

NÁJEMNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 663 a násl. občanského zákoníku
a podle usnesení Rady MČ Praha 4 č. 21R-694/2005 ze dne 09.08.2005

I. Smluvní strany

1.1. pronajímatel: Městská část Praha 4,

se sídlem: Tábořská 350, Praha 4 – Nusle, PSČ 140 45

IČO: 00063584

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená správní firmou: NAVATYP a.s.

se sídlem: Revoluční 25/767, 110 00 Praha 1 – Nové Město

zastoupená na základě plné moci ze dne 1.6.2005 p. Karlem Šubrem

IČO: 25110977

DIČ: CZ25110977

/dále jen pronajímatel/

a

1.2. Nájemce: Vyšší odborná škola herecká s.r.o.

se sídlem: Michelská 6/23, Praha 4 – Michle, PSČ 140 00

IČO: 25605593

bank. spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

jednatel: jednatelkou PhDr. Věrou Kmochovou

/dále jen nájemce/

19-08-2005

II. Úvodní ustanovení

2.1. Nemovitosti, které jsou předmětem nájmu, přešly dle zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, do vlastnictví hlavního města Prahy, a na základě § 19 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze a Statutu hlavního města Prahy byly svěřeny do správy městské části Praha 4.

III. Předmět nájmu

3.1. Předmětem nájmu je objekt č.p. 1023 na pozemku parc. č. 1415, kat. území Michle, ul. Hadovitá 7, Praha 4, sestávající z pavilonu o výměře 468 m² (pavilon UP1), pavilonu o výměře 468 m² (pavilon UP2) a pavilonu o výměře 234 m² (technický pavilon), a pozemky parc. č. 1414 a 1418/5 v kat. území Michle. Výměra pronajatých ploch v budovách činí celkem 1.170 m², výměra pronajatých pozemků činí celkem 4.413 m². Nemovitosti jsou specifikovány ve výpočtovém listu ze dne 15.08.2005 a na výpisu z katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem Praha – město, na listu vlastnictví č. 1553 pro kat. území Michle, obec Praha, které tvoří nedílnou součást této smlouvy.

3.2. Nájemce je oprávněn k vykonávané činnosti podle: akreditace udělené Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy České republiky č. [REDACTED] ze dne 12.1.2005

a výpisu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 54200. Nedílnou přílohou této smlouvy je úředně ověřená kopie akreditace a úředně ověřená kopie výpisu z obchodního rejstříku.

IV. Účel nájmu

4.1. Předmět nájmu je pronajímán k účelu: provozování soukromého školského zařízení.

V. Doba nájmu

5.1. Nájem nebytových prostor je sjednán na dobu neurčitou ode dne podpisu této smlouvy.

5.2. O předání a převzetí předmětu nájmu bude smluvními stranami pořízen písemný protokol, podepsaný zástupci smluvních stran, který se stane nedílnou součástí této smlouvy.

VI. Cena nájmu

6.1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu za dohodnuté smluvní nájemné ve výši:

a) v případě budov 500,- Kč /m²/rok, tj. 585.000,- Kč/rok

b) v případě pozemků 15,- Kč /m²/rok, tj. 66.195,- Kč/rok

U nájemného není uplatňována daň z přidané hodnoty.

Celková roční nájemné činí 651.195,- Kč.

Měsíční cena nájmu činí 54.266,- Kč.

6.2. Nad rámec sjednaného nájemného je nájemce povinen hradit sám všechny ostatní platby, spojené s užíváním předmětu nájmu, a to na základě samostatných smluv, sjednaných s příslušnými dodavateli.

6.3. Nájemce je povinen hradit sjednané nájemné za pronajatý předmět nájmu vždy nejpozději do posledního dne příslušného kalendářního měsíce, za nějž se platí, na účet uvedený v čl. 6.4. této smlouvy. Pokud doba nájmu nezapočala 1.den kalendářního měsíce, ale v jeho průběhu, nájemce platí nájemné v poměrné výši zaokrouhlené na celé koruny nahoru podle počtu dnů trvání doby nájmu v daném kalendářním měsíci.

