



SMLOUVA o dílo číslo: 327-1802-18

Článek 1 Smluvní strany

(1) **IPO SECURITY s.r.o.**

se sídlem Kalvodova 816/8, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, **zapsaná** v obchodním rejstříku u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 10599, **IČ** 48400858, **DIČ** CZ48400858, **č.účtu** 182 881 936/0300, **zastoupená** Kajetán Kučera, prokurista, **jednáním pověřen** Rudolf Škrobánek skrobanek@ipo.eu, tel. 603 582 028, manažer PCO, ing. Jaroslav Šimek simek@ipo.eu, tel. 737 222 108, vedoucí Divize technické ochrany,

(dále jen „zhotovitel“).

(2) **OZO Ostrava s.r.o.**

se sídlem Frýdecká 680/444, 719 00 Ostrava Kunčice, **zapsána** v obchodním rejstříku u KS v Ostravě, odd. C, vložka 12647, **IČ** 62300920, **DIČ** CZ62300920, **zastoupena** jednatelem Ing. Karel Belda, **jednáním pověřen** vedoucí provozu Jan Horák horak@ozoostrava.cz, tel. 602 570 568, technik BOZP a PO Ing. Viktor Chalupa chalupav@ozoostrava.cz, tel. 725 108 628,

(dále jen „objednatel“)

Článek 2 Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést řádně a včas dodávku a montáž CCTV systému dle požadavku Poptávkového řízení „na obměnu a rozšíření kamerového systému (CCTV) v areálu OZO Ostrava na Frýdecké ulici a nabídky zhotovitele č. **TO-0062-18 ze dne 25. srpna 2018**.
- 2) Kompletní specifikace díla, jeho příslušenství, včetně technických parametrů je dána nabídkou zhotovitele ze dne 25.8.2018 a nabídka je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu č. 1.
- 3) Součástí dodávky je i doprava materiálů, komponentů, včetně příslušenství objednateli. Dále pak její montáž a uvedení do provozu. Zhotovitel také zajistí předvedení funkcí systému, zaškolení obsluhy a propojení s informačním systémem objednatel.
- 4) Součástí dodávky systému podle předchozího bodu je i příprava jednotlivých komponentů a jejich tzv. zahoření pro plnohodnotnou funkci systému v zázemí zhotovitele. Součástí samotné instalace je rovněž likvidace veškerých případně vzniklých odpadů při samotné realizaci díla dle platných zákonů.
- 5) Objednatel se zavazuje zajistit potřebnou součinnost při obnově a rozšíření stávajícího CCTV systému, zejména umožnění vstupu do jednotlivých částí areálu a budov, z důvodu obnovy a pokládky nové kabeláže na vlastní náklady tak, aby zhotovitel mohl bez zbytečných prostojů provádět jednotlivé práce na obnově a rozšíření CCTV.
- 6) Objednatel může v průběhu díla požádat o rozšíření případně zúžení předmětu díla (doplnění, popřípadě omezení jednotlivých prvků a komponentů). Veškeré změny, které mají vliv na úpravu ceny, musí být provedeny písemnou formou odsouhlasenou oběma stranami.
- 7) Zhotovitel je povinen na základě předchozího bodu adekvátně snížit nebo navýšit celkovou cenu za dodání díla.
- 8) V případě požadavku na jakékoli rozšíření předmětu díla bude automaticky prodloužen termín dokončení a předání díla.
- 9) Po dokončení díla, bude dílo, systém připojen do stávajícího systému CCTV a zahájen zkušební provoz.



- 10) Objednatel se zavazuje k zaplacení smluvní částky za řádně provedené dílo, dodání systémů, instalaci veškerých komponentů, práci a dopravu řádně a včas, jak je uvedeno dále.
- 11) Zhotovitel se zavazuje dodat návody k obsluze a údržbě, kompletní technickou dokumentaci k dílu, včetně případných certifikátů, atestů a prohlášení o shodě, v českém jazyce ve dvojnásobném vyhotovení, a to 2 x písemně, 1 x elektronicky.
- 12) Zhotovitel se zavazuje dodat dílo splňující technické normy a obecně závazné právní předpisy a podmínky vyplývající ze specifikace zboží a požadavků objednatele, jež jsou zhotoviteli známy.
- 13) Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost instalovaného systému a zařízení.
- 14) Zhotovitel prohlašuje, že je předmět smlouvy jasný a určitý a je schopen řádně a včas dílo provést a dodat. Zhotovitel současně prohlašuje, že mu nejsou známy překážky či nedostatky, které by bránily splnění výše uvedených ujednání dle požadavků objednatele.
- 15) Jestliže z požadavků k zakázce nebo nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.
- 16) Zhotovitel ve smyslu ust. § 1765 odst. 2. Občanského zákoníku na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.

