

## Uveřejněno v Registru smluv

Dne: \_\_\_\_\_ ID smlouvy: \_\_\_\_\_ Účinnost smlouvy dne: \_\_\_\_\_  
 Ověřil(a): \_\_\_\_\_ Podpis: \_\_\_\_\_

## Kupní smlouva

uzavřená na základě dohody smluvních stran podle ustanovení § 2079  
 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“)

## Smluvní strany

## COMFOR STORES a.s.

se sídlem: Běly Pažoutové 742/1, 624 00 Brno  
 IČO: 26290944  
 DIČ: CZ 26290944  
 zapsaná: vedená u Krajského soudu v Brně B 3771  
 zastoupená: Ing. Stanislavem Hežou – předsedou představenstva,  
 Ing. Daliborem Havlem, na základě plné moci  
 bankovní spojení: 2040380107/2600

(dále jen „prodávající“)

a

## statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná  
 IČO: 00297534  
 DIČ: CZ00297534  
 zastoupené: Ing. Janem Wolfem, primátorem města  
 k podpisu oprávněna: JUDr. Olga Guziurová, MPA, vedoucí Odboru organizačního  
 na základě pověření ze dne 02.01.2018

(dále jen „kupující“)

**Článek I.****Předmět smlouvy**

1. Předmětem této kupní smlouvy (dále jen „smlouva“) je závazek prodávajícího dodat kupujícímu předmět koupě ve specifikaci, která je uvedena v příloze č. 2 a 4, která je nedílnou součástí této smlouvy. Součástí předmětu koupě je i doprava do místa plnění a instalace zařízení v rozsahu dle přílohy č. 1.
2. Kupující se touto smlouvou zavazuje řádně dodaný předmět koupě od prodávajícího odebrat a zaplatit za něj kupní cenu dle příslušných ustanovení této smlouvy.

**Článek II.****Místo plnění**

Místem plnění jsou budovy statutárního města Karviné a jeho příspěvkových organizací, uvedené pro každý jednotlivý předmět koupě v příloze č. 3.

**Článek III.****Termín plnění**

Předmět koupě bude dodán do 30 dnů od účinnosti této smlouvy.

**Článek IV.****Dodací podmínky**

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu předmět koupě v rozsahu a specifikaci uvedené v přílohách č. 2 a 4 této smlouvy řádně a včas.

2. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě ve všech parametrech splňuje minimální technickou a obchodní specifikaci uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Kupující se zavazuje umožnit přístup určeným zaměstnancům prodávajícího do areálu místa plnění za účelem plnění závazků vyplývajících z této smlouvy.
4. Dodávka se považuje dle této smlouvy za splněnou, pokud předmět koupě bude řádně předán kupujícímu v místě plnění dle článku II. a v termínu dle článku III. včetně příslušných dokladů, které se k dodávanému předmětu koupě vztahují. Převzetí bude potvrzeno podpisem dodacího listu oprávněnou osobou kupujícího, tj. zaměstnancem oddělení informačních služeb Odboru organizačního.
5. Předmět koupě musí být označen řádně a v souladu s příslušnými právními předpisy.
6. Prodávající odpovídá za to, že dodané zboží je způsobilé k užití v souladu s jeho určením, a že zboží odpovídá všem požadavkům obecně závazných právních předpisů.
7. Pokud jsou předmětem koupě práva k užití počítačových programů (licence), kupující požaduje dodání výhradně nových nepoužitých licencí a nepřipouští dodávku z tzv. redistribuce. Prodávající odpovídá za to, že práva k užití počítačových programů, která jsou předmětem ochrany dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, a jsou předmětem koupě dle této smlouvy, jsou poskytována v souladu s tímto zákonem.

#### **Článek V.**

##### Kupní cena a platební podmínky

1. Celková kupní cena předmětu koupě činí 1 801 900 Kč bez DPH. K ceně bude připočtena zákonem stanovená sazba DPH ve výši 378 399 Kč. Cena s DPH tedy **činí 2 180 299 Kč.**
2. Kupní cena předmětu koupě je cena konečná, zahrnuje veškeré náklady prodávajícího vč. dopravy do místa plnění včetně poplatků dle autorského zákona a příspěvku na likvidaci historického elektroodpadu.
3. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu cenu předmětu koupě, a to na základě daňového dokladu splňujícího všechny náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Kupující je oprávněn vrátit vadný daňový doklad prodávajícímu, a to až do lhůty splatnosti. V takovém případě není kupující v prodlení s úhradou kupní ceny. Nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení bezvadného daňového dokladu.
4. Splatnost daňového dokladu bude 21 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu kupujícímu. Daňový doklad doručuje prodávající kupujícímu v digitální formě, elektronickou poštou na adresu epodatelna@karvina.cz.
5. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.
6. Cenu předmětu koupě je možné změnit pouze v případě, že dojde v průběhu realizace předmětu koupě ke změnám daňových předpisů upravujících výši sazby DPH.
7. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je prodávající od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat kupujícímu platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
8. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet prodávajícího.