6.4. Platby nájemného za pronajatý nebytový předmět nájmu je nájemce povinen poukazovat bezhotovostně (nebo složenkou) na účet č.: [REDAKCE], variabilní symbol: [REDAKCE], konstantní symbol: [REDAKCE]. Zaplacením se rozumí připsání na účet.

6.5. V případě nesplnění povinnosti platit nájemné ~~nebo služby~~ řádně a včas je smluvními stranami sjednána smluvní pokuta ve výši 0,1% z ročního předpisu nájmu, kterou pronajímatel může uplatnit za každý započatý kalendářní den prodlení s tím, že právo na náhradu škody zůstává nedotčeno. Smluvní pokutu může pronajímatel započítat na nájemcem složenou kauci.

6.6. S ohledem na míru inflace se smluvní strany dohodly, že sjednaná výše nájemného dle čl. 6.1. této smlouvy bude každoročně zvyšována vždy tehdy, pokud tak pronajímatel rozhodne, podle míry inflace za uplynulý rok oficiálně vyhlášené Českým statistickým úřadem. Nový výpočet nájemného bude nájemci písemně oznámen do 31.3. kalendářního roku s účinností od 1.1. kalendářního roku a od tohoto oznámení je nájemce povinen platit toto valorizované nájemné. Valorizaci nájemného (rozdíl mezi dosavadním nájemným zaplaceným od 1.1. kalendářního roku a nájemným zvýšeným podle míry inflace s účinností od 1.1. kalendářního roku) nájemce zaplatí spolu s platbou již valorizovaného nájemného. Takto stanovené (valorizované) nájemné bude výchozí částkou pro výpočet nájemného v následujícím roce.

VII. Práva a povinnosti pronajímatele

7.1. Pronajímatel se zdrží všech činností, které by bránily nájemci řádně užívat pronajatý předmět nájmu v souladu s účelem této smlouvy.

7.2. Pronajímatel je oprávněn podle svého uvážení provádět kontroly dodržování povinností nájemcem. Nájemce je povinen pronajímateli tyto kontroly umožnit a zabezpečit přítomnost svých pověřených pracovníků, jinak je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 100,-Kč za každý, byť

jen započatý, den prodlení se splněním této povinnosti. Smluvní pokutu může pronajímatel započítat na nájemcem složenou kauci.

7.3. Pronajímatel neodpovídá nájemci za dodávky služeb, které si nájemce zajistí smluvně přímo s jednotlivými dodavateli.

VIII. Práva a povinnosti nájemce

8.1. Nájemce se seznámil se stavem předmětu nájmu a v tomto stavu jej přebírá, což stvrzuje podpisem této smlouvy. Nájemce je povinen provádět kontroly předmětu nájmu z hlediska požární ochrany a prevence, bezpečnosti práce, jakož i další kontroly vyplývající z právních předpisů.

8.2. Nájemce je oprávněn umístit v předmětu nájmu své technické vybavení i speciální kusy nábytku při dodržení platných norem a kolaudačního rozhodnutí. Pronajímatel však neručí za případné poškození, odcizení, jakož i jiné škody na věcech v majetku nájemce. Pronajímatel není v tomto smyslu povinen uzavírat jakékoliv pojistné smlouvy.

8.3. Nájemce je povinen předmět nájmu užívat pouze ke smlouvenému účelu, a to způsobem obvyklým a povaze předmětu nájmu přiměřených, při dodržování veškerých právních předpisů, zejména požárních, bezpečnostních a hygienických. Odpovědnost za dodržování těchto předpisů nese nájemce.

8.4. Nájemce je povinen bez zbytečného odkladu upozornit pronajímatele na potřebu větších oprav a nájemce je povinen umožnit jejich provedení. V případě, že tak neučiní, nese odpovědnost za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla. Pronajímatel je oprávněn posoudit potřebu opravy.

