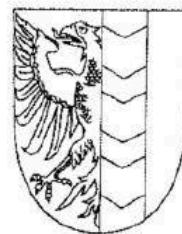


# STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00HZQEM

\*MMOPP00HZQEM\*

## DOHODA O UKONČENÍ NÁJEMNÍCH SMLUV A SMLOUVA O ZEMĚDĚLSKÉM PACHTU

### Článek I. Smluvní strany

**Propachtovatel:** Statutární město Opava  
**Se sídlem:** Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava  
**IČ, DIČ:** 00300535, CZ00300535  
**Číslo účtu:** [REDACTED]  
**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava  
**Variabilní symbol:** 9050060213  
**Zastoupen:** [REDACTED] primátorem  
**ID datové schránky:** 5eabx4t

**Pachtýř:** ZEMĚDĚLSKÁ a.s. Opava-Kylešovice  
**Se sídlem:** Bílovecká 1162/167, Kylešovice, 747 06 Opava  
**IČ, DIČ:** 25345401, CZ25345401  
**Číslo účtu:** [REDACTED]  
**Zastoupen:** [REDACTED]  
**ID datové schránky:** apkg467

dále jen „smluvní strany“

### Článek II. Dohoda o ukončení stávajících nájemních smluv, včetně jejich dodatků

- Propachtovatel uzavřel s pachtýřem:
  - Nájemní smlouvu ze dne 03.08.2004 (PID: MMOPP00FMU7G), ke které byla následně uzavřena navazující Dohoda o omezení nájemní smlouvy ze dne 26.07.2006 (PID: MMOPP00GU76P), Dohoda o omezení nájemní smlouvy č. 2 ze dne 27.01.2010 (PID: MMOPP00GU75U) a Dohoda o omezení nájemní smlouvy č. 3 ze dne 21.09.2012 (PID: MMOPP00GU7LM) a
  - Nájemní smlouvu ze dne 05.12.2013 (PID: MMOPP00DES0N), ke které byl následně uzavřen navazující Dodatek č. 1 – Dohoda o omezení nájemní smlouvy ze dne 10.04.2014 (PID: MMOPP00HZQFH) (dále také jen „stávající nájemní smlouvy“).
- Předmětem stávajících nájemních smluv byly pozemky v katastrálních územích Opava-Předměstí, Kylešovice, Komárov u Opavy, Podvihov a Suché Lazce, blíže specifikované v těchto stávajících nájemních smlouvách, které byly uzavřeny na dobu neurčitou a za účelem provozování zemědělské výroby.
- Smluvní strany se tímto dohodly na ukončení výše uvedených nájemních smluv (PID: MMOPP00FMU7G a PID: MMOPP00DES0N), včetně všech jejich dodatků, uzavřených mezi výše uvedenými smluvními stranami dne 03.08.2004 a dne 05.12.2013, a to ke dni předcházejícímu dni účinnosti nové smlouvy o zemědělském pachtu, která nahradí stávající nájemní smlouvy, a která nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- Přeplatek vzniklý ze stávajících nájemních smluv bude pachtýři vrácen do jednoho měsíce po uveřejnění nové smlouvy o zemědělském pachtu v registru smluv.

### Článek III. Předmět nové smlouvy o zemědělském pachtu

1. Propachtovatel touto smlouvou přenechává pachtýři k dočasnému užívání a požívání **pozemky** ležící v katastrálním území **Opava-Předměstí** označené v **Příloze 1**, v katastrálním území **Kylešovice** označené v **Příloze 2**, v katastrálním území **Komárov u Opavy** označené v **Příloze 3**, v katastrálním území **Suché Lazce** označené v **Příloze 4** a v katastrálním území **Podvihov** označené v **Příloze 5**, přičemž Přílohy 1-5 jsou nedílnou součástí této smlouvy (dále také jen „**předmětné pozemky**“ nebo „**předmět pachtu**“). Celková výměra předmětu pachtu činí 489.846 m<sup>2</sup>. V případě pochybností je předmět pachtu v terénu oprávněn vymezit propachtovatel.
2. Pachtýř předmět pachtu přijímá k užívání a požívání (dále také jen „**Užívání**“) a zavazuje se předmět pachtu užívat a požívat (dále také jen „**Užívat**“) sjednaným způsobem a k dohodnutému účelu, za možnost předmět pachtu Užívat platit propachtovateli úplatu dle této smlouvy a plnit další povinnosti touto smlouvou stanovené.

