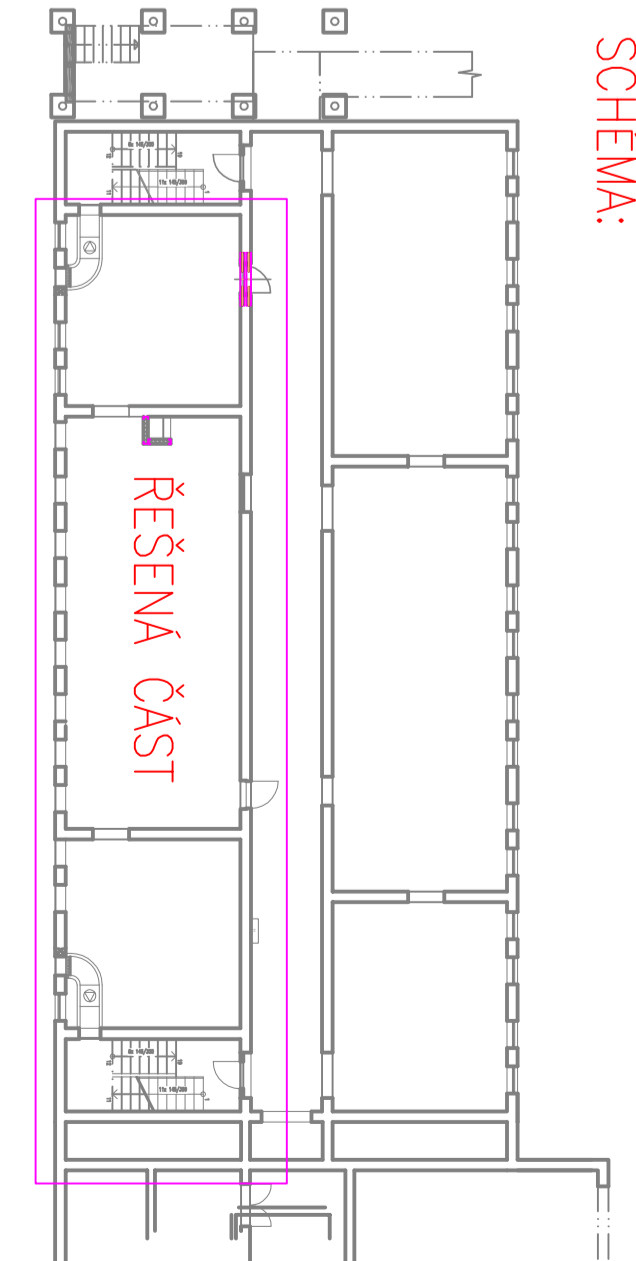
$$y_{max} = \frac{l}{400} = \frac{6000}{400} = 15 \text{ mm}$$



- ZNAČENÍ NA VÝKRESE:**
- BEZ ÚPRAV
 - ÚPRAVY
 - ČISTIT A ZKONTROL.
 - PŘI PŮV. MĚŘENÍ (HABŠKIN ŠTAV)

POZNÁMKA:
POSTUP ÚPRAV ÚPRAV JEŠŤ PŮV. V TECHNICKÉ ZPRÁVĚ

SCHEMA:



±0,000 = 238,32 m n. m. = PODLAHA 1PP BLOKU B	
HP	vypracoval
INC. ANI 09/04	M. J. HEDL.
Investor	objednatel
Základní ústředí, 1. FOKUSOVKA	INC. JIŘÍ ŠKARPA
Stavba	architekt
1. PP - ÚPRAVY STŘEŠNÍCH PANEŮ	architektura
1:50	01.2.2014-00

© 2014 Archico s.r.o. Všechna práva vyhrazena.