

# SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ SLUŽEB PRANÍ PRÁDLA

Smluvní strany:

Název firmy: Perspol, s.r.o.

IČO: 60722614,

DIČ: CZ60722614

plátce DPH: ano

č. účtu: .....

zastoupena: J. Štěpanovský

Sídlo: Jana Palacha 2783, 530 02 Pardubice

(dále jen „**dodavatel**“)

a

Název: Univerzita Karlova, Koleje a menzy

IČO: 00216208

DIČ: CZ00216208

Sídlo: Zvoníčková 1927/5, 162 08 Praha 5

Zastoupený: J Macounen, ředitelem

(dále jen „**objednatel**“)

se dohodli na uzavření této

## SMLOUVY O PROVÁDĚNÍ SLUŽEB PRANÍ PRÁDLA

### § 1 Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele provádět pro objednatele na svůj náklad a své nebezpečí řádně a včas pravidelné služby praní prádla dle níže uvedených podmínek.
2. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dodavateli za tyto služby uhradit cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka dodavatele, která byla v rámci zakázky s názvem „**Praní prádla pro koleje v Hradci Králové**“, zadávané jako veřejná zakázka malého rozsahu dle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění vybrána jako nejvhodnější.

### § 2 Místo výkonu služeb

1. Dodavatel je povinen provádět pravidelné služby praní prádla v budovách Univerzity Karlovy a to v:
  - Kolej Na Kotli: Na Kotli 1147, 502 96 Hradec Králové
  - Kolej Jana Palacha, Palachova 1137, 500 12 Hradec Králové

### **§ 3**

#### **Služby praní prádla**

1. Předmětem této smlouvy je zajištění praní, mandlování, čištění a oprav prádla včetně odvozu a dovozu zpět z adresy místa výkonu služeb - § 2.

### **§ 4**

#### **Další podmínky provádění služeb**

1. Dodavatel je povinen provádět služby dle § 3 této smlouvy s odbornou péčí, a to způsobem a technologickými postupy zajišťujícími dodržení kvality služeb stanovenými v obecně závazných právních předpisech, vnitřních předpisech objednatele anebo technických normách a není-li jich, v kvalitě potřebné k řádnému výkonu činností. Dodavatel je při plnění této smlouvy vázán odůvodněnými pokyny objednatele. Dodavatel je povinen upozornit objednatele na nevhodnost těchto pokynů.
2. Dodavatel je při služeb povinen používat vlastní prostředky, vybavení a pomůcky.
3. Dodavatel zabezpečí kompletnost služeb odběrem prádla, jeho dopravou do provozovny, vypráním a vyčištěním prádla a textilií při dodržení stanovené technologie podle druhu a stupně znečištění, roztříděním podle použitelnosti, provedením drobných oprav a dopravy prádla k objednateli a jeho vydáním.
4. Prádlo bude u objednatele i zhotovitele druhově roztříděno, počty jednotlivých druhů prádla budou uvedeny na objednávacím i dodacím listu. Objednací a dodací listy budou sloužit jako podklad k vyhotovení měsíčního „*Výkazu provedení práce*“.
5. Dodavatel je povinen sjednané služby provést prostřednictvím dostatečného počtu osob tak, aby byl řádně splněn sjednaný rozsah prací.
6. Pracovníci dodavatele nezískávají na základě této smlouvy nárok na pracovní oděv od objednatele. Pracovníci dodavatele musí být při provádění služeb viditelně označeni visačkou se jménem nebo označením dodavatele a oděni v přiměřeně čistém pracovním oblečení. Pracovníci dodavatele se musí dorozumět českým nebo slovenským jazykem.
7. V případě zjištění skutečností majících podstatný vliv na provedení, předání a fakturování předmětu plnění, je každá z obou stran povinna o této skutečnosti informovat neprodleně písemně druhou stranu, jakmile se o nich dozví. Případná změna smlouvy z této skutečnosti plynoucí bude provedena písemným dodatkem smlouvy.
8. Reklamace vad a nedostatků plnění ze strany dodavatele je objednatel povinen uplatnit neprodleně po zjištění vady či nedostatku, a to ústně, e-mailem, nebo telefonicky kontaktní osobě dodavatele a současně písemnou formou ve „*Výkazu provedení práce*“. Reklamované vady a ostatní vady a nedostatky plnění je dodavatel povinen na vlastní náklady odstranit neprodleně, a to následujícího pracovního dne.