### Článek IV. Účel pachtu a práva a povinnosti pachtýře při Užívání předmětu pachtu

1. Pachtýř se zavazuje předmětné pozemky Užívat výhradně k provozování rostlinné zemědělské výroby dle zákona č. 252/1997 Sb., o zemědělství, přičemž je povinen o předmět pachtu pečovat jako řádný hospodář v souladu s pravidly a zásadami správné zemědělské praxe, zejména střídát plodiny, pravidelně hnojit předmět pachtu minerálními a organickými hnojivy, zajišťovat ochranu proti škůdcům a plevelům a po provedené sklizni předmět pachtu zorat tak, aby byl náležitě připraven na další sadbu. Pachtýř nesmí připustit jakékoli znehodnocení předmětu pachtu.
2. Pachtýř prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy důkladně seznámil se stavem předmětu pachtu a že předmět pachtu je způsobilý ke smlouvenému Užívání.
3. Pachtýř je povinen při provozování zemědělské výroby na předmětu pachtu dodržovat veškeré povinnosti plynoucí z platného práva České republiky a Evropské unie, zejména povinnosti týkající se zemědělské výroby, ochrany zemědělského půdního fondu a životního prostředí.
4. V případě znečištění či kontaminace předmětu pachtu je pachtýř povinen tuto skutečnost ihned písemně oznámit propachtovateli a neprodleně na své náklady zajistit odstranění znečištění či kontaminace. Tuto povinnost má pachtýř i v případě, že k uvedeným událostem došlo činností třetích osob.
5. Pachtýř se zavazuje zajišťovat údržbu a běžné opravy předmětu pachtu; veškeré náklady s tím související, jakož i náklady spojené s Užíváním předmětu pachtu nese pachtýř.
6. Jakékoli změny na předmětu pachtu je pachtýř oprávněn provádět jen s předchozím písemným souhlasem propachtovatele. Smluvní strany se výslovně dohodly, že případné změny na předmětu pachtu provádí pachtýř výlučně na své náklady a že ani v případě, že změnou předmětu pachtu dojde k jeho zhodnocení, nemá pachtýř vůči propachtovateli právo na jakékoli vyrovnání za takového zhodnocení.
7. Pachtýř nesmí bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu propachtovat ani jinak přenechat k užívání jinému.
8. Pachtýř nesmí na předmětu pachtu vyvíjet činnost, která by mohla nad míru přiměřenou místním poměrům rušit práva jiných osob nebo je nepřiměřeně obtěžovat nebo poškozovat, ani takovou činnost svou pasivitou umožnit.
9. Pachtýř se zavazuje udržovat na předmětu pachtu pořádek a čistotu a neprodleně z něj odstraňovat odpady a odpadky. V případě porušení této pachtýřovy povinnosti je propachtovatel oprávněn předmětné pozemky uvést do řádného stavu na náklady pachtýře; pachtýř se zavazuje náklady s tím spojené propachtovateli nahradit.
10. Pachtýř je povinen umožnit propachtovateli na jeho výzvu vstup na předmět pachtu za účelem kontroly, zda pachtýř užívá předmětné pozemky řádně v souladu s touto smlouvou.

