**DODATEK č. 1**

**ke Smlouvě o dílo č. 0149/2018**

uzavřené 23. 04. 2018

na realizaci veřejné zakázky:

**„Vznik sociálně terapeutických dílen v Kopřivnici“**

*(dále jen „Dodatek č. 1“)*

uzavřený podle §222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů *(dále jen „zákon“)*

I.

Smluvní strany

1. **Objednatel Město Kopřivnice**

Sídlo: Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice

Zastoupené: Ing. Miroslavem Kopečným, starostou města

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Mgr. Jiří Štěpán, vedoucí odboru rozvoje města

kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Jitka Pechová – referent oddělení investic

IČO: 002 98 077

DIČ: CZ 002 98 077

Bankovní spojení: xxx

Číslo účtu: xxx

Telefon: xxx

IDDS: 42bb7zg

*dále jen „objednatel“*

**2.** **Zhotovitel STASEKO PLUS s.r.o.**

Sídlo: Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín

Zastoupen: Petrem Horákem, jednatelem společnosti

kontaktní osoba ve věcech smluvních: Ing. Roman Moldrzyk, jednatel společnosti

kontaktní osoba ve věcech technických: xxx

IČO: 25853473

DIČ: CZ25853473

Bankovní spojení: xxx

Číslo účtu: xxx

zapsán v OR: u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 22241

*dále jen „zhotovitel“*

**II.**

**Preambule**

1. Smluvní strany uzavřely dne 23. 04. 2018 Smlouvu o dílo č. 0149/2018 na provedení stavby spočívající v rekonstrukci objektu bývalé výměníkové stanice na objekt občanské vybavenosti určený pro sociálně terapeutické dílny *(dále jen „Smlouva“)*, kdy rozsah díla byl stanoven mimo jiné projektovou dokumentací vypracovanou společností Energy Benefit Centre a.s., sídlem Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, IČO 29029210.
2. Stavba byla zahájena na základě smlouvy předáním staveniště zápisem v předávacím protokolu dne 02. 05. 2018.
3. Objednatel se výše uvedenou Smlouvou zavázal dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu ve výši 8.714.518,00 Kč bez DPH.

**III.**

**Předmět dodatku**

1. V průběhu realizace díla vznikla nad rámec Smlouvy potřeba provést některé práce odlišně od projektové dokumentace a rozpočtu stavby, a to zejména z nepředvídatelných důvodů, z důvodu dodatečných požadavků objednatele, z důvodu změn v projektové dokumentaci a nesouladu oceňovaného výkazu výměr stavby s projektovou dokumentací. Změny budou provedeny v souladu s ustanovením § 222 zákona.
2. Změny závazku ze Smlouvy jsou podrobněji specifikovány a odůvodněny ve Změnovém listu č. 1 tohoto Dodatku č. 1 a jednotlivých položkových rozpočtech, jež jsou přílohou změnového listu.

Soupis změn Změnového listu č. 1:

ZL1.01\_VCP01 - Provedení výkopů ve větším rozsahu

ZL1.02\_VCP02 - Vyrovnání podkladu pod podkladní bet. desku

ZL1.03\_VCP03-MNP03 - Změna v provedení konstrukčních vrstev snížené úrovně podlahy

ZL1.04\_VCP04-MNP04 - Dodávka a montáž vnitřní prosklené stěny

ZL1.05\_VCP05-MNP05 - Změna technologie provádění vnitřních příček

ZL1.06\_VCP06 - D+M Elektronického vrátného, domácí videotelefon

ZL1.07\_VCP07-MNP07 - Změna rozměrů posuvných dveří Ddř11, Ddř 13

ZL1.08\_VCP08 - Vyrovnání podkladu ETICS

ZL1.09\_VCP09-MNP09 - Změna v provedení zárubní vnitřních dveří

ZL1.10\_VCP10-MNP10 - Změna v provedení sprchového koutu

ZL1.11\_VCP11-MNP11 - Změna ve stavebních úpravách trafostanice

ZL1.12\_VCP12 - Antigraffity nátěr celoplošně

ZL1.13\_VCP13 – Doplnění SDK konstrukcí nad dveřmi a kuchyňskou linkou

ZL1.14\_VCP14 - Vybourání sušáků a jejich základů

ZL1.15\_VCP15 - Rozšíření podlahového roštu v technické místnosti.

ZL1.16\_VCP16 – Navýšení počtu dešťových svodů a jejich napojení na kanalizaci

ZL1.17\_MNP17 - Odpočet venkovních žaluzií

ZL1.18\_MNP18 - Odpočet poplatku za skládku suti - beton, cihla

ZL1.19\_MNP19 - Otlučení vnitřních omítek

ZL1.20\_VCP20 – Dodávka systémového roštu k obložení plechem COR-TEN

ZL1.21\_VPC21 - Komunikátor Městské policie

ZL1.22\_VCP22-MNP22 - Změna kování vnitřních dveří

ZL1.23 - Nesprávný popis položek výplní otvorů (vnějších)

ZL1.24 – Nesprávný popis položek výplní otvorů (vnitřních)

1. Přehled změn dle jejich důvodu v souladu s příslušným ustanovením §222 zákona:
   1. Změny realizované dle §222 odst. 4 zákona:

