



Smlouva o dílo

na realizaci stavby

**„Vincentinum - poskytovatel sociálních služeb Šternberk,
příspěvková organizace - Výměna plastových oken, sítě proti
hmyzu a žaluzie“**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

Číslo smlouvy Objednatele:
Číslo smlouvy Zhotovitele:

I.
SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 11 Olomouc-Hodolany

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Mgr. Jiřím Zemánkem, 1. náměstkem hejtmana
Olomouckého kraje, na základě pověření hejtmana
Olomouckého kraje ze dne 8. 11. 2016

Osoby oprávněné jednat ve věcech
- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel: Mechanika, a.s.

Spisová značka: OR vedený KS v Brně, oddíl B, vložka 4622

Se sídlem: Letecká 2, 796 01 Prostějov

IČO: 25518127

DIČ: CZ25518127

Zastoupený: Ing. Jindřichem Zdráhalem, předsedou správní rady a
statutárním ředitelem

Osoby oprávněné jednat ve věcech
- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,
tuto smlouvu o dílo:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro Objednatele dílo pod názvem:

„Vincentinum - poskytovatel sociálních služeb Šternberk, příspěvková organizace - Výměna plastových oken, sítě proti hmyzu a žaluzie“

(dále jen „dílo“)

- a Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení.
2. Dílo bude dále provedeno v rozsahu a způsobem dle projektové dokumentace zpracované Ing. Arch. Jiřím Kovaříkem, IČO: 13001116, se sídlem Hvězdné údolí 834/1, 785 01 Šternberk.
 3. Zhotovitel prohlašuje, že se s projektovou dokumentací před podpisem této smlouvy seznámil.
 4. Místem plnění je hlavní objekt v areálu příspěvkové organizace Vincentinum - poskytovatel sociálních služeb Šternberk, příspěvková organizace, na adrese 785 01 Šternberk, Sadová 7. Budova je součástí pozemku p. č. 1408, který je zapsaný na LV č. 2956 pro k. ú. Šternberk.
 5. Předmětem plnění této smlouvy je výměna oken za plastová vícekomorová okna s mikroventilací, s křídly otevíravými a sklopnými. Navrhována okna jsou plastová, barva bílá ($U_w=0,9$ W/m²K a lepší), z vícekomorového profilu s výztuží z pozinkované oceli, zasklená izolačním trojsklem ($U_g=0,6$ W/m²K a lepší). Kování celoobvodové s mikroventilací, pojistka proti nesprávné manipulaci, čtyřpolohovatelná okenní klika, kování pro psychiatrické léčebny a školky + uzamykatelná klika (pevně uzamčeno při otevřeném sklopném křídle bez možnosti manipulace). Připojovací spára výplně bude pro zajištění neprůvzdušnosti na interiérové straně opatřena parotěsnicí /interiérovou/ páskou, na vnější straně prodyšnou exteriérovou páskou. Vnitřní parapety budou systémově typové. Okenní výplně budou opatřeny sítěmi proti hmyzu na sklopněotevíravém křídle (aktivní křídlo spodního dvoukřídleho okna) a vnitřními okenními žaluziemi.

Ve 2.NP budou spodní okenní křídla v provedení s bezpečnostním sklem (oboustranný Connex).

Po předchozí penetraci budou provedeny dvojnásobné malby dotčených místností. Barevné řešení bude odsouhlaseno dle vzorníku Zhotovitele před zahájením prací.

V rámci předmětu plnění budou obnoveny ochranné nátěry stávajících okenních mříží (odrezivění, základní náter, mezinátěr, vrchní krycí nátěr) vč. kotevnic prvků pro osazení mříží.

Součástí předmětu plnění je rovněž kompletní demontáž stávajících oken

včetně jejich likvidace.

Přesné zaměření všech výplňových konstrukcí bude provedeno realizační firmou před vlastní realizací výměny oken a přípravy okenních otvorů.