### Článek V. Výše pachtovného a jeho splatnost

1. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli za oprávnění Užívat předmět pachtu pachtovné ve výši **124.920,- Kč ročně**, které je stanoveno dle Zásad pro nájem a pacht pozemků ve vlastnictví Statutárního města Opavy, schválených Radou Statutárního města Opavy dne 20. 7. 2016 a účinných ode dne 21. 7. 2016. Pachtovné ve smyslu § 56a odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty představuje základ daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) a pachtovné bude o příslušnou sazbu DPH navýšeno. Ke dni podpisu smlouvy činí sazba DPH 21 % a celková výše pachtovného včetně DPH tedy činí **151.153,- Kč**. Datum uskutečnění zdanitelného plnění nastává ke dni podpisu smlouvy oběma smluvními stranami, v dalších letech k 30. září kalendářního roku nebo ke dni přijetí úplaty, a to ke dni, který nastane dříve.
2. V případě trvání pachtu pouze po část kalendářního roku se výše pachtovného poměrně krátí tak, že za každý započatý kalendářní měsíc trvání pachtu je pachtýř povinen zaplatit propachtovateli 1/12 ročního pachtovného.
3. Pachtýř se zavazuje platit pachtovné **ročně** tak, že pachtovné za kalendářní rok je splatné vždy **do 30. září kalendářního roku, za který se pachtovné platí**. V případě však, že tato smlouva byla uzavřena později než v měsíci srpnu, je pachtovné za kalendářní rok, v němž byla smlouva uzavřena, splatné do jednoho měsíce ode dne uzavření smlouvy.
4. Pachtýř je povinen platit pachtovné bezhotovostním převodem na bankovní účet propachtovatele pod variabilním symbolem uvedeným v článku I. této smlouvy (nesdělí-li propachtovatel pachtýři písemně jiné bankovní spojení) nebo v hotovosti do pokladny propachtovatele pod variabilním symbolem uvedeným v čl. I. této smlouvy. Propachtovatel vystaví na přijatou platbu daňový doklad-fakturu a zašle jej pachtýři.
5. Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel je oprávněn jedenkrát ročně jednostranně zvýšit výši pachtovného o míru inflace dle údajů Českého statistického úřadu, která nastane ode dne vzniku pachtu dle této smlouvy, příp. ode dne posledního zvýšení pachtovného. Zvýšení pachtovného propachtovatel provede zpravidla od 1. 1. kalendářního roku. Novou výši pachtovného a způsob jeho výpočtu sdělí propachtovatel pachtýři písemně. Vzhledem k tomu, že údaje o míře inflace za uplynulý kalendářní rok jsou zveřejňovány až v průběhu následujícího kalendářního roku, pachtýř bere na vědomí a akceptuje, že písemné oznámení

- o zvýšení pachtovného bude pachtýři doručeno nejpozději do 30. 5. kalendářního roku, jehož se zvýšení pachtovného týká; tím není dotčena účinnost zvýšení pachtovného, jež nastává zpravidla dnem 1. 1. příslušného kalendářního roku, jehož se zvýšení pachtovného týká. Pachtýř se zavazuje takto provedenou úpravu výše pachtovného akceptovat a respektovat.
6. V případě prodlení pachtýře se zaplacením pachtovného je pachtýř povinen zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý, i započatý den prodlení.

#### Článek VI. Doba pachtu a skončení pachtu

1. Pacht se sjednává na dobu neurčitou, a to s účinností ode dne uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
2. Každá smluvní strana je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět ke konci pachtovního roku, jímž je období od 1. října do 30. září následujícího roku, a to výpovědí doručenou druhé smluvní straně alespoň jeden rok před koncem pachtovního roku. Je-li výpověď doručena do dne 30. září daného kalendářního roku, končí pacht dnem 30. září kalendářního roku následujícího po roce, v němž byla výpověď doručena. Je-li výpověď doručena později než dne 30. září daného kalendářního roku, končí pacht dnem 30. září druhého kalendářního roku následujícího po roce, v němž byla výpověď doručena.
3. Propachtovatel je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět bez výpovědní doby v případě, že pachtýř poruší některou z povinností uvedených v článku IV. této smlouvy a na výzvu propachtovatele nezjedná ve stanovené době nápravu, nebo dostane-li se pachtýř do prodlení s plněním platebních závazků dle této smlouvy delšího než 3 měsíce.
4. Pachtýř je povinen vrátit propachtovateli předmět pachtu nejpozději poslední den trvání pachtu, a to ve stavu, v jakém jej převzal. O vrácení předmětu pachtu propachtovateli bude mezi smluvními stranami sepsán protokol, který bude zejména obsahovat popis stavu předmětu pachtu a den vrácení předmětu pachtu propachtovateli. Předmět pachtu je vrácen propachtovateli dnem, kdy jej propachtovatel na základě písemného protokolu převezme.
5. V případě prodlení pachtýře s vrácením předmětu pachtu propachtovateli řádně a včas je pachtýř povinen zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z částky ročního pachtovného dle této smlouvy za každý, i započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo propachtovatele na náhradu vzniklé újmy.

#### Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Zležitosti touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem a dalšími příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnou formou.
3. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
4. Nediílnou součástí této smlouvy jsou:
  - Příloha č. 1 – pozemky v katastrálním území Opava-Předměstí,
  - Příloha č. 2 – pozemky v katastrálním území Kylešovice,
  - Příloha č. 3 – pozemky v katastrálním území Komárov u Opavy,
  - Příloha č. 4 – pozemky v katastrálním území Suché Lazce,
  - Příloha č. 5 – pozemky v katastrálním území Podvihov.
5. Tato smlouva je sepsána ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž propachtovatel obdrží dvě vyhotovení a pachtýř obdrží jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
7. Záměr propachtovatele propachtovat předmět pachtu byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Opavy v období od 16.07.2018 do 01.08.2018 pod pořadovým číslem 407/18.
8. Tato smlouva byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 19.09.2018 usnesením číslo 3493/92 RM 18 odst. 4 písm. b).

V Opavě dne ..... 08 - 10 - 2018

Za propachtovatele:

primátor /



V Opavě dne 3. 10. 2018

Za pachtýře:

ZEMĚDĚLSKÁ a.s. Opava-Kylešovice  
747 06 Opava 9, Uliřovská 1162/167  
IČO: 260 45 401, Plátcí DPH  
DIČ: CZ25345401

## Příloha 1

k.ú. Opava - Předměstí

<i>Parc.č.</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Výměra (m2)</i>	<i>Cena (Kč/m2)</i>	<i>Úprava (%)</i>	<i>Cena celkem (Kč/m2)</i>
2755/1	orná půda	19381	11,59	0,35	6 738,77
3208/15	ostatní plocha	1453	11,59	0,35	505,21
3235/14	ostatní plocha	1107	11,59	0,35	384,90
3239/1	orná půda	64247	11,59	0,35	22 338,68
<b>Celkem</b>		<b>86188</b>			<b>29 967,57</b>

## Příloha 2

k.ú. Kylešovice

<i>Parc.č.</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Výměra (m2)</i>	<i>Cena (Kč/m2)</i>	<i>Uprava (%)</i>	<i>Cena celkem (Kč/m2)</i>
366/2	orná půda	908	8,40	0,25	228,82
1628/1	orná půda	2290	8,40	0,25	577,08
2044	orná půda	1510	8,40	0,25	380,52
2123/1	orná půda	16588	8,40	0,25	4 180,18
2124/1	orná půda	5854	8,40	0,25	1 475,21
2124/2	orná půda	1341	8,40	0,25	337,93
2128/1	orná půda	9932	8,40	0,25	2 502,86
2128/7	orná půda	8622	8,40	0,25	2 172,74
2147/1	orná půda	5987	8,40	0,25	1 508,72
2149/1	orná půda	1417	8,40	0,25	357,08
2149/2	orná půda	627	8,40	0,25	158,00
2153/2	orná půda	14	8,40	0,25	3,53
2155/2	ostatní plocha	170	8,40	0,25	42,84
2461	orná půda	2814	8,40	0,25	709,13
2526/2	orná půda	5346	8,40	0,25	1 347,19
2526/4	orná půda	320	8,40	0,25	80,64
2527	orná půda	23168	8,40	0,25	5 838,34
2575/2	orná půda	1034	8,40	0,25	260,57
2577/2	orná půda	770	8,40	0,25	194,04
2582/1	orná půda	3022	8,40	0,25	761,54
2582/2	orná půda	1331	8,40	0,25	335,41
2586/2	orná půda	25	8,40	0,25	6,30
2682	orná půda	406	8,40	0,25	102,31
2713	orná půda	9788	8,40	0,25	2 466,58
2812	orná půda	2416	8,40	0,25	608,83
2816	orná půda	1984	8,40	0,25	499,97
2817	orná půda	1879	8,40	0,25	473,51
<b>Celkem</b>		<b>109563</b>			<b>27 609,88</b>