ZL1.06\_VCP06 - D+M Elektronického vrátného, domácí videotelefon

ZL1.09\_VCP09-MNP09 - Změna v provedení zárubní vnitřních dveří

ZL1.10\_VCP10-MNP10 - Změna v provedení sprchového koutu

ZL1.12\_VCP12 - Antigraffity nátěr celoplošně

ZL1.13\_VCP13 - Doplnění SDK konstrukcí nad dveřmi a kuchyňskou linkou

ZL1.15\_VCP15 - Rozšíření podlahového roštu v technické místnosti

ZL1.16\_VCP16 - Navýšení počtu dešťových svodů a jejich napojení na kanalizaci

ZL1.17\_MNP17 - Odpočet venkovních žaluzií

ZL1.18\_MNP18 - Odpočet poplatku za skládku suti - beton, cihla

ZL1.19\_MNP19 - Otlučení vnitřních omítek

ZL1.22\_VCP22-MNP22 - Změna kování vnitřních dveří

* 1. Změny realizované dle §222 odst. 5 zákona:

ZL1.04\_VCP04-MNP04 - Dodávka a montáž vnitřní prosklené stěny

ZL1.14\_VCP14 - Vybourání sušáků a jejich základů

ZL1.20\_VCP20 – Dodávka systémového roštu k obložení plechem COR-TEN

ZL1.21\_VPC21 - Komunikátor Městské policie

* 1. Změny realizované dle §222 odst. 6 zákona:

ZL1.01\_VCP01 - Provedení výkopů ve větším rozsahu

ZL1.02\_VCP02 - Vyrovnání podkladu pod podkladní bet. desku

ZL1.03\_VCP03-MNP03 - Změna v provedení konstrukčních vrstev snížené úrovně podlahy

ZL1.05\_VCP05-MNP05 - Změna technologie provádění vnitřních příček

ZL1.07\_VCP07-MNP07 - Změna rozměrů posuvných dveří Ddř11, Ddř 13

ZL1.08\_VCP08 - Vyrovnání podkladu ETICS

ZL1.11\_VCP11-MNP11 - Změna ve stavebních úpravách trafostanice

* 1. Změny realizované dle §222 odst. 7 zákona:

ZL1.23 - Nesprávný popis položek výplní otvorů (vnějších)

ZL1.24 – Nesprávný popis položek výplní otvorů (vnitřních)

1. Na změně rozsahu díla se obě smluvní strany dohodly.
2. Rozsah předmětu díla dle čl. III. odst. 1 Smlouvy se mění tímto Dodatkem č. 1 tak, že se doplňuje o vícepráce a méněpráce specifikované ve změnovém listu a položkových rozpočtech, jež jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1. Smluvní strany se dále dohodly na změně sjednané ceny díla, a to způsobem uvedeným v čl. IV. tohoto Dodatku č. 1.
3. Smluvní strany se dohodly z důvodu nezbytnosti provedení víceprací, které si vyžádají přiměřené prodloužení doby provádění díla, na změně ustanovení čl. VI. Termín plnění odst. 2 Smlouvy, který nově zní takto:

„Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech včetně jeho protokolárního předání objednateli:

**Dokončení díla a jeho předání a převzetí: do 194 kalendářních dnů od předání staveniště**“

**IV.**

**Cena díla**

1. Smluvní strany se dohodly na změně ustanovení čl. V. Cena díla odst. 1 Smlouvy, který upravuje cenu díla, a to tak, že se cena díla na základě sjednaných dodatečných a neprováděných prací mění následovně:

Cena díla dle Smlouvy bez DPH 8 714 508,00 Kč

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Neprováděné práce dle Dodatku č. 1, § 222 odst.4 zákona -230 104,98 Kč

Dodatečné práce dle Dodatku č. 1, § 222 odst.4 zákona 167 542,43 Kč

Neprováděné práce dle Dodatku č. 1, § 222 odst.5 zákona -70 131,80 Kč

Dodatečné práce dle Dodatku č. 1, § 222 odst.5 zákona 180 152,36 Kč

Neprováděné práce dle Dodatku č. 1, § 222 odst.6 zákona -492 769,45 Kč

Dodatečné práce dle Dodatku č. 1, § 222 odst.6 zákona 298 775,81 Kč

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Dodatečné práce celkem 646 470, 60 Kč

Neprováděné práce celkem -793 006, 23 Kč

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Dopad změn do ceny díla bez DPH -146 535, 63 Kč

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Cena díla dle Dodatku č. 1 celkem bez DPH 8 567 972,37 Kč**

DPH 21% 1 799 274,20 Kč

Cena díla dle Dodatku č. 1 celkem včetně DPH 10 367 246,57 Kč

**V.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ho podepíše jako druhá.
2. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Dodatek č. 1 správci registru smluv zašle k uveřejnění objednatel.
3. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 1 zůstávají v nezměněné podobě a v platnosti.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních.
6. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jsou přílohy:

č. 1 - Změnový list č. 1 včetně položkových rozpočtů změn ZL1/01-22

č. 2 - Soupis změn dle ustanovení §222 zákona

č. 3 – Žádost zhotovitele o prodloužení lhůty dokončení díla

Tento Dodatek č. 1 schválila Rada města Kopřivnice na své 94. schůzi dne 02. 10. 2018 usnesením č. 3076.

V Kopřivnici dne ……………... V Českém Těšíně dne ………………

Za objednatele: Za zhotovitele:

……………………………………… ………………………………………

Ing. Miroslav Kopečný Ing. Roman Moldrzyk

starosta jednatel společnosti