Článek 3 Termín plnění

- 1) Zhotovitel provede požadované práce dle článku 2 v plánovaném období do 31. října 2018, dle oboustranné dohody a požadavků objednatele.
- 2) Termín prací je závislý z důvodu použité technologie a systému samotného také na **klimatických podmínkách** a to z důvodu, že instalace většiny elektronických komponentů je instalována ve venkovním prostředí.
- 3) Samotné práce na přípravě, dodávce a instalaci, budou započaty dle dohody s odpovědnou osobou objednatele, která zabezpečí přístup do všech potřebných částí objektu a místností z důvodu, instalace jednotlivých prvků a komponentů systému.
- 4) Veškeré práce budou prováděny v průběhu klasické pracovní doby tj. ranní směny (popřípadě mohou být dohodnuty jiné postupy dle možnosti a souhlasu obou smluvních stran).

Článek 4 Cena díla, fakturační podmínky

Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla činí dle výše uvedené nabídky:

198 990,-Kč

Uvedená cena je **bez DPH**, které bude účtováno v zákonem stanovené výši. Soupis hlavních komponentů je přílohou č.1 této Smlouvy o dílo.

- 1) Zhotovitel započne přípravné práce na realizaci díla po vystavení objednávky objednatelem, podepsání této smlouvy o dílo a uhrazení zálohové faktury ve výši 50% celkové ceny díla na účet č. 182881936/0300.
- 2) Celkovou smluvní cenu je objednatel povinen uhradit takto:
 - a) První část smluvní ceny ve výši **99 495,-Kč** (50% z celkové ceny) bude objednatelem uhrazena na základě zálohové faktury vystavené zhotovitelem.
 - b) Druhá část smluvní ceny (doplatek) ve výši skutečných nákladů bude objednatelem uhrazena na základě podepsaného předávacího protokolu s měsíční splatností.



BEZPEČNOSTNÍ SLUŽBA IPO

Když bezpečí není jen slovo ...

Platba se považuje za uhrazenou okamžikem jejího připsání na účet zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za dodávku po jejím protokolárním předání a převzetí objednatelem. Zhotovitel není oprávněn vyúčtovat cenu dřív, než bude dodávka objednatelem protokolárně bez výhrad převzata.

- 3) Celková cena díla dle čl.4 zahrnuje veškeré náklady spojené s úplnou a kvalitní dodávkou předmětu plnění (zejména náklady spojené s dodáním, instalací, programováním, zaškolením odpovědné osoby, zkušebním provozem, dopravou a další....).
- 4) Celková cena díla se může změnit pouze, jak je uvedeno v čl.2 bod 6 a 7.
- 5) Neuhradí-li objednatel platbu v daném termínu, má poskytovatel právo na úrok z prodlení z dlužné částky ve výši 0,2% denně, počínaje dnem následujícím po dni splatnosti, až do doby plné úhrady. Úrok z prodlení je poskytovatel oprávněn účtovat měsíčně.
- 6) Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je přesně seznámen s místem, kde má být dílo pro objednatele provedeno, resp. předáno. Přesný termín předání díla, sdělí zhotovitel objednateli v písemném nebo jiném prokazatelném oznámení, které zhotovitel učiní nejpozději 3 dny před sjednaným termínem předání díla.
- 7) Zhotovitel předá při předání díla objednateli veškeré doklady, doklady o způsobilosti, dokumenty a jiné listiny nezbytné k provozu díla, případně další dokumentaci dle bodu I. této smlouvy.
- 8) Objednatel potvrdí převzetí díla, pokud bude bez vad a nedodělků a budou současně předány všechny doklady, svým podpisem na předávacím protokolu. Nesplnění tohoto bodu smlouvy bude považováno za překážku pro převzetí díla.
- 9) Objednatel potvrdí převzetí celého a funkčního díla svým podpisem na předávacím protokolu.
- 10) Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za pozdní plnění – a to smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny stanovené v článku IV. odst. 1 za každý den prodlení oproti termínu sjednanému dle odst. 1 tohoto článku. Ujednáním této smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na případnou náhradu škody. Takovouto smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 10-dnů po doručení výzvy na její zaplacení. Na smluvní pokutu je možné jednostranně ze strany objednatele započítat závazek k úhradě ceny dle článku IV.