### Příloha 3

K.ú. Komárov u Opavy

Parc.č.	Druh pozemku	Výměra (m <sup>2</sup> )	Cena (Kč/m <sup>2</sup> )	Úprava (3%)	Cena celkem (Kč/m <sup>2</sup> )
176/13	trvalý travní porost	2053	7,90	0,24	486,56
176/18	trvalý travní porost	1214	7,90	0,24	287,72
176/22	trvalý travní porost	1081	7,90	0,24	256,20
414/14	orná půda	2078	7,90	0,24	492,49
414/18	orná půda	958	7,90	0,24	227,05
669/1	orná půda	676	7,90	0,24	160,21
669/44	orná půda	732	7,90	0,24	173,48
669/51	orná půda	1644	7,90	0,24	389,63
669/61	orná půda	74	7,90	0,24	17,54
669/64	orná půda	144	7,90	0,24	34,13
670/22	trvalý travní porost	328	7,90	0,24	77,74
670/23	orná půda	18	7,90	0,24	4,27
670/28	orná půda	4885	7,90	0,24	1 157,75
670/45	orná půda	1896	7,90	0,24	449,35
671/2	trvalý travní porost	1380	7,90	0,24	327,06
672/1	ostatní plocha	18	7,90	0,24	4,27
672/7	ostatní plocha	179	7,90	0,24	42,42
672/9	ostatní plocha	1111	7,90	0,24	263,31
674/1	trvalý travní porost	9835	7,90	0,24	2 330,90
674/3	trvalý travní porost	143	7,90	0,24	33,89
677/1	orná půda	537	7,90	0,24	127,27
678/15	orná půda	82	7,90	0,24	19,43
679/4	orná půda	21	7,90	0,24	4,98
679/5	orná půda	145	7,90	0,24	34,37
681/14	orná půda	43	7,90	0,24	10,19
681/29	orná půda	46	7,90	0,24	10,90
681/30	orná půda	456	7,90	0,24	108,07
682/1	orná půda	327	7,90	0,24	77,50
682/3	orná půda	602	7,90	0,24	142,67
682/9	orná půda	111	7,90	0,24	26,31
685/3	orná půda	433	7,90	0,24	102,62
685/6	orná půda	58	7,90	0,24	13,75
685/14	orná půda	291	7,90	0,24	68,97
685/21	orná půda	379	7,90	0,24	89,82
685/23	orná půda	170	7,90	0,24	40,29
685/26	orná půda	2074	7,90	0,24	491,54
685/38	orná půda	1707	7,90	0,24	404,56
687/2	orná půda	146	7,90	0,24	34,60
687/6	orná půda	1643	7,90	0,24	389,39
687/22	orná půda	38	7,90	0,24	9,01
687/23	orná půda	21	7,90	0,24	4,98
688/4	orná půda	228	7,90	0,24	54,04
688/18	orná půda	38	7,90	0,24	9,01

688/19	orná půda	26	7,90	0,24	6,16
688/20	orná půda	259	7,90	0,24	61,38
705/11	orná půda	3568	7,90	0,24	845,62
708/12	orná půda	1470	7,90	0,24	348,39
708/17	orná půda	723	7,90	0,24	171,35
710/19	orná půda	1699	7,90	0,24	402,66
710/25	orná půda	8903	7,90	0,24	2 110,01
710/38	orná půda	1249	7,90	0,24	296,01
710/43	orná půda	644	7,90	0,24	152,63
711/3	ostatní plocha	15	7,90	0,24	3,56
737/1	trvalý travní porost	2294	7,90	0,24	543,68
747/2	lesní pozemek	6646	7,90	0,24	1 575,10
841/24	trvalý travní porost	1379	7,90	0,24	326,82
893/12	orná půda	1235	7,90	0,24	292,70
893/62	trvalý travní porost	588	7,90	0,24	139,36
908	ostatní plocha	2305	7,90	0,24	546,29
935/5	orná půda	376	7,90	0,24	89,11
935/34	orná půda	39246	7,90	0,24	9 301,30
951/23	orná půda	16524	7,90	0,24	3 916,19
951/32	orná půda	4754	7,90	0,24	1 126,70
951/40	orná půda	5247	7,90	0,24	1 243,54
951/59	orná půda	32607	7,90	0,24	7 727,86
951/67	orná půda	3624	7,90	0,24	858,89
951/91	orná půda	75	7,90	0,24	17,78
951/103	orná půda	25260	7,90	0,24	5 986,62
951/123	orná půda	2361	7,90	0,24	559,56
951/131	orná půda	831	7,90	0,24	196,95
952/8	orná půda	3502	7,90	0,24	829,97
952/12	orná půda	8336	7,90	0,24	1 975,63
953/4	orná půda	5390	7,90	0,24	1 277,43
953/22	orná půda	983	7,90	0,24	232,97
1078/20	orná půda	573	7,90	0,24	135,80
1120	orná půda	2555	7,90	0,24	605,54
<b>Celkem</b>		<b>225290</b>			<b>53 393,73</b>