8.5. Nájemce je povinen zajistit řádnou ochranu předmětu nájmu.

8.6. Nájemce je povinen udržovat předmět nájmu po celou dobu nájmu minimálně ve stavu, v jakém mu byl pronajat. Je povinen udržovat prostor vně i uvnitř v pořádku a čistotě, jakož i provádět úklid a údržbu přilehlých prostor, souvisejících s předmětem nájmu. Nájemce je odpovědný za úklid přístupové cesty, přilehlých chodníků a zelených ploch, včetně úklidu sněhu a posypu, a to způsobem obvyklým a přiměřeným pro předmět nájmu. Nájemce je povinen v této souvislosti dodržovat veškeré právní a jiné předpisy, zejména požární, bezpečnostní a hygienické. Odpovědnost za dodržování všech předpisů nese nájemce.

8.7. Nájemce je povinen hradit náklady spojené s obvyklým udržováním předmětu nájmu a v rámci toho zabezpečovat na své náklady drobné opravy a běžnou údržbu předmětu nájmu. Drobnými opravami a běžnou údržbou předmětu nájmu se analogicky dle nařízení vlády č. 258/1995 Sb. rozumí:

a/ drobné opravy: zejména opravy podlah, podlahových krytin, výměny prahů a lišt, opravy jednotlivých částí oken a dveří a jejich součástí, výměny vypínačů, zásuvek, jističů, zvonků, osvětlovacích těles a domácích telefonů včetně elektrických zámků, výměny uzavíracích kohoutů u rozvodu plynu, opravy uzavíracích armatur na rozvodech vody, výměny sifonů a lapačů tuku, opravy měřičů tepla a teplé vody, opravy vodovodních výtoků, zápachových uzávěrek, odsavačů par, digestoří, opravy mísících baterií, sprch, ohřívačů vody, umyvadel, van, výlevek, dřezů, splachovačů, bidetů, infrazářičů, vařičů, kuchyňských linek, vestavěných a přídavných skříní a dále opravy kamen a kotlů na etážové topení včetně uzavíracích a regulačních armatur a ovládacích termostátů etážového topení. Za drobné opravy se považují i výměny drobných součástí těchto věcí.

b/ běžná údržba: zejména pravidelné prohlídky a čištění předmětů shora uvedených, dále pak malování včetně opravy omítek, tapetování a čištění podlah včetně podlahových krytin a obkladů stěn, pravidelné prohlídky a čištění předmětů vnitřního vybavení předmětu nájmu, čištění zanesených odpadů až ke stoupačce a vnitřní nátěry.

Podle výše nákladu se za drobné opravy považují další opravy pronajatého prostoru a jejich vybavení a výměny součástí jednotlivých předmětů tohoto vybavení, které nejsou uvedeny pod písm. a) a b) tohoto článku smlouvy, jestliže náklad na jednu opravu nepřesáhne částku 300 Kč. Provádí-li se na téže věci několik oprav, které spolu souvisejí a časově na sebe navazují, je rozhodující součet nákladů na související opravy.

8.8. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele provádět úpravy předmětu nájmu, které vyžadují stavební povolení či podléhají ohlášení stavebnímu úřadu.

8.9. Nájemce je oprávněn přenechat předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu třetím osobám jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele. Nájemce není oprávněn uzavírat jakékoliv smlouvy na umístění reklam na pronajatém majetku. Smluvní strany se dohodly, že uzavírání veškerých smluv na umístění reklam na pronajatém majetku je vyhrazeno pronajímateli, který také odpovídá za bezpečnou instalaci reklamních panelů na předmětu nájmu a za jejich nezávadnost po obsahové stránce. Nájemce je povinen poskytnout pronajímateli potřebnou součinnost při výkonu tohoto jeho práva.

8.10. Nájemce je povinen odstranit na svůj náklad v přiměřené době veškeré škody na předmětu nájmu způsobené nájemcem, jeho zaměstnanci či osobami, které za ním přicházejí. Nájemce je zároveň povinen zajistit vše potřebné k odvrácení hrozících škod, havárií apod. a ihned vyrozumět správní firmu.