## **Článek VI.**

### **Smluvní pokuta a úrok z prodlení**

1. V případě, že prodávající nedodrží termíny dle čl. III. nebo čl. IX. odst. 4 této smlouvy, má kupující právo na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny předmětu plnění (vč. DPH) za každý den prodlení.
2. V případě, že kupující nedodrží dobu splatnosti faktur dle čl. V odst. 4 této smlouvy, má prodávající právo požadovat smluvní pokutu 0,1 % z celkové ceny předmětu plnění (vč. DPH) za každý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty či úroků z prodlení není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla smluvní straně v příčinné souvislosti s porušením smlouvy.

## **Článek VII.**

### **Přechod nebezpečí škody**

Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího okamžikem jeho převzetí dle čl. IV. odst. 4 této smlouvy.

## **Článek VIII.**

### **Nabytí vlastnického práva**

Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě úplným zaplacením kupní ceny dle čl. V. odst. 1 této smlouvy.

## **Článek IX.**

### **Záruční podmínky, vady předmětu koupě**

1. Prodávající poskytuje záruku na předmět koupě: 36 měsíců ode dne jeho dodání kupujícímu. Záruka se zejména vztahuje na vady materiálu, funkční vady nebo vady vzniklé při výrobě nebo instalaci zboží. Obsahem záruky je závazek prodávajícího takovou vadu bezplatně odstranit, popř. dodat během opravy zboží náhradní. Záruční servis je zajišťován prodávajícím v místě určení plnění smlouvy dle Článku II.
2. V případě výskytu vad po dobu záruky je kupující povinen uplatnit nároky z odpovědnosti za vady u prodávajícího neprodleně po zjištění vady, nejpozději však do konce záruční doby (reklamacce).
3. Reklamacce závad provádí kupující vždy písemně a doručuje se e-mailem nebo datové schránky prodávajícího.
4. Prodávající je povinen záruční vady odstranit ve lhůtě do 20 dnů. Záruční vadu může prodávající odstranit opravou, výměnou vadného dílu nebo dodáním nového zařízení se stejnými nebo lepšími parametry.
5. Záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemůže užívat zboží pro jeho vady, za které odpovídá prodávající.

## **Článek X.**

### **Odstoupení od smlouvy**



1. Kromě důvodů stanovených občanským zákoníkem lze od této smlouvy jednostranně odstoupit v následujících případech:
  - a) prodávající v případě, že na straně kupujícího dojde k prodlení s platbou delší než 14 dnů po splatnosti a pokud kupující nezjedná nápravu, přestože bude prodávajícím na tuto skutečnost prokazatelně upozorněn, do 14 kalendářních dnů od doručení upozornění,
  - b) kupující v případě, že na straně prodávajícího dojde k neplnění předmětu koupě v termínech a

kvalitě dle příslušných ustanovení této smlouvy a pokud prodávající nezjedná nápravu, přestože bude kupujícím na tuto skutečnost prokazatelně upozorněn, do 14 kalendářních dnů od doručení upozornění.

## Článek XI.

### Závěrečná ustanovení

1. V případě oboustranně nezaviněné skutečnosti (např. při neschopnosti prodávajícího plnit předmět smlouvy z důvodu výpadku dodávek zboží na trhu) budou tyto případy řešeny oboustranně odsouhlasenou změnou předmětu smlouvy při zachování všech technických parametrů předmětu smlouvy. V takovém případě jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu a účinnosti nabývá zveřejněním v registru smluv.
3. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.
4. Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy nebo přílohy ke smlouvě musí být provedeny formou písemných, chronologicky číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Proávající prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména, že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním kupující uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že se dohodly na celém jejím obsahu, že se smluvními podmínkami souhlasí.
7. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
8. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky a podepsána uznávanými elektronickými podpisy oprávněných osob.
9. Za datum podpisu se považuje údaj uvedený v časovém razítku, pokud není, pak datum uvedené v elektronickém podpisu podepisující strany.
10. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1: Minimální technická a obchodní specifikace předmětu smlouvy  
Příloha č. 2: Cenová a obchodní specifikace předmětu smlouvy  
Příloha č. 3: Specifikace místa plnění smlouvy  
Příloha č. 4: Detailní technická specifikace předmětu smlouvy  
Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů

	
Prodávající / podepsáno elektronicky	Kupující / podepsáno elektronicky