## Příloha 4

k.ú. Suché Lazce

<i>Parc.č.</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Výměra (m<sup>2</sup>)</i>	<i>Cena (Kč/m<sup>2</sup>)</i>	<i>Úprava (3%)</i>	<i>Cena celkem (Kč/m<sup>2</sup>)</i>
686/54	orná půda	3500	8,04	0,2412	844,20
686/93	orná půda	1147	8,04	0,2412	276,66
686/94	orná půda	201	8,04	0,2412	48,48
686/102	orná půda	81	8,04	0,2412	19,54
686/109	orná půda	1815	8,04	0,2412	437,78
739/15	orná půda	599	8,04	0,2412	144,48
739/17	orná půda	2429	8,04	0,2412	585,87
796/2	ostatní plocha	113	8,04	0,2412	27,26
801/3	trvalý travní porost	168	8,04	0,2412	40,52
802/39	orná půda	1477	8,04	0,2412	356,25
817/19	orná půda	642	8,04	0,2412	154,85
817/37	orná půda	1934	8,04	0,2412	466,48
817/77	orná půda	414	8,04	0,2412	99,86
824/23	orná půda	811	8,04	0,2412	195,61
824/33	orná půda	262	8,04	0,2412	63,19
824/34	orná půda	365	8,04	0,2412	88,04
828/6	lesní pozemek	162	8,04	0,2412	39,07
829/5	lesní pozemek	180	8,04	0,2412	43,42
832/33	orná půda	184	8,04	0,2412	44,38
832/58	orná půda	283	8,04	0,2412	68,26
832/59	orná půda	4487	8,04	0,2412	1 082,26
832/86	orná půda	155	8,04	0,2412	37,39
832/126	orná půda	162	8,04	0,2412	39,07
837	ostatní plocha	330	8,04	0,2412	79,60
838/15	orná půda	237	8,04	0,2412	57,16
838/21	orná půda	440	8,04	0,2412	106,13
839	ostatní plocha	362	8,04	0,2412	87,31
842/16	orná půda	422	8,04	0,2412	101,79
843	ostatní plocha	2313	8,04	0,2412	557,90
844/3	orná půda	64	8,04	0,2412	15,44
845	ostatní plocha	1176	8,04	0,2412	283,65
846/41	orná půda	2427	8,04	0,2412	585,39
846/71	orná půda	151	8,04	0,2412	36,42
852/12	orná půda	167	8,04	0,2412	40,28
852/13	orná půda	1009	8,04	0,2412	243,37
852/14	orná půda	1941	8,04	0,2412	468,17
852/16	orná půda	4064	8,04	0,2412	980,24
852/17	orná půda	1255	8,04	0,2412	302,71
852/18	orná půda	1122	8,04	0,2412	270,63
852/34	orná půda	4686	8,04	0,2412	1 130,26
<b>Celkem</b>		<b>43737</b>			<b>10 549,36</b>



## Příloha 5

k.ú. Podvihov

<i>Parc.č.</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Výměra (m2)</i>	<i>Cena (Kč/m2)</i>	<i>Úprava (%)</i>	<i>Cena celkem (Kč/m2)</i>
645/21	ostatní plocha	253	4,52	0,14	34,31
645/25	ostatní plocha	219	4,52	0,14	29,70
645/26	ostatní plocha	194	4,52	0,14	26,31
645/27	ostatní plocha	151	4,52	0,14	20,48
645/28	ostatní plocha	238	4,52	0,14	32,27
645/41	ostatní plocha	281	4,52	0,14	38,10
751	orná půda	708	4,52	0,14	96,00
752/8	orná půda	822	4,52	0,14	111,46
1085/2	orná půda	7649	4,52	0,14	1 037,20
1170/1	ostatní plocha	931	4,52	0,14	126,24
1170/2	trvalý travní porost	21	4,52	0,14	2,85
1173/1	ostatní plocha	6931	4,52	0,14	939,84
1175/1	orná půda	499	4,52	0,14	67,66
1176/1	ostatní plocha	747	4,52	0,14	101,29
1176/3	trvalý travní porost	420	4,52	0,14	56,95
1176/4	orná půda	507	4,52	0,14	68,75
1177	ostatní plocha	236	4,52	0,14	32,00
1182	orná půda	1243	4,52	0,14	168,55
1184/1	orná půda	1513	4,52	0,14	205,16
1186/3	orná půda	1505	4,52	0,14	204,08
<b>Celkem</b>		<b>25068</b>			<b>3 399,22</b>