Článek 5 Další ustanovení

- 1) Zhotovitel se zavazuje provádět práce v souladu s požadavky objednavatele, dle nabídky, dohody a této smlouvy případně jejich dodatku řádně a včas. Jeho pracovníci budou dodržovat příslušné bezpečnostní, hygienické a ekologické předpisy a používat ochranné pomůcky nutné k výkonu jejich činnosti.
- 2) Každá ze smluvních stran bude neprodleně informovat stranu druhou o skutečnostech, které podstatným způsobem mohou ovlivnit kvalitu, rozsah nebo termín díla.
- 3) Zhotovitel se zavazuje, že pracovníci provádějící montáž jednotlivých systémů budou zachovávat mlčenlivost o zjištěných skutečnostech.
- 4) Objednavatel umožní pracovníkům montážní skupiny bezplatné používání elektrické energie a vody pro výkon činnosti dle této smlouvy.
- 5) Objednatel se tímto zavazuje, že po celou dobu instalace systému na objektu umožní pracovníkům zhotovitele přístup do všech potřebných částí objektu tak, aby mohlo být dílo realizováno bez zbytečných prostojů.
- 6) Zhotovitel se zavazuje předvést plnou funkčnost celého systému a zaškolení odpovědné osoby objednatele. O provedeném předvedení systému a zaškolení odpovědné osoby objednatele učiní smluvní strany zápis do předávacího protokolu.
- 7) O předání předmětu smlouvy sepiší a podepiší obě smluvní strany předávací protokol. Předávací protokol jsou smluvní strany povinny podepsat, pokud je dílo provedeno řádně. Dílo je provedeno řádně i v případě, že byly při předání díla zjištěny drobné vady a nedodělky, které samostatně nebo ve spojení s jinými nebrání objednateli v běžném užívání díla či je podstatně neomezuje. Tyto



drobné vady a nedodělky jsou povinny smluvní strany specifikovat písemně v předávacím protokolu.

- 8) Zhotovitel je povinen do protokolu uvést termín a způsob odstranění případně zjištěných nedodělků a drobných vad.
- 9) Po protokolárním předání bude zahájen tzv. zkušební provoz systému v délce 14 dnů.
- 10) Zhotovitel prokazatelně oznámí objednateli v dostatečném předstihu požadavky na případné jeho spolupůsobení.
- 11) Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 2 dnů od splnění předmětu díla. Při nedodržení tohoto závazku se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a případné škody, které mu tím vznikly.
- 12) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na místo provádění díla, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
- 13) Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.

Článek 6 Odstoupení od smlouvy

- 1) Je-li objednatel v prodlení delším než 30 kalendářních dnů s uhrazením smluvní ceny, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit s tím, že odstoupení od smlouvy je účinné ke dni doručení objednateli. V takovém případě má zhotovitel nárok na uhrazení ceny dosud dokončené části díla, tj. nákladů vynaložených na realizaci předmětu smlouvy, např. materiálu, mzdy pracovníků, nákladů dopravy, skladného, a dále na náhradu škody.
- 2) Dostane-li se zhotovitel do prodlení oproti sjednanému termínu plnění delšímu než 30 kalendářních dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

Článek 7 Výhrada vlastnického práva

- 1) Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k předmětu smlouvy přechází na objednatele ke dni úplného zaplacení celkové smluvní ceny.
- 2) Náklady na demontáž, dopravu, skladování a jiné náklady vzniklé v důsledku zpětného převzetí již dodaného předmětu smlouvy nebo jeho části jdou plně k tíži objednatele.

