

## Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě č. 6615032413 ze dne 30. 4. 2015 uzavřené mezi smluvními stranami:

### 1. Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

IČ: 44992785

DIČ: CZ 44992785

zastoupeno primátorem Ing. Petrem Vokřálem

pověřen podpisem dodatku: Bc. Petr Gabriel, vedoucí Odboru správy majetku MMB, na základě usnesení schůze Rady města Brna R7/185 konané dne 18. 9. 2018

dále jako „pronajímatel“

a

### 2. AGRO Brno – Tuřany, a.s.

se sídlem Dvorecká 521/27, 620 00 Brno

IČ: 293 65 619

DIČ: CZ 29365619

zastoupena statutárním ředitelem Ing. Lubomírem Křivákem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6688

dále jako „nájemce“

na základě dohody smluvních stran se dosavadní ustanovení nájemní smlouvy mění takto:

### I.

#### Předmět a účel nájmu

odstavce 1. a 2. se nahrazují takto:

#### 1. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

- pozemku p. č. 214/1 – ostatní plocha o výměře 9 633 m<sup>2</sup>
- pozemku p. č. 206/1 – ostatní plocha o výměře 15 140 m<sup>2</sup>.

Pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, KP Brno – město, na LV č. 10001, pro k. ú. Tuřany, obec Brno.

#### 2. Předmětem nájmu, který pronajímatel touto smlouvou pronajímá a nájemce do svého užívání přijímá, jsou:

- část pozemku p. č. 214/1 – ostatní plocha o výměře 1 670 m<sup>2</sup>
- část pozemku p. č. 206/1 – ostatní plocha o výměře 275 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Tuřany, obec Brno (dále jako „předmět nájmu“).

Pronajímané části pozemků jsou podrobně vyznačeny v grafické příloze, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.

### III.

#### Nájemné

odstavce 1. a 2. se nahrazují takto:

#### 1. Nájemné za předmět nájmu se sjednává v celkové výši 31 120,- Kč/rok. Výše čtvrtletní splátky činí 7 780,- Kč.

#### 2. S nájmem není spojeno poskytování energií a služeb ze strany pronajímatele, vyjma vratné služby dle následujících ustanovení této smlouvy.

Dále se mění příloha č. 1 smlouvy – pronajímané části pozemků, jejíž nové znění je přílohou tohoto dodatku.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se nemění.

Tento dodatek je vyhotoven v 6 stejnopisech, z nichž 4 obdrží pronajímatel a 2 nájemce.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dodatek zašle ke zveřejnění správci registru smluv pronajímatel.

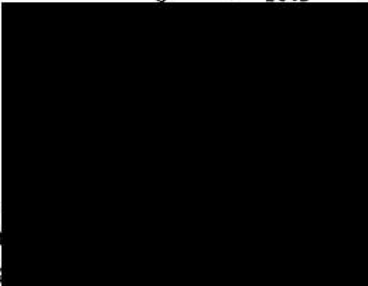
Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem **1. 11. 2018**.

Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku před jeho podpisem seznámily a že tento byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nevýhodných podmínek.

#### Doložka


Tento dodatek byl schválen usnesením schůze Rady města Brna R7/185 konané dne 18. 9. 2018.

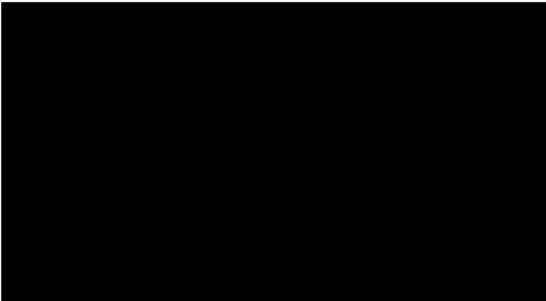
V Brně dne 09 -10- 2018



.....  
za  
st  
Bc. Petr Gabriel, vedoucí  
Odboru správy majetku MMB

V Brně dne -3 -10- 2018





PŘÍLOHA č. 1