V podrobnostech tento odstavec odkazuje na projektovou dokumentaci uvedenou v odst. 3 tohoto čl. smlouvy, v níž je rozsah předmětu plnění této smlouvy blíže specifikován.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. II. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek ke smlouvám o dílo (zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 16. 4. 2018 (dále jen „Obchodní podmínky“).

III. DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Termín zahájení prací: **do 15 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy**
2. Termín dokončení díla: **do 85 dnů od zahájení prací**

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. III. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

IV. CENA DÍLA

1. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla dle této smlouvy ve výši:
Cena díla bez DPH 3 245 588,93 Kč
15% DPH 486 838,34 Kč
Celkem cena díla včetně DPH 3 732 427,27 Kč
Celkem cena díla včetně DPH : tři miliony sedm set třicet dva tisíc čtyři sta dvacet sedm korun českých dvacet sedm haléřů
2. Zhotovitel prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení ceny díla. Cena díla dle článku IV. odst. 1. této smlouvy je cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, která může být zvýšena jen za podmínek uvedených v Obchodních podmínkách.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. IV. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

V. PODDODAVATELÉ

1. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením celého díla nebo části díla třetí osobu (poddodavatele). Pokud Zhotovitel zadá celé dílo nebo část díla poddodavateli před zahájením prací na díle nebo v průběhu provádění díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla včetně DPH uvedené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
2. V případě porušení povinnosti uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla včetně DPH uvedené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. V. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VI. POJIŠTĚNÍ DÍLA

V návaznosti na bod 17.1.1 Obchodních podmínek Zhotovitel prohlašuje, že má na celou dobu provádění díla uzavřenou pojistnou smlouvu č. 7720946997 se společností Kooperativa pojišťovna, a.s. Vienna Insurance Group na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Smluvní strany sjednaly, že výše pojistného plnění uvedená v pojistné smlouvě uzavřené mezi Zhotovitelem, jakožto pojistníkem a pojistitelem, je sjednána minimálně ve výši, která je rovna celkové ceně díla včetně DPH uvedené v článku IV. odst. 1 této smlouvy.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. VI. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VII. JINÁ UJEDNÁNÍ

1. Technický dozor u tohoto díla nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním jakkoliv propojená. V případě porušení této smluvní povinnosti je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,01 % z celkové ceny díla včetně DPH uvedené v čl. IV. odst. 1. této smlouvy. Porušení smluvní povinnosti uvedené v předchozí větě zakládá Objednateli oprávnění odstoupit od této smlouvy.
2. Podmínky této smlouvy se řídí Obchodními podmínkami, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. V případě rozdílného znění této smlouvy a uvedených Obchodních podmínek mají přednost ustanovení této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci po celou dobu realizace díla, pokud bude koordinátor Objednatelem určen.

Číslo smlouvy Objednatele:

Číslo smlouvy Zhotovitele:


4. Změna osob v seznamu techniků (členů realizačního týmu) podílejících se na plnění díla podléhá prokázání jejich kvalifikace Objednateli dle požadavků uvedených v kvalifikační dokumentaci veřejné zakázky.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ


1. Tato smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv dle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků při dodržení příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva bude rovněž uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
4. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
5. Přílohy smlouvy:
Příloha č.1: Obchodní podmínky ke smlouvám o dílo (Zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 16. 4. 2018
Příloha č.2: Položkový rozpočet
Příloha č.3: Čestné prohlášení příjemce (objednatele) k uplatnění přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví - § 92e zákona o DPH
6. O uzavření této smlouvy rozhodl hejtman Olomouckého kraje dne 10. 9. 2018 v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 1/2018, Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje, dle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Olomouci dne: - 9 -10- 2018

Za Objednatele:


Mgr. Jiří Zemánek
1. náměstek hejtmána

V Prostějově dne: 24. 09. 2018


Ing. Jindřich Zdráhal
předseda správní rady a statutární ředitel