8.11. Nájemce je povinen hradit cenu nájmu za podmínek uvedených v této smlouvě.

8.12. Nájemce je povinen zajistit na svůj náklad provádění periodických kontrol, revizí a technických prohlídek elektrických a plynových spotřebičů, strojů a přístrojů a dalších vyhrazených technických zařízení umístěných v předmětu nájmu ve smyslu platných právních předpisů, včetně vybavení ~~provozovny~~ hasičskými přístroji. Nájemce je povinen dbát na to, aby spotřebiče, stroje a přístroje byly obsluhovány odborně zaškolenou obsluhou a zapínány tak, aby nedošlo k přetížení elektroinstalace či jiné škodě z nevhodné manipulace. Nájemce je povinen kopie revizních zpráv předávat bez zbytečného odkladu správní firmě.

IX. Zánik nájmu

9.1. Smluvní vztah zaniká:

a/ dohodou smluvních stran

b/ výpovědí

c/ zánikem předmětu nájmu

d/ odstoupením od smlouvy (příčemž nájem nezaniká od počátku)

9.2. Smlouvu mohou smluvní strany písemně vypovědět bez uvedení důvodů s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet vždy od prvního června daného roku následujícího po doručení výpovědi.

9.3. Pro případ, že nájemce nedodrží účel nájmu nebo neplatí řádně nebo včas sjednané nájemné nebo zálohové platby služeb nebo pronajímá předmět nájmu nebo jeho část třetím osobám bez předchozího souhlasu pronajímatele, může pronajímatel tuto smlouvu vypovědět s pětidenní výpovědní lhůtou, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení.

9.4. Nájemce je povinen vyklidit a protokolárně odevzdat vyklizený předmět nájmu pronajímateli ke dni skončení nájemního poměru ve stavu, v jakém ho převzal, popř. v jakém byl kolaudován, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, jinak se sjednává smluvní pokuta ve výši 100,- Kč každý den prodlení až do vyklizení, aniž je dotčeno právo na náhradu škody. Smluvní pokutu může pronajímatel započítat na nájemcem složenou kauci.

Nájemce souhlasí s tím, že v případě, že ani ve lhůtě 10 dnů od skončení nájemního poměru nepředá pronajímateli vyklizený předmět nájmu, pronajímatel je oprávněn vstoupit do předmětu nájmu a protokolárně ho převzít při respektování ustanovení občanského zákoníku o svépomoci. Tímto není dotčeno právo pronajímatele na úhradu smluvní pokuty, náhradu škody a dalších souvisejících nákladů.

X. Kauce

10.1. Nájemce je povinen před podpisem této smlouvy složit na účet pronajímatele uvedený v čl. 6.4. této smlouvy kauci ve výši trojnásobku sjednaného měsíčního nájemného , tj. 162.798,-Kč. Složená kauce nebude úročena. Náklady s vedením účtu nese pronajímatel. Doklad o složení kauce je přílohou této smlouvy.

10.2. Účelem kauce je zajištění úhrad pohledávek pronajímatele, které vzniknou zejména z titulu náhrady škody za poškození předmětu nájmu, dále zajištění úhrad pohledávek pronajímatele na nájemném a úhrad pohledávek pronajímatele z titulu úhrady smluvní pokuty.

10.3. Pro případ čerpání kauce pronajímatelem k účelům uvedeným v čl. 10.2. se nájemce zavazuje nejpozději do 3 měsíců od čerpání kauce složit pronajímateli odpovídající peněžitou částku až do výše původní kauce, jinak je pronajímatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

10.4. Složená kauce se nepovažuje za zálohově zaplacené nájemné

10.5. Pronajímatel se zavazuje, že po skončení nájmu, nejpozději do 15 dnů po vyklizení předmětu nájmu a jeho řádného předání pronajímateli, vyplatí nájemci kauci uvedenou v čl. 10.1., pokud nedojde k čerpání kauce z důvodů uvedených v čl. 10.2.

XI. Závěrečná ustanovení

11.1. Nájemce stvrzuje svým podpisem, že je seznámen s požárně nebezpečnými místy, s obsahem požárních poplachových směrnic, s umístěním hasicích přístrojů a požárními únikovými cestami, jakož i ohlašovou požárů.

