

Pozemkový fond ČR  
Pozemkový fond ČR  
Pozemkový fond ČR

**Pozemkový fond České republiky  
110 00 Praha 1, Ve smečkách 33**

**Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve smečkách 33,  
zastoupený vedoucím územního pracoviště v Opavě Ing. Miloslavem Havlíčkem,  
IČO : 457 97 072**

**Bankovní spojení :GECB Praha a.s., pobočka Opava, ul. Ostrožná  
Číslo účtu : 1001003-734/0600  
Variabilní symbol : 401311957**

(dále jen " p r o d á v a j í c í ")

a

**AGROZEA, spol. s.r.o., IČO : 48400033  
Se sídlem U dvora 4, Darkovičky, 748 01 Hlučín  
zast. jednatelem Aloisem Fichnou, r.č.:**

(dále jen " k u p u j í c í ")

uzavírají tento



**Dodatek č.11/2001  
ke smlouvě č. 1957/95 ze dne 29.12.1995  
o prodeji podniku ( části podniku )  
Výrobní zemědělský podnik Darkovičky, s.p. - Středisko Hlučín a Darkovičky s  
pozemky  
PP 40131/SPJ 3001**

**I.**

Smluvní strany uzavřely smlouvu č. 1957/95 o prodeji podniku (části podniku) dne 29.12.1995 (dále jen "smlouva"), privatizační projekt č. 40131.

**II.**

Smluvní strany se dohodly na tom, že v souladu s usnesením vlády ČR č.1078 ze dne 11.11.2000, nově stanovují výši kupní ceny a režim úhrady dosud neuhrazené kupní ceny.

**III.**

Nově stanovená kupní cena při režimu splácení do 30 let (snížení na 52,439 % z původní hodnoty 36 207 287,-- Kč) činí částku ve výši : 18 986 740,-- Kč,-----  
(Slovy : Osmnáctmilionůdevětsetosmdesátšestisícšestmsetčtyřicet korun českých).

#### IV.

Kupující uhradil prodávajícímu z titulu neuhrazené kupní ceny ze smlouvy již částku ve výši : 4 072 139,-- Kč,-----  
(Slovy : Čtyřimiliónysedmdesátdvatisícejednostřicetdevět korun českých)  
již v pěti splátkách a dále v úhradách za převod nemovitostí na třetí osoby se souhlasem PF ČR.

#### V.

Dosud neuhrazená část kupní ceny ve výši : 14 914 601,-- Kč,-----  
( Slovy : Čtrnáctmiliónůdevětsetčtrnácttisícšestsetjedna korun českých) bude hrazena nejpozději do 31.10.2025 ve zbývajících 25 splátkách takto :

*splátkový kalendář na zbývajících 25 let/ 25 rovnoměrných splátek zní :*

1. splátka k 31.10.2001 ..... ve výši : 596 584,-- Kč
2. splátka k 31.10.2002 ..... ve výši : 596 584,-- Kč
3. splátka k 31.10.2003 ..... ve výši : 596 584,-- Kč
4. splátka k 31.10.2004 ..... ve výši : 596 584,-- Kč
5. splátka k 31.10.2005 ..... ve výši : 596 584,-- Kč
6. splátka k 31.10.2006 ..... ve výši : 596 584,-- Kč
7. splátka k 31.10.2007 ..... ve výši : 596 584,-- Kč
8. splátka k 31.10.2008 ..... ve výši : 596 584,-- Kč
9. splátka k 31.10.2009 ..... ve výši : 596 584,-- Kč
10. splátka k 31.10.2010 ..... ve výši : 596 584,-- Kč
11. splátka k 31.10.2011 ..... ve výši : 596 584,-- Kč
12. splátka k 31.10.2012 ..... ve výši : 596 584,-- Kč
13. splátka k 31.10.2013 ..... ve výši : 596 584,-- Kč
14. splátka k 31.10.2014 ..... ve výši : 596 584,-- Kč
15. splátka k 31.10.2015 ..... ve výši : 596 584,-- Kč
16. splátka k 31.10.2016 ..... ve výši : 596 584,-- Kč
17. splátka k 31.10.2017 ..... ve výši : 596 584,-- Kč
18. splátka k 31.10.2018 ..... ve výši : 596 584,-- Kč
19. splátka k 31.10.2019 ..... ve výši : 596 584,-- Kč
20. splátka k 31.10.2020 ..... ve výši : 596 584,-- Kč
21. splátka k 31.10.2021 ..... ve výši : 596 584,-- Kč
22. splátka k 31.10.2022 ..... ve výši : 596 584,-- Kč
23. splátka k 31.10.2023 ..... ve výši : 596 584,-- Kč
24. splátka k 31.10.2024 ..... ve výši : 596 584,-- Kč
25. splátka k 31.10.2025 ..... ve výši : 596 585,-- Kč

4

**VI.**

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

**VII.**

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

**VIII.**

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Tento dodatek je registrován ÚP PF ČR Opava pod č.j.: PF..... /2001/Mo ze dne 19.3.2001

Zpracoval : Ing. Pavel Moravec V Opavě dne 19.3.2001

.....  
Ing. Miloslav Havlíček  
vedoucí ÚP PF ČR v Opavě

.....  
AGROZEA, spol. s r.o., IČO 48400023  
jednatel : Alois Fichna, ř.č.: 580421/0918