

DODATEK č. 19

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 13 N 06/49

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Miroslav Kučera, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj,

adresa: Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 160012–3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Chroustovická a.s.

sídlo: Chroustovice č.p. 226, PSČ 538 63

IČO: 27479111

DIČ: CZ27479111

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,

oddíl B, vložka 2453

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: xxx , statutární ředitel

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 19 k nájemní smlouvě č. 13 N 06/49 ze dne 24. února 2006, ve znění dodatku č. 18 ze dne 22. srpna 2017 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě čl. V smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 39 943 Kč (slovy: třicetdevět tisícdevětsetčtyřicet tři koruny české).

2. Smluvní strany se dohodly na ukončení nájmu k pozemku v evidenci KN ppč. 825/2 v obci Chroustovice a v k.ú. Lhota u Chroustovic, a to k datu 29. ledna 2018.

3. Ke dni 1. října 2018 bude na základě výpovědi nájemce zúžen předmět nájmu o pozemky v evidenci KN ppč. 93/2, 270/11 a 270/12 v obci Chroustovice a v k.ú. Městec, ppč. 803/29 a 830/37 v obci Chroustovice a k.ú. Holešovice u Chroustovic, ppč. 666/2 v obci a k.ú. Chroustovice, ppč. 645/35 v obci Chroustovice a k.ú. Lhota u Chroustovic a o části pozemků v evidenci KN ppč. 184/4 v obci Rosice a k.ú. Brčekoly, ppč. 206/17 v obci Chroustovice a k.ú. Holešovice u Chroustovic, ppč. 325/27 v obci a k.ú. Chroustovice, ppč. 772/207 v obci Chroustovice a k.ú. Lhota u Chroustovic a ppč. 459 v obci Chroustovice a k.ú. Mentour.

4. Dotčené nemovité věci se nově pronajímají takto:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Chroustovice	Holešovice u Chroustovic	KN	část 206/17	420	orná půda
Rosice	Brčekoly	KN	část 184/4	1567	orná půda
Chroustovice	Chroustovice	KN	část 325/27	136	orná půda
Chroustovice	Lhota u Chroustovic	KN	část 772/207	760	orná půda
Chroustovice	Mentour	KN	část 459	220	orná půda

5. S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na snížení nájemného specifikovaného v bodě 1. tohoto dodatku na částku **37 886 Kč** (slovy: třicetsedmtisíc-osmsetosmdesátšest korun českých).

K 1. říjnu 2018 je nájemce povinen zaplatit částku ve výši 39 881 Kč (slovy: třicetdevěttisíc-osmsetosmdesátjedna koruna česká).

6. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 19 dotčena.

7. Pronajímatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se pronajímatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

8. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 14. srpna 2018, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

9. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

10. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne 31. července 2018

V Pardubicích dne 13. srpna 2018

.....
Ing. Miroslav Kučera
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Pardubický kraj
pronajímatel

.....
Chroustovická a.s.
xxx
statutární ředitel
nájemce

Za správnost: Bc. Iva Příborská
.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl: Bc. Iva Příborská

V Pardubicích dne

.....

Bc. Iva Příborská