11.2. Nájemce je povinen zajistit odborné vypracování nových požárních poplachových směrnic včetně rozmístění hasicích přístrojů a vyznačení požárních únikových cest, v rozsahu vyžadovaném zákonem pro školní objekty. Zabezpečí též provedení revize PO ve spolupráci s místně příslušnou výbrojnou požární ochrany.

11.3. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména výpovědi) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemností odmítl.

11.4 Obsah této smlouvy může být měněn nebo doplňován pouze po dohodě smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě.

11.5. Tato smlouva je sepsána ve 4 stejnopisech, z nichž po podpisu nájemce obdržel 1 výtisk a 3 pronajímatel.

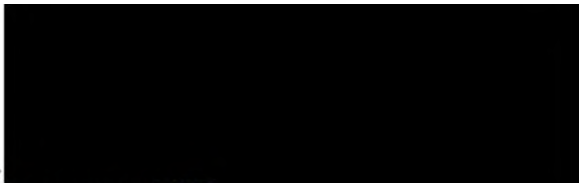
11.6. Vztahy, výslovně neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem, jakož i ostatními právními předpisy.

11.7. Tato smlouva je sepsána určitě, srozumitelně, svobodně, vážně a volně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany stvrzují svými podpisy.

11.8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

Podpisy smluvních stran:

V Praze dne 19-08-2005



Za pronajímatele:

V Praze dne 18. 8. 2005



Za nájemce:

PhDr. Věra Kmochová

přílohy:

- 1/ výpočtový list
- 2/ akreditace nájemce
- 3/ výpis z obchodního rejstříku
- 4/ předávací protokol
- 5/ doklad o složení kauce



PhDr. Věra Kmochová

Rozhodnutí

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy posoudilo dne 12. 1. 2005 Vaši žádost podanou dne 30. 11. 2004 a podle § 13a odst. 2 a § 13b odst. 3 a odst. 9 zákona č. 564/1990 Sb., o statní správě a samosprávě ve školství, ve znění pozdějších předpisů,

mění zařazení

do sítě škol, předškolních zařízení a školských zařízení s účinností
od 1. 9. 2005

školy s názvem

Vyšší odborná škola herecká s.r.o.

nasledovně:

Identifikátor zařízení

Adresa Michelská 6/23
140 00 Praha 4

Právní forma společnost s ručením omezeným

IČO 25 605 593

Zřizovatel PhDr. Věra Kmochová,
Adresa:

Odloučena pracoviště školy:

1. 140 00 Praha 4, Hadovité 7
2. 170 00 Praha 7, Letohradská 44

Škola sdružuje

1. Vyšší odborná škola herecká

kapacita: 108 žáků

Studijní/učební obory podle Klasifikace kmenových oborů vzdělání

Vyšší odborná škola herecká

82-47-N Hudební dramatické umění

1. 82-47-N/005 Dramatické umění a moderování

(JKOV 82-99-7/14) studium denní

délka studia 3 r 0 m

2. 82-47-N/006 Loutkařské umění

(JKOV 82-99-7/18) studium denní

délka studia 3 r m

Dnem účinnosti tohoto rozhodnutí končí platnost rozhodnutí č. j. [redacted] ze dne 19. 2. 2001

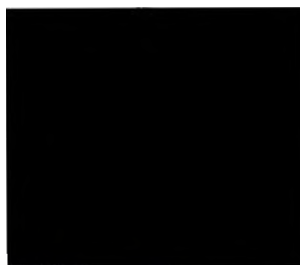
Odůvodnění

Žádost splňuje náležitosti podle § 13a a § 13b výše citovaného zákona a je v souladu s dalšími školskými předpisy. Tímto rozhodnutím se navyšuje cílová kapacita školy na 108 žáků, dále se zařazuje nový obor 82-47-N/006 Loutkařské umění s cílovou kapacitou 54 žáků a snižuje se kapacita stávajícího oboru 82-47-N/005 Dramatické umění a moderování na cílových 54 žáků.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat podle § 13b odst. 8 zákona č. 564/1990 Sb., o státní správě a samosprávě ve školství, ve znění pozdějších předpisů, rozklad Ministerstvu školství, mládeže a tělovýchovy do patnácti dnů ode dne doručení rozhodnutí.

