

# Kupní smlouva

uzavřená mezi

družstvem PEVAK Pelhřimov, IČ 26039907, se sídlem Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov, zast. předsedou představenstva Ladislavem Medem a členem představenstva Mgr. Jiřím Kučerou, jako prodávajícím na straně jedné (dále jen prodávající),

a

Městem Pelhřimov, IČ 00248801, se sídlem Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov, zast. starostou Ing. Františkem Kučerou a místostarostou Ing. Josefem Kochem, jako kupujícím na straně druhé (dále jen kupující).

## I.

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 2912/5 o výměře 2441 m<sup>2</sup> zapsaného u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, na LV č. 4804 pro obec a k.ú. Pelhřimov.

Geometrickým plánem Geodetické kanceláře Pelhřimov ze dne 20. července 2018, č. plánu 4846-158/2018, se od pozemku p.č. 2912/5 odděluje nový pozemek p.č. 2912/12 o výměře 710 m<sup>2</sup>.

## II.

Prodávající prodává nově oddělený pozemek p.č. 2912/12 o výměře 710 m<sup>2</sup> uvedený v článku I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím kupujícímu za dohodnutou kupní cenu 600,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem za 426.000,- (slovy: čtyři sta dvacet šest tisíc) Kč a kupující tento pozemek takto a za tuto cenu kupuje, tak jak stojí a leží, a do svého výlučného vlastnictví přijímá.

Koupě pozemku byla schválena na 25. zasedání Zastupitelstva města Pelhřimova konaném dne 19. září 2018. Smluvní strany stvrzují, že plnění z této smlouvy je plněním ve vztahu k veřejnoprávní korporaci a veřejným prostředkům, a tudíž že skutečnosti a údaje uvedené ve smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.

## III.

Kupní cena uvedená v předchozím článku bude kupující zaplacená na účet prodávajícího u ....., č. účtu ....., a to do 30 dnů ode dne doručení vyrozumění o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy kupujícímu. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí bude podán kupující neprodleně po podpisu této smlouvy.

## IV.

Vlastnictví k prodávanému pozemku přejde na kupujícího dnem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov. V době od doručení návrhu na vklad katastrálnímu úřadu do právní moci

rozhodnutí o povolení vkladu vlastnického práva se na kupujícího nahlíží jako na oprávněného držitele ve smyslu § 991 občanského zákoníku. V případě, že rozhodnutí o vkladu vlastnického práva bude záporné, vyvinou smluvní strany veškeré úsilí směřující k uzavření nové kupní smlouvy se stejným obsahem a za stejných cenových podmínek, ve které budou odstraněny nedostatky bránící povolení vkladu vlastnického práva.

#### V.

Prodávající prohlašuje, že na prodávaném pozemku nevážnou dluhy, břemena a jiné právní závazky. Kupující prohlašuje, že je mu stav pozemku znám a zároveň prohlašuje, že se vzdává ve smyslu ust. § 1916 odst. 2 občanského zákoníku práv z vadných plnění.

#### VI.

Podle této smlouvy budou provedeny zápisy v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov.

#### VII.

Tato smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží prodávající a 2 vyhotovení kupující. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, to je dne ..... Smluvní strany podpisem této smlouvy dávají souhlas ke zveřejnění osobních údajů ve smlouvě obsažených pro účely uveřejnění smlouvy a metadat smlouvy v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv).

V Pelhřimově dne .....

V Pelhřimově dne .....

Prodávající:

Kupující:

.....  
Ladislav Med  
předseda představenstva

.....  
Ing. František Kučera  
starosta

.....  
Mgr. Jiří Kučera  
člen představenstva

.....  
Ing. Josef Koch  
místostarosta