### **§ 5**

#### **Cena za služby a způsob platby**

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení služeb je určena součinem jednotkových sazeb, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy a měsíčního objemu skutečně vypraného prádla. Dodavatel nebude účtovat žádné další poplatky, veškeré náklady spojené s prováděním služeb dle této smlouvy jsou zahrnuty v jednotkových cenách.
2. K ceně bude připočtena zákonem stanovená sazba DPH platná v den uskutečnění zdanitelného plnění; dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí poslední den v měsíci.
3. Jednotková sazba určená v příloze č. x je stanovena jako cena nejvýše přípustná po celou dobu účinnosti smlouvy.
4. Na základě zadavatelem (pověřeným zaměstnancem každé budovy) potvrzeného „*Výkazu provedení práce*“ dodavatel vystaví a doručí fakturu vždy nejpozději k 15. dni následujícího kalendářního měsíce po měsíci, ve kterém byly služby řádně poskytnuty. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené ustanovením § 28 zákona č. 235/2004, o

dani z přidané hodnoty, v platném znění, a musí k ní být připojen objednatelům potvrzený „Výkaz provedení práce“.

5. Faktura bude vystavena k poslednímu dni každého měsíce po řádném vykonání služeb dle podmínek této smlouvy. V případě, že faktura bude vystavena před řádným vykonáním služeb nebo nebude obsahovat náležitosti dle výše citovaného zákona či faktura bude obsahovat nesprávné či neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit fakturu do data splatnosti, aniž by ji uhradil. V tomto případě, je dodavatel povinen vystavit novou řádnou fakturu s novým datem splatnosti a objednatel není do uplynutí nového data splatnosti v prodlení se splácením faktury.
6. Objednatel uhradí fakturovanou částku na účet dodavatele, který je uveden v této smlouvě. **Splatnost faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího odeslání objednateli.** Závazek objednatele uhradit cenu za služby sjednané touto smlouvou je splněn v den, kdy je fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele.
7. Objednatel je oprávněn proti fakturované částce započíst pohledávky proti dodavateli, zejména smluvní pokuty a náhrady škody, a to i tehdy, pokud nárok na jejich zaplacení není dosud splatný. Objednatel je oprávněn započíst si i sporné pohledávky.

## § 6

### Doba trvání smluvního vztahu a způsoby jeho ukončení

1. Tato smlouva se uzavírá **na dobu určitou s počátkem plnění do 7 dnů od uzavření smlouvy a s koncem plnění do 2 let od uzavření smlouvy.**
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Tuto smlouvu jsou oprávněny obě smluvní strany jednostranně vypovědět bez udání důvodu. V případě výpovědi dané ze strany objednatele je výpovědní lhůta 2 měsíců, v případě výpovědi dané ze strany dodavatele je výpovědní lhůta 12 měsíců. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit v souladu s ust. § 2001 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „OZ“). Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také tehdy, pokud:
  - a. dodavatel opakovaně (min. 3x) poskytuje plnění dle této smlouvy s vadami, na které byl objednatel opakovaně písemně upozorněn anebo vytknuté vady neodstraňuje;
  - b. dodavatel bez zavinění objednatele neposkytuje opakovaně (min. 3x) služby ve sjednaném rozsahu a požadované kvalitě, přesto, že byl na porušení tohoto závazku objednatele písemně upozorněn.