Článek 8 Záruka a odstranění vad

- 1) Smluvní strany sjednávají záruku na dílo a veškeré hlavní dodané komponenty v délce **24 měsíců** s tím, že záruční doba začíná běžet ode dne dokončení a protokolárního předání díla objednateli, který bude objednateli sloužit jako záruční list.
- 2) Záruční opravy se týkají veškerého nově dodaného materiálu v případě jeho nefunkčnosti nebo poruchy, kdy vadné komponenty budou vyměněny za nové. Cena prací pozáručního servisu technika a dopravy u reklamovaných (měněných komponentů) činí dle sazebníku prací zhotovitele 350,-Kč/započatá hodina a 10,-Kč/km.
- 3) Zhotovitel se zavazuje poskytnutou záruku plnit řádně a včas. V případě, že po dobu trvání záruky, ke které se zhotovitel zavázal v tomto článku smlouvy, by si zhotovitel neplnil své povinnosti řádně, zejména by byl nekontaktní, nebo s velkými obtížemi, jeho pracovníci neposkytovali součinnost či si neplnili své povinnosti řádně a včas, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli v každém jednotlivém případě porušení povinností zhotovitele zaplacení tímto sjednané smluvní pokuty ve



BEZPEČNOSTNÍ SLUŽBA IPO

Když bezpečí není jen slovo ...

výši 3.000,- Kč. Ujednáním této smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na případnou náhradu škody.

- 4) Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 24 hodin, po prokazatelném nahlášení nutnosti záruční opravy, provést technické zjištění a posouzení oprávněnosti uplatnění reklamace a sdělit objednateli výsledek s uvedením dalšího postupu. Nahlášení vady lze provést i telefonicky či e-mailem na adrese a tel. číslech: 603 582 028, skrobánek@ipo.eu. Pokud zhotovitel neprovede technické zjištění a posouzení oprávněnosti reklamace v době výše uvedené v tomto odstavci, dohodly se strany této smlouvy na smluvní pokutě ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení, kterou je zhotovitel povinen uhradit objednateli v případě porušení této smluvní povinnosti. Ujednání této smluvní pokuty nemá vliv na případnou náhradu škody.
- 5) Zhotovitel se dále zavazuje, v případě uznání reklamace, odstranit vady v nejkratším možném čase a provedenou opravu protokolárně předat objednateli. Odstranění vady nesmí být v delším časovém úseku než 2 dnů, pokud se strany nedohodnou jinak. Pokud zhotovitel neodstraní nahlášenou vadu ve lhůtě uvedené v tomto odstavci, či pokud s objednatelem nedohodne jiný termín odstranění vady, je povinen, dle dohody smluvních stran zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý započatý den takového to prodlení. Ujednáním této smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na případnou náhradu škody.
- 6) Všechny výše sjednané smluvní pokuty jsou splatné okamžikem porušení zajišťované povinnosti. Takovou to smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 10-dnů po doručení výzvy na její zaplacení.
- 7) Poskytnutá záruka se vztahuje i na komponenty dodané a instalované zhotovitelem při dodržení podmínek pro jejich provoz. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli písemné podmínky pro provoz zařízení a zaškolit obsluhu na dodržování těchto podmínek.

Článek 9 Odpovědné osoby

- 1) Odpovědnou osobou za zhotovitele je:
 - ve věcech smluvních Kajetán Kučera, prokurista
tel. 737 222 103, e-mail: kucera@ipo.eu
 - v zastoupení Rudolf Škrobánek
tel. 603 582 028, e-mail: skrobánek@ipo.eu
 - ve věcech technických přímo spojených s předmětem smlouvy ing. Jaroslav Šimek
tel. 737 222 108, e-mail: simek@ipo.eu
- 2) odpovědnou osobou za objednatele je:
 - ve věcech smluvních Ing. Karel Belda, jednatel společnosti
 - v zastoupení Jan Horák, vedoucí provozu i pro věci technické
tel. 602 570 568, e-mail: horak@ozoostrava.cz
 - v zastoupení Ing. Viktor Chalupa, technik BOZP a PO i pro věci technické
tel. 725 108 628, e-mail: chalupav@ozoostrava.cz

Článek 10 Důvěrné informace a skutečnosti

- 1) Zhotovitel a Objednatel se dohodli na tom, že veškeré informace, skutečnosti, okolnosti nebo údaje týkající se této smlouvy, a to včetně příloh, tj. i veškerá cenová ujednání a analýzy, případně další obchodní ujednání, jsou důvěrné a tvoří v souladu s ustanovením § 504 občanského zákoníku obchodní tajemství příslušné smluvní strany, která je druhé straně sdělila či jinak poskytla (dále společně jen „Chráněné informace a skutečnosti“).



BEZPEČNOSTNÍ SLUŽBA IPO

Když bezpečí není jen slovo ...

