Dodatek č. 2

ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 31.12.2014

uzavřený mezi:

1. **statutárním městem Frýdek-Místek**

zastoupeným vedoucí odboru správy obecního majetku Magistrátu města Frýdku-Místku

Ing. Bc. Hanou Kalužovou

se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

IČO: 00296643,

DIČ CZ00296643

(dále jen „pronajímatel“)

a

1. **společností Pekařství BOČEK Krmelín s.r.o.**

zastoupenou jednatelem Josefem Bočkemse sídlem: Brušperská 78, 739 24 Krmelín  
IČO: 29457572

DIČ: CZ29457572  
(dále jen „nájemce“)

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 31.12.2014, ve znění dodatku č. 1 ze dne 21.1.2016, týkající se nájmu nebytových prostor o celkové výměře 21,97 m2, nacházejících se v I. NP budovy č.p. 10, která je součástí pozemku p.č. 18/1, k.ú Frýdek, obec Frýdek-Místek (dále jen „smlouva“):

**I.**

V čl. VI. smlouvy se za odst. 8 doplňuje nový odst. 9, který zní:

„9. Nájemce je povinen pronajímateli sdělit jakékoli změny týkající se jeho podnikatelské činnosti – tj. např. přerušení živnosti, ukončení živnosti, změna v plátcovství DPH a jiné rozhodné skutečnosti, a to nejpozději do 8 dnů od okamžiku změny. Nájemce je povinen pronajímateli uhradit náhradu škody, která nesplněním oznamovací povinnosti vznikne na straně pronajímatele. Pro případ, že nájemce poruší dohodnutou oznamovací povinnost týkající se změny plátce DPH a povinnosti úhrady této daně z přidané hodnoty, je povinen pronajímateli zaplatit vzniklou škodu ve výši neodvedené daně z přidané hodnoty, doměření daňové povinnosti, vyúčtovaného penále ze strany finančního úřadu za pozdní platbu daňové povinnosti.“.

**II.**

1. Ostatní náležitosti smlouvy zůstávají nezměněny.
2. Osobní údaje uvedené v tomto dodatku jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydekmistek.cz.
3. Dodatek č. 2 byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý účastník smlouvy obdrží jeden stejnopis.
4. Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ustanovení § 2 odst. 1 a § 3 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Pronajímatel je jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 tohoto zákona povinen zaslat tento dodatek včetně smlouvy nejpozději do 30 dnů od jeho uzavření Ministerstvu vnitra jako správci registru smluv k uveřejnění.
5. Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Ve Frýdku-Místku dne : Ve Frýdku-Místku dne :

Pronajímatel: Nájemce:

**statutární město Frýdek-Místek Pekařství BOČEK Krmelín s.r.o.**Ing. Bc. Hana Kalužová Josef Boček

vedoucí odboru SOM jednatel