

Darovací smlouva

Plzeňský kraj

se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň,

IČO: 70890366

zastoupený náměstkyní hejtmana JUDr. Marcelou Krejsovou, na základě plné moci ze dne 30.11.2016

na straně jedné jako dárce

a

Město Kralovice

se sídlem Markova tř. 2, 331 41 Kralovice,

IČO: 00257966

zastoupené starostou Ing. Rudolfem Salfickým

na straně druhé jako obdarovaný

uzavírají tuto

darovací smlouvu:

I.

1.1 Plzeňský kraj je výlučným vlastníkem pozemků:

- parc. č. 5563/8 o výměře 11 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 5563/9 o výměře 27 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 5563/10 o výměře 31 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 5563/11 o výměře 11 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 5563/12 o výměře 40 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 5563/13 o výměře 23 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 5563/65 o výměře 689 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 5563/66 o výměře 791 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 5563/67 o výměře 18 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 5563/68 o výměře 38 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 5563/69 o výměře 228 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 5563/70 o výměře 36 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 5563/71 o výměře 339 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 5563/72 o výměře 96 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 5563/73 o výměře 19 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 5563/74 o výměře 21 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 5563/75 o výměře 12 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 5563/78 o výměře 21 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 5563/79 o výměře 25 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,



zapsaných na LV č. 2494 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice, pro obec Kralovice a k. ú. Kralovice u Rakovníka

1.2 Účetní hodnota pozemků uvedených v čl. 1.1 činí:

- parc. č. 5563/8	583 Kč,
- parc. č. 5563/9	1325 Kč,
- parc. č. 5563/10	954 Kč,
- parc. č. 5563/11	583 Kč,
- parc. č. 5563/12	689 Kč,
- parc. č. 5563/13	1272 Kč,
- parc. č. 5563/65	55120 Kč,
- parc. č. 5563/66	63280 Kč,
- parc. č. 5563/67	1400 Kč,
- parc. č. 5563/68	3040 Kč,
- parc. č. 5563/69	18240 Kč,
- parc. č. 5563/70	2880 Kč,
- parc. č. 5563/71	27120 Kč,
- parc. č. 5563/72	7680 Kč,
- parc. č. 5563/73	1520 Kč,
- parc. č. 5563/74	1680 Kč,
- parc. č. 5563/75	960 Kč,
- parc. č. 5563/78	1680 Kč,
- parc. č. 5563/79	2000 Kč,

1.3 Shora uvedené pozemky jsou dosud předány Plzeňským krajem k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, se sídlem Koterovská 162, 326 00 Plzeň, IČO: 72053119.

II.

2.1 Dárce převádí bezúplatně obdarovanému touto darovací smlouvou ze svého vlastnictví pozemky uvedené v bodě 1.1 této smlouvy s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

2.2 Obdarovaný touto darovací smlouvou přijímá do svého vlastnictví pozemky uvedené v bodě 1.1 této smlouvy s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

III.

3.1 Obdarovaný nepřijímá s převáděnými nemovitostmi žádné dluhy ani právní závady, vyjma právní závady níže uvedené v čl. 4.2. Vlastnictví k předmětným nemovitostem přejde na obdarovaného dnem vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, smlouvou jsou však smluvní strany vázány dnem jejího podpisu.

IV.

4.1 Dárce prohlašuje, že je oprávněn s výše uvedenými nemovitostmi v rozsahu svého vlastnického práva volně disponovat. Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitostech,

vyjma věcných břemen, uvedených v čl. 4.2, nevázne žádný dluh, zástavní právo, jiné věcné břemeno ani jiné právní vady, a že s těmito nemovitostmi obdarovaný nepřebírá žádné dluhy, pohledávky ani další závazky. Dále dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné vady předmětu převodu této darovací smlouvy, na které by bylo třeba obdarovaného zvlášť upozornit, a že mu nejsou známy vady skryté, které má předmět daru v okamžiku převodu vlastnického práva na obdarovaného. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil se stavem převáděných nemovitostí a že nemovitosti nabývá ve stavu jemu známém.

4.2 Dárce prohlašuje, že ve vztahu k pozemkům:

- parc. č. 5563/65 a parc. č. 5563/66 je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení elektrizační soustavy– kabel NN, pro ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín, zapsané v části C, LV č. 2494, vedeném pro k. ú. Kralovice u Rakovníka.

V.

5.1 Plzeňský kraj prohlašuje, že právní jednání, které je obsahem této darovací smlouvy, bylo schváleno Zastupitelstvem Plzeňského kraje usnesením č. 761/18 ze dne 10.09.2018. Záměr kraje darovat tento nemovitý majetek byl zveřejněn po dobu třiceti dnů na úřední desce Krajského úřadu Plzeňského kraje. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitostí z vlastnictví kraje. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitostí z vlastnictví kraje.

5.2 Město Kralovice prohlašuje, že právní jednání, které je obsahem této darovací smlouvy, bylo schváleno zastupitelstvem města usnesením č. 230 ze dne 14.3.2018. Město Kralovice ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitostí do vlastnictví města.

VI.

6.1 Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá dárce. Správní poplatek z návrhu na rozhodnutí o povolení vkladu do katastru nemovitostí dle této darovací smlouvy uhradí obdarovaný.

6.2 Smluvní strany žádají, aby na základě této smlouvy byl proveden Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VII.

7.1 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla vyhotovena v souladu s jejich svobodnou a vážně projevenou vůlí, nebyla vyhotovena v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto ji po jejím přečtení podepisují.

7.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše později a účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v

registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném a účinném znění (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění obdarovaný.

7.3 Tato darovací smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech.

V Plzni dne 27-09-2018

V Kralovicích dne 10.10.2018

