

# Smlouva o dílo

Č. smlouvy objednatele: 2018/0207

Č. smlouvy zhotovitele: .....

**Objednatel:** město Mnichovo Hradiště  
zastoupená: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, starostou  
Masarykovo náměstí 1,  
295 01 Mnichovo Hradiště  
IČO: 00238309  
bank. účet: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
zástupce ve věcech  
technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, oddělení investic  
(dále jen "objednatel")

a

**Společnost:** Saturn služby s.r.o.  
IČ: 03256197  
DIČ: CZ03256197  
sídlem: Lhotice 43,  
295 01 Mnichovo Hradiště  
zastoupená: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
č. účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
živnostenský list vydán: MěÚ Mnichovo Hradiště, Odbor správních činností a ŽÚ,  
dne 18.08.2017, pod č.j. OŽÚ/680/2017/Vra/3  
zástupce ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen "zhotovitel")

uzavírají dle § 2586 občanského zákoníku a následných tuto  
**smlouvu o dílo**

## I. Předmět smlouvy

Realizace akce „**Revitalizace lesoparku II. etapa - Zpřístupnění pěšinami, 1. část**“ dle projektové dokumentace zpracované Ing. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX v 04/2018, pod č. projektu 1603. Objednatel se zavazuje za provedení díla zaplatit zhotoviteli odměnu stanovenou na základě této oboustranné dohody.

## II. Doba a místo provedení díla

Termín realizačních prací:

01.02.2019 – 31.07.2019

Místem provedení díla jsou pozemky v lesoparku, p.č. 2380/1, 2380/2, 327 a 328 v k.ú. Mnichovo Hradiště.

## III. Cena a platební podmínky

III.1) Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo odměnu ve výši:

646.000,-Kč BEZ 21% DPH

(slovy šestsetčtyřicetšesttisíc korun českých - dále jen "odměna")

781.660,- Kč vč. 21% DPH

(slovy sedmsetosmdesátjednatísíčestsetšedesát korun českých)

- III.2) Zhotovitel bude objednateli fakturovat práce vždy po vzájemné domluvě, bez ohledu na dokončení ucelené části, a to dílčími fakturami (daňovými doklady) dle pravidel Programu rozvoje venkova, dále též PRV (s ohledem na kódy stavebních prací) na základě objednavatelem odsouhlasených a převzatých prací. Podkladem pro proplacení budou přílohy:
- a. soupis provedených prací, rozčleněný dle kódů Státního zemědělského intervenčního fondu (dále SZIF)
  - b. zjišťovací protokol
  - c. faktura
- Splatnost účetních dokladů (faktur – daňových dokladů) bude **min. 30 dní** ode dne doručení dokladu objednateli. Platební podmínky se řídí dle § 2610 občanského zákoníku a následných.

#### **IV. Záruční doba, zodpovědnost za vady a sankce**

- IV.1) Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že dílo zhotovené na základě této smlouvy bude mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou, bude zhotoveno v souladu s technickými normami, které se na provádění díla vztahují, v souladu s příslušnými právními předpisy, a že bude mít vlastnosti pro takové dílo obvyklé, a to po dobu nejméně 24 měsíců ode dne protokolárního předání celého díla.
- IV.2) Zhotovitel se zavazuje bezplatně a neprodleně odstranit vady díla zjištěné v průběhu plnění předmětu díla a po celou záruční dobu, které budou objednatel reklamovány. O odstranění vady bude učiněn zápis, ve kterém smluvní strany dohodnou způsob a termín jejího odstranění.
- IV.3) Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou.
- IV.4) Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé v důsledku vad díla.
- IV.5) Zhotovitel se zavazuje vést veškerou komunikaci týkající se předmětu smlouvy pouze s objednatel
- IV.6) Odstranění vad a nedostatků bude provedeno v dohodnutém a odsouhlaseném termínu a v případě nedohody se považuje termínem pro odstranění termín navržený objednavatelem při oznámení reklamace.
- IV.7) Neodstraní-li zhotovitel závady v dohodnutém termínu, je stanovena sankce ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den do doby splnění a zároveň mu budou fakturovány práce spojené se zajištěním a odstraněním těchto závad třetí osobou.
- IV.8) Sankce za prodlení s termínem nebo dílčími termíny plnění předmětu zakázky odsouhlasenými zástupci smluvních stran při realizaci zakázky ze strany zhotovitele je stanovena na 1 000,- Kč za každý započatý den do doby splnění.
- IV.9) Ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody, způsobené porušením povinností vyplývajících z této smlouvy pro některou ze smluvních stran.
- IV.10) Požadovaná záruka na provedené celé dílo je minimálně **24 měsíců**.