## § 7

### Úroky z prodlení, smluvní pokuta a odpovědnost za vady

1. Pokud bude objednatel v prodlení se zaplacením platby na základě řádně vystavené faktury, dodavatel je oprávněn po objednateli požadovat 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení z titulu úroku z prodlení.
2. Pokud rozsah, kvalita a provedení služeb neodpovídá požadavkům objednatele ani po uplynutí lhůty stanovené v § 4 odst. 9 této smlouvy, kterou měl dodavatel stanovenou k odstranění vady plnění, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den, ve kterém vada plnění trvala, a to za každý zjištěný případ nekvalitního plnění zvlášť.
3. V případě, že dodavatel poruší nebo nesplní jakoukoliv svoji další povinnost upravenou v § 4, § 8 odst. 1.1 – 1.26 této smlouvy, na jejíž nesplnění nebo porušení byl objednatel předem upozorněn, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ zvlášť.
4. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2050 OZ a výslovně sjednávají, že ujednáním smluvní pokuty za porušení povinnosti není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla smluvní straně požadující smluvní pokutu v příčinné souvislosti s porušením smlouvy, se kterým je splněna povinnost platit smluvní pokuty.
5. Dodavatel ručí za bezchybné provedení služeb dle této smlouvy. Pokud plnění dodavatele neodpovídá účelu nebo předmětu této smlouvy, popřípadě

předpokládanému výsledku, má vady. Dodavatel odpovídá objednateli za vady a zavazuje se, že je neprodleně odstraní, a to i v případě, že na ně nebyl objednatelem výslovně upozorněn a zjistil je vlastní kontrolní činností.

6. Dodavatel je povinen vést po celou dobu účinnosti této smlouvy „Výkazy provedení práce“
7. V případě nesplnění povinností vyplývajících z § 8 bod 11 a 12 této smlouvy je dodavatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu za každý den prodlení ve výši 1.500,- Kč.

## **§ 8**

### **Práva a Povinnosti smluvních stran**

1. Dodavatel:
  1. je povinen služby provádět řádně, včas a za podmínek uvedených v této smlouvě na profesionální úrovni.
  2. je povinen v rámci služeb používat pouze nezávadné čisticí prostředky a jiné materiály nutné k provedení služeb.
  3. je povinen dodržovat vnitřní předpisy objednatele, zejména BOZP, PO a interní předpisy objednatele.
  4. je při provádění služeb povinen dodržovat platné právní předpisy.
  5. je povinen každého ze svých výkonných pracovníků zaškolit, řádně poučit o náplni a rozsahu práce, o podmínkách BOZP a předpisech vztahujících se k plnění této smlouvy. Při provádění služeb musí být každý z výkonných pracovníků dodavatele schopen provést práce specifikované touto smlouvou, aniž by očekával od pracovníků dodavatele, že budou jeho práci řídit.
  6. pracovníci dodavatele jsou povinni dodržovat bezpečnostní opatření v místech plnění této smlouvy, a to zejména:
    - zákaz kouření ve všech objektech,
    - zákaz požívání alkoholických nápojů v objektech,
    - zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se objednatele, jeho zaměstnanců, studentů, které se dozví při provádění služeb a
    - dodržování zvláštních bezpečnostních opatření, se kterými bude dodavatel seznámen ze strany objednatele.
  7. je povinen chránit a řádně pečovat o majetek objednatele při výkonu předmětu plnění.
  8. je povinen bezodkladně hlásit objednateli poruchy na technickém vybavení a zařízení.
  9. je povinen předložit reálný seznam subdodavatelů do tří pracovních dnů od doručení žádosti ze strany objednatele
  10. popř. jeho subdodavatelé jsou povinni po celou dobu trvání smlouvy splňovat všechny požadavky na pojištění odpovědnosti za škodu vůči třetím osobám a za splnění kvalifikačních předpokladů související s realizací této smlouvy, které byly prokázány v předchozím zadávacím (výběrovém řízení), na základě něhož byla s dodavatelem, jakožto vybraným uchazečem uzavřena tato smlouva na předmět plnění veřejné zakázky. Dodavatel je současně povinen po celou dobu poskytování služeb dle této smlouvy oznámit objednateli jakoukoliv změnu v rozsahu pojištění a jakékoliv změny v rámci splnění kvalifikačních předpokladů jak u sebe, tak i popř. u subdodavatele, které prokázal v rámci předchozího zadávacího (výběrového) řízení. Pokud na straně dodavatele po uzavření této smlouvy dojde ke změně v rozsahu pojištění a v rozsahu splnění kvalifikačních předpokladů na straně dodavatele a jeho subdodavatele, je dodavatel povinen takovou změnu oznámit objednateli do 7 pracovních dnů, kdy tato změna nastala, nebo kdy ji dodavatel zjistil, a do 10 pracovních dnů předložit objednateli příslušný doklad o výši pojištění a splnění kvalifikačních předpokladů. Dodavatel je povinen také na výzvu objednatele mimo výše uvedenou povinnost uvedenou v tomto bodě předložit doklady prokazující splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů a pojištění do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany objednatele.

