

# S M L O U V A

## o dílo na zhotovení stavby

dle § 536 a násl. obchodního zákoníku

### I.

#### Smluvní strany

#### **Objednatel: VOŠ potravinářská a SPŠ mlékárenská Kroměříž**

Se sídlem: Štěchovice 4176/14a, 767 01 Kroměříž  
Zastoupený: Mgr. Ing. Michalem Pospíšilem  
IČO: 47935936  
DIČ: CZ47935936

#### **Zhotovitel: Ivo Varhaniček –Elektromontáže**

Se sídlem: Lutopecny 69, 767 01 Kroměříž  
Zastoupený: Ivo Varhaničkem, jednatelem společnosti  
IČO: 41523229  
DIČ: CZ 6505111800  
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

### II.

#### Předmět plnění

- 1/ Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku stavby:  
" SPŠM – poloprovoz, 1. np. patro, oprava elektroinstalace laboratoří
- 2/ Veškeré vícepráce budou před započítím zapsány ve stavebním deníku, odsouhlaseny objednatelem a následně vyfakturovány zhotovitelem nad rámec sjednané ceny v ceně odsouhlasené objednatelem.

### III.

#### Čas plnění

- 1/ Zahájení stavby: 3. 9. 2018
- 2/ Dokončení stavby: 30. 9. 2018
- 3/ Čas plnění je závislý na včasném splnění povinností objednatele dle čl. VI. této smlouvy.
- 4/ V případě prodloužení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny plnění za každý i započatý den prodloužení.

## **IV. Cena Platební podmínky**

- 1/ Smluvní cena za provedení díla činí: **123.746,20 Kč bez DPH**. K ceně bude připočítána DPH 21 %.
- 2/ Fakturace dle množství provedených a ukončených prací. Splatnost faktury je do 14 dnů od jejího doručení objednateli.

## **V. Povinnosti zhotovitele**

- 1/ Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do 10 dnů po protokolárním předání a převzetí díla.
- 2/ Zhotovitel je povinen vyzvat alespoň 2 dny předem objednatele k prohlídce prací, které mají být dalším postupem při provádění díla zakryty. Objednatel, který, ač řádně vyzván prohlídku neabsolvuje, hradí náklady případného pozdějšího odkrytí a zakrytí prací nad rámec sjednané ceny.

## **VI. Povinnosti objednatele**

- 1/ Objednatel se zavazuje, že do zahájení prací zajistí veškerá správní rozhodnutí potřebná pro provádění prací.
- 2/ Objednatel se zavazuje, že zajistí vytyčení stavby.
- 3/ Objednatel se zavazuje že zajistí veškeré zednické a malířské práce do 10. 9. 2018.

## **VII. Dokončení díla**

- 1/ Dílo je dokončeno protokolárním předáním zhotovitelem a převzetím objednatelem. Tím zároveň přechází na objednatele vlastnictví ke zhotovenému dílu.

## **VIII. Záruka za dílo**

- 1/ Zhotovitel prohlašuje, že předané dílo bude mít vlastnosti dané v projektové dokumentaci a v technických normách, na kterých se účastníci shodli, a to po dobu 60 měsíců po převzetí díla objednatelem.


## IX. Sankce

- 1/ Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení s termínem jeho dokončení dle čl. III. této smlouvy.
- 2/ Objedatel je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% za každý den prodlení s úhradou sjednané zálohy či konečné faktury dle čl. IV. této smlouvy.

## X. Ostatní ujednání

- 1/ Smluvní vtahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
- 2/ Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze dodatky učiněnými v písemné formě, podepsanými statutárními orgány účastníků.
- 3/ Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž dvě obdrží objednatel a dvě obdrží zhotovitel.
- 4/ Smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti okamžikem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu potvrdí podpisem obě smluvní strany.

V Kroměříži dne: 3.9.2018

  
.....  
za VOŠP a SPŠM Kroměříž  
ředitel Mgr. Ing. Michal Pospíšil

V Kroměříži dne: 3.9.2018

 **Ivo Varhaníček**  
elektromontáže  
oprava a údržba elektroinstalací  
Lázeňská 69, 767 01 Kroměříž  
Tel. 602 500 820  
Ivo Varhaníček  
jednatel