#### **V. Obchodně smluvní podmínky**

- V. 1) Zakázka bude realizována v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.
- V. 2) Práce budou prováděny pravidelně a samostatně, ve stanovených termínech a odsouhlasených zástupci obou stran, přičemž zhotovitel ručí za to, že provedené práce odpovídají dané kvalitě prací v souladu platnou legislativou.
- V. 3) Zakázka bude realizována v souladu s aktuálními podmínkami Programu rozvoje venkova.
- V. 4) Zadavatel si vyhrazuje právo spolupracovat při realizaci díla se zhotovitelem a dalšími třetími osobami v rámci výstavby (např.: technický dozor investora, autorský dozor, kontrolní osoby poskytovatele dotace apod.).

- V. 5) Zhotovitel provede přehled o prováděných pracích, ve kterém se budou zaznamenávat podstatné skutečnosti (např. konkrétní termíny, požadavky smluvních stran, kontrolní zápisy apod.) jak ze strany zhotovitele, tak ze strany objednatele a tyto záznamy musí být podepsány odpovědnými osobami.
- V. 6) Poplatky za zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, případné překopy komunikací, zařízení stavenišť, náklady na energie, náklady na vytýčení stavby a veškerých inženýrských sítí dle podkladů předaných zadavatelem, geodetické práce, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho nabídky
- V. 7) Zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací akce a za osazení případného dočasného dopravního značení, včetně jeho údržby a čištění zodpovídá v průběhu stavebních prací zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho nabídky.
- V. 8) Odstranění odpadu vzniklého při vlastní činnosti (např. likvidace elektroodpadu) je na vlastní náklady zhotovitel v souladu s platnými právními předpisy ČR. Zadavatel nezajišťuje odběr, místo k ukládání a využití či zneškodňování odpadu.
- V. 9) Vlastní realizace musí být prováděna takovým způsobem a v takovou dobu, aby docházelo k co možná nejmenšímu ovlivnění okolí stavby (hluk, ovlivnění dopravní situace apod.) a aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.
- V. 10) Zhotovitel je povinen vyklidit prostory, kde se dílo provádělo, do předání díla na své náklady a provést úklid včetně likvidace zařízení stavenišť. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí úprav dle PD, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího stavu, a to také do předání díla.
- V. 11) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené důsledkem své činnosti zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí, poškození vozidel či budov apod.) zadavatele a třetích osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit na své náklady a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- V. 12) V rámci realizace zakázky bude dodržován postup pro **publicitu** dle platných podmínek poskytovatele dotace z PRV a zhotovitel s objednatelem jsou povinni spolupracovat na řádném zajištění této povinné publicity

## VI. Závěrečná ujednání

- VI.1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a dnem zveřejnění v registru smluv.
- VI.2) Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- VI.3) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva včetně jejích příloh a případných dodatků bude zveřejněna v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR zveřejní Objednatel.
- VI.4) Platby budou hrazeny prostřednictvím transparentního účtu Objednatele, kdy na zveřejněném výpisu budou uvedeny tyto údaje: zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, popis platby, název účtu plátce, je-li předán odesílající bankou, zpráva pro příjemce, variabilní, konstantní a specifický symbol, byly-li plátcem uvedeny (služba transparentní účet u Komerční banky, a.s.).
- VI.5) Veškeré náležitosti touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jakož i ustanoveními dalších obecně závazných právních předpisů.

- VI.6) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na podkladě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za jinak nápadně nevýhodných podmínek, přičemž si obě strany tuto smlouvu před jejím podpisem pozorně přečetly a je jim srozumitelná ve všech ustanoveních a jejich důsledcích, na důkaz čehož opatřují smlouvu svými podpisy.

V Mnichově Hradišti, dne .....

Ve Lhoticích, dne .....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
starosta

.....  
jednatel

Příloha: nabídkový rozpočet