- 11.** Změnu subdodavatele nebo přibrání nového subdodavatele je dodavatel oprávněn provést pouze se souhlasem objednatele. Dodavatel je povinen jakoukoliv změnu na pozici subdodavatele předem písemně oznámit objednateli s tím, že objednatel je povinen se ve lhůtě 15 (patnácti) kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení vyjádřit, zda změnu subdodavatele povoluje či nikoliv. Objednatel nebude udělení souhlasu bezdůvodně odpírat. Nevyjádří-li se objednatel ve stanovené lhůtě, považuje se změna na pozici subdodavatele ze strany objednatele za povolenou. Dodavatel je dále povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů podílejících se na realizaci díla, včetně výše jejich podílu na díle a seznamu vlastníku akcií subdodavatele. Tento seznam je dodavatel povinen předložit objednateli kdykoliv na vyžádání objednatele.
- 12.** je povinen provádět potřebná opatření k odstranění nedostatků, které případně vzniknou při provádění předmětu plnění dle této smlouvy.
- 13.** je povinen uhradit všechny škody, které vzniknou v důsledku činnosti dodavatele, příp. prostřednictvím osob, pomocí nichž dodavatel plnil předmět plnění třetím, na realizaci předmětu plnění nezúčastněným osobám, popř. objednateli.
- 14.** dodavatel je povinen zajistit, aby plnění předmětu této smlouvy bylo prováděno odpovědnými osobami disponujícími potřebným vzděláním, znalostmi a zkušenostmi v oblasti realizace předmětu plnění.
- 15.** dodavatel na své nebezpečí zajistí skladování a zabezpečování vlastních prostředků, strojů, nástrojů a materiálů v místech objednatel k tomu určeným.
- 16.** dodavatel je povinen k plnění předmětu této veřejné zakázky používat prostředky, stroje a nástroje k tomu ručené, tzn. určené pro výkon činnosti na profesionální úrovni. To platí zejména o čistících a dezinfekčních prostředcích a strojích a nástrojích. Tím se rozumí, že užívané prostředky, stroje i nástroje jsou vysoké čistící kvality, zdraví nezávadné a předurčené k profesionálnímu poskytování služeb, tedy ne pouze pro použití v domácnostech.
- 17.** dodavatel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:
  - a. Řádně překontroloval předanou dokumentaci
  - b. Řádněověřil místní podmínky v místech plnění
  - c. Všechny nejasné podmínky pro realizaci předmětu plnění si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením
  - d. Všechny podmínky realizace služeb zahrnul do kalkulace cen
  - e. Veškeré své požadavky na objednatele uplatnil před podpisem této smlouvy.
- 18.** prováděním odborných prací smí být pověřováni dodavatelem jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni.
- 19.** dodavatel je povinen zajistit, aby se osoby určené k provádění služeb zdržovaly v prostorách objednatele pouze po dobu nezbytnou k realizaci předmětu plnění v daném rozsahu. Uvedené osoby jsou povinny prokázat na výzvu zástupce objednatele svoji totožnost a pověření k výkonu služby, která je předmětem plnění této smlouvy, a to při příchodu a odchodu z místa plnění a po dobu provádění sjednané práce (např. visačkou se jménem a označením dodavatele).
- 20.** zaměstnanci dodavatele nejsou oprávněny provádět ve smluvních prostorách činnosti, jež by mohly mít jakýkoli nežádoucí vliv na majetek či zájmy objednatele (kouřit, pročítat písemnost objednatele, používat či jinak nakládat se zařízením objednatele a předměty náležejícími objednateli (kopírovat, telefonovat..) za porušení této povinnosti vzniklou škodu objednatele odpovídá dodavatel v plném rozsahu.
- 21.** dodavatel je povinen zajistit, aby plněním povinností dle smlouvy nepřiměřeně nenarušoval provoz v místech plnění a výkon činností objednatele, a to zejména prachem hlukem, zápachem nebo chybnou organizační práce.
- 22.** po dobu provádění předmětu plnění je dodavatel (jeho zaměstnanci) povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy. Dodavatele je povinen při realizaci předmětu plnění zajistit veškerá nutná opatření proti vzniku požáru, havárií rozvodů inženýrských sítí a dalšímu možnému nebezpečí vzniku škody.
- 23.** dodavatel je povinen neprodleně oznámit, pokud je proti němu zahájeno insolvenční řízení.
- 24.** dodavatel je povinen informovat objednatele o každé změně na jeho straně, která může mít vliv na plnění závazků vyplývajících z této smlouvy.