- 2) Smluvní strany se zavazují k tomu, že Chráněné informace a skutečnosti budou využívat výhradně pro potřeby spolupráce dle této smlouvy a že tyto Chráněné informace a skutečnosti samy jakkoli nevyužijí v rozporu s tímto účelem a ani neumožní jejich využití ze strany jakékoliv třetí osoby.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že v rámci plnění povinností dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv znečitelní (začerněním či křížkováním) ve smlouvě vč. jejích dodatků ty údaje, které jsou konkurenčně významné a v obchodních kruzích běžně nedostupné.

Článek 11 Zveřejnění smlouvy

- 1) Smluvní strany jsou si vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv tuto smlouvu včetně všech dodatků, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to v registru smluv. Uveřejněním smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5, odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv OZO Ostrava s.r.o., přičemž bude plně respektovat ustanovení čl. 10 této smlouvy.

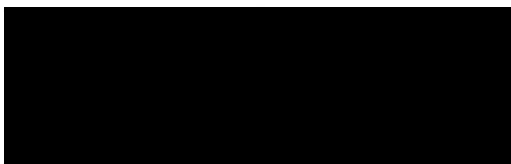
Článek 12 Závěrečná ustanovení

- 3) Smluvní strany prohlašují, že jsou s touto smlouvou seznámeny, souhlasí s jejím obsahem, a že smlouva je podepisována na základě jejich svobodné vůle. Na důkaz tohoto rozhodnutí připojují své podpisy.
- 4) Veškerá další ujednání mezi smluvními stranami, sjednána po uzavření této smlouvy, budou řešeny číslovanými písemnými dodatky odsouhlasenými a podepsanými zástupci obou smluvních stran.
- 5) Tato smlouva má 6 stran. Je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel a zhotovitel obdrží jeden originál.
- 6) Ostatní vztahy smluvních stran neupravené výslovně touto smlouvou se řídí ustanoveními Občanského zákoníku a dalšími právními normami, které mají vztah k předmětu plnění.

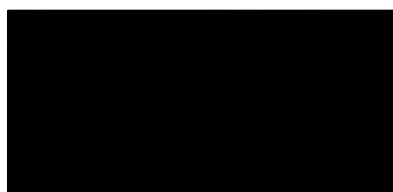
Článek 13 Podpisy smluvních stran

V Ostravě dne: 8.10.2018

V Ostravě dne: 8.10.2018



PO Security s.r.o.
Karel Kučera, prokurista



za OZO Ostrava s.r.o.
Ing. Karel Belda, jednatel



BEZPEČNOSTNÍ SLUŽBA IPO

Když bezpečí není jen slovo ...

Příloha č.1

SMLOUVY o dílo číslo: 327-1802-18

(1) **IPO SECURITY s.r.o.**

Seznam hlavních dodávaných prvků, komponentů a činností zhotovitelem:

- GV BL2702 9ks
- GV ABL2701 4ks
- GS1900-10HP 2ks
- MGBSX1 2ks
- S98 2ks
- S54 1ks
- Venkovní rack 1ks
- Drobný materiál
- Práce
- Doprava

(2) **OZO Ostrava s. r. o.**

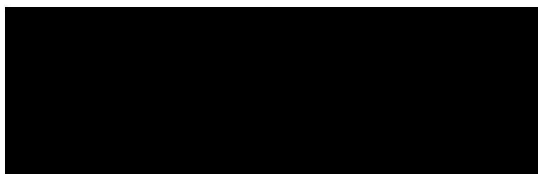
seznam věcí zajišťující objednatel

- součinnost při obnově a rozšíření stávajícího CCTV systému zejména umožnění vstupu do jednotlivých částí areálu a budov, z důvodu obnovy a pokládky nové kabeláže na vlastní náklady tak, aby zhotovitel mohl bez zbytečných prostojů provádět jednotlivé práce na obnově a rozšíření CCTV.

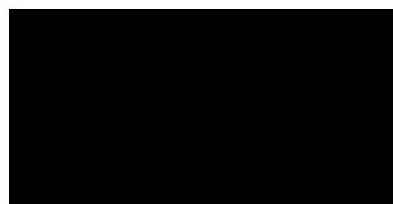
Podpisy smluvních stran

V Ostravě dne: 3.10.2018

V Ostravě dne: 8.10.2018



za IPO Security s.r.o.
Petr Kučera, prokurista



za OZO Ostrava s.r.o.
Ing. Karel Belda, jednatel