

9 1975/2000

Pozemkový fond
České republiky
Opava

Pozemkový fond České republiky
110 00 Praha 1, Ve Smečkách 33

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve Smečkách 33, zastoupený
vedoucím územního pracoviště v Opavě Ing. Miloslavem Havlíčkem

IČO : 457 97 072

dále jen **prodávající**

a

AGROZEA ,spol., s r.o., IČO :48400033, Darkovičky , U Dvora 4 , PSČ 748 01

zastoupena jednatelem panem Aloisem Fichnou , r.č.:

dále jen **kupující**

uzavírají tento

dodatek č.9/22/1957/00

ke smlouvě č.1957/95

o prodeji podniku (části podniku) : Výrobní zemědělský podnik Darkovičky, dále
VZP - Darkovičky s.p.

I.

Smluvní strany uzavřely dne **29.12.1995 smlouvu č.1957/95** o prodeji podniku (části podniku) **VZP - Darkovičky s.p. - Objekty** , jejíž nedílnou součástí je dodatek č.1/22/1957/95 ze dne 30.1.1996 , dodatek č.2/22/1957/96 ze dne 22.4.1996 , dodatek č.3/22/1957/97 ze dne 20.1.1997 , dodatek č.4/22/1957/97 ze dne 4.9.1997 , dodatek č.5/22/1957/97 ze dne 20.10.1997 , dodatek č.6/22/1957/97 ze dne 1.12.1997. dodatek č.7/22/1957/98 ze dne 31.10.1998 a dodatek č.8/22/1957/99 ze dne 22.10.1999 .

Smlouva byla uzavřena na základě schváleného privatizačního projektu č.40131.

II.

Na základě výše uvedené smlouvy a souhlasu s převodem nemovitostí na třetí osobu je kupující povinen prodávajícímu uhradit dosud neuhrazenou splátku kupní ceny ve výši: **173 946,32 Kč**,-----

(Slovy : Jednostosedmdesátitřítisícdevětsetčtyřicetšest 32/100 korun českých) do 31.12.1999, což odpovídá účetní hodnotě ke dni účinnosti smlouvy č.1957 ze dne 29.12.1997 v souladu se zněním odst. 5 čl. VIII. smlouvy č.1957/95.

III.

Prodávající má tedy vůči kupujícímu pohledávku splatnou nejpozději k 31.12.1999 ve výši: **173 946,32 Kč** -----
(Slovy : Jednostosedmdesáttřítisícdevětsetčtyřicetšest 32/100 korun českých) dále jen " pohledávka prodávajícího " za 1/2 obytných dvojdomku v k.ú.Darkovičky čp. 202 a čp.203 včetně pozemků.Inventární číslo 22004,22003.Jedná se o obytné dvojdomky -----,kteří jsou nynější nájemci.

IV.

Prodávající na základě tohoto dodatku tedy uhradil část kupní ceny :

1) dne 3.11.1999 ve výši : 73 206,96 Kč

2) dne 2.12.1999 ve výši : 100 739,36 Kč .

Ke dni 2.12.1999 byla tedy splněna podmínka zaplacení nemovitostí, které se převedly na třetí osoby.

V.

Po výše uvedeném zaplacení části kupní ceny specifikovaných v čl.II. a III. tohoto dodatku má již prodávající uhrazenou celkovou sumu kupní ceny odpovídající celkové výši : **2 905 480,02 Kč**,-----

(Slovy : Dvamiliónydevětsetpěttisícčtyřistaosmdesát korun českých) k 14.2.2000

a zbývá tedy ještě v jednotlivých ročních, rovnoměrných splátkách uhradit ještě

zbývající část kupní ceny ve výši : **33 301 806,98 Kč**, -----

(Slovy : Třicetřimiliónytřistajedentisícosmsetšest korun českých).

Kupní cena byla stanovena ve výši : 36 207 287,-- Kč.

Následující splátka k 31.10.2000 ve výši : 215 675,-- Kč bude tedy probíhat dle řádného splátkového kalendáře, dle dodatku č.8/22/1957/99.Zbývající splátky budou nově stanoveny v následujícím dodatku č.10/22/1957/00.

VI.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č.1957/95 a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VII.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VIII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Zpracoval : Ing.Pavel Moravec

V Opavě dne 14.2.2000

.....
Ing.Miloslav Havlíček
vedoucí ÚP PF ČR v Opavě

.....
Alois Fichna - jednatel
společnosti AGROZEA spol., s r.o.