25. dodavatel je povinen objednateli v souvislosti s předmětem plnění této smlouvy poskytovat nezbytnou součinnost.
26. dodavatel se zavazuje, že pokud mu objednatel v souvislosti s předmětem plnění dle této smlouvy poskytne informace výslovně označené jako důvěrné, zabezpečí je vhodně před zneužitím.

**2. Objednatel:**

1. je povinen poskytnout dodavateli součinnost nutnou k provedení služeb.
2. Má právo na kontrolu průběhu realizace předmětu plnění jeho pracovníky, má přístup na místa plnění po celou dobu realizace předmětu plnění. Na požádání je dodavatel povinen předložit objednateli veškeré doklady o realizaci předmětu plnění.
3. je povinen platit dodavateli včas cenu za provedené služby, a to dle podmínek stanovených v této smlouvě.
4. je povinen zajistit zaměstnancům dodavatele možnost vstupu do všech prostor, které jsou předmětem plnění této smlouvy.
5. objednatel je povinen informovat dodavatele o každé změně na jeho straně, která může mít vliv na plnění závazků vyplývajících z této smlouvy.
6. objednatel je povinen dodavateli v souvislosti s předmětem plnění této smlouvy poskytovat veškerou nezbytnou součinnost.

## **§ 9**

### **Ustanovení společná a závěrečná**

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
2. Kontaktní osoby dodavatele a objednatele ve věcech této smlouvy:

- **dodavatel:**

jméno: .....

tel: .....

email: .....

nebo

jméno zástupce: .....

tel: .....

email: .....

- **objednatel:**

jméno:

tel:

email:

nebo

jméno zástupce:

tel:

email:

3. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy jsou platné pouze za předpokladu, že byly učiněny formou písemných oběma smluvními stranami podepsaných dodatků.
5. V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.
6. Dodavatel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

7. V souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění je dodavatel povinen poskytnout kontrolním orgánům a objednateli veškerou potřebnou součinnost při výkonu finanční kontroly. Dodavatel dále souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu založeného touto smlouvou v registru smluv, na profilu zadavatele či na dalších místech.
8. Smluvní strany prohlašují, že smlouva je uzavřena dle svobodné vůle smluvních stran, s plným porozuměním textu smlouvy i jejím důsledkům, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
9. Žádná ze součástí smlouvy se nepovažuje za obchodní tajemství.

V Pardubicích dne 4.10.2018

V Praze dne 5.10.2018

.....  
**Perspol, s.r.o.**

.....  
**Univerzita Karlova  
Koleje a menzy**

*Příloha č. 1 Smlouvy – Ceník*