

Číslo smlouvy objednatele: D/0377/2018/ŘDP
Evidenční číslo dodatku smlouvy: D/0377/2018/ŘDP/1
Číslo smlouvy zhotovitele: 2018050

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

na zhotovení stavby na akci
„Domov pro seniory Nezdenice – stavební úpravy pro zřízení oddělení se
zvláštním režimem“

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších
předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. <u>Objednatel</u>	: Zlínský kraj
Sídlo	: třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín
Statutární orgán	: Jiří Čunek - hejtmán
Osoby oprávněné jednat	
a) ve věcech smluvních	: xxxxxxxxxxxx
b) ve věcech technických	: xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx
IČ	: 70891320
DIČ	: CZ70891320
Bankovní ústav	: xxxxxxxxxxxx
Číslo účtu	: xxxxxxxxxxxx
Tel. / Fax	: xxxxxxxxxxxx
E-mail	: xxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx
1.2. <u>Zhotovitel</u>	: MiSta stavební společnost s.r.o.
Sídlo	: č.p. 14, 687 38 Nedakonice
Statutární orgán	: Michal Chlachula
Zapsán v obchodním rejstříku	: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 91929
Osoby oprávněné jednat	
a) ve věcech smluvních	: xxxxxxxxxxxx
b) ve věcech technických	: xxxxxxxxxxxx
IČ	: 04811631
DIČ	: CZ04811631
Bankovní ústav	: xxxxxxxxxxxx
Číslo účtu	: xxxxxxxxxxxx
Tel. / Fax	: xxxxxxxxxxxx
E-mail	: xxxxxxxxxxxx

:

2. PREAMBULE

- 2.1. Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené pod č. objednatele D/0377/2018/ŘDP dne 5. 3. 2018 na akci:
- „Domov pro seniory Nezdenice – stavební úpravy pro zřízení oddělení se zvláštním režimem“** (dále jen Smlouva)
- 2.2. Důvodem pro zpracování tohoto Dodatku je provedení prací a dodávek, které jsou specifikovány ve Změnovém listu č. 1 a 2, uvedených v příloze, a které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci veřejné zakázky na dodavatele stavby.
- 2.2.1. Změnový list č. 1 řeší navýšení rozsahu vnitřních povrchových úprav (omítky, obklady) z důvodu nesoudržnosti a nesourodosti podkladních vrstev. Dále se jedná o úpravy stropních konstrukcí včetně podlah z důvodu zjištění skrytých vad. Tyto práce představují navýšení o částku 632.421,- Kč bez DPH. Změnový list řeší i méněpráce ve snížení rozsahu sádkartonového podhledu. Tato změna představuje snížení nákladů o 77.382,- Kč bez DPH. Celkově změnový list č.1 navyšuje náklady díla o částku 555.039,- Kč bez DPH.
- 2.2.2. Součástí změnového listu č. 2 je statické zajištění stropu nad 1. PP, jehož havarijní stav byl zjištěn při odkrytí tepelné izolace. Sanace stropu představuje částku 585.107,-Kč bez DPH.
- 2.3. Dalším důvodem ke změně (snížení) ceny díla je rozhodnutí objednatele nepožadovat zajištění publicity dle podmínek dotačního programu. Tato změna představuje snížení o částku 13.000,- Kč bez DPH.
- 2.4. Dodatkem se také mění dílčí termín dokončení stavebních prací pro stavební objekt SO 01 – rekonstrukce bloku B. Termín je zkrácen o dva týdny z důvodu montáže interiérového vybavení.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

3. ZMĚNA PŘEDMĚTU SMLOUVY A ROZSAHU DÍLA

- 3.1. Čl. 2. Smlouvy se doplňuje o bod 2.7.32, který zní:

2.7.32. Dílo bude realizováno v rozsahu a v souladu se Změnovým listem č. 1 a 2, které jsou přílohou dodatku č. 1 ke smlouvě.

4. ZMĚNA CENY DÍLA

- 4.1. Čl. 4 odst. 4.2 Smlouvy se mění a po změně zní:

Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2 této smlouvy, která činí:

19.127.145 ,- Kč (bez DPH)

2.869.071,75 ,- Kč DPH 15%

21.996.216,75 ,- Kč (včetně DPH)

(slovy: dvacetjednamilionůdevětsetdevadesátšesttisícdvěstěšestnáctkorun českých)

5. ZMĚNA TERMÍNU PLNĚNÍ

5.1. Článek 3.3.3.Smlouvy se mění a po změně zní:

Dokončení stavebních prací uvnitř objektu – stavební objekt SO 01	15.10.2018
Dokončení stavebních prací vně objektu - SO02 – SO06	31.10.2018

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, popř. osobami jimi zmocněnými. Účinnosti nabývá dodatek dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb
- 6.2. Ostatní ujednání Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a nemění se.
- 6.3. Smluvní strany se dohodly, že Zlínský kraj v zákonné lhůtě odešle dodatek smlouvy k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
- 6.4. Dodatek se vyhotovuje v 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel obdrží 3 vyhotovení.
- 6.5. Přílohy: Změnový list č. 1 a 2

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů Rozhodnuto orgánem kraje: RZK Datum a číslo jednací: 17. 9. 2018 0713/R23/18

Ve Zlíně dne

V Nedakonicích dne

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Jiří Čunek, hejtman

.....
Michal Chlachula, jednatel společnosti