V Praze dne 12. 1. 2005



vrchní ředitel sekce správních
činností a rozvoje lidských zdrojů

Na vědomí
Magistrat hlavního města Prahy, odbor školství
ČŠI Praha
VOS nerecká s.r.o.
Michelska 6/23, 140 00 Praha 4

V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 54200

Datum zápisu: 2. září 1997

Obchodní firma: Vyšší odborná škola herecká s.r.o.

Sídlo: Praha 4, Michelská 6/23, PSČ 140 00

Identifikační číslo: 256 05 593

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

- činnost v oblasti výchovy a vzdělávání - soukromá škola

Statutární orgán:

Jednatel: PhDr. Věra Kmochová, [REDACTED]

Jednatel: PhDr. Iva Macková, [REDACTED]

Jednatel: Vladimír Knoch, [REDACTED]

Za společnost jedná a podepisuje jednatel společnosti samostatně. Podepisování se děje tak, že k vytištěnému či nadepsanému názvu společnosti připojí své jméno a podpis.

Společníci:

PhDr. Věra Kmochová, [REDACTED]

Vklad: 60 000,- Kč

Splaceno: 100 %

PhDr. Iva Macková, [REDACTED]

Vklad: 20 000,- Kč

Splaceno: 100 %

Vladimír Knoch, [REDACTED]

Vklad: 20 000,- Kč

Splaceno: 100 %

Základní kapitál: 100 000,- Kč

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Městský soud v Praze

Datum: 04.05.2005

Číslo výpisu: [REDACTED]

Vyhotovil: [REDACTED]

P O Č T O V Ý L I S T n á j m u

lastník prostoru: MČ-Praha 4

ČP, č.bu.	350	0	Banka	
Ulice	Táborská		Číslo účtu/kód	
Prostor	0		Specifický symbol	
Místo	PRAHA 4		IČ	
PSČ	140 45		DIČ	CZ00063584
Okres	PRAHA		Plátce DPH	A
Stát	ČR		Tel/fax	/
Zástupce vlastníka prostoru:				
1 Příjmení MČ-Praha 4	Jméno	Titul	Rod.čís.:000000/000	
2 Příjmení	Jméno	Titul	Rod.čís.:	/

Správce NAVATYP a.s.	IČ	00063584
Podolská 322	DIČ	CZ00063584
147 00 Praha 4	Banka	
Tel.:	Účet	

Neb.prost. DIVADLO	Michelská 23/6.00/300.0
Var.symbol:	Praha 4

Smlouva	IČ : 25605593	DIČ:
Nájemce VOŠ-HERECKÁ S.R.O.	Peněžní ústav:	
Hadovitá 0/1023.00	Číslo účtu :	
140 00 PRAHA 4	Specif.symbol:	
okres: Praha 4	Telefon :	
stát : ČR	Fax :	

Způsob využití:			Sm.č. (vodné) 0025 Počet osob 40		
		Celková plocha	Roční sazba	Roční nájemné	Započítat. podl. plocha ÚT TUV
pozemek		4413.00	15.00	66195.00	0.00 0.00
kulturní a společens		468.00	500.00	234000.00	0.00 0.00
kulturní a společens		468.00	500.00	234000.00	0.00 0.00
kulturní a společens		234.00	500.00	117000.00	0.00 0.00
Počet Podlaží místností 0.0 1		5583.00	116.64	651195.00	0.00 0.00

Měsíční nájemné	Nájemné	54266.00
		54266.00

Celkem nájemné a služby měsíčně	54266.00
---------------------------------	----------

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy.
PŘI PLATBĚ NA ÚČET VŽDY UVÁDĚJTE VARIABILNÍ SYMBOL ! V případě pozdní platby bude účtován úrok z prodlení dle nájemní smlouvy.

prosím, zasílejte na účet MČ Praha 4, č.účtu: [REDACTED]
ilní symbol : [REDACTED]

Praha 4

Správce :

Pronajímatel:

Nájemce :

