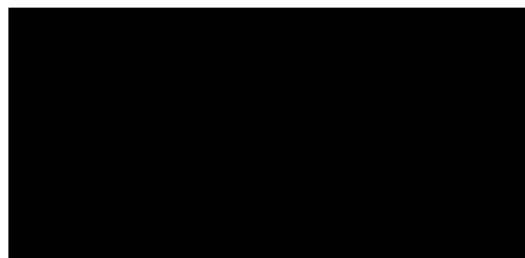


SOUPIS OPRAV V OBSAZENÉM BYTĚ

část obce	Ostrava-Zábřeh		
ulice, č. popisné/č. orientáční	Horymírova 4/2974		
byt číslo	29		
velikost bytu	1+3		
podlaží	7		
informace k veřejné zakázce	technik		
	Blanka Chamrádová blanka.chamradova@ovajih.cz tel. 599 430 159, 605 292 239		

poř. čís.	POŽADOVANÉ PROVEDENÍ PRACÍ	jedm.	množství	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
1.	Revize el. instalace v KOU a na WC	ks	1	2x revizní zpráva	900,00
2.	Odstranění porevzních závad el. instalace (např. výměna el. vent., infrazářiče, apod.)	1 hod.	290Kč (max. 300 Kč)	← zde napište sazbu za 1h.	10 000,00
3.	Výměna vstupních dveří, vč. zárubně, bezpeč. kovového kování, nalak. prahu, kukátka a označení dveří číslem bytu	ks	1	80L plné-protipožární, tř. EI 30 DP3, dekor dřevo	14 990,00
4.	Výměna dveří, vč. zárubní, kovového kování a lak. prahů v KOU a na WC	ks	2	KOU - 60P plné WC - 60L plné	6 280,00
5.	Výměna dveří, vč. zárubně, kovového kování a lak. prahu v LO	ks	1	80 L plné	1 999,00
6.	Výměna stropního podhledu, materiál SDK desky nebo DTD desky	m ²	5	WC a KOU, vč. výmalby	2 250,00
7.	Výměna plechové zadní stěny instalační šachty za SDK nebo DTD	m ²	3	vč. výmalby, zachovat dvířka do IŠ - v. 0,80 x š.	2 300,00
8.	Oprava vnitřního jádra deskami SDK	m ²	22	WC a KOU, vč. výmalby	6 800,00
9.	Oprava vnějšího bytové jádra deskami SDK	m ²	13	WC a KOU, vč. výmalby	3 900,00
10.	Výměnu keramického obkladu v KOU a na WC	m ²	21	KOU - do výše zárubně WC - do výše 1,2 m	14 500,00
11.	Výměna dlažby v KOU a na WC	m ²	5	vč. hydroizolace	3 500,00
12.	Výměna vany s podezděním, obložením a těsnícím soklem, vč. úpravy odpadů	soubor	1	vana 150 cm vanová dvířka 30 x 30 cm	5 990,00
13.	Výměna nástěnné vanové baterie v KOU, vč. příslušenství	ks	1	roz. 100 mm, vč. sprch. hadice a držáku	1 760,00
14.	Výměna umyvadla v KOU	ks	1	60 cm, vč. příslušenství	1 090,00



15.	Výměna baterie umyvadlové v KOU	ks	1	stojánková, páková	890,00
16.	Výměna pračk. ventilu, vč. úpravy vody a odpadu pro pračku	ks	1	v KOU	300,00
17.	Výměna PVC v PR, KU, vč. nivelace a PVC soklů (celoplošně podlepit)	m ²	25	dekor plovoucí podlahy	15 000,00
18.	Výměna dveří, vč. zárubně, kovového kování a lak. prahu v LO	ks	1	80 L plné	1 999,00
19.	Seřízení plastových oken	soubor	1	1x balkon. sest. + 3x ok.	400,00
Cena celkem bez DPH:					94 848,00 Kč

POZNÁMKY

1.	Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla, vč. dopravy, likvidace odpadu, přesunu hmot Položka "odstranění porevizních oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 5.000,- Kč bez DPH s tím, že zhotovitel do cenové nabídky uvede svou hodinovou sazbu (max.300.-Kč/hod. bez DPH) s upozorněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel
2.	tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto odsouhlaseno oběma smluvními stranami ve změnovém listu, a o tomto nebude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo. V případě, že cena porevizních oprav přesáhne max. limitní cenu 10.000,- Kč bez DPH, bude postupováno jako v případě víceprací.
3.	V případě revize el. instalace v bytě bude toto naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) včetně vyčištění od nečistot a prachu el. přístrojů a v rozváděčích. V ceně bude rovněž započítáno dotažení veškerých el. šroubových spojů . V ceně bude provedena důkladná kontrola el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci, včetně aktualizace popsání bytového rozváděče.
4.	V případě provedené GO elektroinstalace v bytě bude naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1)
5.	Nátěry: Kovové konstrukce - syntetické barvy Radiátory - barvy vhodné na ÚT Bytové jádro - voděodolné barvy bílé
6.	Dodatečné práce: V případě, že se v průběhu realizací díla vyskytne skrytá závada, nebo práce, které v návaznostina opravy je nutno provést, bude toto neprodleně oznámeno písemně příslušnému technikovi s označením čísla VZ.
7.	Termín prohlídek volných bytů bude stanoven jednotlivě, pro každý byt pevným datem a hodinou.

.....
datum, razítko firmy a podpis